

Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), (dále jen „dodatek“)

Číslo smlouvy zhotovitele: S-/2024

Název díla:

„Obnova rybníka Pod luky II na parc. č. 163/3 v k.ú. Horoměřice“

Smluvní strany:

objednatel:

sídlo:

oprávněn k podpisu smlouvy:

oprávněn jednat o věcech technických:

oprávněn jednat smluvních:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „objednatel“)

Obec Horoměřice

Velvarská 100, 252 62, Horoměřice

Ing. Luboš Langer, starosta

tel: +420 602 290 625

email: lubos.langer@horomerice.cz

Ivan Král, 2. místostarosta,

tel: +420 603 752 093

email: ivan.kral@horomerice.cz

Ing. Luboš Langer, starosta,

tel: +420 603 736 270, email: lubos.langer@horomerice.cz

00241229

CZ00241229

Komerční banka, a.s.

8120111/0100

a

zhotovitel:

sídlo:

korrespondenční adresa:

oprávněn k podpisu smlouvy

oprávněn jednat o věcech smluvních:

oprávněn jednat o věcech technických:

Nowastav akciová společnost

Malešická 49, 130 00 Praha 3

Brandýská 763, 250 90 Jirny

Daniel Grosman, předseda představenstva

Daniel Grosman, předseda představenstva

Radovan Klíma, ředitel a místopředseda představenstva

Radovan Klíma, tel: +420 777 721 433,

email: info@nowastav.cz

Daniel Grosman, tel: +420 777 721 431,

email: info@nowastav.cz

IČO:

00565679

DIČ:

CZ00565679

bankovní spojení:

Komerční banka, a.s., Praha 3

číslo účtu:

2011908021/0100

zápis v obchodním rejstříku: u MS v Praze, oddíl B, vložka 393

(dále jen „zhotovitel“)

Na podkladě skutečností, které se vyskytly v průběhu provádění prací na stavbě, přičemž jejich zajištění je podmínkou pro řádné dokončení díla, se smluvní strany dohodly ve smyslu příslušných smluvních ustanovení na uzavření tohoto dodatku.

Jedná se o:

a) změnu čl. III Cena díla

v rozsahu přílohy tohoto dodatku – Oceněného soupisu prací změn závazku ze dne 17.12. 2024,

b) změnu ceny díla

z důvodu nutnosti provedení odpočtu neprovedených prací a připočtu víceprací. Tyto změny jsou obsahem Přílohy č. 1. Tato změna závazku ze smlouvy v souvislosti se zadáním dalších prací nemění celkovou povahu zakázky.

Popis změny méněpráce: SO 04-1 – úpravy v zátopě a SO 04-2 – úpravy v zátopě jiný vlastník

Sediment: V průběhu realizace došlo ke změně pozemků pro uložení sedimentu na ZPF a byla zkrácena odvozová vzdálenost.

Kamenné opevnění: V rámci realizace byla využita část stávajícího kamenného opevnění, kterým bylo doplněno opevnění v břehové části a na návodním líci hráze (viz změnový list).

SO 04-2 – úpravy v zátopě jiný vlastník 2	-26 522,10	, - Kč
SO 04-1 – úpravy v zátopě	-434 686,14	, - Kč
CENA CELKEM bez DPH	-461 208,24	, - Kč
DPH 21%	-96853,73	, - Kč
CENA CELKEM včetně DPH	-558 061,97	, - Kč

Popis změny vícepráce: SO 04-1 – úpravy v zátopě a SO 04-2 – úpravy v zátopě jiný vlastník

Sediment: V průběhu realizace bylo zjištěno, že v zátopě je o cca 153 m3 více zvodnělého sedimentu, který bylo potřeba odstranit při únosnosti dna 15-40 kPa, odvodnit, naložit a odvézt na předemtné pozemky ZPF včetně rozhrnutí. Pro zbylé množství sedimentu v objemu 847 m3 byla upravena odvozová vzdálenost do 6 km. Tento sediment byl rovněž odvezen na předemtné pozemky k uložení a zapravení do půdy. Zároveň bylo potřeba zajistit prodloužení ocelové komunikace pro pohyb těžké techniky pro odvoz sedimentu v zátopě a na pozemcích pro uložení.

Sjezd do zátopy: Byl vytvořen sjezdu do zátopy a povrchová komunikace zpevněna kamenem (viz změnový list).

SO 04-2 – úpravy v zátopě jiný vlastník 2	29 397,08	, - Kč
SO 04-1 – úpravy v zátopě	496 754,45	, - Kč
CENA CELKEM bez DPH	526 151,53	, - Kč
DPH 21%	110 491,82	, - Kč
CENA CELKEM včetně DPH	636 643,35	, - Kč

Změna byla řádně projednána a odsouhlasena zástupci smluvních stran.

Obě smluvní strany odsouhlasily a potvrdily oceněný soupis prací.

Mění se:

Celková cena díla v rozsahu čl. III, bod 2.:

Původní znění:

CENA CELKEM bez DPH	4 250 073	, - Kč
DPH ve výši 21 %	892 515,33	, - Kč
CENA CELKEM včetně DPH	5 142 588,33	, - Kč

Nové znění:

CENA CELKEM bez DPH	4 315 016,29	, - Kč
DPH ve výši 21%	906 063,42	, - Kč
CENA CELKEM včetně DPH	5 221 169,71	, - Kč

Cenový rozdíl činí 64 943,29 Kč bez DPH (78 581,39 Kč včetně DPH).

DPH bude účtována dle zákona o DPH č. 235/2004 ve znění platném ke dni vystavení příslušné faktury.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo se nemění. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení dodatku za obchodní tajemství.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ke smlouvě uzavřely určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom výtisku.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1 Oceněný soupis prací změn závazku ze 17.12. 2024

V Horoměřicích, dne 6.2.2024

V Jirnech, dne 2024

Za objednatele:

za zhotovitele:

.....
Ing. Luboš Langer
starosta

.....
Daniel Grosman
předseda představenstva
NOWASTAV akciová společnost

Odsouhlasené údaje:

Popis	Mírná jednotka	Cena											SOD	Dod č. 1
		září 2024	říjen 2024	listopad 2024	prosinec 2024	leden 2025	únor 2025	březen 2025	duben 2025	zbyvá				
REKAPITULACE														
SO 01 -1- hráz	Kč	3 952,20		804 694,69						0,00	808 646,89		0,00	
SO 01-2-hráz- jiný vlastník	Kč	0,00		142 514,05						0,00	142 514,05		0,00	
SO 02- základová vypust	Kč	0,00		0,00						344 746,80	344 746,80		0,00	
SO 03- bezpečnostní přeliv	Kč	0,00		0,00						476 563,32	476 563,32		0,00	
SO 04-1- úpravy v zátopě	Kč	1 013 529,98		920 095,68						0,00	1 933 625,65		62 068,31	
SO 04-2- úpravy v zátopě jiný vlastník	Kč	28 747,09		44 510,80						0,00	73 257,89		2 874,98	
SO 05- Obvodová strouha	Kč	0,00		0,00						394 315,40	394 315,40		0,00	
VON- Vedlejší a ostatní	Kč	51 675,00		0,00						24 728,00	76 403,00		0,00	
CELKEM BEZ DPH	Kč	1 097 904,27	0,00	1 911 815,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 240 353,52	4 250 073,00		64 943,29	
DPH 21 %	Kč	230 559,90	0,00	401 481,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	260 474,24	892 515,33		13 638,09	
CELKEM S DPH	Kč	1 328 464,17	0,00	2 313 296,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 500 827,75	5 142 588,33		78 581,38	

Datum:

Podpis: