

Kupní smlouva č. 5025 na dodávku a montáž kancelářského vybavení, budova B

uzavřená v souladu s ustanoveními § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku mezi těmito smluvními stranami:

I. Smluvní strany

Kupující:

SAKO Brno, a.s.

se sídlem Jedovnická 2, 628 00 Brno

Zastoupen: Ing. Karel Jelínek, generální ředitel

zastoupen ve věcech smluvních: XXX, XXX

zastoupen ve věcech technických: XXX, XXX, tel.: XXX,

e-mail: XXX

IČ: 60713470

DIČ: CZ60713470

Bankovní spojení: KB Brno-město, číslo účtu: 79033621/0100 (SWIFT code:KOMBCZPPXXX)

Zapsán v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 1371

(dále jen kupující)

Prodávající:

BRNOPUR s.r.o.

se sídlem Krkoškova 740/19a, 613 00 Brno

Zastoupený: Ing. Jiří Pláteník, jednatel společnosti

IČ: 08067091

DIČ: CZ08067091

Bankovní spojení: Fio banka, číslo účtu: 2801618408/2010

Zapsán v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 11713

(dále jen prodávající)

II. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou a na základě předložené nabídky č. 2025011 ze dne 04.02.2025 prodat kupujícímu a převést na něj vlastnické právo k níže specifikovanému zboží a kupující se zavazuje toto zboží převzít a přijmout do svého vlastnictví za podmínek níže uvedených.
2. Specifikace předmětu smlouvy:

Technická specifikace:

Barva: dekor DUB

Vybavení kuchyňské linky: myčka nádobí, lednice, dřez + baterie, varná deska, trouba, osvětlení

Popis položky

Množství - ks

Rovný stůl – délka 1800 mm	XXX
Zásuvkový kontejner – výška + šířka stolu	XXX
Skříň vysoká – výška min. 1800 mm, šířka min. 800 mm	XXX
Skříň nízká – výška max. 1200 mm, šířka min. 800 mm	XXX
Věšák stojanový, dřevěný	XXX
Kancelářská židle, určená k sezení po dobu 8 hodin denně, záda síť, výškově stavitelná, synchronní mechanika, stavitelné područky, opěrka hlavy, kolečka na tvrdé podlahy, černá	XXX
Rohový stůl – délka 1800 mm - L	XXX

Popis položky	Množství - ks
Rohový stůl – délka 1800 mm - P	XXX
Rohový stůl – délka 1600 mm - L	XXX
Rohový stůl – délka 1600 mm - P	XXX
Přídavný půloblouk k rohovému stolu dle zadání	XXX
Plexisklo ve tvaru stolové desky	XXX
Kuchyně vč. vybavení (dolní + horní skříňky, záda deska, myčka nádobí, lednice, dřez + baterie, varná deska, trouba, osvětlení, dekor dub)	XXX
Jídelní stoly dle zadání	XXX
Jídelní židle	XXX
Atyp. zasedací stůl dle zadání	XXX
Konferenční židle, pérový kovový rám, bez područek, záda síť	XXX
Montáž + instalace	XXX

3. Předmět smlouvy je podrobně vyspecifikován v příloze č. 1 Cenová nabídka č. 2025011 ze dne 04.02.2025, která je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Součástí dodávky jsou i návody v ČJ, záruční listy, doprava do místa dodání, prohlášení o shodě.

III. Doba a místo dodání

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu veškerý předmět smlouvy blíže specifikovaný v článku II. této smlouvy:
 - a) typizovaný nábytek do 4 týdnů od podpisu smlouvy,
 - b) atypický nábytek do 6 týdnů od podpisu smlouvy,
 - c) židle do 6 týdnů od podpisu smlouvy
 s možností postupného dodání.
2. Místem dodání je SAKO Brno, a.s., Brno, Jedovnická 2, budova B.
3. Kupující je povinen převzít předmět smlouvy dle článku II. i v případě dřívějšího plnění.
4. Smluvní strany se dohodly, že dodávku je možno realizovat postupně a o termínech dodání předmětu smlouvy je kupující povinen prodávajícího písemně vyrozumět (např. e-mailem) nejméně 5 pracovních dní předem.

