

Smlouva o dílo

uzavřena v souladu s ustanovením § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

1. OREC ROŽNÁ
ROŽNÁ 8
ROŽNÁ 592 51
IČ: 00295329

dále jen „objednatel“,

- a
2. **Stavo-Jaroš, s.r.o.**
Bukov 57, 592 51 Dolní Rožinka
IČ: 05386861, DIČ: CZ05386861
e-mail: stavojaros@seznam.cz

dále jen „zhotovitel“,

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

Smlouvu o dílo

Článek I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zhotovení : REKONSTRUKCE OBECNÍHO ÚŘADU

Specifikace díla: ROZVODY, VODOKINSTALACE, KANALIZACE, ZOUPLACÍ PRÁCE
DNÍTKY, PODLAHY, OBKLADY, DLAŽBY.

Článek II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době od: 13.1.2025
do: 28.3.2025

Článek III.

Cena za dílo

1. Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí:
635560,- Kč bez DPH.
133467,60 Kč DPH
769027,60 Kč celkem

Stavo-Jaroš, s.r.o.
Bukov 57, 592 51 Dolní Rožinka
IČ: 05386861, DIČ: CZ05386861
e-mail: stavojaros@seznam.cz

Článek IV.

Platební podmínky

1. Cena za provedení díla bude uhrazena po předání díla.
2. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.
3. Náklady nad rámec této smlouvy dle bodu 2 tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit.
4. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
5. Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

Článek V.

Záruční doba

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce : 36 měsíců (roků).
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
4. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

Článek VI.

Platnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

Stavo-Jaroš, s.r.o.
Bukov 57, 592 51 Dolní Rožinka
IČ: 05386861, DIČ: CZ05386861
e-mail: stavojaros@seznam.cz

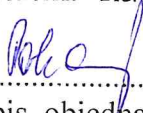


Článek VII.
Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

V Bukově dne : 10.1. 2025

O B E C R O Ž N Á
592 52 Rožná, č.p.8
IČO: 00295329 DIČ: CZ00295329


.....
podpis objednatele

Stavo-Jaroš, s.r.o.
Bukov 57, 592 51 Dolní Rožínka
IČ: 05386861, DIČ: CZ05386861
e-mail: stavojaros@seznam.cz


.....
podpis zhotovitele