

DODATEK č. 1 k PŘÍKAZNÍ SMLOUVĚ

na

výkon funkce technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP na staveništi
na akci

„Kulturní a kreativní centrum Zlínského kraje v Čiperově vile“

uzavřené dle § 2430 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Příkazce:

Sídlo:

Statutární orgán:

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních:

projektů

b) ve věcech technických:

Zlínský kraj

Zlín, tř. T. Bati 21, PSČ 761 90

Ing. Radim Holíš, hejtman

IČO:

DIČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

Tel.:

E-mail:

ID datové schránky:

70891320

CZ70891320

scsbwku

1.2. Příkazník:

Sídlo:

Statutární orgán:

Zapsán v živnostenském rejstříku:

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních:

b) ve věcech technických:

IČO:

DIČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

Tel.:

E-mail:

ID datové schránky:

JL5 spol. s r.o.

Horní Vršava V 5355, 760 01 Zlín

Ing. Josef Lysoněk

ano

Ing. Josef Lysoněk

Ing. Josef Lysoněk

28273176

CZ28273176

Raiffeisenbank a.s.

6617893002/5500

info@jl5.cz

q6td5qm

2. PREAMBULE

- 2.1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že dne 11. 07. 2024 uzavřely příkazní smlouvu na výkon funkce technického dozoru stavebníka (TDS) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor“) na akci „Kulturní a kreativní centrum Zlínského kraje v Čiperově vile“ (dále jen „**Příkazní smlouva**“).
- 2.2. Důvodem zpracování tohoto dodatku je:
- 2.2.1. Zpracování provedení změny osoby vykonávající funkci Technického dozoru stavebníka (TDS) dle čl. 1.4.2. smlouvy, jímž byl jmenován Ing. Jan Czirok.
- 2.2.2. Doplnění rozsahu činností příkazníka o činnosti nezbytné k řádnému provádění činností dle Příkazní smlouvy, které vyplývají z podmínek stanovených v rozhodnutí Magistrátu města Zlína, odboru kultury a památkové péče č.j.: MMZL 176043/2024 ze dne 23.8.2024 (dále jen „**Rozhodnutí**“) a dalších případných navazujících podmínek na toto Rozhodnutí. Toto Rozhodnutí připouští přípustnost záměru (stavby) a stanovuje nové podmínky pro realizaci díla, přičemž tyto podmínky nebyly dříve známe a k jejich stanovení došlo až po zahájení prací zhotovitele stavby, resp. zahájení činnosti příkazníka. Jedná se zejména o vložení prvků a částí stavby do režimu restaurování ve smyslu ust. § 14 odst. 6 památkového zákona a dalších konkrétních podmínek, které jsou podrobně popsány ve výše uvedeném Rozhodnutí, které je přílohou tohoto dodatku. V návaznosti na výše uvedené je pak třeba nad rámec činností uvedených v Příkazní smlouvě v rámci činnosti TDS provádět i níže uvedené práce.
- 2.2.3. Navýšení odměny za výkon technického dozoru a koordinátora dle článku 7 odst. 7.1. Příkazní smlouvy, konkrétně za činnosti, které se musí zahrnout do předmětu díla z výše uvedeného důvodu o částku **330 000,- Kč bez DPH (v souhrnu)**. Tato změna je považována za nepodstatnou změnu závazku dle ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“). Návaznosti na jednotlivé odstavce ZZVZ jsou stanoveny dle tohoto rozpisu:
- 2.2.3.1. Doplnění rozsahu činnosti příkazníka ve smyslu řízení všech účastníků výstavby a plnění všech potřebných činností k řádnému splnění podmínek uvedených v Rozhodnutí a dalších případných navazujících podmínek na toto Rozhodnutí, a to v navýšení odměny o celkové výši **290 000,-Kč bez DPH** (§ 222 odst. 6 ZZVZ).
- 2.2.3.2. Inženýrská činnost spojená s plněním podmínek Rozhodnutí a dalších případných navazujících podmínek na toto Rozhodnutí, např. zastupování příkazce ve všech nových správních řízeních, zastupování příkazce při jednáních s Národním památkovým ústavem, a to v navýšení odměny o celkové výši **40 000,-Kč bez DPH** (§ 222 odst. 4 ZZVZ).
- 2.2.4. V návaznosti na výše uvedené z důvodu zpřehlednění je současně upraven způsob fakturace odměny za činnosti dle Příkazní smlouvy ve znění dodatku č.1.

3. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

- 3.1. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly, že v článku 1 Smluvní strany a identifikační údaje stavby se odstavec 1.4.2 Příkazní smlouvy ruší a nahrazuje novým zněním takto:

1.4.2. Osoba vykovávající funkci Technický dozor stavebníka (TDS):



4. ČINNOSTI PŘÍKAZNÍKA – TDS A KOORDINÁTORA

- 4.1. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly, že v článku 3 Činnosti příkazníka – TDS a koordinátora se za odstavec 3.2.4.10 Příkazní smlouvy vkládá nový odstavec 3.2.4.11 v tomto znění:

3.2.4.11 Rozhodnutím Magistrátu města Zlína Odboru kultury a památkové péče č.j. MMZL 176043/2024 ze dne 23. 8. 2024

5. ODMĚNA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. V článku 7. Odměna a platební podmínky, se odstavec 7.1. Příkazní smlouvy ruší a nahrazuje novým zněním takto:

7.1. Smluvní strany se dohodly na odměně za výkon TDS a koordinátora BOZP dle této smlouvy, v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši:

1 329 000,- Kč bez DPH

279 090,- Kč DPH (v základní 21% sazbě)

1 608 090,- Kč včetně DPH

(slovy: jeden milion šest set osm tisíc devadesát korun českých)

- 5.2. Článek 7. Odměna a platební podmínky, odstavec 7.3. Příkazní smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním takto:

7.3 Odměna dle odst. 7.1. této smlouvy bude fakturována dílčími fakturami, a to poměrně:

7.3.1. Do výše 1 029 300,- Kč bez DPH dle čl. 7.1 této smlouvy, dle prostavěnosti zhotovitele stavby.

7.3.2. Do výše 99 900,- Kč bez DPH dle čl. 7.1 této smlouvy, poměrně dle provedených dodávek a prací dle smlouvy o dílo s dodavatelem sadových úprav.

