



Číslo smlouvy TPS:	4570035766
Číslo smlouvy Stavebníka	RSD-381210/2024-1

0271-00 1039

SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

(dále také jen „Smlouva“)

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a § 104, odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích

mezi

Telco Pro Services, a. s.

Se sídlem: Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4

Zastoupena:

ČEZ, a. s.,

na základě plné moci ze dne 15.07.2021 a

ČEZ, a. s.,

na základě plné moci ze dne 15.07.2021

IČO: 291 48 278

DIČ: CZ29148278

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 1

Číslo účtu:

Zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 18830

(dále také jen „TPS“)

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4

zastoupená:

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

zápis v OR: Zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

(dále také jen „Stavebník“)

(TPS a Stavebník společně dále také jen „Smluvní strany“ nebo samostatně také jen „Smluvní strana“)

I.

Předmět Smlouvy

1. Stavebník připravuje realizaci stavby „I/3 Červené Vršky – U Topolu, uspořádání 2+1“ (dále také jen „Stavba“).
2. V dále uvedených nemovitostech, pozemku parc. č. 1835/1, v katastrálním území Benešov u Prahy, zapsaném na LV č. 3869, dále pozemcích parc. č. 2537/3, 2537/13, 2537/19, 2537/20, v katastrálním území Benešov u Prahy, zapsaných na LV č. 6711, a dále pozemku

parc. č. 3420/2, v katastrálním území Benešov u Prahy, zapsaném na LV č. 3001, dotčených Stavbou, je uloženo komunikační vedení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví TPS (dále také jen „**Komunikační vedení**“).

3. Smluvní strany se dohodly, že Komunikační vedení je nutné s ohledem na realizaci Stavby po zjištění skutečného stavu hloubkově a eventuálně i stranově přeložit (dále také jen „**Překládka**“).
4. Překládka bude provedena společností TPS do 2 měsíců od doručení písemné výzvy Stavebníka. Ke dni doručení písemné výzvy Stavebníka jsou zajištěny ve prospěch společnosti TPS všechny předpoklady uvedené v čl. II této smlouvy. Délka realizace je závislá na připravenosti Stavebníka, kdy Stavebník zajišťuje výkopové práce stavby. Délka realizace se předpokládá za splnění všech povinností Stavebníka v délce 7 pracovních dní. Přesný termín realizace bude dohodnut mezi Smluvními stranami v návaznosti na aktuální harmonogram stavby a podle prováděcí projektové dokumentace, která bude zpracována Stavebníkem. Technické řešení a výše nákladů TPS na provedení překládky dle výkazu výměr bylo mezi Smluvními stranami písemně odsouhlaseno před podpisem této Smlouvy v rámci stavebního objektu souhrnně označeného jako „SO 470 Přeložky SEK Telco Pro Services“, rozděleného na podobjekty „SO 470.001 Přeložka HDPE+OK a MK v km 0,694“ a „SO 470.002 Přeložka MK u rozvodny“, (dále stavební objekt TPS). Odsouhlasený výkaz výměr je součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1.

II.

Povinnosti Stavebníka

1. Stavebník se zavazuje, že:
 - a) nejpozději do doby zahájení zemních prací na stavebním objektu TPS zpracuje prováděcí projektovou dokumentaci k provedení Překládky dle čl. I odst. 4 této Smlouvy a současně zajistí odsouhlasení prováděcí projektové dokumentace od TPS;
 - b) nejpozději do doby zahájení zemních prací na stavebním objektu TPS obstará všechna nezbytná rozhodnutí a povolení potřebná k řádnému provedení Překládky v souladu s právními předpisy;
 - c) nejpozději do doby zahájení zemních prací na stavebním objektu TPS zajistí uzavření smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí s výjimkou nemovitostí nebo jejich částí, kde dochází k hloubkovému posunu Komunikačního vedení ve vertikální ose, a s výjimkou nemovitostí ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, přičemž jejich znění bude Stavebníkem dojednáno s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí dle vzorových smluv, které Stavebník obdrží od TPS, případně dle připomínek vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí, po jejich odsouhlasení TPS (samotné smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti bude podepisovat TPS);
 - d) nejpozději do 180 dnů po doručení geometrických plánů vyhotovených TPS podle smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti uzavřených dle čl. II odst. 1 písm. c) této Smlouvy zajistí uzavření vlastních smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, přičemž jejich znění bude Stavebníkem dojednáno s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí dle vzorových smluv. Tyto stavebník obdrží od TPS, případně dle připomínek vlastníků Překládkou dotčených nemovitostí, po jejich odsouhlasení TPS (samotné vlastní smlouvy o zřízení služebnosti bude podepisovat TPS);
 - e) nejpozději do 120 dnů po uzavření vlastních smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí dle čl. II odst. 1 písm. d) této Smlouvy podá návrhy na vklad práv odpovídajících služebnosti do příslušného katastru nemovitostí s tím, že náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí ponese v plné výši Stavebník.

