

SMLOUVA O DÍLO

ev. č. **3/2025**

Technické služby města Mělníka, se sídlem Plavební 735, 276 01 Mělník,
IČ: 00066451

Bankovní spojení:

zastoupené [redacted] ředitelem

dále jen „**Objednatel**“

MARTIN HNILICA s.r.o se sídlem Želízy 0152, 27721 Liběchov

IČ: 28970381 DIČ: CZ 28970381],

bankovní spojení KB Mělník, číslo účtu [redacted],

zastoupen [redacted],

kontaktní osoba: [redacted], tel. [redacted], email: [redacted]

společnost zapsána v obchodním rejstříku [vedeném u městského] soudu v [Praze] oddíl [C],

vložka [156771],

dále jen „**Zhotovitel**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Účelem této Smlouvy je upravit práva a povinnosti smluvních stran při realizaci předmětu veřejné zakázky, s názvem „**Nahodilá těžba dřeva v lesním porostu Mělník – Chloumek**“.
- 1.2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že údaje jím uvedené v záhlaví této Smlouvy jsou pravdivé a že disponuje k okamžiku uzavření této Smlouvy oprávněním k podnikání potřebným k řádnému plnění této Smlouvy.
- 1.3. V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy jsou bez zbytečného odkladu smluvní strany povinny se vzájemně o takových změnách informovat.
- 1.4. Každá ze smluvních stran výslovně prohlašuje, že je oprávněna tuto Smlouvu podepsat a řádně a včas plnit povinnosti z ní vyplývající.

2. Předmět Smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo „**Nahodilá těžba dřeva v lesním porostu Mělník – Chloumek**“. Zhotovitel se též důkladně seznámil s místními poměry v místě realizace Díla.
- 2.2. Objednatel se zavazuje řádně realizované Dílo převzít a za podmínek dle této Smlouvy zaplatit Zhotoviteli cenu sjednanou dle této Smlouvy.

3. Cena a platební podmínky

3.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za Dílo:

3.1.1. Cena bez DPH 750Kč/m³ (slovy: sedmsepadesátkorunčeských za metr krychlový), DPH ve výši 157,50Kč/m³ (slovy: stopadesátsedmpadesátkorunčeských za metr krychlový),
cena včetně DPH ve výši 907,50 Kč/m³ (slovy: devětsetsedmpadesáztametr krychlový korun českých).

- 3.2. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele nutné k provádění Díla dle této Smlouvy, včetně nákladů na veškerou pracovní a manipulační techniku. Jednotkové ceny byly stanoveny též jako nejvýše přípustné.
- 3.3. Objednatel hradí Zhotoviteli Cenu na základě Zhotovitelem v souladu se Smlouvou vystavených faktur, a to bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený na příslušné faktuře. Fakturační období činí 1 kalendářní měsíc s výjimkou poslední faktury, viz čl. 3.4. této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze řádně realizované a dodané části Díla v daném měsíci, jejichž provedení je odsouhlaseno oprávněným zástupcem Objednatele, ledaže je dohodnuto jinak.
- 3.4. Splatnost každé faktury činí 14 kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli. Zhotovitel je oprávněn fakturu vystavit nejdříve první den kalendářního měsíce následujícího po příslušném fakturačním období, vyjma poslední faktury, jenž bude Zhotovitelem vystavena nejpozději následující pracovní den po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků dle čl. 4.2.4. této Smlouvy.
- 3.5. Faktura musí být opatřena názvem: „Nahodilá těžba dřeva v lesním porostu Mělník-Chloumek“
- 3.6. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů. Nebude-li faktura obsahovat příslušnými právními předpisy stanovené náležitosti, případně náležitosti a doklady vyžadované touto Smlouvou (včetně příloh), je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Zhotoviteli k přepracování, aniž by se tím dostal do prodlení. V tomto případě neplatí původní doba splatnosti, ale celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury.
- 3.7. Úhrada ceny díla bude prováděna na základě daňových dokladů – faktur, jejichž přílohou bude vždy odsouhlasený přehled prací, potvrzený oprávněným zástupcem Objednatele. Na každé faktuře bude uvedena celková cena dle přehledu prací bez DPH a příslušná sazba DPH.
- 3.8. Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat zálohy.
- 3.9. Změna Ceny je možná v případě, že v průběhu realizace Díla dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