7.3.3. Do výše 199 800,- Kč bez DPH dle čl. 7.1 této smlouvy, poměrně dle provedených dodávek a prací dle smluv o dílo s dodavatelem interiéru.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, popř. osobami jimi zmocněnými. Účinnosti nabývá tento dodatek dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4. Ostatní ujednání Příkazní smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.

- 6.5. Smluvní strany se dohodly, že příkazce v zákonné lhůtě odešle tento dodatek Příkazní smlouvy k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
- 6.6. Příkazní smlouva byla podepsána elektronicky. Tento dodatek č.1 Příkazní smlouvy se vyhotovuje rovněž v elektronické podobě a bude podepsán smluvními stranami elektronicky, přičemž každá smluvní strana jej bude mít k dispozici po jeho podepsání příslušnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.
- 6.7. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č.1 – Rozhodnutí Magistrátu města Zlína, odboru kultury a památkové péče č.j.: MMZL 176043/2024 ze dne 23.8.2024

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem kraje: Rada Zlínského kraje

Datum a číslo usnesení: 3.2.2025, č. u. 0143/R03/25

Zkontroloval:

Za příkazce:

Za příkazníka:

Ve Zlíně

Ve Zlíně

Ing. Radim Holíš, hejtman

Ing. Josef Lysoněk, jednatel

Spisová značka: MMZL 126884/2024

Číslo jednací: MMZL 176043/2024

Oprávněná úřední osoba: [REDACTED]

Datum: 23. 8. 2024

Ing. arch. Pavel Mudřík

IČO: 18157386

Úzká 573

760 01 Zlín

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Zlína, Odbor kultury a památkové péče, jako místně příslušný orgán státní správy na úseku památkové péče (dále jen „správní orgán“) podle ust. § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a jako věcně příslušný orgán podle ust. § 29 odst. 2 písm. g) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“), **vydává**

na základě žádosti o vydání rozhodnutí, kterou podal **Zlínský kraj, IČO: 70891320**, se sídlem **třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín** (dále jen „žadatel“), k záměru „**Rekonstrukce Čiperovy vily**“, dotýkajícímu se **objektu č. p. 3675** na pozemku **st. parc. č. 4036**, **objektu č. p. 3674** na pozemku **st. parc. č. 4035**, **objektu** na pozemku **st. parc. č. 7942**, **objektu** na pozemku **st. parc. č. 7943** a pozemku **parc. č. 3877/1, 3877/2, 3882, 3883/1, 3883/3 a 3883/4** v k. ú. **Zlín, obec Zlín** (dále též „předmětné objekty a pozemky“), přičemž pozemky **st. parc. č. 4035, 4036** (jejichž součástí jsou objekty č. p. 3675 a 3674) a **parc. č. 3877/1, 3877/2** jsou součástí kulturní památky s názvem **Čiperova vila se zahradnickým domkem** (areál), evidované v ÚSKP ČR pod rej. č. **51533/7-9027** (dále též „kulturní památka“), podle ust. § 67 odst. 1 správního řádu a v souladu s § 14 odst. 1 a § 14 odst. 8 památkového zákona toto

rozhodnutí:

Záměr „**Rekonstrukce Čiperovy vily**“ dotýkající se **objektu č. p. 3675** na pozemku **st. parc. č. 4036**, **objektu č. p. 3674** na pozemku **st. parc. č. 4035**, **objektu** na pozemku **st. parc. č. 7942**, **objektu** na pozemku **st. parc. č. 7943** a pozemku **parc. č. 3877/1, 3877/2, 3882, 3883/1, 3883/3 a 3883/4** v k. ú. **Zlín, obec Zlín**,

spočívající v **provedení komplexní rekonstrukce a úpravy** předmětných objektů a pozemků, konkrétně těchto částí:

- SO-01 Čiperova vila
- SO-02 Dům zahradníka
- SO-03 Hospodářské a odpadové zázemí areálu
- SO-04 Venkovní podzemní sklad
- SO-05 Venkovní terasa+altán
- SO-06 Parking/dopravní řešení
- SO-07 Vjzd+zpevněné plochy/dopravní řešení
- SO-08 Vstupní oplocení+vjezdová brána
- SO-09 Pěší komunikace
- SO-10 Areálové rozvody veřejného osvětlení VO+NN
- SO 11 Přeložka přípojky NN
- SO-12 Sadové úpravy
- SO-13 Vnější slaboproudé rozvody
- SO-15 Kanalizace dešťová + vsakování

SO-16 Areálové oplocení
SO-17 Zavlažování zeleně s využitím akumulované dešťové vody

bourané objekty:

BO-01 Plocha pro vyhýbání aut
BO-02 Dětské hřiště
BO-03 Kočárkárna
BO-04 Dětský bazének
BO-05 Dětské hřiště
BO-06 Dětské hřiště
BO-07 Dětské hřiště
BO-08 Dětské hřiště
BO-09 Zahradní dětský herní domek
BO-10 Zahradní domek
BO-11 Dětské prolézačky
BO-12 Zahradní dětský herní domek
BO-13 Ruiny zahradního objektu
–