IV. Kupní cena

1. Prodávající a kupující se oboplně dohodli na kupní ceně za předmět smlouvy ve výši:
 Celková kupní cena za dodávku zboží je ve výši **902 216,90 Kč bez DPH** (slovy: devětsetdvatisícdevětašestnáct korun českých), výše DPH 21% je 189 465,55 Kč cena celkem včetně DPH je 1 091 682,45 Kč. Uvedená cena je pevná, nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani v důsledku změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek.
2. K uvedené ceně bude připočtena DPH platná v době uskutečnění zdanitelného plnění dle zákona č.235/2004 Sb.
3. Prodávající i kupující se výslovně dohodli, že v takto dohodnuté kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího související s dodávkou předmětu smlouvy (včetně dopravy do místa dodání, pojištění během přepravy, veškerá dokumentace, atd.).

V. Platební podmínky

1. Prodávající vystaví daňový doklad do 15 dnů po prokazatelném převzetí předmětu smlouvy specifikovaném v článku II. této smlouvy kupujícím. Daňový doklad bude splňovat náležitosti dle zákona č.235/2004 Sb. v platném znění se splatností 14 dní ode dne

doručení kupujícímu. Nedílnou součástí daňového dokladu bude dodací list podepsaný zástupcem kupujícího i prodávajícího a veškerá dokumentace dle článku II.

2. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat některou se zákonem stanovených náležitostí a číslo této smlouvy má právo kupující vrátit daňový doklad prodávajícímu k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti počíná ode dne opětného doručení daňového dokladu kupujícímu.
3. Smluvní strany se dohodly, v případě, že se prodávající stane nespolehlivým plátcem (dle §106a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH) nebo bude vyžadovat provedení platby na jiný účet než je zveřejněný účet prodávajícího (dle §98 zákona o DPH), provede kupující platbu za plnění ve výši základu daně z přidané hodnoty na účet uvedený ve smlouvě a platbu daně z přidané hodnoty na účet finančního úřadu (dle §109a zákona o DPH).

VI. Povinnosti kupujícího

1. Kupující je povinen předmět smlouvy specifikovaný v článku II. této smlouvy převzít na základě dodacího listu vystaveného prodávajícím a zaplatit kupní cenu, a to dle podmínek blíže stanovených v článku V. této smlouvy.
2. Kupující si vyhrazuje právo nepřevzít předmět smlouvy, pokud nebude splňovat sjednané vlastnosti, nebude v požadovaném množství a jakosti či nebude dodán včas. V takovém případě má kupující právo od této smlouvy odstoupit.

VII. Povinnosti prodávajícího

1. Prodávající je povinen předmět smlouvy dodat ve sjednaném termínu a ve sjednané kvalitě a bez vad.
2. Prodávající podpisem smlouvy potvrzuje, že prokazatelně seznámí své pověřené pracovníky vstupující do prostor kupujícího s dokumenty „Poučení pro zaměstnance dodavatelů, návštěv a dalších osob vyskytujících se na pracovišti SAKO Brno, a.s., Jedovnická 2, 628 00 Brno,“ a „Dopravní řád společnosti SAKO Brno, a.s.“, (ke stažení na www.sako.cz, odkaz Dokumenty ke stažení / Pokyny). Akceptaci výše uvedeného doloží prodávající řádně vyplněným „Potvrzením“, které bude podepsané pracovníky, pro které bude vyžadován vstup do areálů SAKO. Potvrzení prodávajícího předá předem technikovi BOZP a PO společnosti SAKO (XXX, XXX) a to buď v originále do sídla společnosti SAKO nebo elektronicky ve formátu .pdf, s elektronickým podpisem osoby oprávněné za smluvní stranu jednat.

