

DODATEK Č. 2

ke smlouvě o dílo č. 2024/002532/SRM/DS uzavřené dne 22.05.2024 podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel: město Blansko
Sídlo: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
Zastoupené: Ing. Jiří Crha – starosta města Blansko
IČO: 00279943
DIČ: CZ 00279943
Bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Marek Štefan, vedoucí oddělení investic

(dále jen „objednatel“, „stavebník“ či „zadavatel“)

a

Zhotovitel: Dopravní stavby Brno, s.r.o.
Sídlo: Trnkova 2617/150, 628 00 Brno
Zastoupený: Ing. Martinem Matuškou, jednatelem
IČO: 45474281
DIČ: CZ45474281
Bankovní spojení: [REDACTED]
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. C 5062
Číslo smlouvy zhotovitele: 50 - 6390

Osoby oprávněné k jednání:

ve věcech smluvních Ing. Martin Matuška, jednatel
ve věcech technických Vladimír Liška, vedoucí střediska vodohospodářských a dopravních staveb

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Smluvní strany uzavřely dne 22.05.2024 Smlouvu o dílo č. 2024/002532/SRM/DS, jejímž předmětem je zhotovení díla s názvem „Blansko, Sadová, Erbenova – chodník, VO a přeložka a rozšíření vodovodu“ (dále jen „Smlouva“).

Objednatel a zhotovitel se v souladu s čl. XVI. odst. 2 Smlouvy dohodli na uzavření tohoto dodatku č. 2 ke Smlouvě, jehož předmětem je změna (prodloužení) termínu dokončení díla. K posunutí termínu dokončení díla dochází z důvodu rozšíření požadavků na stavbu ze strany zadavatele a to v rozsahu:

- výměna zábradlí za nové z pozinkovaného materiálu,
- celoplošná úprava živичného povrchu v křižovatce ulic Sadová a Nad Žlíbkem.

K řádnému dokončení a převzetí díla musí být rovněž dořešeny vady a nedodělky, které byly zjištěny na kontrolním dnu dne 17. 12. 2024. Tento seznam vad a nedodělků ke dni 17.12.2024 je přílohou tohoto

dodatku č. 2 ke Smlouvě.

III.

Tímto Dodatkem č. 2 se mění čl. V. odst. 3 Smlouvy Doba a místo plnění, který nově zní:
Zhotovitel se zavazuje provést a protokolárně předat řádně dokončené dílo v celém rozsahu včetně vyzkoušení díla, tj. provedení předepsaných nebo dohodnutých zkoušek nejpozději do **30.04.2025**. O tomto sepíší obě smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Tento termín lze prodloužit o dobu, kdy klimatické a povětrnostní podmínky prokazatelně neumožní dodržet technologické a bezpečnostní požadavky na montážní a stavební práci. Musí se jednat o takové nepříznivé klimatické podmínky, které by dlouhodobě narušovaly technologické procesy prací. Na nový termín bude uzavřen dodatek Smlouvy. Na prodloužení termínu nemá zhotovitel právní nárok. Nepříznivými klimatickými podmínkami se myslí takové, které jsou minimálně po dobu dvou týdnů výrazně horší, než je pro dané období z dlouhodobého hlediska obvyklé. Tento termín se může taktéž prodloužit v případě, že v rámci archeologického dohledu bude požadováno provedení archeologického výzkumu dle zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

IV.

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku č. 2 a s celým obsahem dodatku č. 2 souhlasí.

Dodatek č. 2, který se stává nedílnou součástí výše specifikované Smlouvy, se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 2 v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů po uzavření tohoto dodatku č. 2.

Ostatní smluvní ujednání uvedená ve výše specifikované Smlouvě zůstávají nezměněna.

Tento dodatek č. 2 se uzavírá na základě usnesení č. 9 přijatém na 58. schůzi Rady města Blansko konané dne 28.1.2025

Příloha: Seznam vad a nedodělků ke dni 17.12.2024

V Blansku dne 10.2.2025

V Brně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

město Blansko
Ing. Jiří Crha
starosta

Dopravní stavby Brno, s.r.o.
Ing. Martin Matuška
jedenatel

SEZNAM VAD A NEDODĚLKŮ KE DNI 17.12.2024

Stavební část – vodovodní řady:

1. Redukční šachta – provést její vyčištění, očistit veškeré armatury a tvarovky, doplnit nerezový žebřík s výsuvnými madly (nekotvit do kompozitového poklopu), předělat textilní pásku proti překlopení a ocelové táhlo pro zajištění proti samouzavření na protější stranu, provést odláždění kolem poklopu + osazení zahradních obrubníků, rozproštění a uhrabání ornice, osetí travním semenem, označení poklopu pro snížení rizika jeho poškození – zajistí provozovatel po dohodě se zhotovitelem
2. Armaturní sestava vedle redukční šachty – provést správnou výškovou úpravu armaturních poklopů, odlážit žulovým dvojřádkem, rozproštění a uhrabání ornice, osetí travním semenem
3. Předlážděný vjezd k RD s č.p. 1959/3 na ul. Nad Žlíbkem – dopískovat spáry
4. Překop po pokládce vodovodního řadu v křižovatce ul. Sadová s ul. Nad Žlíbkem – je zapraveno provizorně – část je zadlážděna betonovou dlažbou a část je opatřena AB krytem tl. 50 mm, SZZ byla na rýze provedena – nevyhovující, zhotovitel v koordinaci s městem Blansko, které plánuje opravu povrchů v této křižovatce, zajistí řádné přehutnění rýhy a provedené opravné SZZ + oprava konstrukčních vrstev na rýze
5. Zrušení zařízení staveniště (parcela č. 748/3 v katastrálním území Blansko) – odvoz zbylého materiálu, uvedení povrchu do původního stavu – rozproštění a uhrabání ornice + osetí travním semenem, bude doložen zápis ve stavebním deníku nebo samostatný protokol od vlastníka pozemku
6. Přizvednutá původně „skrytá“ revizní šachta na kanalizaci – kolem nového poklopu bude doplněn dvojřádek z žulových kostek + výřez do chodníku bude také vyplněn z žulových kostek
7. Zástupce SÚS JMK požadoval provést vyčištění uliční vpusti v krajské komunikaci na konci oplocení zahrady u rodinného domu s č.p. 1735/67, bude doložen protokol od převzetí
8. Kolem nové uliční vpusti na konci oplocení zahrady u rodinného domu s č.p. 1735/67, bude zřízeno odláždění z žulových kostek – čtyři řady
9. Kolem všech poklopů na revizních šachtách u kanalizace bude zřízen žulový dvojřádek (pokud zbyde mezi obrubníky malý prostor, bude dodlážděno až k obrubníkům)
10. Bude provedena výměna 1x starého čtvercového poklopu za nový kruhový na revizní šachtě před RD s č.p. 1367/59
11. Zhotovitel provede úpravu terénu v předzahrádce u RD s č.p. 1356/55 + 1384/57 + 1367/59 – po přepojení vodovodních přípojek + po přepojení vodovodního řadu z TLT DN200 (bude doložen zápis ve stavebním deníku nebo samostatný protokol od vlastníka pozemku)
12. Při realizaci výkopových prací pro pokládku vodovodního řadu na ul. Sadová – před RD s č.p. 1056/55 došlo k poškození drenážního potrubí od parkovacího stání před RD s č.p. 1056/55 na ul. Sadová. Zhotovitel provede opravu – byl informován ze strany majitele RD i ze strany TDS. O opravě bude sepsán záznam ve stavebním deníku podepsaný majitelem RD s č.p. 1056/55 na ul. Sadová.
13. Překop krajské komunikace – SÚS JMK požaduje prořezání a zalití spár – bude doložen protokol o předání
14. Zametení a uklizení zbylého materiálu v místě přechodu původní / nová dlažba před RD s č.p. 1356/55 na ul. Sadová
15. AB kryt v místě rýhy po přeložce vodovodního řadu vedle a za bytovým domem na ul. Sadová 1504/90, 2248/92 a 2249/94 – město Blansko nesouhlasí se způsobem provedení obrusné vrstvy (velká pórovitost, nedostatky v rovinnosti). Zhotovitel se vyjádří, zda bude provádět frézování a novou pokládku obrusné vrstvy. Pokud ne, provede zařezání a zalití spár a obrusná vrstva nebude ze strany investora proplacena.
16. Zhotovitel zajistí vyčištění uliční vpusti vedle bytového domu s č.p. 1504/90 na ul. Sadová
17. Zhotovitel zajistí vyčištění zahrady od kameniva za oplocením vedle bytového domu s č.p. 1504/90 na ul. Sadová