4. Doba a místo plnění

- 4.1. Kompletní dílo bude provedeno v souladu s podmínkami této Smlouvy.
- 4.2. Smluvní strany se dohodly na následujících dílčích termínech pro zhotovení díla:
- 4.2.1. **termín zahájení realizace:** ihned od podpisu této Smlouvy;
- 4.2.2. **konec realizace:** nejdéle však do 31.12.2025, těžba podél cest do 31.3.2025;
- 4.3. Jednotlivé termíny uvedené v bodech 4.2. se mohou posunout výhradně v případě, že realizaci předmětu plnění Smlouvy ve smluveném termínu brání nepředvídatelné klimatické, provozní a další zcela mimořádné vlivy, jenž zabraňují dodržení technologického postupu nebo by ohrožovaly pracovníky na zdraví či životě, a to pouze o dobu, po kterou takové extrémní vlivy trvají. Tyto překážky musejí být bezodkladně oznámeny pověřené osobě Objednatele (jenž bude ustanoven před zahájením realizace) a Objednateli, kteří posoudí tyto překážky a rozhodnou, zda se o výše

uvedené „nepředvídatelné vlivy“ jedná, či nikoliv a po jakou dobu trvají. Veškeré úkony a rozhodnutí budou zaznamenány do deníku, viz čl. 6.4. této Smlouvy.

5. Práva a povinnosti Zhotovitele

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provádět činnosti podle této Smlouvy s odbornou péčí a v souladu s právními předpisy a technickými, bezpečnostními, požárními a hygienickými normami, s maximálním ohledem na ochranu životního prostředí.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vzniku dopravního omezení zajistí dopravní značení a jeho následné odstranění.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění smlouvy plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů.
- 5.4. Zhotovitel bude upozorňovat Objednatele včas na všechny hrozící vady či výpadky svého plnění, jakož i poskytovat Objednateli veškeré informace, které jsou pro plnění této Smlouvy nezbytné. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na potenciální rizika vzniku škod, současně včas a řádně dle svých možností provést taková opatření, která riziko vzniku škod zcela vyloučí nebo sníží.
- 5.5. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude prováděno osobami odborně způsobilými k realizaci Díla, přičemž těmito osobami mohou být i odborně způsobilí poddodavatelé ve smyslu zákona – jejich seznam uvádí Zhotovitel v Příloze č. 2, která je nedílnou součástí Smlouvy. Zhotovitel je plně odpovědný za výběr poddodavatele a odpovídá společně a nerozdílně za případnou škodu poddodavatelem způsobenou.
- 5.6. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním Díla žádného dalšího poddodavatele než ty, kteří jsou uvedeni v příloze této Smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Porušení této povinnosti Zhotovitele je podstatným porušením Smlouvy.
- 5.7. Dochází-li ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval Zhotovitel kvalifikační předpoklady, které požadoval Objednatel v zadávací dokumentaci, je Zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele pouze takovým novým subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikačních předpokladů.
- 5.8. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění Díla podle čl. 4 odst. 2 této Smlouvy bude udržovat pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti vůči třetím stranám – toto pojištění bude zajišťovat odškodnění za veškerá tělesná zranění nebo smrt, utrpěné třetími stranami a ztráty nebo škody na jejich majetku, které mohou vzniknout ve spojení s prováděním díla v čase realizace díla, včetně záruční doby. Limit pojištění odpovědnosti Zhotovitele vůči třetím stranám je minimálně 2 000 000,- Kč.
- 5.9. Zhotovitel se zavazuje nahradit Objednateli škodu způsobenou při plnění této Smlouvy. Za tuto škodu Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu, bez jakýchkoli omezení.
- 5.10. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu plnění této Smlouvy postupovat ve vztahu ke všem osobám podílejícím se na plnění předmětu Smlouvy v souladu s právními předpisy upravujícími pracovněprávní vztahy, zejména pak v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Plnění povinností dle předchozí věty se poskytovatel zavazuje vyžadovat u všech svých poddodavatelů a spolupracovníků, kteří se podílejí na plnění této Smlouvy.