2. Stavebník se zavazuje, že v případě eventuálního přerušení řízení před příslušným katastrálním úřadem bude přímo či prostřednictvím svých zmocněnců spolupracovat na své náklady na doplnění veškerých náležitostí k podanému návrhu na vklad tak, aby mohlo dojít k zápisu vkladu práv do katastru nemovitostí. TPS se zavazuje poskytnout Stavebníkovi potřebnou součinnost.

III.

Úhrada nákladů na provedení Překládky ze strany Stavebníka

1. Stavebník, který vyvolal Překládku nese veškeré náklady na provedení Překládky.
2. Stavebník se zavazuje uhradit TPS náklady za provedení Překládky, tj. částku
 - a) ve výši uvedené ve schváleném výkazu výměr podle čl. I odst. 4 této Smlouvy;
 - b) ve výši jednorázové náhrady za zřízení služebnosti uhrazenou vlastníkem Překládkou dotčených nemovitostí na základě vlastních smluv o zřízení služebnosti dle čl. II odst. 1 písm. d) této Smlouvy;
 - c) spojenou s vypracováním Znaleckého posudku pro výpočet náhrady za zřízení služebnosti;
 - d) spojenou s vkladem do katastru nemovitostí podle dle čl. II odst. 1 písm. e) této Smlouvy,

a to na základě samostatného daňového dokladu vystaveného TPS, se splatností 30 dnů ode dne doručení příslušného daňového dokladu Stavebníkovi. K částce uvedené v čl. III odst. 2 písm. b) této smlouvy bude připočteno DPH dle platných právních předpisů.

IV.

Náhrada újmy a smluvní pokuty

1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. občanského zákoníku. Nárok na náhradu újmy vzniká vedle nároku na smluvní pokuty sjednané dle této Smlouvy.
2. Žádná ze Smluvních stran nebude považována za odpovědnou za nesplnění některého ustanovení této Smlouvy, budou-li příčinou okolnosti nebo události, které jsou nezávislé na vůli povinné Smluvní strany ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
3. V případě prodlení se splněním jakékoli povinnosti Stavebníka uvedené v čl. II. odst. 1 písm. a) až e) této Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit TPS smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení, a to do doby splnění povinnosti Stavebníkem a/nebo splnění povinnosti Stavebníka prostřednictvím TPS a/nebo smluvních partnerů TPS, maximálně však ve výši 10.000,--Kč za prodlení se splněním konkrétní povinnosti.
4. V případě prodlení Stavebníka s úhradou oprávněně fakturovaných částek je TPS oprávněna účtovat Stavebníkovi smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. Žádná ze Smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené výhradně v důsledku prodlení s plněním závazků druhé Smluvní strany nebo způsobené výhradně v důsledku prodlení třetí strany.
6. Úhradou smluvní pokuty není dotčena povinnost Stavebníka splnit povinnost Stavebníka sjednanou touto Smlouvou.

7. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo TPS na náhradu újmy včetně náhrady újmy smluvní pokutu převyšující.
8. Smluvní pokuta je splatná na základě jejího písemného vyúčtování do 30 kalendářních dnů od obdržení tohoto vyúčtování.
9. V případě prodlení Stavebníka dle této Smlouvy je TPS oprávněna podle svého uvážení zajistit splnění povinností Stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců nebo smluvních partnerů TPS, a to na náklady Stavebníka. Tímto ujednáním není dotčena povinnost Stavebníka k úhradě smluvní pokuty a/nebo náhrady újmy.

V.

Komunikace smluvních stran

1. Všechna oznámení, žádosti a jiné úkony, jejichž provedení se ve smyslu této Smlouvy předpokládá, se druhé Smluvní straně doručí písemnou formou osobně, prostřednictvím kurýra, doporučeně poštou na adresy sídel Smluvních stran uvedené výše nebo e-mailem na adresy zástupců Smluvních stran uvedené níže s dokladem o tom, že emailová zpráva byla druhé Smluvní straně doručena. Jakákoliv doručovaná písemnost odeslaná prostřednictvím kurýra nebo doporučeně poštou se považuje v pochybnostech za doručenou třetí pracovní den po převzetí písemnosti poštou či kurýrem. V případě odmítnutí převzetí doručované písemnosti se má za to, že dokument je doručen okamžikem předání doručované písemnosti osobě, která byla pověřena písemnost doručit. Smluvní strany se zavazují neprodleně si sdělit změny jakýchkoli údajů pro doručování bez povinnosti uzavřít dodatek k této Smlouvě.
2. Kontaktními osobami pro záležitosti vyplývající z této Smlouvy jsou:
 - a) za Stavebníka:
 - i. ve věcech smluvních:

ii. ve věcech technických:

ŘDS s. p.

b) za TPS:

i. ve věcech smluvních:

ČEZ a. s.

ii. ve věcech technických:

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k smírnému odstranění a vyřešení případných sporů či nejasností, a to zejména prostřednictvím oprávněných osob nebo statutárních orgánů. Jakékoliv spory, které vzniknou mezi Smluvními stranami v souvislosti s touto Smlouvou, budou řešeny příslušným obecným soudem
2. Stavebník se zavazuje, že bude dodržovat etické principy, zákony, pravidla a způsoby chování, které plně odpovídají Etickému kodexu Skupiny ČEZ a její politice dodržování právních a etických zásad v podnikání. Stavebník se seznámil se Závazkem etického chování, který je dostupný na internetových stránkách <https://www.cez.cz/cs/pro-dodavatele/obchodni-podminky> Stavebník bude Závazek etického chování dodržovat při plnění této Smlouvy, a to i ve vztazích se třetími osobami.
3. TPS souhlasí s tím, aby byla tato Smlouva použita Stavebníkem v řízení o povolení záměru, týkajícím se Překládky ve smyslu § 184, odst. 2 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, popř. ve společném územním a stavebním řízení týkajícím se Překládky ve smyslu § 94l odst. 2 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
4. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Stavebník s tím, že Stavebník zajistí anonymizaci osobních údajů a celé přílohy č. 1 smlouvy.
5. Pokud by se z jakéhokoli důvodu jakékoli ujednání této Smlouvy stalo neplatným nebo nevymahatelným, neplatnost nebo nevymahatelnost takového ujednání nebude mít vliv na platnost a účinnost zbývajících ujednání, pokud z povahy tohoto ujednání nebo z jeho obsahu nevyplývá, že neplatné nebo nevymahatelné ujednání nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Pokud se jakékoli ujednání této Smlouvy stane neplatným nebo vymahatelným, zahájí Smluvní strany jednání za účelem nové úpravy vzájemných vztahů tak, aby byl zachován původní záměr Smlouvy.
6. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění této Smlouvy mezi nimi může dojít ke vzájemnému poskytnutí informací, které budou považovány za důvěrné. Za důvěrné informace jsou považovány zejména osobní údaje ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku, informace výslovně označené za důvěrné a další informace mající důvěrnou povahu s ohledem na jejich obsah. Každá ze Smluvních stran se zavazuje poskytnout veškerou součinnost nezbytnou pro zajištění ochrany důvěrných informací v souladu s dotčenými právními předpisy a ujednáními Smluvních stran.
7. Smluvní strany tímto sjednávají rozvazovací podmínku této smlouvy, kterou je skutečná realizace Překládky uvedené v této Smlouvě. V případě, že se výše uvedená Překládka nebude realizovat, tato Smlouva zaniká.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
9. Jakékoliv změny a doplňky této Smlouvy jsou platné jen ve formě písemných, vzestupně číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků, není-li v této Smlouvě uvedeno výslovně jinak.

10. Tato Smlouva je zpracována ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.

11. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Výkaz výměr

V Praze dne4.-02- 2025

Za TPS:

12. 02. 2025

V Praze dne

Za Stavebníka:

.....
Telco Pro Services, a. s.

ČEZ, a. s.
na základě plné moci ze dne 15.07.2021

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

na základě pověření ze dne 02. 23

.....
Telco Pro Services, a. s.

ČEZ, a. s.
na základě plné moci ze dne 15.07.2021

Stavba: Cenová nabídka - 1/3 Červené Vráhy - U Topolu, uspořádání 2+1
Objekt: SO 470.001 - Telco, SO 470.002 - Telco.
Zhotovitel: Telco Pro Services, a. s.
Datum: 17.5.2024
Vypracoval:

Mechanizace a její doprava

Název položky	Měrná jednot.	Cena měrné jednotky	počet jednotek	cena
montážní automobil dodávka terénní automobil do 3,5t včetně vleku do 2t				
Drobná mechanizace/perchy žerádla agregáty manipulátory atd.				