18. Provést předláždění chodníku před bytovým domem na ul. Sadová s č.p. 1504/90, 2248/92 a 2249/94 (porušení pojezdem techniky)
19. Rozproštění a uhrabání ornice v předzahrádce před bytovým domem na ul. Sadová s č.p. 1504/90, 2248/92 a 2249/94
20. Doplnění praného kameniva pod lavičkou u vstupu do bytového domu na ul. Sadová s č.p. 1504/90
21. Provést zametení komunikace vedle a za bytovým domem na ul. Sadová s č.p. 1504/90, 2248/92 a 2249/94 + před garážemi za bytovým domem
22. Vodovodní přípojka pro bytový dům na ul. Sadová 1504/90, 2248/92 a 2249/94 – zrušit stávající prostup po zrušené vodovodní přípojce + zapravit nový prostup po nové vodovodní přípojce
23. Výměna zábradlí za bytovým domem na ul. Sadová 1504/90, 2248/92 a 2249/94 – demontovaná část byla ze stavby zcizena, zhotovitel zajistí na své náklady provedení celého nového zábradlí dle požadavku města Blansko
24. Opravit chodník včetně obrub mezi bytovým domem na ul. Sadová 1504/90, 2248/92 a 2249/94 a ZŠ Erbenova + dodat a namontovat nové zábradlí – provést tak, aby mohla projíždět technika zimní údržby – způsob byl dohodnut se zástupcem města Blansko (v současné době je provizorně umístěno zábradlí původní)
25. V místě přechodu komunikace s AB krytem a chodníkem z betonové dlažby za bytovým domem na ul. Sadová 1504/90, 2248/92 a 2249/94 jsou poškozeny 2ks silničních obrubníků – zhotovitel zajistí opravu
26. Rozproštění ornice, uhrabání a osetí travním semenem v místě rýhy za bytovým domem na ul. Sadová 1504/90, 2248/92 a 2249/94
27. U garáže s parc. č. 2018 v kat. území Blansko došlo při odkládání výkopku k poškození „okapového chodníku“ přes který byla přehrnuta hydroizolace objektu (asfaltový pás). Zhotovitel provede opravu a následné předání vlastníkově – TDS požaduje o předání provést zápis do stavebního deníku
28. AB kryt v místě rýhy po přeložce vodovodního řadu vedle ZŠ Erbenova – město Blansko nesouhlasí se způsobem provedení obrusné vrstvy (velká pórovitost, nedostatky v rovinnosti). Zhotovitel se vyjádří, zda bude provádět frézování a novou pokládku obrusné vrstvy. Pokud ne, provede zařezání a zalití spár a obrusná vrstva nebude ze strany investora placena.
29. Rozproštění ornice, uhrabání a osetí travním semenem vedle budovy ZŠ Erbenova, kde probíhaly zemní práce pro přepojení vodovodní přípojky pro ZŠ Erbenova
30. Bude provedena výměna 1x starého ventilového poklopu za nový šoupátkový poklop vedle ZŠ Erbenova – v místě napojení na stávající vodovodní řad
31. Provést zametení komunikace vedle ZŠ Erbenova
32. Chodník vedle ZŠ Erbenova – dospárovat a následně provést zametení přebytečného písku, zalití spár u silničních obrubníků
33. Chodníky obecně – dospárovat a následně provést zametení přebytečného písku
34. Komunikace obecně – provést zametení všech komunikací dotčených stavbou (SÚS JMK, město Blansko), bude doložen protokol o předání
35. Ornice obecně – provést rozproštění, uhrabání a osetí travním semenem

Stavební část – chodníky a VO:

36. Rozproštění a uhrabání ornice u autobusové zastávky směr Těchov + osetí travním semenem
37. Výměna uliční lampy u autobusové zastávky směr Těchov – špatná výška
38. Osazení svislého dopravního značení
39. Provedení vodorovného dopravního značení – po dohodě s SÚS JMK – z důvodu plánované opravy obrusné vrstvy v roce 2025 v předmětné lokalitě

40. Zapískovat spáry mezi dlažbou u zastávky směr Těchov + následně provést zametení přebytečného písku
41. Opravit místo vjezdu do areálu dětské skupiny Malíček
42. Opravit nesvítící lampu veřejného osvětlení na hranici pozemku parc. č. 757/3 a 1373/2 v k.ú. Blansko
43. Opravit chodník na pozemku parc. č. 746/4, proveden bez vodící linie

Dokladová část – vodovodní řady:

44. dle přiložené šablony předávací dokumentace

Dokladová část – chodníky a VO:

45. dle požadavku Města Blansko
 - dokumentace skutečného provedení díla v elektronické podobě a v písemné podobě ve dvou vyhotoveních,
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných revizních a provozních zkoušek a měření (stanovených projektovou dokumentací a obecně platnými předpisy) – revize VO bude ověřená revizním technikem města Blansko panem Borkem,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění prací – včetně fotodokumentace,
 - technické listy, prohlášení o vlastnostech, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, které jsou součástí díla, pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - protokol o vytyčení stavby ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem,
 - geometrický plán se zakreslenou stavbou, geodetické zaměření stavby,
 - doklady o způsobu naložení s odpady ze stavby,
 - originál stavebního deníku.

Zapsal:
Ing. Tomáš Malach
VAS, a.s.
Ing. Marek Štefan
město Blansko