

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 - Malá Strana,

za kterého jedná PhDr. Miloš Kadlec, ředitel územní památkové správy na Sychrově

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 400004-60039011/0710

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově

Státní zámek Sychrov č. p. 3, 463 44 Sychrov

(dále jen „**kupující**“)

a

REGIO AUTO, spol.s r.o.

zapsaný/á v obchodní rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 4545

se sídlem: Koutníková 604, 503 01 Hradec Králové

IČO: 49282662, DIČ: CZ49282662

zastoupený: Vlastimilem Janákem, jednatelem

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., č.ú.: 2109372173/2700 (dále jen

„**prodávající**“)

(kupující a prodávající dále též jednotlivě jen jako „**Smluvní strana**“ nebo společně jako „**Smluvní strany**“)

jako smluvní strany uzavřely podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

kupní smlouvu

Preamble

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku veřejné zakázky zadávané Kupujícím jako zadavatelem podle/mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění (dále jen „ZZI/Z“), s názvem: „**ÚPS Sychrov - dodávka užitkového vozu**“, zaregistrované prostřednictvím Národního elektronického nástroje pod ID: N006/25/V00001823.

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem plnění této smlouvy je dodávka užitkového vozu (dále jen „**Předmět plnění**“). Předmět plnění je specifikován podrobněji v Příloze 1: Technická specifikace.
- 1.2. Proávající se touto smlouvou zavazuje dodat Kupujícímu Předmět plnění a převést na něj vlastnické právo k Předmětu plnění a Kupující se zavazuje Předmět plnění převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu.
- 1.3. Proávající není oprávněn dodat větší množství Předmětu plnění; ustanovení § 2093 OZ se tak mezi Smluvními stranami neuplatní.



II. Kupní cena a platební podmínky

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že cena Předmětu plnění je stanovena Prodávajícím a činí:
celková výše 464.000,- Kč („**Kupní cena**“)
Kupní cena nezahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“)
celková výše 561.440,- Kč vč. DPH
- 2.2. Prodávající prohlašuje, že je plátcem DPH. Ke Kupní ceně bude připočítána DPH v zákonem stanovené výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2.3. Změna Kupní ceny je možná pouze na základě písemného dodatku a v souladu s platnými právními předpisy (zejm. ZZVZ). Celková kupní cena včetně DPH může být měněna v souvislosti s legislativní změnou sazby DPH, a to o výši této legislativní změny sazby DPH.
- 2.4. Kupní cena je sjednána dohodou Smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je cenou maximální a nepřekročitelnou, která zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací dodávky, zejm. přiměřený zisk Prodávajícího, režijní náklady, náklady včetně dopravy do Místa plnění, recyklačních poplatků aj. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.
- 2.5. Kupující neposkytuje zálohy na Kupní cenu.
- 2.6. Kupní cena bude Kupujícím uhrazena na základě faktury vystavené Prodávajícím po dodání Předmětu plnění Kupujícím.
- 2.7. Faktura (daňový doklad) bude splatná do 21 dnů ode dne jejího doručení Kupujícím.
- 2.8. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně, s tím, že Prodávající je poté povinen vystavit novou s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Kupující v prodlení s úhradou.
- 2.9. Prodávající doručí fakturu v listinné podobě na adresu sídla Kupujícího/na doručovací adresu Kupujícího anebo v elektronické podobě na e-mailovou adresu: [REDACTED]
[REDACTED]
- 2.10. Cena je považována za uhrazenou odepsáním příslušné částky k úhradě z účtu Kupujícího ve prospěch účtu Prodávajícího uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 2.11. Pokud Kupující uplatní nárok na odstranění vady Předmětu plnění ve lhůtě splatnosti faktury, není Kupující povinen až do odstranění vady Předmětu plnění uhradit Kupní cenu. Okamžikem odstranění vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 21 dnů.
- 2.12. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH.
- 2.13. Prodávající se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Prodávající stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit Kupujícím nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy Kupující předmětnou informaci prokazatelně obdržel. V případě porušení oznamovací povinnosti je Prodávající povinen uhradit Kupujícím jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené ke Kupní



ceně. Prodávající dále souhlasí s tím, aby Kupující provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže Prodávající bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespoléhlivých plátců DPH.

