

Smlouva o dílo

uzavřená dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

1. Smluvní strany :

1.1 Objednatel : Turnovské památky a cestovní ruch, příspěvková organizace

Zastoupený: ing. Andrea Berndtová, ředitelka
Sídlo: 5. května 26. 511 01 Turnov
Bank. spojení :
Č. účtu:
IČO: 00371360 DIČ: CZ00371360

dále jen objednatel

na straně jedné

1.2 Zhotovitel : Helena Paterová

Adresa:
Bank. spojení:
Č. účtu:
IČO: 69865230

dále jen zhotovitel

na straně druhé

2. Předmět díla :

- 2.1 Předmětem díla jsou udržovací práce na šesti dřevěných dveřích (vratech) na hradě Valdštejně. Podrobný rozsah prací včetně použitých technologií a materiálů je součástí nabídky dodavatele, která je přílohou této Smlouvy.
- 2.2 Samotný hrad Valdštejn je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 45773/6 – 2841. Veškeré práce budou provedeny v souladu se Závaznými stanovisky MěÚ Turnov, odbor školství, č.j. SKO/24/2195//RUA ze dne 9. 11. 2022 a č.j. SKO/22/2195/RUA ze dne 11. 11. 2022.

3. Cena díla :

- 3.1 Cena díla se sjednává na základě zpracovaného rozpočtu v celkové výši **197.100,- Kč.** Cenová nabídka zhotovitele je přílohou této smlouvy.

4. Platební podmínky a smluvní pokuty :

- 4.1 Úhrada bude objednatelem provedena jednorázově po skončení a bezchybném předání díla a to na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví dle obchodních zvyklostí. Splatnost faktury je 14 dnů.
- 4.2 V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z hodnoty fakturované částky. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání.
- 4.3 Dojde-li k nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli penále ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
- 4.4 Dojde-li k prodlení objednatele s úhradou vyfakturované ceny, uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,05% z fakturované ceny za každý den prodlení.

5. Termín plnění díla :

- 5.1 Zahájení díla: 3. 3. 2025
- 5.2 Dokončení a předání díla : 31. 12. 2025

6. Další ujednání :

- 6.1 Za objednatele bude postup prací kontrolovat Ing. Andrea Berndtová, která bude zastupovat objednatele ve věcech technických.
- 6.2 Sjednaný rozsah díla může být změněn pouze na základě písemného souhlasu obou stran a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.
- 6.3 Zhotovitel je seznámen se skutečností, že v případě neposkytnutí finančního příspěvku od krajských, státních či jiných orgánů, může objednatel od smlouvy odstoupit. V případě, že práce započaly před touto skutečností, bude vyčíslen jejich poměr a skutečná cena.
- 6.4 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky, a do sjednané ceny zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.
- 6.5 Zhotovitel vede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a plně odpovídá za škody, které svojí činností způsobí objednateli, popř. třetím osobám.
- 6.6 Objednatel se dostaví k převzetí díla na výzvu zhotovitele. O převzetí díla objednatelem bude proveden písemný zápis.
- 6.7 Na provedené dílo se poskytuje zhotovitelem záruka 36 měsíců.
- 6.8 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
- 6.9 Příjemce bere na vědomí, že smlouva bude objednatelem na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejněna v registru smluv.
- 6.10 Věci zde neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží vždy po jednom vyhotovení.

Přílohy: 1. Cenová nabídka

V Turnově dne: 11. 2. 2025

Za zhotovitele:


Helena Paterová

V Turnově dne 11. 2. 2025

Za objednatele:


Ing. Andrea Berndtová, ředitelka

Cenová nabídka ošetření dveří na hradě Valdštejně

1) Vstupní dveře do klasicistního domu z 1. nádvoří

Odstranění starých nátěrů, vyčesání mosazným kartáčem v degradovaných místech, lehké přebroušení povrchů, dočištění nečistot tlakovým vzduchem. Dále sanační hloubková injektáž + celoplošný nástřik, dvojitá aplikace. Degradované dřevo na spodní části vrat bude zpevněno petrifikací (Solakryl BMX).

Sanační prostředek Bochemit QB profi - koncentrace 1:3

Ochranný nátěr - bezbarvý nebo tónovaný (možnost tónování lokálních vyšedlých míst, nebo celku)

Osmo - napouštědlo - 1 aplikace

Osmo - olejová olejová lazura, exterieur - 2 aplikace

Osmo - UV ochranný olej - 1 aplikace

Specifikace: báze přírodních rostlinných olejů a vosků, díky kterým lazura pronikne do dřeva, čímž ho chrání proti vodě, škůdcům a plísním.

CELKOVÁ CENA: 56. 100,-

Cena zahrnuje materiál, práci, dopravu, ochranné pomůcky a příplatek za práci ze zvýšené plochy

2) Vstupní dveře do klasicistního domu z 2. nádvoří

Odstranění starých nátěrů, vyčesání mosazným kartáčem v degradovaných místech, lehké přebroušení povrchů, dočištění nečistot tlakovým vzduchem. Celoplošný nástřik, dvojitá aplikace.