dle příloh žádosti, dokumentace s názvem „Rekonstrukce Čiperovy vily“, hlavní architekt projektu Ing. arch. Pavel Mudřík, hlavní inženýr projektu [redacted] datace 1/2024 (v rozsahu: PD INTERIÉR: Průvodní zpráva – 22xA4; SO_01 Čiperova vila: D11_100 Koordinální půdorysy interiéru, D11_117 Kniha svítidel, D11_118 Grafická kniha místností, D11_119 Výpis prvků interiérového zařízení mobiliáře, D11_120 Výpis prvků sanity a hygi. doplňků, D11_121 Výpis tvaru vybraných mobiliářů - truhlářských výrobků, D11_122 Výpis technolog. kuch. vybavení a ostatní, D11_123 Výpis technického síťového zařízení, D11_124 Výpis rolety a jiné zastínění, D11_125 Architektonicko konstrukční specifikace prvků interiéru, D11_126 Informační systém objektu; SO_02 Dům zahradníka: D21_100 Koordinální půdorysy interiéru, D21_117 Kniha svítidel, D21_118 Grafická kniha místností, D21_119 Výpis prvků interiérového zařízení mobiliáře, D21_120 Výpis prvků sanit zařízení a hygi. doplňků, D21_121 Výkres tvaru vybraných mobiliářů - truhlářských výrobků, D21_122 Výpis technolog. kuchyň. vybavení a ostatního zařízení, D21_124 Výpis rolety a jiné zastínění; SO_03 Hospodářské a odpadové zázemí: D31_118 Grafická kniha místností, D31_119 Výpis prvků interiérového zařízení mobiliáře, D31_121 Výkresy tvaru vybraných mobiliářů; PD STAVBA: A Průvodní zpráva – 8xA4, B Souhrnná technická zpráva – 18xA4, C2 Katastrální situační výkres, C3 A Koordinální situační výkres, C3 B Koordinální situační výkres, BO_01 Plochy pro vyhýbání aut, BO_02 Dětské hřiště, BO_05 Dětské hřiště, BO_06 Dětské hřiště, BO_07 Dětské hřiště, BO_08 Dětské hřiště, BO_09 Zahradní dětský herní domek, BO_10 Zahradní domek, BO_11 Dětské prolézačky, BO_12 Zahradní dětský herní domek, BO_13 Ruiny zahradního objektu, SO_01 Čiperova vila, SO_02 Dům zahradníka, SO_03 Hospodářské a odpadové zázemí, SO_04 Venkovní podzemní sklad BO_03 Kočárkárna, SO_05 Venkovní terasa altán _ BO_04 Dětský bazének, SO_06 Parking SO_07 Vjezd zpevněné plochy SO_09 Pěši komunikace, SO_08 Vstupní oplocení a vjezdová brána, SO_10 Areálové rozvody VO + NN, SO_11 Přeložka přípojky NN, SO_12 Sadové úpravy, SO_13 Vnější slabo proudé rozvody, SO_15 Dešťová kanalizace + vsakování, SO_16 Areálové oplocení, SO_17 Zavlažování zeleně s využitím akumulované dešťové vody, a dokumentace „Nedestruktivní stavebně historický průzkum“, vypracovaly [redacted] datace 2-4/2023 (v rozsahu: 171xA4),

je dle § 14 odst. 3 památkového zákona a v souladu s ochranou kulturně historických hodnot kulturní památky z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustný** a pro jeho **realizaci** se dle § 14 odst. 3 památkového zákona a dle ust. § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí památkový zákon, stanovují tyto **podmínky**:

1. Správnímu orgánu budou předloženy k posouzení formou žádosti o vydání rozhodnutí dle § 14 odst. 1 památkového zákona restaurátorské záměry (podrobný popis zamýšlených prací - technologických postupů a materiálů) u těchto konkrétních prvků, jejichž obnova bude prováděna v režimu restaurování ve smyslu ust. § 14 odst. 6 památkového zákona (označení prvků dle předložené dokumentace):

- dřevěné interiérové prvky: vestavěné skříňové konstrukce a kryty radiátorů včetně mramorových parapetů – M1/07, 20, 21, 22, 23, 45, 46, 47a, 47b, 49, 53; M2/02, 08, 10, 39; M3/19, 20, 21; dveře – D/101, 102, 103, 104, 105, 109, 110, 111, 112, 113, 205, 206, 207, 208; obložení místností 1.07 a 1.09 – T/01; zábradlí hlavního schodiště včetně obložení označené T/07; zábradlí schodišť v místnostech 1.20 a 1.25;
- b) mramor, umělý kámen a kov: hlavní vstupní portál s dvojicí profilovaných kruhových okenních ostění (OK/101, 143) a dvou lavic; mramorové obložení stěn včetně dlažby a prahů (místnost 1.01); krb (místnost 1.07); kryt nástropního světla (místnost 1.01);
- c) štukové prvky jídelny (místnost 1.09): 2 zabudované niky s dekorativním štukovými rámy a další dekorativní štukové prvky místnosti.

Teprve po stanovení přípustnosti realizace postupů obnovy dle předložených restaurátorských záměrů (dle § 14 odst. 3 památkového zákona) je možné obnovu výše uvedených konkrétních prvků realizovat.

2. Na vnější straně dveří šatních skříní ve II. a III. NP objektu vily (prvky M2/08, 10; M3/19, 20, 21), na zábradlí 2 bočních schodišť v místnostech 1.20 a 1.25, v ploše 2 zabudovaných nik včetně štukových rámu a na ostění dveří D/113 v místnosti 1.09 (bývalá jídelna) budou provedeny vstupní stratigrafické průzkumy formou pásových sond a formou odběru vzorků pro laboratorní analýzu k prověření původní povrchové úpravy. Výsledky průzkumů, které budou podkladem pro stanovení návrhu konečné povrchové úpravy, budou součástí restaurátorských záměrů.
3. Část trasy cesty P1 (komunikace) bude vedena mimo kořenový prostor dřevin č. 140, 141, 142 a 143.
4. Budou provedeny stratigrafické průzkumy historických omítkových souvrství, nátěrů a povrchových úprav prvků v interiéru i exteriéru. Na základě výsledků průzkumů budou upřesněny, případně upraveny technologické postupy a použité materiály v rámci provádění obnovy těchto prvků.
5. Nové výplně otvorů budou provedeny jako truhlářské prvky (tvarové kopie či repliky původních) na základě historických výkresových podkladů a bez použití lepených hranolů. Bude předložen konkrétní detailní návrh nových výplní (oken a dveří), včetně rámu, kování, povrchových úprav apod. (výrobní dokumentace).
6. Nově doplňované prvky a povrchové úpravy (např. truhlářské prvky, zámečnické výrobky, střešní krytiny, koncové prvky elektroinstalací, nátěry, obklady, podlahové krytiny atp.), budou předloženy správnímu orgánu k posouzení formou odpovídajících referenčních vzorků. Teprve po odsouhlasení správního orgánu, že daný vzorek odpovídá požadavkům památkové péče, je možné prvky či povrchové úpravy realizovat plošně.
7. Trasy elektro a zdravotně-technických instalací a s nimi souvisejících zařízení budou respektovat historické trasování a jeho pozice nebo budou řešeny v novodobých konstrukcích či do výšky parapetů.
8. V případě osvětlení hlavního vstupu do objektu – dům zahradníka (SO-02) bude doplněna kopie původního svítidla. Nový rozvaděč na severovýchodní fasádě bude mít kovová dvířka opatřená nátěrem.
9. Nepoškozená skla výplní otvorů v objektu - dům zahradníka (SO-02) budou ponechána, nebudou nahrazována novými.
10. V rámci objektu vily (SO-01) a objektu - dům zahradníka (SO-02) nebudou odstraňovány omítky plošně, pouze omítky degradované či nesoudržné.
11. Jímací soustava bleskosvodu objektu - dům zahradníka (SO-02) nebude realizována nebo bude pohledově minimalizována.
12. V případě nových nálezových situací (stavebních nebo historických prvků a souvrství) či nových skutečností budou svoláni zástupci památkové péče (správní orgán, Národní památkový ústav) ke stanovení dalšího postupu.

Odůvodnění:

Dne 14. 6. 2024 bylo zahájeno řízení o vydání rozhodnutí orgánu památkové péče na základě žádosti, kterou podal výše uvedený žadatel, a to prostřednictvím podnikající fyzické osoby, Ing. arch. Pavla Mudřika, IČO: 18157386, se sídlem Úzká 573, 760 01 Zlín (dále jen „zástupce“). Zástupce je oprávněn zastupovat v řízení žadatele na základě plných mocí (jedna substituční), které byly přílohou podané žádosti a jsou součástí spisu.

Záměrem mají být dotčeny předmětné objekty a pozemky, přičemž některé z nich jsou součástí kulturní památky.

Správní orgán doplnil spis o výpisy z katastru nemovitostí, dle kterých je vlastníkem předmětných objektů a pozemků žadatel a žádost o vydání závazného stanoviska je tak legitimní.

Předmětem řízení, který žadatel vymezil ve své žádosti, je záměr spočívající v provedení komplexní rekonstrukce a úpravy předmětných objektů a pozemků. Podrobněji viz předložená projektová dokumentace, která je součástí spisu a jejíž rozsah je citován ve výroku tohoto rozhodnutí.

Správní orgán vydal dne 21. 6. 2023 závazné stanovisko k záměru „Rekonstrukce Čiperovy vily“, pod spis. zn. MMZL 094826/2023, č. j. MMZL 132666/2023. Tímto závazným stanoviskem byl záměr shledán z hlediska zájmů památkové péče za přípustný a správní orgán pro jeho realizaci stanovil celkem 18 podmínek. Podmínka č. 18 zněla takto: *„Před realizací záměru bude dotčenému orgánu předložen další stupeň projektové dokumentace (prováděcí dokumentace) k posouzení (formou žádosti o vydání závazného stanoviska dle § 14 odst. 1 památkového zákona). Tato dokumentace bude obsahovat podrobný popis zamýšlených prací, použitých materiálů a další podklady dle výše stanovených podmínek. Teprve po stanovení přípustnosti tohoto podrobného záměru dotčeným orgánem (dle § 14 odst. 3 památkového zákona) je možné záměr realizovat.“*

Žadatel tedy nyní předložil prováděcí dokumentaci záměru, která je předmětem tohoto řízení (spis. zn. MMZL 126884/2024).

Dále bylo dne 13. 9. 2023 vydáno závazné stanovisko k záměru „Rekonstrukce Čiperovy vily – SO 16 Areálové oplocení“, pod spis. zn. MMZL MMZL 161317/2023, č. j. MMZL 183807/2023. Záměr byl shledán z hlediska zájmů památkové péče za přípustný bez podmínek.

Správní orgán si v rámci řízení vyžádal úkonem ze dne 18. 6. 2024, v souladu s ust. § 14 odst. 4 památkového zákona, písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Kroměříži (dále jen „písemné vyjádření“ a „NPU“).

Dne 2. 7. 2024 a následně dne 11. 7. 2024 byla správnímu orgánu doručena od NPU žádost o svolání místního šetření spojeného s prohlídkou Čiperovy vily ve věci projednání prvků určených k restaurování (prvky uměleckého řemesla ve smyslu ust. § 14 odst. 6 památkového zákona), jejichž obnova vyžaduje předchozí zpracování restaurátorských záměrů, které nejsou součástí předložené žádosti. Zároveň NPU žádal o prodloužení lhůty pro předložení písemného vyjádření v návaznosti na termín místního šetření.

Přípisem ze dne 25. 7. 2024 správní orgán informoval NPU o termínu místního šetření, a to po předchozí dohodě tohoto termínu se zástupcem vlastníka kulturní památky, architektem a zástupcem NPU. Prohlídka na místě se měla uskutečnit dne 30. 7. 2024 v 9:30 h v objektu Čiperovy vily. Zároveň správní orgán prodloužil NPU termín pro předložení písemného vyjádření o 30 dnů, na celkovou lhůtu 50 dnů od data doručení žádosti o jeho vypracování, tj. do 10. 8. 2024 (vzhledem k termínu místního šetření, které na základě objektivních okolností nebylo možné svolat v dřívějším termínu a vzhledem k tomu, že jde o zvlášť složitý případ).