Pro povolení vjezdu vozidel prodávajícího, musí být RZ vozidel rovněž uvedeny na předloženém Potvrzení.

Bez předání řádně vyplněného a podepsaného Potvrzení nebude vstup do areálu SAKO umožněn.

VIII. Nebezpečí škody na zboží

1. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího v okamžiku, kdy převezme zboží od prodávajícího.

IX. Odpovědnost za vady a záruka

1. Odpovědnost za vady dodaného zboží se řídí ustanovením § 2099 a násl. občanského zákoníku.
2. Prodávající poskytuje kupujícímu na předmět smlouvy záruku v délce 24 měsíců, lhůta začíná běžet dnem řádného předání předmětu smlouvy.

X. Smluvní sankce

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že v případě, že prodávající, nedodá zboží v termínu, viz. článek III., má kupující nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05% z kupní ceny za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení s úhradou kupní ceny, dohodly se strany na smluvním úroku z prodlení ve výši 0,05% z ceny za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně požadující smluvní pokutu v příčinné souvislosti s porušením smlouvy.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. V případě, že provedení zboží nesplňuje veškeré podmínky poptávky kupujícího, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Odstoupení od smlouvy dle výše uvedeného odstavce musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Dnem doručení odstoupení se smlouva ruší. V případě, že si druhá strana nevyzvedne doporučenou zásilku u příslušného držitele poštovní licence, považuje se den, kdy byla zásilka vrácena prodávajícímu, za den doručení.
3. V případě odstoupení od smlouvy kupujícím, vzniká mu povinnost uhradit prodávajícímu náklady prokazatelně vzniklé do doby odstoupení od smlouvy.

XII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
2. Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje předcházející ujednání ať písemná či ústní.
3. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
4. Podpisem této smlouvy druhá smluvní strana bere na vědomí, že SAKO Brno, a.s. je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a dále, že je povinnou osobou dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že společnost SAKO Brno, a.s. je oprávněna bez dalšího zveřejnit obsah celé této smlouvy, a to jak prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., tak jiným způsobem vyjma ustanovení obsahující obchodní tajemství. Smluvní strany výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje žádné jejich obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být zveřejněny či poskytnuty dle zákona č. 106/1999 Sb., vyjma přílohy č. 1 a ustanovení obsahující výši ceny, které nebudou zveřejněny prostřednictvím registru smluv. Za shora uvedená ujednání či postup dle těchto ujednání si nebudou smluvní strany nic platit či poskytovat. Tato ujednání zůstávají zachována i v případě zániku této smlouvy, či v případě její neplatnosti, neboť podle vůle smluvních stran mají zůstat platnými a účinnými bez ohledu na smlouvu samotnou.
5. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky číslovanými vzestupnou řadou po dohodě smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
6. V této kupní smlouvě použité termíny „předmět smlouvy“ a „zboží“ jsou naprosto rovnocenné a slouží pro označení jednoho a téhož.

7. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že nebyla sjednána v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
8. Pokud bude tato smlouva vyhotovena v elektronické formě, musí být vyhotovena ve formátu PDF/A a bude podepsána platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.
9. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

Příloha č. 1 Cenová nabídka č. 2025011 ze dne 04. 02. 2025

V Brně dne.....

V Brně dne.....

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

--	--

Ing. Karel Jelínek
generální ředitel
SAKO Brno, a.s.

