

Městská část Praha 14

sídlo: Bratři Venclíků 1073/8, Černý Most, 198 00 Praha 9
IČO: 00231312
DIČ: CZ00231312
bankovní spojení: PPF banka, a.s.
číslo účtu: 9021-9800050998/6000
zastoupená: Jiřím Zajacem, starostou
(„Povinný“)

a

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČO: 04084063
DIČ: CZ04084063
zapsaná v: obchodním rejstříku u MS v Praze, odd. B, vložka 20623
bankovní spojení: PPF banka, a.s.
číslo účtu: 2019160003/6000
zastoupená: na základě plné moci ze dne 13. 9. 2024
společností TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s., IČO: 25740253,
se sídlem U Záběhlického zámku 233/15, Praha 10, PSČ 106 00,
zast. na základě plné moci ze dne 17. 9. 2024 Soňou Plíhalovou,
adresa daňové schránky pro vyznění o vkladu: ffjsu3c

(„Oprávněný“)

(Povinný a Oprávněný jednotlivě dále jako „Strana“, společně jako „Strany“)

uzavírají na základě smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č.
0041/2024/OMSP_OddMAJ/1030 ze dne 7. 3. 2024 tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI
(„Smlouva“)

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Povinný výslovně prohlašuje, že pozemky **parc. č. 881/27, parc. č. 961 a parc. č. 963**, vše v k. ú. Hostavice, obec Praha, zapsané u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 571 („**Pozemky**“), jsou vlastnictvím hlavního města Prahy („**HMP**“) a byly předány do svěřené správy Povinného. Na základě ustanovení § 17 obecně závazné vyhlášky HMP č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut HMP, je Povinný oprávněn s Pozemky nakládat, vykonávat všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhodovat o všech majetkoprávních jednáních v plném rozsahu.
2. Oprávněný je podnikatelem zajišťujícím síť elektronických komunikací dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („**ZEK**“). Na Pozemcích je umístěno podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, kterým jsou HDPE trubky a optický kabel včetně technické infrastruktury, vše v celkové délce 100 bm („**Komunikační vedení a zařízení**“).

Čl. II.

Předmět Smlouvy

1. Povinný zřizuje ve prospěch Oprávněného k Pozemkům služebnost **umístění a provozování** Komunikačního vedení a zařízení v rozsahu geometrického plánu č.

1124-151/2024, který je přílohou č. 1 Smlouvy („**Služebnost**“).

2. Oprávněný Služebnost přijímá a Povinný nebude jejímu výkonu bránit.
3. Služebnost je sjednána na dobu neurčitou.

Čl. III. Náhrada

1. Oprávněný se zavazuje, že za Služebnost Povinnému zaplatí jednorázovou náhradu stanovenou dle přílohy k usnesení č. 792/RMČ/2022 ze dne 19. 12. 2022 (ve výši 1000,- Kč / 1 bm za uložení mimo zpevněné části komunikací a chodníků, 2350,- Kč / 1 bm v komunikaci z živice, 1000,- Kč / 1 bm v chodníku z živice), tj. při délce
 - celkem 80 bm uložení mimo zpevněné části komunikací - částku ve výši 80.000,- Kč (slovy: osmdesát tisíc korun českých),
 - celkem 12 bm uložení v komunikaci z živice – částku 28.200,- Kč (slovy: dvacet osm tisíc dvě stě korun českých),
 - celkem 8 bm uložení v chodníku – částku 8.000,- Kč (slovy osm tisíc korun českých).Celková výše náhrady činí **116.200,- Kč** (slovy: jedno sto šestnáct tisíc dvě stě korun českých) („**Náhrada**“). K Náhradě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
2. Oprávněný zaplatí Náhradu Povinnému na základě daňového dokladu („**Faktura**“). Povinný vystaví Oprávněnému Fakturu do 15 dnů ode dne DUZP, kterým je den podání návrhu na vklad Služebnosti do katastru nemovitostí. Splatnost Faktury bude 30 dnů ode dne jejího doručení Oprávněnému. Faktura bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž bude obsahovat NÁZEV AKCE „**11010-114664, 0267/23 FTTH PH_14Gartal Českokobrodská_OK**“. Fakturu Povinný zašle na adresu Oprávněného – CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9.