Dne 30. 7. 2024 v 9:30 h se uskutečnila prohlídka objektu Čiperovy vily (ohledání na místě v souladu s ust. § 54 a § 3 správního řádu). Z prohlídky byl správním orgánem sepsán protokol dle § 18 správního řádu, kde bylo zapsáno následující: *„Na místě proběhla prohlídka objektu Čiperovy vily. Bylo konzultováno, které prvky budou určeny k restaurování ve smyslu ust. § 14 odst. 6 památkového zákona. Budou dopracovány restaurátorské záměry některých prvků v interiéru a budou předloženy správnímu orgánu k posouzení formou žádosti o vydání rozhodnutí.“*

Dne 13. 8. 2024 bylo písemné vyjádření doručeno dotčenému orgánu (č. j. NPU-373/68944/2024). V něm NPU v částech „Vyhodnocení žádosti“ a „Zdůvodnění“, uvedl:

A) V části PD, dotýkající se architektonicko-technického řešení byly dle podmínek písemného vyjádření a závazného stanoviska doplněny zejména novodobé prvky a jejich výpisy a výkresy, trasování instalací a materiálové skladby. Z hlediska státní památkové péče budou navrhované úpravy dle předložené PD v souladu se zájmy ochrany výše uvedených kulturněhistorických hodnot při dodržení těchto podmínek:

1. Pasport stávajících historických prvků interiéru (v tuto chvíli pouze součástí výpisu jednotlivých prvků oken, mobiliáře, zámečnických prvků či situačních výkresů, bez detailů a rozsahu poškození jednotlivých částí) i

chybějícího exteriéru i detailů (žaluzie, schodiště, parapety, zdravotnická a vytápění, osvětlovací a ovládací prvky, např. u oken a dveří kování, kliky, ovládací mechanismy, parapety, garnýže apod.) bude zpracován samostatně a doplněn o konkrétní specifikaci použitých technologických postupů a materiálů (jak čištění, tak rozsahu nezbytných výměn či doplnění a nových povrchových úprav včetně penetračních vrstev), případně s odkazem na restaurátorské záměry a výsledky stratigrafických průzkumů.

2. Budou provedeny stratigrafické pásové sondy historických omítkových souvrství a sondy do povrchových úprav prvků v interiéru i exteriéru (SO 01 v m. č. 1.05-1.09 a 2.05, dále výplní, zábradlí zejména Z018, mříží, mřížek Z127, v SO 02 dveří, výplní), případně i s laboratorním vyhodnocením. Na jejich základě bude vypracován konkrétní technologický a barevný návrh obnovy nebo konzervace těchto prvků se specifikací finální povrchové úpravy, zejména u prvků dřevěných (okenní výplně, dveře, žaluzie, schodiště...).

3. Budou doplněny konkrétní technologické postupy čištění a repasí historických prvků (výplní, teracových a betonových podlah, z umělého kamene Orliu, cihelného obkladu, obkladu vstupní předsíně, říms), včetně použitých materiálů a finálních povrchových úprav. U vzorových prvků (např. výplně, dveře, střešní okna, zárubně SO 01 a SO 02) pro nové prvky a kopie i výrobní výkresy s detailem profilací (pohled, řez svislý i podélný), včetně detailu oplechování nových střešních oken. Nové výplně budou provedeny jako tvarové truhlářské kopie bez použití lepených hranolů. U nových výplní a dveří požadujeme také předložení zástupci NPÚ, ÚOP v Kroměříži k odsouhlasení vzorového kusu pro každý typ výplně a dveří, včetně kování a obložek a po protokolárním odsouhlasení prvku i vzorek k odsouhlasení již osazené výplně, včetně finální povrchové úpravy a se zapravením omítky.

4. Rozsahy čištění a doplňování prvků i ploch (zejména hloubka a rozsah odstraňovaných vrstev u výplní, dále fasáda, podlahy, omítky, dlažba...) i finální barevné řešení či povrchových úprav historických i novodobých prvků (dřevěných konstrukcí, podlah, výplní, kamenných prvků, výmalby, dlažby, madlo schodiště SO 02...) a nové dlažby teras budou formou fyzických vzorků (v rozsahu dle možností jednotlivých prvků) na místě předloženy zástupci NPÚ, ÚOP v Kroměříži k posouzení.

5. U objektu SO 01 zůstanou zachovány historické výplně č. D105 a D109, včetně skel.

6. Pro navrhované akrylátové nátěry a lepicí systémy signalizačního zařízení v případě instalace na historické konstrukce (kámen, dřevo) v SO 01 budou zástupci NPÚ, ÚOP v Kroměříži předloženy technologické listy, včetně poměrů ředění penetračního nátěru, případně budou aplikovány nátěry na vápenné bázi (dle stávajících vrstev nátěrů).

7. Trasy elektro a zdravotně-technických instalací budou respektovat historické trasování nebo budou řešeny v novodobých konstrukcích či do výšky parapetů. Koncové prvky elektroinstalací, VZT a zabezpečovacích prvků a rozsah a způsob kotvení nového mobiliáře a signálního nouzového osvětlení do historických konstrukcí v SO 01 budou předloženy zástupci NPÚ, ÚOP v Kroměříži k posouzení.

8. V případě osvětlení hlavního vstupu SO 02 bude doplněna kopie historického svítidla (lampička, viz historické fotografie a typově podobné světlo u vstupu do SO 01), nový rozvaděč bude s kovovými dvířky s nátěrem a nepřesáhne rozměry stávajícího otvoru (návrh 60 x 60 cm).

9. Skla v historických výplních v SO 02 zůstanou zachována stávající, nebudou nahrazena novými. Magnetické zabezpečovací prvky do historických výplní a způsob jejich osazení (závrt, zádlab) budou předloženy zástupci NPÚ, ÚOP v Kroměříži k posouzení.

10. Bude doplněn rozsah odstraňovaných omítkových ploch v SO 02 a SO 01. Omítky nebudou plošně odstraňovány, pouze plochy degradované či nesoudržné.

11. Jímací systém bleskosvodu SO 02 nebude realizován nebo bude pohledově minimalizován.

Z podmínek písemného vyjádření č. j. NPU-373/38667/2023 tak nadále zůstávají v platnosti všechny podmínky (mimo podmínky č. 9 a 10), pouze byly některé upřesněny na základě aktuálně doplněných podkladů a specifikace prvků v restaurátorském režimu.