III. Doba a místo plnění

- 3.1. Prodávající dodá Kupujícímu Předmět plnění nejpozději do 200 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy (dále jen „**Doba dodání**“). Konkrétní termín bude kontaktní osobou Prodávajícího dojednán alespoň 2 (dva) pracovní dny předem s kontaktní osobou Kupujícího (viz odst. 8.1. této smlouvy). Případně-li poslední den Doby dodání na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem Doby dodání pracovní den nejbližší následující. Nebude-li mezi Prodávajícím a Kupujícím dohodnuto jinak, platí, že předání proběhne v době od 9:00 do 15:00 hod.
- 3.2. Předmět plnění bude dodán na adresu: prodejce (dále jen „**Místo plnění**“).
- 3.3. Za dodání Předmětu plnění se považuje dodání Předmětu plnění Kupujícímu spolu s veškerou související dokumentací, zejména manuály k užití.
- 3.4. Dodání Předmětu plnění se považuje za uskutečněné převzetím Předmětu plnění kontaktní osobou Kupujícího a podpisem dodacího listu zástupci Prodávajícího a Kupujícího v Místě plnění. Jedno vyhotovení dodacího listu zůstane Kupujícímu a druhé vyhotovení Prodávajícímu.
- 3.5. Pro převzetí Předmětu plnění platí, že Kupující má právo odmítnout převzít Předmět plnění v případě, že neodpovídá této smlouvě.

IV. Podmínky plnění a vlastnické právo

- 4.1. Kupující nabývá vlastnické právo k Předmětu plnění jeho dodáním (odst. 3.4. této smlouvy).
- 4.2. Nebezpečí škody přechází na Kupujícího okamžikem dodání.
- 4.3. Strany vylučují možnost postoupení této smlouvy ve smyslu § 1895 a násl. OZ třetí osobě. Prodávající není oprávněn své pohledávky vůči Kupujícímu vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu, ani zastavit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího.
- 4.4. Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

V. Záruka za jakost a záruční podmínky

- 5.1. Prodávající výslovně prohlašuje, že dodávaný Předmět plnění je nový a prostý jakýchkoliv faktických a právních vad.
- 5.2. Smluvní strany sjednávají, že Předmět plnění si shodu se smlouvou udrží a že práva z jejich vad lze uplatňovat i po smlouvenou záruční dobu. Prodávající poskytuje na Předmět plnění záruku za jakost v délce trvání min 24 měsíců/vedené v Příloze č. 1 této smlouvy. V případě, že bude na faktuře nebo na dodacím listu vyznačena delší záruční doba, má tato přednost před ustanovením této smlouvy. Záruční doba začíná běžet ode dne dodání Předmětu plnění.
- 5.3. Vada bude nahlášena prostřednictvím kontaktní osoby Kupujícího písemně formou emailové zprávy na adresu [REDAKCE]. Kupující je oprávněn reklamovat písemně zjištěné vady Předmětu plnění u Prodávajícího kdykoli během záruční doby, a to bez ohledu na to, kdy Kupující takové vady zjistil nebo mohl zjistit. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím Předmětu plnění není



dotčeno právo Kupujícího uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí. Při reklamaci musí být popsána vada Předmětu plnění nebo způsob, jakým se projevuje.