Čl. IV. Práva a povinnosti

1. Oprávněný je povinen oznámit Povinnému každý vstup na Pozemky, včetně oznámení činností, které v této souvislosti budou na Pozemcích vykonávány. Oznámení musí být učiněno s dostatečným předstihem, nejméně 3 dny předem.
2. Oprávněný se zavazuje, že při výkonu svých oprávnění bude šetřit práv Povinného. Při vstupu na Pozemky je Oprávněný povinen počínat si tak, aby nedocházelo ke škodě na Pozemcích, po skončení prací je Oprávněný povinen uvést na vlastní náklady Pozemky do předchozího, popřípadě náležitého stavu a nahradit případnou škodu způsobenou provedením prací.
3. Pokud by Povinný ještě před zápisem Služebnosti do katastru nemovitostí převáděl na třetí osobu vlastnické právo k Pozemkům nebo jejich částí, pak Povinný postoupí práva a povinnosti ze Smlouvy na nového vlastníka ve stejném rozsahu. Oprávněný uděluje k postoupení souhlas.

Čl. V. Zápis Služebnosti do katastru nemovitostí

1. Služebnost vznikne dnem jejího zápisu do katastru nemovitostí.
2. Návrh na zápis Služebnosti do katastru nemovitostí předloží příslušnému katastrálnímu úřadu Oprávněný, a to do 60 dnů ode dne uzavření Smlouvy, za předpokladu potvrzení správnosti předloženého návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí

Magistrátem HMP, v souladu s ust. § 21 odst. 1 Statutu HMP, o čemž bude Povinný Oprávněného bezodkladně informovat.

3. Náklady na vyhotovení Smlouvy, geometrického plánu a správní poplatky za zápis Služebnosti do katastru nemovitostí uhradí Oprávněný.
4. V případě, že nebude z formálních důvodů proveden zápis vkladu na základě Smlouvy do katastru nemovitostí, zavazují se Strany uzavřít novou smlouvu o stejném předmětu a za stejných podmínek, vyhovující formálním požadavkům pro provedení vkladu, která Smlouvu nahradí, a to nejpozději do 90 dnů od doručení výzvy jedné ze Stran.
5. Pokud katastrální úřad přeruší řízení o povolení vkladu Služebnosti, zavazují se Strany k odstranění katastrálním úřadem uvedených vad ve lhůtách stanovených katastrálním úřadem.

Čl. VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Povinný, který se zavazuje doručit Oprávněnému potvrzení o uveřejnění Smlouvy v registru smluv nejpozději do pěti pracovních dnů po jeho obdržení.
2. Vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem ČR, zejm. ZEK a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Stranami.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Povinný, jeden Oprávněný a jeden stejnopis bude použit pro účely vkladu Služebnosti do katastru nemovitostí.
5. Uzavření této Smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. 064/RMČ/2025 ze dne 3. 2. 2025.
6. Strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Přílohy: č. 1 – geometrický plán č. 1124-151/2024

č. 2 – usnesení č. 064/RMČ/2025

č. 3 – plná moc ze dne 13. 9. 2024 (TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.)

č. 4 – plná moc ze dne 17. 9. 2024 (Soňa Plíhalová)

V Praze dne - 6 -02- 2025

V Praze dne 18. 02. 2025

Oprávněný

Povinný

za CETIN a.s.
TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.
Soňa Plíhalová
na základě plné moci

Městská část Praha 14
Jiří Zajac
starosta městské části



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m²			ha	m²				Dle přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	m²
393										393	48		
881/27										881/27	571		
961										961	571		
963										963	571		

