

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.

Správa toků – oblast povodí Labe

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

Název akce: LP Hlubokého potoka, ř.km 0,000 – 1,470.

Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD“):

Dokumentace pro provádění stavby (dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 131/2024 Sb. ve znění pozdějších předpisů)

Místo: Konárovice

Obec s rozšířenou působností: Kolín

Kraj: Středočeský

Katastrální území: Konárovice, Ovčáry u Kolína

Název toku: LP Hlubokého potoka

ČHP.: 1-04-01-0470

IDVT: 10176402

Druh prací: čištění koryta vodního toku

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:
od km 0,000 do km 1,470

Popis stávajícího stavu:

Jedná se o vodní tok jehož podélný sklon je velmi malý a slouží především k odvedení povrchových vod z osady Včelín, která se nachází v zátopě bývalého velkého rybníka. V ř.km 0,000-1,203 evidujeme v dlouhodobém majetku historickou úpravu z roku 1927 – směrová úprava.

Popis návrhu a požadavků investora:

Vypracování PD pro provádění stavby včetně rozboru sedimentu na zprůtočnění koryta, odstranění sedimentů z koryta a na břehové hraně včetně nevhodně rostoucích dřevin. Sečení bude součástí PD. Projektant zajistí veškerá povolení od příslušných správních orgánů, úřadů, včetně veškerých povolení ke vstupům na pozemky. Od ř.km 1,203- 1,470 se VT nachází na pozemcích obce a soukromých vlastníků. Součástí PD bude také vyjádření veškerých správců inženýrských sítí.

Postup (fáze) zpracování PD:

- a) Návrh technického řešení, zajištění podkladů projednaný výrobním výborem,

Termín dokončení dílčího plnění: do 2 měsíců od podpisu SOD

- b) Zpracování dokumentace pro provádění stavby
- Předložení dokumentace k povolení stavby pro zajištění jednotného environmentálního stanoviska (pouze elektronicky) k odsouhlasení výrobním výborem,
 - zajištění všech potřebných dokladů pro povolení stavby se zpracováním podmínek stanovených v rámci závazných stanovisek do projektové dokumentace.

Termín dokončení dílčího plnění do 5 měsíců od podpisu SOD

- c) Odevzdání dokumentace pro provádění stavby, zajištění stavebního povolení s n.p.m.

Termín dokončení dílčího plnění do 7 měsíců od podpisu SOD

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do dokumentační komise objednatele.

Projektová dokumentace pro provádění stavby pro potřeby povolení stavby a pro zajištění jednotného environmentálního stanoviska k odsouhlasení výrobním výborem, bude vyhotovena 1 x v elektronické (digitální) podobě (needitovatelná verze – ve formátu pdf bude opatřena elektronickým autorizačním razítkem dle § 13 odst. 3 písm. b) zákona č. 360/1992 Sb., editovatelná verze bude ve formátech doc, xlsx, dwg adgn).

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude vyhotovena ve 4 samostatných parách a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě (needitovatelná verze – ve formátu pdf a editovatelná verze bude ve formátech doc, xlsx, dwg adgn).

PD bude rozšířena o požadavky investora:

Požadované podklady:

- **geodetické práce** – *výškopis BPV a polohopis v souřadnicovém systému JTSK*, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf, dgn.), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovací, kontrolní a dokumentační činnosti,
- **Rozbor sedimentu** dle vyhlášky č. 273/2021 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, příloha č. 5, tabulka č. 5.4 a 5.3, a příloha č. 10 tabulky 10.1.

Zajištění odběru a rozboru dle příslušných norem a platné legislativy. Součástí bude rovněž komentář k vyhodnocení testovaného vzorku a možnostech nakládání vyplývajících z výsledků rozborů, dále posouzení, zda se jedná o odpad či nikoli, případné zařazení odpadu dle katalogu odpadů. V případě, že budou překročeny limitní hodnoty testovaných vzorků v základním rozboru, bude dohodnut další postup s možností zadání dodatečných rozborů na náklady objednatele. PD bude obsahovat protokol o odběru vzorků.