- 5.4. Prodávající je povinen vyjádřit se písemně k reklamaci Kupujícího v termínu do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla doručena, a navrhnout v této lhůtě vhodný způsob odstranění vady, s níž bude Kupující souhlasit. Kupující právo zejména na:
- a) na bezplatné odstranění vady, je-li vada navrženým způsobem odstranitelná,
 - b) dodání nové věci bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené nebo pokud v případě odstranitelné vady došlo již minimálně jednou k výskytu vad po opravě nebo pro výskyt většího počtu vad na věci,
 - c) na výměnu součásti věci, pokud se vada týká pouze součásti věci nebo pokud v případě odstranitelné vady došlo již minimálně jednou k výskytu vad po opravě nebo pro výskyt většího počtu vad na věci, nebo
 - d) na přiměřenou slevu z ceny. Na přiměřenou slevu z ceny má Kupujícího právo zejména v případě, že mu Prodávající nemůže dodat novou věc bez vad, vyměnit její součást nebo věc opravit, jakož i v případě, že Prodávající nezjedná nápravu ve stanovené době nebo že by zjednání nápravy Kupujícímu působilo značné obtíže;
- případně lze zvolit a uplatnit kombinaci těchto práv.
- 5.5. Kupujícímu náleží náhrada nákladů účelně vynaložených při uplatnění práv z vad plnění.
- 5.6. Uplatněná práva z vad se Prodávající zavazuje plně uspokojit bezodkladně, nejpozději však do 30 dnů ode dne obdržení reklamace, nebude-li mezi Kupujícím a Prodávajícím dohodnuto jinak.
- 5.7. Při odstraňování vad se Kupující zavazuje poskytovat Prodávajícímu veškerou potřebnou součinnost.
- 5.8. Záruční doba neběží od okamžiku reklamace až do dne odstranění vady, příp. do dne uhrazení přiměřené slevy.

VI. Smluvní pokuty

- 6.1. V případě prodlení Prodávajícího s dodáním Předmětu plnění, má Kupující právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z Kupní ceny nedodaného Předmětu plnění bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 6.2. V případě prodlení Prodávajícího s odstraněním vady Předmětu plnění dle článku V. této smlouvy, má Kupující právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
- 6.3. Při nedodržení termínu splatnosti faktury je Prodávající oprávněn požadovat od Kupujícího úhradu zákonných úroků z prodlení.
- 6.4. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že smluvní pokuty dle této smlouvy se nezapočítávají na náhradu škody.
- 6.5. Smluvní sankce je splatná do 21 kalendářních dnů od prokazatelného doručení výzvy Smluvní straně povinné ze smluvní sankce k úhradě této smluvní sankce.
- 6.6. Kupující může jednostranně započíst vůči Prodávajícímu pohledávku (i nesplatnou) vyplývající z této smlouvy proti pohledávce Prodávajícího vyplývající z této smlouvy.

VII. Ukončení smlouvy

- 7.1. Každá ze Smluvních stran má právo odstoupit od smlouvy v případech stanovených zákonem, zejména dojde-li druhou Smluvní stranou k porušení smlouvy podstatným způsobem ve smyslu § 2002 OZ.



- 7.2. Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany Prodávajícího se považuje zejména:
- a) Prodávající je v prodlení oproti Době dodání Předmětu plnění o více jak 15 kalendářních dní,
 - b) v případě výskytu vady předmětu plnění se ukáže, že Prodávající nemůže dodat novou věc bez vad, vyměnit její součást nebo věc opravit, jakož i v případě, že Prodávající nezjedná nápravu ve stanovené době, a to ani formou přiměřené slevy z ceny, nebo v případě, že by zjednání nápravy Kupujícímu působilo značné obtíže.
- 7.3. Kupující je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případech, že:
- a) Prodávající vstoupí do likvidace,
 - b) Prodávající podá insolvenční návrh ohledně své osoby, bude rozhodnuto o úpadku Prodávajícího nebo bude ve vztahu k Prodávajícímu vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky nebo
 - c) Prodávající bude pravomocně odsouzen za úmyslný majetkový nebo hospodářský trestný čin.
- 7.4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné.
- 7.5. Ukončením smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ani další ustanovení o právech a povinnostech, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