B) V části PD řešící sadové úpravy, zpevněné plochy a ostatní objekty v zahradě budou navrhované úpravy dle předložené PD v souladu se zájmy ochrany výše uvedených kulturněhistorických hodnot. Jelikož i přes navrhovanou odlišnou povrchovou úpravu terénu štěpkou je trasa nadále vedena přes kořenový systém nejstarší výsadby z doby výstavby areálu. Doporučujeme tedy z důvodů zátěže kořenového systému přerušit část trasy P1 mimo kořenový prostor dřevin č. 140, 141, 142, 143.

V rámci navrhovaných zásahů spojených s celkovou obnovou a adaptací na nové využití je do dalších historických konstrukcí zasahováno minimálně a až na výjimky bez zásadních dopadů na chráněné památkové hodnoty, pokud budou dodrženy výše uvedené podmínky. Některé z požadovaných podkladů byly dopracovány, zejména týkající se výpisu prvků a nových konstrukcí, rozvodů a prvků instalací (mimo koncové prvky elektroinstalací a částečně

VZT). Zejména v případě požadovaného pasportu (podmínka č. 1) byla podmínka předchozího písemného vyjádření naplněna pouze částečně a pasport některých historických prvků zejména v exteriéru chybí nebo jsou prvky specifikovány pouze ve výpisu jednotlivých konstrukcí či výkresů a stává se při orientaci v historických konstrukcích v rámci jednotlivých výkresů nepřehledným. Chybějící podklady, zejména zaměření historických prvků nebo výrobní výkresy nových prvků či kopií historických jsou nezbytné ke kvalitnímu vyhodnocení a z pohledu památkové péče i ohleduplně a šetrně prováděným pracím a jejich možné kontrole ze strany zástupců SPP. Obecné specifikace typu „budou odstraněny nepůvodní vrstvy“ či nátěry mohou být v průběhu realizace prací zavádějící a mohou vést k nevratnému poškození prvků. Navrhovaný postup oprav (repase, očištění, nové nátěry, doplnění, výmalba či penetrace) lze při upřesnění technickými listy, postupy, použitými čisticími prostředky a vzorkování akceptovat, po upřesnění rozsahu odstraňovaných omítek vrstev a při dodržení podmínky č. 10 i jejich odstranění. Vzorkování umožní zajištění kvality i kontroly prováděných prací a kvalitní prezentaci povrchů. V souvislosti s aplikací nových omítkových vrstev a finální výmalby či finálních nátěrů však konkrétní materiálová specifikace i technologický postup nejsou v některých případech v zaslaných podkladech nadále jednoznačně specifikovány a vzhledem k rozmanitosti nabídky na trhu i různorodosti nátěrových vrstev se systémy zcela nevhodnými, tak může mít jejich případné použití i negativní dopad na vzájemnou funkčnost starých a nových vrstev a tím dojít až k poškození chráněných hodnot. Zdivo, beton, kámen (včetně umělého i litého) a dřevo i jejich finální úprava patří k výše uvedeným chráněným hodnotám. Zejména v případě penetrace a nátěrů je pro aplikaci a správné fungování nových vrstev v rámci původních souvrství důležitý konkrétní typ i poměr ředění či materiálová specifikace (olej, syntetika). Z tohoto důvodu jsou stanoveny podmínky č. 1-4 a č. 10. V podmínkách č. 6-8 je pak požadováno upřesnění či historické trasování z důvodu, aby byly novodobé zásahy reverzibilní, bez poškození historických povrchů či konstrukcí nebo se zásahy do historických konstrukcí minimalizovaly. Podmínka č. 11 je pak stanovena s ohledem na nežádoucí pohledový dopad nového systému, jelikož objekt je pohledově exponovaný ze všech stran a historicky až dosud byl řešen bez tohoto typu ochrany. Dodržení všech podmínek, zejména č. 5 a 9 by mělo zabránit poškození či náhradu historických prvků, jež tvoří chráněné památkové hodnoty, dotčené dveře jsou navíc řešeny v restaurátorském režimu, viz níže.

C) Část týkající se prvků v restaurátorském režimu Národní památkový ústav, na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace, konstatuje, že posuzované práce budou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturněhistorických hodnot při dodržení těchto podmínek:

1. Z hlediska státní památkové péče patří do režimu restaurování následující prvky:

a) dřevěné interiérové prvky: vestavěné skříňové konstrukce a kryty na radiátory včetně mramorových parapetů – M1/07, 20, 21, 22, 23, 45, 46, 47a, 47b, 49, 53; M2/02, 08, 10, 39; M3/19, 20, 21; dveře – D/101, 102, 103, 104, 105, 109, 110, 111, 112, 113, 205, 206, 207, 208; obložení místností 1.07 a 1.09 – T/01; zábradlí schodiště včetně obložení označené T/07; zábradlí schodišť v místnostech 1.20 a 1.25;

b) mramor, umělý kámen a kov: hlavní vstupní portál s dvojicí profilovaných kruhových okenních ostění (OK/101, 143) a dvou lavic; mramorové obložení stěn včetně dlažby a prahů (místnost 1.01); krb (místnost 1.07); kryt nástropního světla (místnost 1.01);

c) štukové prvky jídelny (místnost 1.09): 2 zabudované niky s dekorativními štukovými rámy a další dekorativní štukové prvky místnosti.

Tato díla vyžadují maximálně citlivý a kompetentní odborný zásah provedený licencovaným restaurátorem v příslušné kategorii dle zákona o SPP. Proto budou zpracovány záměry restaurování, které budou předloženy odborné organizaci k posouzení samostatným písemným vyjádřením.

2. Na vnější straně dveří šatních skříní ve II. a III. NP (prvky M2/ 08, 10; M3/19, 20, 21), na zábradlí 2 bočních schodišť v místnostech 1.20 a 1.27, v ploše 2 zabudovaných nik včetně štukových rámu a na ostění dveří D/113 v místnosti 1.09 (bývalá jídelna) budou provedeny vstupní stratigrafické průzkumy formou pásových sond a odběrem vzorků pro laboratorní analýzu k prověření původní povrchové úpravy. Výsledky průzkumů, které budou podkladem pro stanovení návrhu konečné povrchové úpravy, budou součástí restaurátorského záměru.