Oprávněný : dle smlouvy

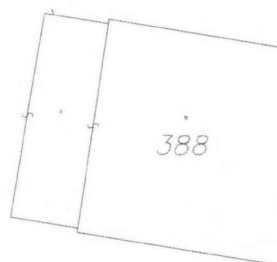
Druh věcného břemene : dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr	
	Jméno, příjmení:	Ing. Tomáš Mojžíšek	Jméno, příjmení:	Ing. Tomáš Mojžíšek
	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů	2497	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů	2497
	Dne 3.12.2024	Číslo 2277/2024	Dne 9.12.2024	Číslo 1071/2024
Vyhotovitel: Zuzana Uličková Hartigova 108 130 00, Praha 3 Číslo plánu: 1124-151/2024 Okres: - Obec: Praha Kat. území: Hostavice Mapový list: Praha 3-2/22 Dosavadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Katastrální úřad souhlasí s odesláním parcel		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
	Ing. Ludmila Hozová KU pro Hlavní město Prahu KP Praha PGP-6063/2024-101 2024.12.09 14:31:37 +01'00'		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě	
				

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Č.b.	Y	X	kód kv.	Č.b.	Y	X	kód kv.
1	732842.39	1044408.91	3	26	732795.47	1044416.30	3
2	732842.30	1044408.42	3	27	732795.39	1044415.80	3
3	732841.81	1044408.51	3	28	732777.19	1044419.12	3
4	732841.32	1044408.60	3	29	732777.36	1044418.58	3
5	732841.73	1044407.98	3	30	732776.87	1044418.66	3
6	732841.23	1044408.06	3	31	732777.27	1044417.98	4
7	732841.60	1044407.27	3	32	732776.78	1044418.06	4
8	732841.12	1044407.37	3	33	732768.69	1044420.46	3
9	732840.85	1044404.44	3	34	732768.67	1044419.96	3
10	732840.37	1044404.56	3	35	732768.45	1044419.94	3
11	732840.32	1044409.28	3	36	732768.50	1044420.44	3
12	732840.24	1044408.78	3	37	732767.30	1044419.82	3
13	732831.53	1044410.55	3	38	732767.12	1044420.30	3
14	732831.45	1044410.05	3	39	732766.52	1044419.31	3
15	732826.64	1044411.45	3	40	732766.06	1044419.61	3
16	732826.58	1044410.95	3	41	732766.24	1044416.89	3
17	732823.97	1044411.60	3	42	732765.74	1044416.97	3
18	732823.91	1044411.10	3	43	732765.74	1044414.35	3
19	732818.41	1044412.46	3	44	732765.34	1044414.87	3
20	732818.57	1044411.93	3	45	732764.05	1044414.91	3
21	732818.08	1044412.02	3	46	732763.99	1044414.41	3
22	732818.52	1044411.58	4	47	732754.92	1044417.02	3
23	732818.02	1044411.66	4	48	732754.86	1044416.52	3
24	732812.60	1044413.75	3	49	732749.68	1044418.28	3
25	732812.50	1044413.25	3	50	732749.56	1044417.80	3

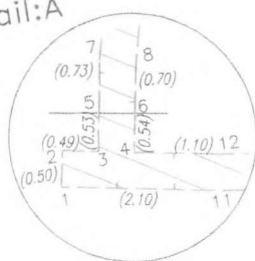


958/1

393

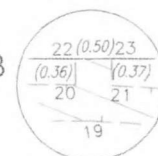
390/2

Detail:A

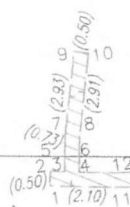


390/1

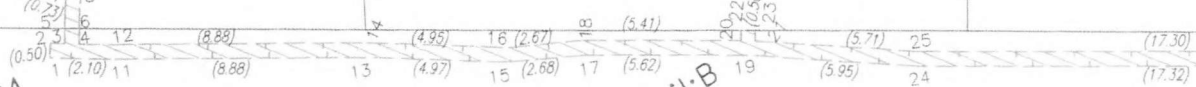
Detail:B



Detail:A



Detail:B



Pasecká

402

406

408

409/2

Městská část Praha 14
Rada městské části Praha 14

U s n e s e n í

č. 064/RMČ/2025

74. pravidelné jednání Rady městské části
konaného dne 03.02.2025

**k návrhu na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na pozemky parc. č. 881/27, 961 a 963,
k. ú. Hostavice, se společností CETIN a.s.**

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na pozemky parc. č. 881/27, 961 a 963, k. ú. Hostavice, se společností CETIN a.s., IČO 04084063, ve znění dle přílohy č. 7

II. ukládá

1. zajistit uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle bodu I.