Sanační prostředek Bochemit QB profi - koncentrace 1:3

Ochranný nátěr - bezbarvý nebo tónovaný (možnost tónování lokálních vyšedlých míst, nebo celku)

Osmo - napouštědlo - 1 aplikace

Osmo - olejová olejová lazura, exterieur - 2 aplikace

Osmo - UV ochranný olej - 1 aplikace

Specifikace: báze přírodních rostlinných olejů a vosků, díky kterým lazura pronikne do dřeva, čímž ho chrání proti vodě, škůdcům a plísním.

CELKOVÁ CENA: 48. 000,-

Cena zahrnuje materiál, práci, dopravu, ochranné pomůcky a příplatek za práci ze zvýšené plochy

3) Vstupní dveře do kaple sv. Jana Nepomuckého (vstup ke krovu a do sakristie)

Odstranění starých nátěrů, vyčesání mosazným kartáčem v degradovaných místech, lehké přebroušení povrchů dočištění nečistot tlakovým vzduchem. Celoplošný nástřik, dvojitá aplikace.

Sanační prostředek Bochemit QB profi - koncentrace 1:3

Ochranný nátěr - bezbarvý nebo tónovaný (možnost tónování lokálních vyšedlých míst, nebo celku)

Osmo - napouštědlo - 1 aplikace

Osmo - olejová olejová lazura, exterieur - 2 aplikace

Osmo - UV ochranný olej - 1 aplikace

Specifikace: báze přírodních rostlinných olejů a vosků, díky kterým lazura pronikne do dřeva, čímž ho chrání proti vodě, škůdcům a plísním.

CELKOVÁ CENA: 19. 200,-

Cena zahrnuje materiál, práci, dopravu, ochranné pomůcky a příplatek za práci ze zvýšené plochy

4) Vstupní dveře do kaple sv. Jana Nepomuckého (dveře do varhanice)

Odstranění starých nátěrů, vyčesání mosazným kartáčem v degradovaných místech, lehké přebroušení povrchů, dočištění nečistot tlakovým vzduchem. Celoplošný nástřik, dvojitá aplikace.

Sanační prostředek Bochemit QB profi - koncentrace 1:3

Ochranný nátěr - bezbarvý nebo tónovaný (možnost tónování lokálních vyšedlých míst, nebo celku)

Osmo - napouštědlo - 1 aplikace

Osmo - olejová olejová lazura, exterie - 2 aplikace

Osmo - UV ochranný olej - 1 aplikace

Specifikace: báze přírodních rostlinných olejů a vosků, díky kterým lazura pronikne do dřeva, čímž ho chrání proti vodě, škůdcům a plísním.

CELKOVÁ CENA: 19. 200,-

Cena zahrnuje materiál, práci, dopravu, ochranné pomůcky a příplatek za práci ze zvýšené plochy

5) Dveře kočároven – levá část

Odstranění starých nátěrů, vyčesání mosazným kartáčem v degradovaných místech, přebroušení povrchů, dočištění nečistot tlakovým vzduchem.

Celoplošný nástřik, dvojitá aplikace.

Sanační prostředek Bochemit QB profi - koncentrace 1:3

Ochranný nátěr - bezbarvý nebo tónovaný (možnost tónování lokálních vyšedlých míst, nebo celku)

Osmo - napouštědlo - 1 aplikace

Osmo - olejová olejová lazura, exterie - 2 aplikace

Osmo - UV ochranný olej - 1 aplikace

Specifikace: báze přírodních rostlinných olejů a vosků, díky kterým lazura pronikne do dřeva, čímž ho chrání proti vodě, škůdcům a plísním.

CELKOVÁ CENA: 28. 800,-

Cena zahrnuje materiál, práci, dopravu, ochranné pomůcky a příplatek za práci ze zvýšené plochy

6) Dveře kočároven – pravá část

Odstranění starých nátěrů, vyčesání mosazným kartáčem v degradovaných místech, přebroušení povrchů, dočištění nečistot tlakovým vzduchem.

Celoplošný nástřik, dvojitá aplikace.

Sanační prostředek Bochemit QB profi - koncentrace 1:3

Ochranný nátěr - bezbarvý nebo tónovaný (možnost tónování lokálních vyšedlých míst, nebo celku)

Osmo - napouštědlo - 1 aplikace

Osmo - olejová olejová lazura, exterie - 2 aplikace

Osmo - UV ochranný olej - 1 aplikace

Specifikace: báze přírodních rostlinných olejů a vosků, díky kterým lazura pronikne do dřeva, čímž ho chrání proti vodě, škůdcům a plísním.

CELKOVÁ CENA: 28. 800,-

Cena zahrnuje materiál, práci, dopravu, ochranné pomůcky a příplatek za práci ze zvýšené plochy

Vypracovala:

Paterová Helena

průzkumy objektů

ošetření dřeva, zdiva

specializované stavební činnosti

přípravné a stavební práce

ičo 69865230


TATEROVÁ HELENA