Ing. Jiří Pláteník
Jednatel společnosti

Příloha č. 1 Cenová nabídka č. 2025011 ze dne 04. 02. 2025

CENOVÁ NABÍDKA		2025011																																																																																																																																																			
BRNOPUR s.r.o. Krkoškova 740/19a 61300 Brno - Černá Pole Česká republika IČO: 08067091 DIČ: CZ08067091 Plátce DPH TELEFON: EMAIL:		Nabídka pro: SAKO Brno, a.s. Jedovnická 4247/2 62800 Brno IČO: 60713470 DIČ: CZ 60713470																																																																																																																																																			
Datum vystavení 4.2.2025																																																																																																																																																					
CENOVÁ NABÍDKA na dodávku a montáž kancelářského vybavení:																																																																																																																																																					
<table border="1"><thead><tr><th>Popis položky</th><th>Množství</th><th>MJ</th><th>Cena za MJ</th><th>Celkem bez DPH</th><th>DPH</th><th>Celkem s DPH</th></tr></thead><tbody><tr><td>Rovný stůl GS 1800, 180 x 75,5 x 80 cm</td><td></td><td>ks</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Zásuvkový kontejner K 35 CN 80, 40 x 75,5 x 80 cm</td><td></td><td>ks</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Skříň D 5 80 00, 80 x 185 x 42 cm</td><td></td><td>ks</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Skříň D 3 80 01, 80 x 111 x 42 cm</td><td></td><td>ks</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Věšák stojanový, dřevěný</td><td></td><td>ks</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Kancelářská židle ALBA GAME ŠÉF</td><td></td><td>ks</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Rohový stůl GE 1800 60 L, 180 x 75,5 x 120 cm</td><td></td><td>ks</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Rohový stůl GE 1800 60 P, 180 x 75,5 x 120 cm</td><td></td><td>ks</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Rohový stůl GE 2005 L, 160 x 75,5 x 120 cm</td><td></td><td>ks</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Rohový stůl GE 2005 P, 160 x 75,5 x 120 cm</td><td></td><td>ks</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Přídavný půloblouk GP 160, 160 x 75,5 x 60</td><td></td><td>ks</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Plexisklo ve tvaru stolové desky GE 2005 L, tl.2 mm</td><td></td><td>ks</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Kuchyňka včetně vybavení dle zadání</td><td></td><td>ks</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Jídelní stůl 80 x 75 x 80</td><td></td><td>ks</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Jídelní židle</td><td></td><td>ks</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Atyp. zasedací stůl, tvar dle zadání, 5 x centrální stolová noha</td><td></td><td>ks</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Konferenční židle ALBA OLYMP SÍŤ</td><td></td><td>ks</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Montáž, instalace</td><td></td><td>ks</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Sleva 5%</td><td></td><td>ks</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Celkem:</td><td>902 216,90</td><td>189 465,55</td><td>1 091 682,45</td></tr></tbody></table>			Popis položky	Množství	MJ	Cena za MJ	Celkem bez DPH	DPH	Celkem s DPH	Rovný stůl GS 1800, 180 x 75,5 x 80 cm		ks					Zásuvkový kontejner K 35 CN 80, 40 x 75,5 x 80 cm		ks					Skříň D 5 80 00, 80 x 185 x 42 cm		ks					Skříň D 3 80 01, 80 x 111 x 42 cm		ks					Věšák stojanový, dřevěný		ks					Kancelářská židle ALBA GAME ŠÉF		ks					Rohový stůl GE 1800 60 L, 180 x 75,5 x 120 cm		ks					Rohový stůl GE 1800 60 P, 180 x 75,5 x 120 cm		ks					Rohový stůl GE 2005 L, 160 x 75,5 x 120 cm		ks					Rohový stůl GE 2005 P, 160 x 75,5 x 120 cm		ks					Přídavný půloblouk GP 160, 160 x 75,5 x 60		ks					Plexisklo ve tvaru stolové desky GE 2005 L, tl.2 mm		ks					Kuchyňka včetně vybavení dle zadání		ks					Jídelní stůl 80 x 75 x 80		ks					Jídelní židle		ks					Atyp. zasedací stůl, tvar dle zadání, 5 x centrální stolová noha		ks					Konferenční židle ALBA OLYMP SÍŤ		ks					Montáž, instalace		ks					Sleva 5%		ks					Celkem:				902 216,90	189 465,55	1 091 682,45
Popis položky	Množství	MJ	Cena za MJ	Celkem bez DPH	DPH	Celkem s DPH																																																																																																																																															
Rovný stůl GS 1800, 180 x 75,5 x 80 cm		ks																																																																																																																																																			
Zásuvkový kontejner K 35 CN 80, 40 x 75,5 x 80 cm		ks																																																																																																																																																			
Skříň D 5 80 00, 80 x 185 x 42 cm		ks																																																																																																																																																			