Neoddělitelnou součástí stavebních památek jsou prvky uměleckých řemesel, jež mají úzké propojení s architekturou a výrazně spoluurčují charakter architektonických děl i hodnotu. Jejich přesná identifikace a znalost jejich rozsahu a stavu patří k základním poznatkům o umělecko-historické kvalitě a významu objektu jako kulturní památky. Vzorový příklad (precedens) pro vymezení částí uměleckého řemesla ve vile Dominika Čipery představuje vila inženýra Františka Maloty, postavená v letech 1941–1943 podle návrhu jednoho z čelních architektů firmy Baťa, Vladimíra Karfíka. Její komplexní obnova se uskutečnila již v roce 2007, kdy veškeré dochované stavebně truhlářské části (tzn. dveře se zárubněmi, obložení vstupní haly včetně zábradlí schodiště,

sokly lemující parketové podlahy a kryty topení) a vestavěné skříňové konstrukce (interiér knihovny, skříňové konstrukce převlékárny, vybavení jídelny a obývacího pokoje, tj. vestavěné vitríny, vestavěné skříně, vstupní a posuvné dveře, kryty topení a garnýží, vestavěné konstrukce s posuvnými dveřmi) byly restaurovány odborným restaurátorem s platnou licenci MK ČR. V režimu restaurování byly obnoveny též exteriérové stavební prvky z umělého kamene a mramorové parapety v interiéru. Vila Dominika Čipery, dokončená v roce 1942, byla rovněž navržena Vladimírem Karfíkem. Dochovaný soubor vestavěného dřevěného nábytku, včetně stavebně truhlářských částí a dalších interiérových i exteriérových prvků z umělého kamene, mramoru, štuky a kovu, navržených a zhotovených přímo pro dotčený objekt ve stejné době jako pro vilu Františka Maloty, tvoří památkově hodnotnou kolekci uměleckých řemesel, která je nedílnou součástí architektonické i výtvarné koncepce vily. A je třeba ji nahlížet jako tzv. „Gesamtkunstwerk“. Dotčené prvky patří mezi hodnotná díla uměleckého řemesla, a proto musí být jejich obnova provedena kvalitními restaurátory s příslušnou licenci MK ČR.“

Dotčený objekt vily čp. 3675 bývalého ředitele baťových závodů Dominika Čipery je v podobě písmene L situován ve svažité městské části Burešov a je obklopen anglickým parkem se samostatně situovaným domkem zahradníka čp. 3674 čtvercového půdorysu a stanovou střechou. Vilu reprezentuje samostatně stojící patrový objekt s valbovou střechou a dominantně řešenými vstupy na východě a západě, s navazujícím jednopodlažním hospodářským křídlem s garážemi s novodobou přístavbou a reprezentativním vstupním prostorem a zahradní terasou novodobě upravovanou. Jedná se o dílo významného architekta Vladimíra Karfíka postavené ve stylu anglického venkovského sídla a jednu ze čtyř ředitelských vil vymykající se běžné baťovské architektonické produkci. K baťovské tradici naopak odkazuje použitými materiály (kombinace rezných a omítaných ploch fasády nebo architektonických detailů, bílé nátěry výplní a hnědý odstín vstupních dveří). Objekt vznikl v letech 1939-1942, od roku 1945 slouží veřejnému zájmu (k potřebám ohrožených dětí). Zásadní stavební úpravy se odehrály v 60. a 80.-90. letech 20. století v souvislosti s výstavbou domova pro seniory a výstavbou drobných staveb a přístaveb a celkovou rekonstrukcí (z této doby pochází také úpravy kuchyně, sauny, tělocvičny, technického a hospodářského zázemí, byla vyměněna krytina, osazena střešní okna, zastřešena terasa). V roce 2007 byla řešena oprava západního průčelí a teras, 2008 repase oken.

Dotčený areál vily se zahradou je kulturní památkou, kde podléhá památkové ochraně půdorysná a hmotová skladba, včetně architektonického výrazu a rovněž materiálové a konstrukční řešení jednotlivých stavebních prvků a konstrukcí. Zájemem památkové ochrany jsou taktéž urbanistické vztahy v koncepci sídla, mezi něž patří kompoziční vztahy prostorů, dálkové pohledy, dominance objektu v krajině či zástavbě, nebo působení užitých či uvažovaných stavebních materiálů pohledových konstrukcí v dané lokalitě. Tyto výše zmiňované body je potřebné považovat z pohledu památkové péče za nedotknutelné kulturně-historické hodnoty, které spoluvytváří historickou podstatu kulturní památky samé i jejího prostředí.

V souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu dal správní orgán účastníkovi řízení, resp. jeho zástupci, možnost vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí, případně je doplnit. Tento správní akt byl zaznamenán do protokolu dne 19. 8. 2024, kdy se žadatel vyjádřil takto: „V průběhu řízení nám byla dána možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí (dle ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád) v řízení spis. zn.: MMZL 126884/2024 (Rekonstrukce Čiperovy vily), především s písemným vyjádřením Národního památkového ústavu dle § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., č. j. NPU-373/68944/2024.“ Možnosti vyjádřit v řízení své stanovisko v souladu s § 36 odst. 2 správního řádu zástupce nevyužil.

Správní orgán postupuje v souladu s § 3 správního řádu, tedy tak, aby byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti. Současný stav kulturní památky je mu znám z vlastní úřední činnosti, rovněž také ze samotné prohlídky na místě dne 30. 7. 2024.

Správní orgán vydává rozhodnutí dle ust. § 67 odst. 1 správního řádu neboť na jeho postup nenavazuje rozhodnutí stavebního úřadu podle stavebního zákona (viz ust. § 14 odst. 8 památkového zákona). Pro daný záměr bylo vydáno společné územní rozhodnutí a stavební povolení stavebního úřadu dne 16. 11. 2023, spis. zn. MMZL-SÚ-192022/2023/Gel., č.j. MMZL 220572/2023.