- 5.11. Zhotovitel je povinen zajistit, že všichni zaměstnanci Zhotovitele, kteří jsou cizinci a budou provádět jakoukoliv činnost na díle, mají povolení k pobytu na území České republiky a povolení k zaměstnání pro místo provádění prací (popř. zelenou nebo modrou kartu), je-li to právními předpisy vyžadováno. Objednatel má právo vyžádat si předložení kopií příslušných dokladů kdykoliv v průběhu realizace díla, a to až do doby předání a převzetí díla (popř. do doby ukončení prací na odstraňování vad díla) a Zhotovitel je povinen této žádosti bez zbytečného odkladu vyhovět.
- 5.12. Zhotovitel je zavázán, že neumožní výkon nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, ani nepověří provedením díla subdodavatele, který takové jednání umožňuje.
- 5.13. Zhotovitel se zavazuje umožnit Objednateli a technickému dozoru kontrolu provádění Díla, a to kdykoliv dle jejich požadavku. Zhotovitel je přitom povinen při kontrole poskytnout potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.
- 5.14. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu případné kontroly prováděné u Objednatele podle obecně závazných předpisů, přitom se zejména zavazuje poskytnout nezbytné informace a veškeré doklady související s plněním podle této Smlouvy, které si vyžádají kontrolní orgány, dokladovat svoji činnost a umožnit kontrolu dokladů pověřeným osobám, a to po dobu 10 let od předání díla bez vad a nedodělků. Těmito kontrolními orgány jsou především SFŽP, ministerstvo financí ČR, Velvyslanectví Norského království v Praze a Norské environmentální agentury. Případně Nejvyšší kontrolní úřad, Kancelář finančních mechanismů v Bruselu, Výbor pro finanční mechanismy, Rada auditorů ESVO, Úřad generálního auditora Norska a Norského ministerstva zahraničních věcí nebo zmocněnci pověřeni SFŽP ČR případně další subjekty pověřené výše uvedenými institucemi.
- 5.15. Zhotovitel se zavazuje, že po dokončení realizace díla uvede všechny povrchy dotčené pracemi do původního stavu, tímto jsou myšleny zejména komunikace, vegetační plochy atd.). Tím není dotčena povinnost Zhotovitele jednat zodpovědně a zajistit odklizení veškerých zásahů své činnosti průběžně.

6. Předání a převzetí Díla

- 6.1. Nejpozději na poslední den, kdy má Zhotovitel dle této Smlouvy Dílo nebo jeho část, viz článek 4.2. této Smlouvy, předat Objednateli, svolá přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno Objednateli alespoň pět (5) pracovních dnů předem. V případě, že nebude Objednateli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí pátého (5) pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení, nedohodnou-li se strany jinak.
- 6.2. K předání Díla nebo jeho části, viz článek 4.2. této Smlouvy, Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu vyhotoveného Zhotovitelem, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V rámci přejímacího řízení je Zhotovitel povinen předvést a prokázat Objednateli funkčnost Díla v souladu s touto Smlouvou.

7. Smluvní pokuty

- 7.1. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení Díla v termínu dle této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč bez DPH a to za každý i započatý den prodlení.

- 7.2. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo Dílo převzato v termínech dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 500,- Kč bez DPH za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
- 7.3. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu nebo poskytnout jiné peněžité plnění, sjednaly strany této Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky bez DPH, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 7.4. V případě porušení povinnosti Zhotovitele mít po celou dobu platnosti této Smlouvy sjednáno pojištění v souladu s čl. 6.10. této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč bez DPH za každý den prodlení.
- 7.5. Splatnost smluvní pokuty a/nebo úroku z prodlení je 10 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany k její úhradě druhé Smluvní straně, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet oprávněné Smluvní strany. Jednostranné započtení pohledávek na úhradu smluvní pokuty proti pohledávkám druhé Smluvní strany z této Smlouvy se připouští.
- 7.6. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené Smluvní strany domáhat se náhrady škody, která jí vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká, v plné výši, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