Administrativní práce, dokumentace a Ge

Zpracování dokumentace stavby
Geodetické zaměření a mapování do 100 m
Geodetické zaměření - kniha plánů (výkresy ve všech částech kabelové knihy)
Instalace obce - geometrické záměry v obci (řetování polohoplného plánu)
Trasa, napojení pro real. výstavbu sdíl. vedení (stavba malého rozsahu nebo do 200m délky vedení)
DSPS - pokládka instalace sdíl. vedení (stavba malého rozsahu nebo do 500m délky vedení)
Ústřední neupřesňované montážní práce související s předem plánovanou pomocnou a přípravnou prací

Zemní práce

CI neobsahuje zemní práce. Zemní práce a s tím spojené

Montážní práce a materiál - metalic

Montáž
Pokládka sdílovacího metalického vedení přes 5 do 7kg / m
Montáž metalické spojky průběžná do 25 čt.
Identifikace 14, číslovaná spojka
Montáž - metalické montáže a měření
Ostatní práce dle hodinové zúčtovací sazby /zaměření poruchy lokalizace atd/
SS kontrolní měření sdílovacích metalických kabelů do 25 čt.
SS kontrolní měření sdílovacích metalických kabelů do 25 čt.
Materiál - metalické kabely
TCERKPS167E 25 x 4 x 0,8
DKKQYPP 12 DM 0,9
Materiál - metalické spojky
Metalická spojka průběžná do 25 čt.
drobný instalační mat.
Ostatní materiál
Chráněná Koperflex
Výstražná folie

Montážní práce a materiál - optick

Montáž
Pokládka HDPE, LSPE 40/33 do výkopu
Zatření ochr. trubky FXP, HFXP vně objektu
Kalibrace a tlaková zk. HDPE nebo LSPE včetně protokolu
Krytí trubek výstražnou folií
Zřízení místa pro zářez, příluk, optického sdílovacího vedení nebo mikrotubček - v zástavbě
Montáž odbočky mikrotubček - T nebo Y
Montáž spojky na HDPE 40/33, 32/27, příp.redukce
Montáž průchodky JackMoon
Vstup/prostup do KK nebo šachty
Formování a uclnění rezervy optického sdílovacího vedení do krytu (v objektu/komory
Instalace optického sdílovacího vedení na stávající prvky (lůžky, rošty, žalby)
Zafouknutí/vyfoknutí optického sdílovacího vedení do HDPE
Přifouknutí optického sdílovacího vedení ke stávajícímu OK v HDPE, LSPE
Zafouknutí/vyfoknutí optického sdílovacího vedení do HDPE
Přemýškování kabelu
Příprava optického kabelu pro montáž (oholení, očištění)
Kompletace a montáž optického rozvaděče (ODF)
Montáž optického rozvaděče (ODF) do stojanu
Montáž "rozvaděč" do stojanu (organizéry, kab.oka, police, ...)
Montáž optické spojky zemní
Dohled pracovníků spol. Telco Pro Services, a. s.
Instalace optického sdílovacího vedení do spojky nebo rozvaděče
Identifikace vláken, kontrola barevného značení
Svár optického vlákna ve spoje (optickým rozvaděčem) do 48 vláken
Svár optického vlákna ve spoje (optickým rozvaděčem) do 48 vláken
Založení optického vlákna ve spoje (optickým rozvaděčem) do kazety (manipulace s kazetou)
Montáž - optické montáže a měření
Ostatní práce dle hodinové zúčtovací sazby (např. třířtové časy)
Protokol o závěrečném měření (PM + OTDR obě vlnové délky obousměrně)
Protokol o závěrečném měření (PM + OTDR obě vlnové délky obousměrně)
Protokol o závěrečném měření (OTDR obě vlnové délky, jednosměrně)
Materiál - optické kabely (výrobce OFS)
Vnější univerzální optická sdílovací vedení DPS 48 vl.
Materiál - optické spojky
Optická spojka průběžná COVOTE IN-LINE RJ45 vč. příslušenství do 48vl.
Materiál - optické příslušenství
Teleskopický rozvaděč 2U Netoptic (výbavený 24x2000, 24x24x24x24)
Kazeta pro uložení 12x svazků (bílá/bílá, bílá)
Ochrana svazu (tepelná zmrzlina)
3U Horizontal Patchcord Management Rackway (výstavba panel 3U)
Ostatní materiál
Ochranná instalační trubka HFPF 25 (ohébná pancéřová trubka)
HDPE 40/33
Spojka Matrix T
Opravný zámeček EBM 40
Spojka HDPE Plisson 40/33
Kabelová komora pro uložení optické spojky Romold
Jackmoon 40
Výstražná folie
Ball Marker 3M
Kabelový popisný štítek (PUC)
Drobný instalační materiál

Rekapitulace

Mechanizace a její doprava	
Administrativní práce, dokumentace a Geodetické práce	
Montážní práce a materiál - metalické vedení	
Montážní práce a materiál - optické vedení	
Cena celkem (bez DPH)	415 144,00 Kč