Zodpovídá: Jiří Zajac, starosta

Termín plnění: 30.04.2025

Na vědomí: OMÚR, OPKČ, OŘEŠ

PLNÁ MOC

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 20623
IČO: 04084063,
zastoupena níže podepsanými členy představenstva
(dále jen „Společnost“),

zmocňuje

TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

se sídlem U Záběhlického zámku 233/15, Praha 10
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 5803
IČO: 257 40 253
(dále jen „Zmocněnec“),

k tomu, aby **zastupoval Zmocnitele, jednal jménem** Zmocnitele před správním orgánem, orgánem státní správy nebo orgánem samosprávy a při jednání s osobami, a:

- (i) podával žádosti směřující k vydání rozhodnutí o umístění stavby či územního souhlasu, včetně podání žádosti k vydání jakéhokoli správního rozhodnutí, povolení, souhlasu a vyjádření orgánu veřejné správy, správce sítě, vlastníka či uživatele nemovitosti, a vyhotovil další příslušné podklady, jsou-li potřebné pro vydání rozhodnutí o umístění stavby či vydání územního souhlasu; a
- (ii) projednával podmínky stanovené ve správním řízení, získával stanovisko dotčeného orgánu státní správy či samosprávy dle příslušných právních předpisů, činil právní jednání směřující k vydání správního rozhodnutí, povolení, souhlasu a/nebo vyjádření orgánu veřejné správy, správce sítě, nebo vlastníka či uživatele nemovitosti; a
- (iii) činil úkony a jednání, včetně přijímání písemností, nezbytná k zabezpečení práv a povinností Zmocnitele, a to na území České republiky; a
- (iv) projednával s vlastníkem movité či nemovité věci umístění vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele v souladu se zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („ZEK“), jakož i projednal s vlastníkem nemovitosti místo a rozsah umístění koncového bodu veřejné komunikační sítě; a
- (v) za účelem zajištění výkonu oprávnění Zmocnitele v souladu se ZEK umístit vedení či zařízení veřejné komunikační sítě na nemovitosti, sjednal s vlastníkem nemovitosti a získal souhlas od vlastníka nemovitosti k umístění vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele na/v nemovitosti, uzavřel smlouvu o umístění zařízení veřejné komunikační sítě či jinou smlouvu dle ZEK, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má právo v souhlasu vlastníkem nemovitosti udělovaném a/nebo ve smlouvě o umístění zařízení veřejné komunikační sítě či v jiné smlouvě dle ZEK s vlastníkem nemovitosti uzavírané sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 15.000,- Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých); a
- (vi) uzavřel jménem Zmocnitele s vlastníkem nemovitosti dotčené umístěním vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti či smlouvu o zřízení služebnosti za účelem zajištění výkonu oprávnění

ČLEN SKUPINY PPF

Zmocnitele dle ZEK umístit vedení či zařízení veřejné komunikační sítě na/v nemovitosti, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má právo ve smlouvě sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých); a