8. Odstoupení od Smlouvy

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví tato Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od Smlouvy, zejména ujednání týkajících se volby práva, záruk, řešení sporů mezi smluvními stranami. Smluvní strany této Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy Zhotovitelem se rozumí zejména případy, kdy:
 - 8.1.1. Zhotovitel nezahájí provádění Díla, nepokračuje s prováděním Díla, nebo přeruší provádění Díla před jeho dokončením na dobu delší než třiceti (30) dnů a důvody tohoto stavu nejsou na straně Objednatele;
Zhotovitel je v prodlení s dokončením Díla a termínům natolik, že podle odůvodněného názoru Objednatele nebude Dílo dokončeno ve smluvním termínu, nebo tento stav brání v postupu prací Objednatele nebo jeho jiných zhotovitelů;
Zhotovitel závažným způsobem nebo opakovaně nedodržuje některé ze svých povinností podle této Smlouvy;
 - 8.1.2. bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele;
 - 8.1.3. Zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - 8.1.4. Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této Smlouvy na třetí osobu.
- 8.2. V případě odstoupení od této Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran je Zhotovitel povinen do čtyř (4) pracovních dnů vyklidit místo realizace a předat Objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním Díla.

- 8.3. V případě odstoupení od této Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do čtrnácti (14) dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení Díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele (Objednatel je akceptoval), a to v cenách dle této Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle Oceněného výkazu výměr, uvedeného v příloze č. 1 této Smlouvy, přičemž daná částka bude ponížena o 25 % s ohledem na neexistenci záruky dle této Smlouvy. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedenou částku, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne doručení písemné výzvy k úhradě. Objednatel je oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli náklady, smluvní pokuty a škody, které mu vzniknou nesplněním povinnosti Zhotovitele a nutností uzavřít novou smlouvu, a danou částku je oprávněn jednostranně započíst proti pohledávce Zhotovitele na úhradu jeho plnění.

9. Kontaktní osoby

- 9.1. Kontaktními osobami Zhotovitele jsou:
[REDACTED], tel. č.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
- 9.2. Kontaktní osoby Objednatele jsou:
- [REDACTED], tel. č.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
- 9.3. V případě změny v kontaktních osobách oznámí příslušná smluvní strana takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně druhé Smluvní straně.

10. Veřejnoprávní povinnosti účastníků

- 10.1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady Technických služeb města Mělníka.....
- 10.2. Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že objednatel má podle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, charakter subjektu, s nímž uzavřené soukromoprávní smlouvy, jakož i smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finanční pomoci podléhají povinnému zveřejnění postupem a za podmínek podle tohoto zákona.
- 10.3. Zhotovitel je srozuměn a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech příloh bude zveřejněno v registru smluv, postupem a za podmínek podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zhotovitel bere rovněž na vědomí, že registr smluv je veřejně přístupný informační systém veřejné správy, jehož správcem je Digitální a informační agenturou, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a umožňuje bezplatný dálkový přístup.
- 10.4. Účastníci výslovně prohlašují, že veškeré informace, údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažují samostatně ani v jejich souhrnu za informace, které nelze poskytnout nebo zveřejnit při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, tedy zejména obchodní tajemství (ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění), bankovní tajemství (ve smyslu zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění) a utajované informace (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění) a udělují svůj výslovný souhlas k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 10.5. Objednatel se zavazuje zaslat tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.

10.6. Zhotovitel se zavazuje ověřit, zda byla povinnost objednatele dle článku 0 této smlouvy řádně splněna. Není-li povinnost objednatele dle článku 0 této smlouvy řádně a včas splněna, zavazuje se zhotovitel zaslat tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv sám a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nesplnění povinnosti objednatele dle článku 0 zhotovitel dozvěděl, nejpozději však do tří měsíců ode dne, kdy byla tato smlouva uzavřena.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti a jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv. Zveřejnění zajistí Objednatel.
- 11.2. Změna a doplňky této Smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku po dohodě obou smluvních stran.
- 11.3. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
- 11.4. Smluvní strany sjednávají, že právní vztah založený touto Smlouvou se řídí právem České republiky.
- 11.5. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny k právnímu jednání dle této Smlouvy, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.

V Mělníku dne

21.1.2025

Ing. Jiří Rohlík
ředitel

V [Želízích] dne 20.1.2025

[Martin Hnilica]

Želízy 0152, 277 21 Liběchov
IČ: 289 70 381, DIČ: CZ28970381
Tel.: 603 373 165