Skříň D 3 80 01, 80 x 111 x 42 cm		ks																																																																																																																																																			
Věšák stojanový, dřevěný		ks																																																																																																																																																			
Kancelářská židle ALBA GAME ŠÉF		ks																																																																																																																																																			
Rohový stůl GE 1800 60 L, 180 x 75,5 x 120 cm		ks																																																																																																																																																			
Rohový stůl GE 1800 60 P, 180 x 75,5 x 120 cm		ks																																																																																																																																																			
Rohový stůl GE 2005 L, 160 x 75,5 x 120 cm		ks																																																																																																																																																			
Rohový stůl GE 2005 P, 160 x 75,5 x 120 cm		ks																																																																																																																																																			
Přídavný půloblouk GP 160, 160 x 75,5 x 60		ks																																																																																																																																																			
Plexisklo ve tvaru stolové desky GE 2005 L, tl.2 mm		ks																																																																																																																																																			
Kuchyňka včetně vybavení dle zadání		ks																																																																																																																																																			
Jídelní stůl 80 x 75 x 80		ks																																																																																																																																																			
Jídelní židle		ks																																																																																																																																																			
Atyp. zasedací stůl, tvar dle zadání, 5 x centrální stolová noha		ks																																																																																																																																																			
Konferenční židle ALBA OLYMP SÍŤ		ks																																																																																																																																																			
Montáž, instalace		ks																																																																																																																																																			
Sleva 5%		ks																																																																																																																																																			
Celkem:				902 216,90	189 465,55	1 091 682,45																																																																																																																																															
Kancelářský nábytek HOBIS, stoly řady Gate s podnoží z laminovaných dřevotřískových desek tl.18 mm, dekor dub. Kancelářské a konferenční židle ALBA, potah BOMBAY černá. Dodací doba: typizovaný nábytek 4-týdny, atypický nábytek 6-týdnů, židle 6-týdnů																																																																																																																																																					
Vyhotovil: 	Převzal:	<table border="1"><tr><td>Sleva:</td><td>5%</td></tr><tr><td>Celková částka bez DPH:</td><td>902 216,90 Kč</td></tr><tr><td>DPH:</td><td>189 465,55 Kč</td></tr><tr><td>Celková částka s DPH:</td><td>1 091 682,45 Kč</td></tr><tr><td colspan="2">K úhradě: 1 091 682,45 Kč milion devadesát jedna tisíc šest set osmdesát dva korun a čtyřicet pět haléřů</td></tr></table>	Sleva:	5%	Celková částka bez DPH:	902 216,90 Kč	DPH:	189 465,55 Kč	Celková částka s DPH:	1 091 682,45 Kč	K úhradě: 1 091 682,45 Kč milion devadesát jedna tisíc šest set osmdesát dva korun a čtyřicet pět haléřů																																																																																																																																										
Sleva:	5%																																																																																																																																																				
Celková částka bez DPH:	902 216,90 Kč																																																																																																																																																				
DPH:	189 465,55 Kč																																																																																																																																																				
Celková částka s DPH:	1 091 682,45 Kč																																																																																																																																																				
K úhradě: 1 091 682,45 Kč milion devadesát jedna tisíc šest set osmdesát dva korun a čtyřicet pět haléřů																																																																																																																																																					