Části PD - upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěna dle příslušné vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní list, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam staveb dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných - příjezd),
- fotodokumentace
- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením povodí (základní vodohospodářská mapa apod.),
- přehledná mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků – objektů (základní mapa),
- přehledná situace se zakreslením dotčeného stavebního objektu, včetně zakreslení příjezdu, zařízení staveniště, popř. místa na odvodnění sedimentu, součástí bude zakreslení kácení dřevin či keřů a případná ochrana stávajících dřevin,
- podélný profil
- příčné profily – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů atd.
- pokud zvolená technologie výstavby uvažuje s potřebou pomocných a dočasných konstrukcí, budou součástí PD prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí – zejména u atypických forem návrhu provádění či s ohledem na BOZP, např. převádění vody, lešení, pažení, přístupy, ochrana dřevin apod.,
- zajištění pevných výškových bodů v systému B.p.v. a S-JTSK trvalým a nezaměnitelným způsobem (např. geodetický hřeb, měřický bod), včetně jejich fotodokumentace),
- katastrální snímky (informativní výpis z ČUZK),

- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného katastrálního úřadu (podklady katastrálního úřadu budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných katastrálním úřadem, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup,
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod., Dále bude uveden požadavek na případné používání speciální mechanizace s uvedením např. maximální váhy, šířky, brodivosti, použití drapáku apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy, podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor, včetně přehledné situace s jasným odlišením hranic pozemků (ideálně barevně odlišit jednotlivé pozemky s jejich popisem),
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS, elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX, Výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS bude předložena a objednatelem odsouhlasená individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- dílčí a souhrnné rozpočty (kontrolní rozpočet), budou obsaženy v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace, budou vypracovány v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací, bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli,
- posouzení nutnosti vypracování plánu BOZP (komentář zda plán BOZP vypracovávat či nevypracovávat a uvedení důvodů)

Požadovaný obsah dokladové části:

- sdělení - písemná informace orgánu JES k uvažovanému záměru (výsledek předběžné konzultace),
- Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle PD dotčeny, podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce,
- jednotné environmentální stanovisko (dále jen JES) podle zákona č. 148/2023 Sb. a § 83 odst. 8 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů nebo koordinované závazné stanovisko zahrnující JES (dle § 176 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů) společné rozhodnutí (podle § 83 odst. 4 a 9 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů) pro záměry vyžadující JES ve zvláště chráněných územích, v evropsky významných lokalitách a v ptačích oblastech),
- vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě (dle § 180 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů),
- povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení (dle vyhlášky č.

189/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů), poznámka: u dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení zajištěn souhlas vlastníka (užívání pozemků správcem = uživatelský vztah) (může být součástí JES),

- vynětí ze ZPF (dle § 9 zákona č. 334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a odnětí pozemků plnění funkcí lesa (dle § 16 zákona č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů) - znalecké posudky a rozhodnutí - souhlas (může být součástí JES) **v případě nutnosti vynětí či odnětí,**
 - souhlas orgánu státní správy lesů s dělením pozemků dle § 12 zákona č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů (může být součástí JES),
 - vyjádření ČRS,
 - stanovisko orgánu památkové péče (může být součástí koordinovaného závazného stanoviska),
 - doklad o prokazatelném oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR,
 - závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle ustanovení § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (může být součástí JES),
 - závazné stanovisko ORP podle ustanovení § 146 zákona č. 541/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů (může být součástí JES),
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání – bodově, jednoduše,

Ostatní požadavky:

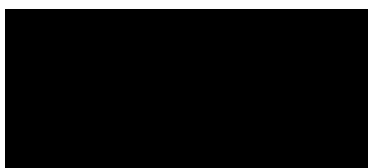
- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a odstranění sedimentů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech (dále jen "zákon o odpadech"), případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci PD, a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, včetně prováděcích vyhlášek – zejména vyhláška č. 273/2021 Sb. a 445/2022 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, zákon č. 156/1998 Sb., o hnojivech, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 257/2009 Sb., o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, ve znění pozdějších předpisů) a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční),
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v

pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru,

- projektant provede odborný výklad v dokumentační komisi objednatele, pokud bude ustanovena a poskytne dokumentační komisi potřebné podklady (např. fotodokumentace, textová část a výkresy v tištěné a elektronické podobě – formát *.pdf, *.doc a *.xls) v termínu minimálně 7 dní předem,
- zhotovitel předloží objednateli pro účely kontroly před odevzdáním díla, konané před odevzdáním díla, 1 kompletní paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to nejpozději **14 dní** před termínem odevzdání.
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf, editovatelné – formát doc, xls, dwg, dgn),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 PD,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) PD, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách,

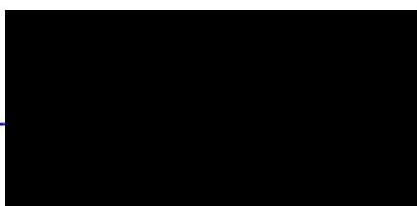
Objednatel:

Dne: 9. 12. 2024

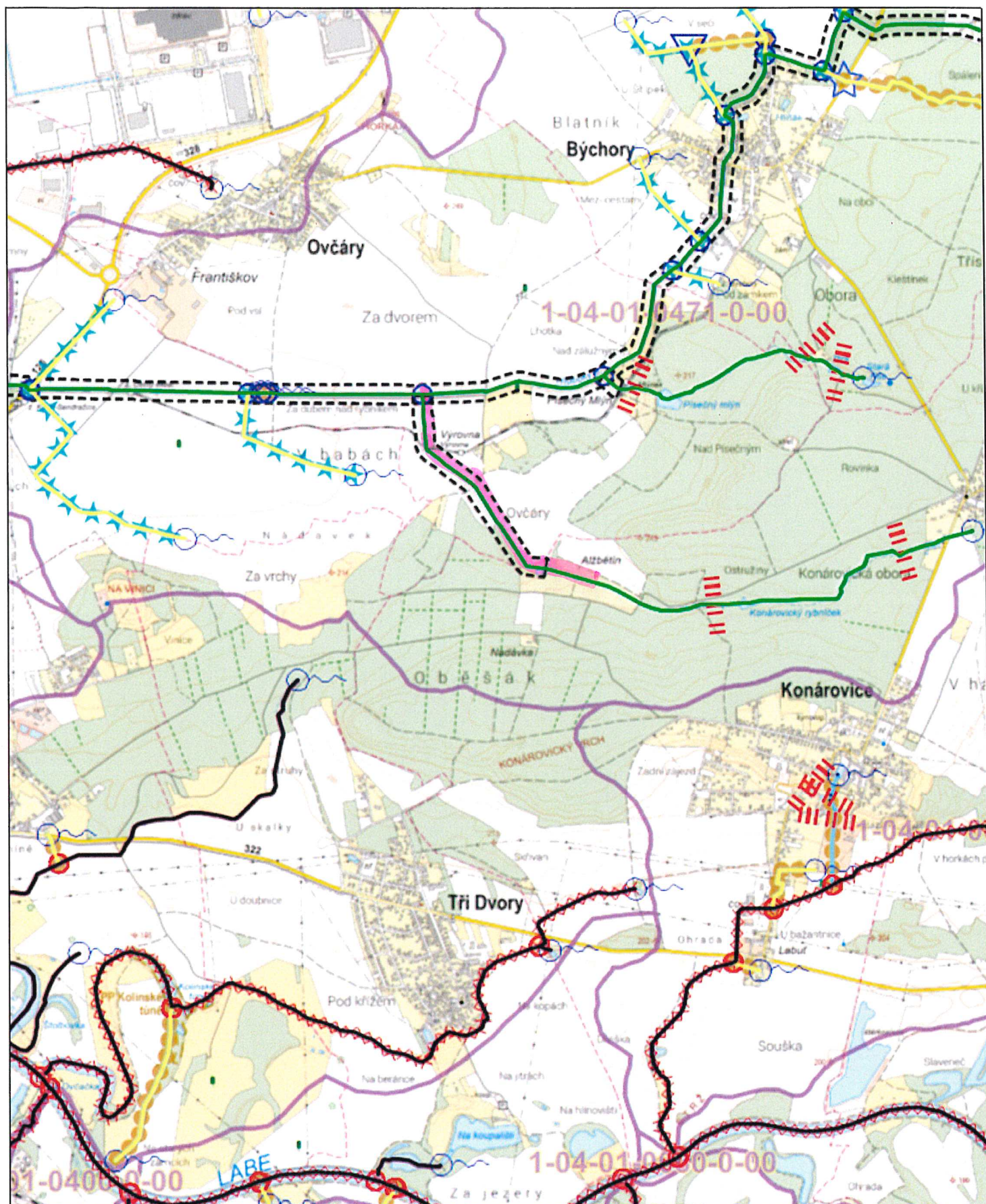


Zhotovitel:

Dne:



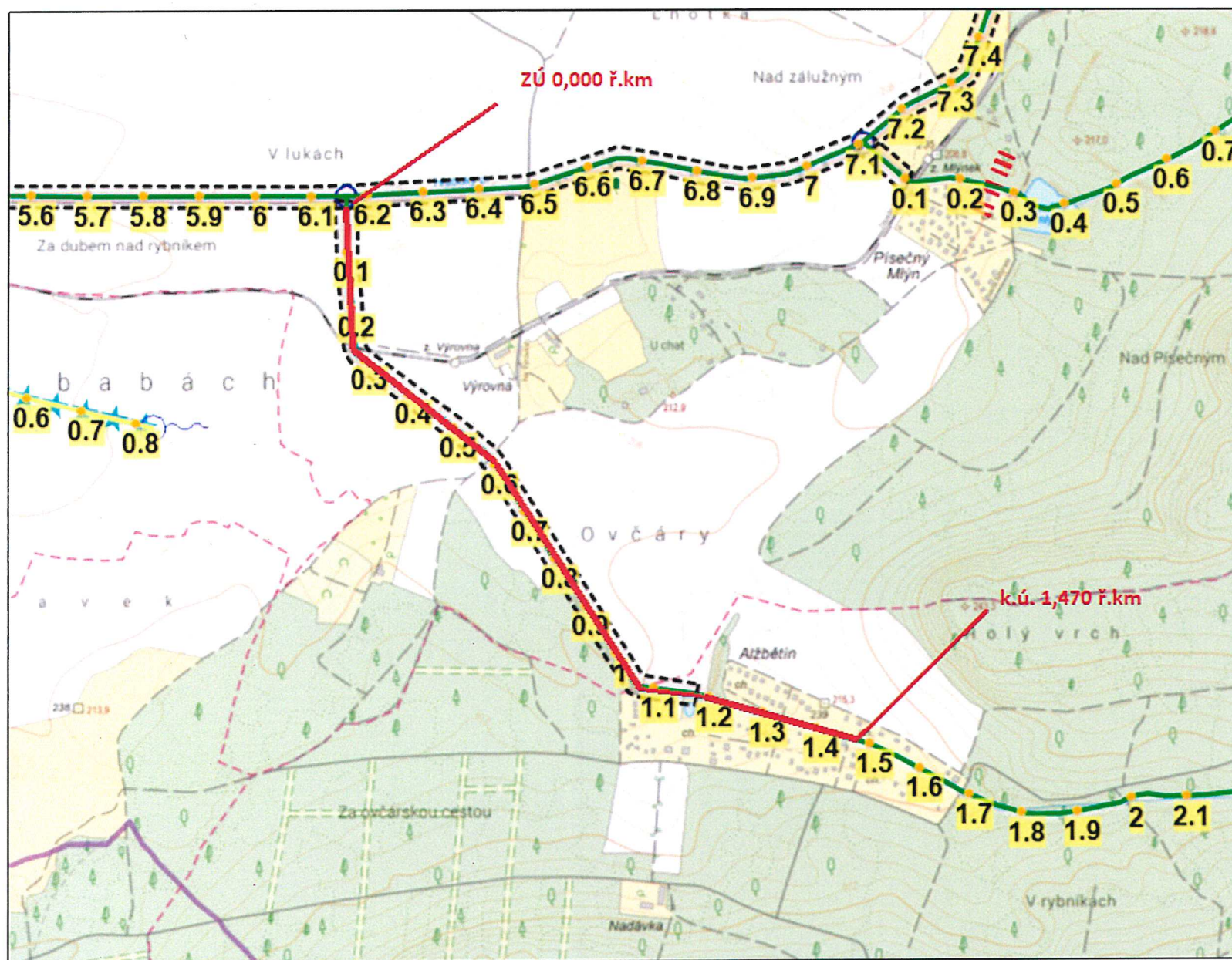
Správa toku – oblast povodí Labe
Lesy České republiky, s.p.