Správní orgán při posuzování předloženého záměru vycházel především ze současného stavu poznání kulturně historických hodnot kulturní památky a z písemného vyjádření NPÚ, dle kterého budou z hlediska státní památkové

péče navrhované úpravy dle předložené PD v souladu se zájmy ochrany uvedených kulturněhistorických hodnot. V části A, B a C pak NPÚ uvedl realizační podmínky.

V části C NPÚ vymezil prvky, které vyhodnotil jako prvky uměleckého řemesla ve smyslu ust. § 14 odst. 6 památkového zákona („Obnovu kulturních památek nebo jejich částí, které jsou díly výtvarných umění nebo uměleckořemeslnými pracemi, mohou provádět fyzické osoby na základě povolení vydaného podle § 14a, přičemž restaurováním se rozumí souhrn specifických výtvarných, uměleckořemeslných a technických prací respektujících technickou a výtvarnou strukturu originálu.“). Dále NPÚ specifikoval, kde je nutné provést stratigrafické průzkumy za účelem prověření původní povrchové úpravy. Na základě průzkumů pak bude navržen postup jejich restaurování.

Správní orgán vyhodnocení prvků určených k restaurování plně respektoval a ve výroku tohoto rozhodnutí uložil podmínku č. 1. Předložení podrobného popisu postupu prací a konkrétních materiálů správnímu orgánu (a NPÚ) v rámci obnovy hodnotných uměleckořemeslných prací je nutným podkladem pro vyhodnocení přípustnosti jejich restaurování tak, aby byly zachovány kulturně historické hodnoty těchto prvků. Zároveň dané práce smí provádět pouze restaurátor s příslušnou licencí Ministerstva kultury.

Podmínky rozhodnutí č. 3 až č. 12 byly stanoveny správním orgánem po vyhodnocení obsahu písemného vyjádření ve vztahu k předchozímu závaznému stanovisku ze dne 21. 6. 2023 k záměru „Rekonstrukce Čiperovy vily“, pod spis. zn. MMZL 094826/2023 a zejména pak ve vztahu k obsahu předložené projektové dokumentace pro provedení stavby. PD byla zpracována podrobně, se stanovením postupu prací i např. použitých materiálů a barevností. Součástí jsou podrobné pasporty/výpisy jednotlivých prvků. Pouze v částech, kde PD některé práce nepopisovala dostatečně podrobně pro řádné posouzení jejich přípustnosti z hlediska památkové péče, správní orgán uložil podmínky pro dopracování podkladů či provedení průzkumů (podmínky č. 4 a č. 5).

Na základě doporučení NPÚ správní orgán uložil podmínku č. 3, tedy že část trasy cesty P1 (komunikace) bude vedena mimo kořenový prostor dřevin č. 140, 141, 142 a 143. Tato podmínka již byla v předchozím závazném stanovisku obsažena (Cit. vyj. NPÚ: „*Jelikož i přes navrhovanou odlišnou povrchovou úpravu terénu štěpkou je trasa nadále vedena přes kořenový systém nejstarší výsadby z doby výstavby areálu. Doporučujeme tedy z důvodů zátěže kořenového systému přehodnotit část trasy P1 mimo kořenový prostor dřevin č. 140, 141, 142, 143.*“)

Samotná PD předpokládá vzorkování většiny nových prvků, povrchových úprav atd., před jejich plošnou realizací. Správní orgán v podmínce č. 6 stanovil provádění referenčního vzorkování i vůči orgánům památkové péče. Teprve po odsouhlasení správního orgánu (a standardně zástupce NPÚ), že daný vzorek odpovídá požadavkům památkové péče, je možné prvky či povrchové úpravy realizovat plošně.

Podmínka č. 7 již byla také součástí předchozího závazného stanoviska ze dne 21. 6. 2023. Trasy elektro a zdravotně-technických instalací a s nimi souvisejících zařízení budou respektovat historické trasování a jeho pozice nebo budou řešeny v novodobých konstrukcích či do výšky parapetů. Účelem je minimalizovat zásahy do stávajících historických konstrukcí.

Podmínky rozhodnutí č. 8 až č. 11 správní orgán uložil v souladu s písemným vyjádřením NPÚ a stanovují nebo upřesňují některé žádoucí detaily obnovy.

Podmínka č. 12 (V případě nových nálezových situací (stavebních nebo historických prvků a souvrství) či nových skutečností budou svoláni zástupci památkové péče (dotčený orgán, Národní památkový ústav) ke stanovení dalšího postupu) byla uložena správním orgánem z toho důvodu, že v případě předloženého záměru se jedná o rozsáhlou a náročnou obnovu významné kulturní památky a nové nálezové situace v průběhu provádění obnovy se dají předpokládat právě v souvislosti s jejím charakterem a rozsahem.

Podmínka č. 5. písemného vyjádření NPÚ (*U objektu SO 01 zůstanou zachovány historické výplně č. D105 a D109, včetně skel*) se týká prvků vymezených k restaurování a konkrétní způsob jejich obnovy bude správnímu orgánu předložen v rámci podrobných restaurátorských záměrů stejně tak, jako u dalších hodnotných prvků uměleckého řemesla v objektu vily.

Na základě výše uvedeného došel dotčený orgán k závěru, že zamýšlené práce budou v souladu se zájmy památkové péče při dodržení dvanácti podmínek a rozhodl tak, jak je uvedeno v závazné části tohoto dokumentu.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení do 15 dnů ode dne jeho oznámení odvolat ke Krajskému úřadu Zlínského kraje, podáním u Magistrátu města Zlína, Odboru kultury a památkové péče. Včas podané odvolání proti rozhodnutí má odkladný účinek.


oprávněná úřední osoba
Odbor kultury a památkové péče MMZ

Podepsáno elektronicky

Obdrží:

Ing. arch. Pavel Mudřík, IČO: 18157386, Úzká 573, 760 01 Zlín; IDDS: 2pi9jiq

Na vědomí:

Národní památkový ústav, ÚOP v Kroměříži, IDDS: 2cy8h6t