- (vii) uzavřel smlouvu, jejímž předmětem je užívání nemovitosti, zejména komunikace nebo veřejného prostranství, na dobu, po kterou je na nemovitosti, zejména komunikaci nebo veřejném prostranství uskutečňována výstavba vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele; a
- (viii) uzavřel jménem Zmocnitele s třetí osobou smlouvu o určení rozhraní veřejné komunikační sítě; a
- (ix) zastupoval Zmocnitele v řízení o povolení vkladu, výmazu či záznamu služebnosti/věcného břemene před příslušným katastrálním úřadem; a
- (x) činil právní jednání směřující k vydání rozhodnutí o povolení stavby samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa jakož i projednával s vlastníkem dotčené nemovitosti či s osobou k tomu oprávněnou nebo zmocněnou zřízení samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa; a
- (xi) jednal s dodavatelem a distributorem energie, uzavřel smlouvu nebo dodatek ke smlouvě zřízení a/nebo ukončení odběrného místa (na odběr energie), měnil sazbu energie a odběrového diagramu, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má Zmocněnec právo v takové smlouvě sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) ročního plnění na jednotlivou smlouvu, případně jedno odběrné místo;
- (xii) zastupoval Zmocnitele v řízení o úhradě poplatku za užívání veřejného prostranství před příslušným správcem daně dle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů;
- (xiii) ohlašoval příslušnému orgánu nebo osobě dotčené havárii na síti elektronických komunikací ve vlastnictví Zmocnitele;
- (xiv) prováděl vytyčování vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele;
- (xv) převzal staveniště od osoby, která pro jinou osobu provádí stavbu v místě, ve kterém stavbu pro Zmocnitele provádí rovněž Zmocněnec.

Plná moc se uděluje s právem substituce, Zmocněnec má právo oprávnění z plné moci přenést na jinou osobu, odpovídá však za její činnost, jako by příslušná práva vykonával sám.

Plná moc se uděluje na dobu určitou, do 31.12.2026.

V Praze dne uvedeného na obrazu elektronického podpisu níže.

CETIN a.s.

Představenstvo

Tato plná moc je elektronicky podepsána, obraz elektronického podpisu naleznete níže, metadata užitých certifikátů jsou obsažena ve vlastnostech dokumentu.

PLNÁ MOC

Společnost **TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.**, se sídlem U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10, IČ 25740253, registrovaná u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5803, za kterou jedná Ing. Jan Kolář, předseda představenstva (dále jen „Zmocnitel“), tímto **zmocňuje** paní

Soňu Plíhalovou

bytem [REDAKCE] (dále jen „Zmocněnec“),

k tomu, aby zastupoval Zmocnitele, jednal jménem Zmocnitele před správním orgánem, orgánem státní správy nebo orgánem samosprávy a při jednání s osobami, a:

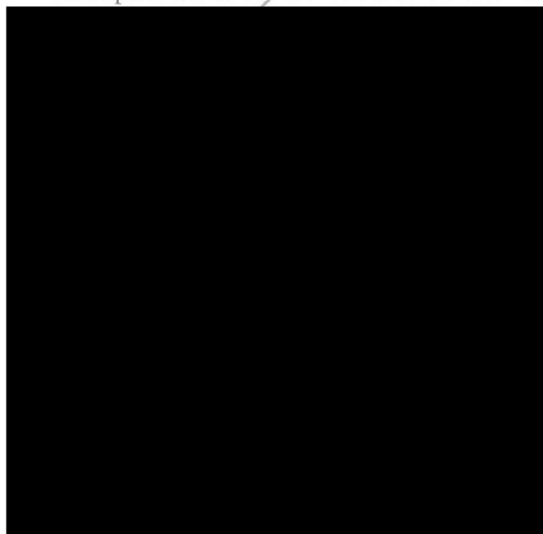
- i. podával žádosti směřující k vydání rozhodnutí o umístění stavby či územního souhlasu, včetně podání žádosti k vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí, povolení, souhlasu a vyjádření orgánu veřejné správy, správce sítě, vlastníka či uživatele nemovitosti, a vyhotovil další příslušné podklady, jsou-li potřebné pro vydání rozhodnutí o umístění stavby či vydání územního souhlasu; a
- ii. projednával podmínky stanovené ve správním řízení, získával stanovisko dotčeného orgánu státní správy či samosprávy dle příslušných právních předpisů, činil právní jednání směřující k vydání správního rozhodnutí, povolení, souhlasů a/nebo vyjádření orgánu veřejné správy, správce sítě, nebo vlastníka či uživatele nemovitosti; a
- iii. činil úkony a jednání, včetně přijímání písemností, nezbytná k zabezpečení práv a povinností Zmocnitele, a to na území České republiky; a
- iv. projednával s vlastníkem movité či nemovité věci umístění vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele v souladu se zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („ZEK“), jakož i projednal s vlastníkem nemovitosti místo a rozsah umístění koncového bodu veřejné komunikační sítě; a
- v. za účelem zajištění výkonu oprávnění Zmocnitele v souladu se ZEK umístit vedení či zařízení veřejné komunikační sítě na nemovitosti, sjednal s vlastníkem nemovitosti a získal souhlas od vlastníka nemovitosti k umístění vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele na/v nemovitosti, uzavřel smlouvu o umístění zařízení veřejné komunikační sítě či jinou smlouvu dle ZEK, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má právo v souhlasu vlastníkem nemovitosti udělovaném a/nebo ve smlouvě o umístění zařízení veřejné komunikační sítě či v jiné smlouvě dle ZEK s vlastníkem nemovitosti uzavírané sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 15 000,- Kč (slovy, patnáct tisíc korun českých); a
- vi. uzavřel jménem Zmocnitele s vlastníkem nemovitosti dotčené umístěním vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti či smlouvu o zřízení služebnosti za účelem zajištění výkonu oprávnění Zmocnitele dle ZEK umístit vedení či zařízení veřejné komunikační sítě na/v nemovitosti, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má právo ve smlouvě sjednat závazek, k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 200 000,- Kč (slovy dvě stě tisíc korun českých); a

- vii. uzavřel smlouvu, jejímž předmětem je užívání nemovitosti, zejména komunikace nebo veřejného prostranství, na dobu, po kterou je na nemovitosti, zejména komunikaci nebo veřejném prostranství uskutečňována výstavba vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele; a
- viii. uzavřel jménem Zmocnitele s třetí osobou smlouvu o určení rozhraní veřejné komunikační sítě; a
- ix. zastupoval Zmocnitele v řízení o povolení vkladu, výmazu či záznamu služebnosti/věcného břemene před příslušným katastrálním úřadem; a
- x. činil právní jednání směřující k vydání rozhodnutí o povolení stavby samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa jakož i projednával s vlastníkem dotčené nemovitosti či s osobou k tomu oprávněnou nebo zmocněnou zřízení samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa; a
- xi. jednal s dodavatelem a distributorem energie, uzavřel smlouvu nebo dodatek ke smlouvě zřízení a/nebo ukončení odběrného místa (na odběr energie), měnil sazbu energie a odběrového diagramu, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má Zmocněnec právo v takové smlouvě sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 500 000,- Kč (slovy pět set tisíc korun českých) ročního plnění na jednotlivou smlouvu, případně jedno odběrné místo; a
- xii. zastupoval Zmocnitele v řízení o úhradě poplatku za užívání veřejného prostranství před příslušným správcem daně dle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů; a
- xiii. ohlašoval příslušnému orgánu nebo osobě dotčené havárie na síti elektronických komunikací ve vlastnictví Zmocnitele; a
- xiv. prováděl vytyčování vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele; a
- xv. převzal staveniště od osoby, která pro jinou osobu provádí stavbu v místě, ve kterém stavbu pro Zmocnitele provádí Zmocněnec

Plná moc se uděluje na dobu určitou, do 31.12.2026.

V Praze dne 17.9.2024

Za společnost TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Úřad městské části Praha 4
poř. č. legalizace X/3303/2024
vlastnoručně podepsal/a

Jan Kolář,

jméno/a, příjmení, datum a místo narození

Občanský průkaz

číslo a číslo dokladu, na základě kterého bylo zřízeno osobní údaje včetně ověřovací doložky

V Praze 4 dne 19.9.2024

ČÁST PRAHA 4