0 200 400 600 800 1000m

1 : 25 000

Odbor HÚL, oddělení GIS, GrDS



0 100 200 300 400 500 m

1 : 10 000

Odbor HÚL, oddělení GIS, GrDS

Nabídka na zhotovení projektové dokumentace

Předmětem nabídky je zhotovení projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby podle výzvy k podání cenové nabídky ze dne 16. 1. 2025 pro akci „**LP Hlubokého potoka, ř. km 0,000 – 1,470**“.

Popis návrhu a požadavků investora:

Vypracování PD pro provádění stavby včetně rozboru sedimentu na zprůtočnění koryta, odstranění sedimentů z koryta a na břehové hraně včetně nevhodně rostoucích dřevin. Sečení bude součástí PD. Projektant zajistí veškerá povolení od příslušných správních orgánů, úřadů, včetně veškerých povolení ke vstupům na pozemky.

Jedná se o vodní tok LP Hlubokého potoka v ř. km od 0,000 do 1,470.

Termíny dokončení:

Do 2 měsíců od podpisu SoD zajištění podkladů, návrh technického řešení.

Do 5 měsíců od podpisu SoD projednání výrobním výborem, zpracování dokumentace pro provádění stavby, zajištění dokladů.

Do 7 měsíců od podpisu SoD zajištění stavebního povolení s nabytím právní moci.

Nabídková cena (bez DPH):

Cena za vypracování PD je 182 500 Kč.

Cena za autorský dozor za jednu návštěvu stavby je 4800 Kč.

Splatnost faktur je navržena na 21 dnů od vystavení faktury.

Platnost nabídky je 1 týden.

V Rybitví 24. ledna 2025



Ing. Ladislav Roušar, Ph.D.

Příloha:

Strukturovaná cenová nabídka pro zpracování PD

Identifikační údaje zhotovitele:

VHRoušar, s.r.o.

IČ: 05968551

DIČ: CZ05968551

Společnost zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 39296

Fakturační a korespondenční adresa: Rybitví 294, 533 54 Rybitví

Název banky: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 188824/5500

Oprávněná osoba (jednatel, autorizovaná osoba): Ing. Ladislav Roušar, Ph.D.

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Strukturovaná cenová nabídka pro zpracování PD

Název akce: LP Hlubokého potoka, ř.km 0,000 – 1,470

Dílí plnění dle SOD			Cena bez DPH
	Zajištění podkladů pro zpracování PD:		
a)		Geodetické práce	26500
a)		Návrh technického řešení	48000
a)		Rozbory výkopku - dle vyhlášky č. 273/2021 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, příloha č. 5, tabulka č. 5.3, 5.4, příloha 10 tab. 10.1	20000
b)	Projekční práce dokumentace pro povolení stavby pro zajištění jednotného environmentálního stanoviska		38000
b)	Inženýrská činnost pro povolení stavby		20000
c)	Zajištění povolení stavby včetně doložky, součástí jsou i náklady na správní poplatky. Dokumentace pro provádění stavby		30000
celkem za PD			182500
	Cena autorského dozoru kalkulovaný za jednu návštěvu projektanta na stavbě (Kč/den)		4800
	Předpokládaný počet dní autorského dozoru na stavbě 2x cena za návštěvu	2	9600
cena celkem za 2 účasti autorského dozoru na stavbě			9600
Nabídková cena celkem bez DPH			192100