VII. Závěrečná ujednání

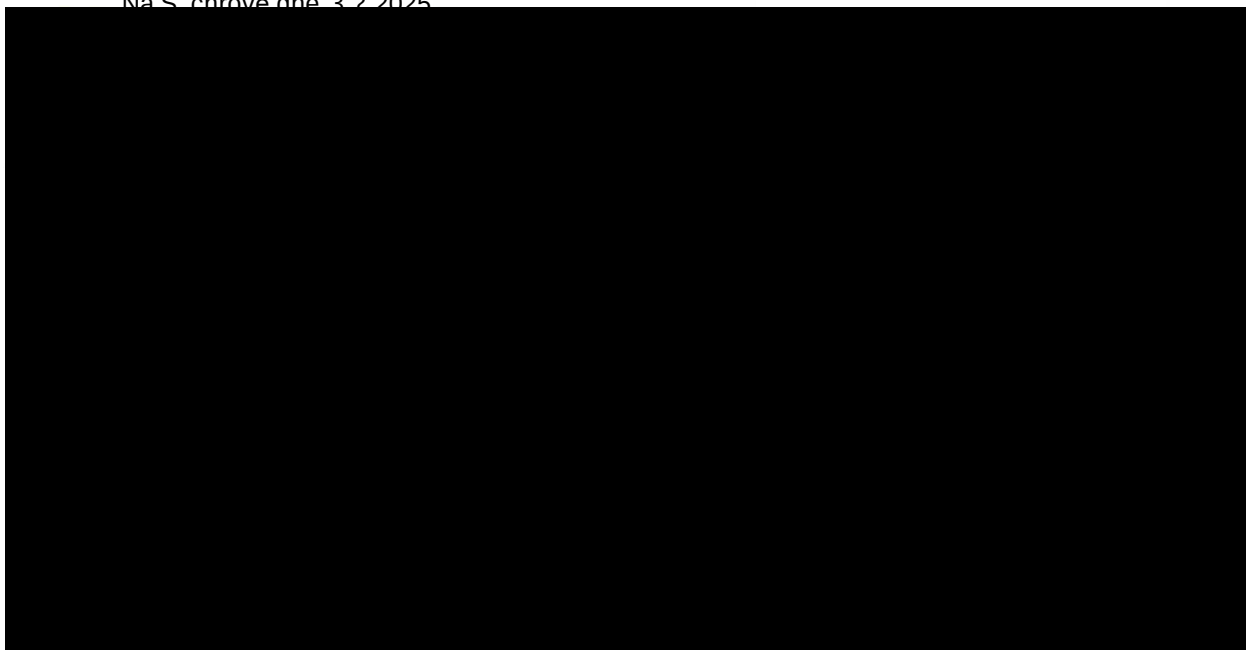
- 8.1. Kontaktními osobami pro účely této smlouvy jsou
- za Kupujícího: [REDACTED]
- za Prodávajícího: [REDACTED]
- nebude-li Smluvní stranou písemně oznámena jiná kontaktní osoba.
- 8.2. Vztahy mezi Smluvními stranami touto smlouvou výslovně neupravené se budou řídit českými, obecně závaznými právními předpisy, zejména OZ.
- 8.3. Kupující si vyhrazuje právo zveřejnit obsah této smlouvy včetně případných dodatků k této smlouvě. Prodávající dále souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně celkové ceny i ceny jednotlivých položek Předmětu plnění.
- 8.4. Prodávající bere na vědomí, že Kupující je povinnou osobou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 8.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění zajistí Kupující.
- 8.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle předchozího odstavce.
- 8.7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních v českém jazyce, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení
- 8.8. Doplnění nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem Smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků. Žádná ze Smluvních stran se nemůže dovolávat zvláštních, v této smlouvě neuvedených ústních ujednání a dohod.
- 8.9. Smluvní strany prohlašují, že žádná z nich se nepovažuje za slabší smluvní stranu ve smyslu ustanovení § 433 OZ.
- 8.10. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.
- 8.11. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy připojují Smluvní strany své podpisy.



8.12. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří příloha:

Příloha č. 1: Technická specifikace

Na S. chová dne 3.2.2025





Příloha č. 1

Technické parametry užitkového vozidla pro NPÚ ÚPS na Sychrově:

- Lehké užitkové vozidlo kategorie NI
- Celoprosklené
- Pětimístné
- Posuvné boční dveře
- Sklopné zadní sedačky
- Objem nákladového prostoru min. 3m³
- Palivo benzín
- Objem motoru max 1200ccm
- Min. výkon 100k
- Manuální převodovka
- Min. zadní parkovací senzory
- Klimatizace
- Bezpříplatková barva
- Min. záruční doba 24 měsíců