



Linde Gas a.s.



a zákazník

Smlouva o dlouhodobém pronájmu

Ústav živočišné fyziologie
a genetiky AV ČR, v.v.i.
Rumburská 89
277 21 Liběchov

Číslo smlouvy
30227258

Datum vystavení
13.02.2025

Číslo zákazníka

uzavírají tuto smlouvu o dlouhodobém pronájmu lahví a dalších distribučních prostředků na technické plyny:

- Nájemce získává jednorázovým zaplacením níže uvedeného nájemného právo užívat typ Lahve či jiného Distribučního prostředku pronajímatele v počtu a po dobu určené níže v článku 15.
- Nájemné uhradí zákazník v hotovosti, kartou na platebním terminálu v Prodejním místě Linde nebo bezhotovostním převodem ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře, a to předem na celou dobu nájmu.
- Pronajaté Distribuční prostředky mohou být použity jen k odběru Plynů od pronajímatele, popřípadě od dodavatele pověřeného pronajímatelem.
- Náklady na obsluhu při plnění Plynem, údržbu, servis, předepsané tlakové zkoušky Distribučních prostředků nese pronajímatel.
- Po skončení Smlouvy (nebude-li uzavřena nová smlouva) bude účtováno denní nájemné a dodatkové nájemné podle právě platných sazeb pronajímatele, dokud Distribuční prostředky nebudou vráceny příslušnému Prodejnímu místu Linde. Období pro výpočet a vznik nároku a účtování dodatkového nájemného, tj. užívání Lahví bez tzv. obrátky, počíná běžet 3 měsíce před skončením Smlouvy.
- Pronajímatel je oprávněn zaslat nájemci v předstihu návrh na prodloužení Smlouvy v podobě faktury, která bude specifikovat nové nájemné za dlouhodobý nájem Lahví. Pokud nájemce nezašle pronajímateli nesouhlas s prodloužením Smlouvy do 30 dnů, Smlouva se prodlouží za cenových podmínek uvedených ve faktuře. V opačném případě se uplatní postup dle čl. 5 výše.
- V případě ukončení Smlouvy během doby, za kterou je uhrazeno dlouhodobé nájemné, není pronajímatel povinen uhradit nájemci jakoukoliv částku ze zaplaceného nájemného.
- Pronajímatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud nájemce umožní třetí osobě užívat pronajaté Distribuční prostředky bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele nebo jej plní jinými Plyny než od pronajímatele, nebo nájemce přes upozornění pronajímatele užívá pronajaté Distribuční prostředky v rozporu s touto Smlouvou, nebo je-li nájemce v prodlení s úhradou nájemného delší než 10 dní.
- Pokud je vůči smluvní straně vedeno insolvenční řízení, podala návrh na svou insolvenční, preventivní restrukturalizaci, zrušuje se s likvidací, nebo vůči ní byla zahájena exekuce prodejem podniku, může druhá strana přerušit plnění Smlouvy až do poskytnutí dodatečného zajištění (zálohová platba, platba v hotovosti na Prodejním místě aj.), a/nebo odstoupit od Smlouvy s účinky ex nunc.
- Nájemce se zavazuje, že bude utajovat, nevyužije pro sebe, nesdělí či nezpřístupní (např. předložením části Smlouvy, faktury, předávacího protokolu aj.) třetí osobě výši nájemného, specifikaci předmětu nájmu a veškeré ostatní konkurenčně určitelné, ocenitelné a běžně nedostupné skutečnosti týkající se pronajímatele („Důvěrné informace“), které získá na základě plnění této Smlouvy. V případě porušení tohoto závazku mlčenlivosti má pronajímatel právo okamžitě odstoupit od Smlouvy. Závazek mlčenlivosti se nájemce zavazuje zachovávat i po dobu 12 měsíců od skončení Smlouvy.

Zákazník svým podpisem projevuje souhlas s tím, že na jakýkoliv smluvní vztah mezi ním a společností Linde Gas a.s. se aplikují "Všeobecné obchodní podmínky Linde pro prodej Plynů a nájem distribučních prostředků", zveřejněné na Prodejních místech Linde a na webových stránkách <https://www.linde-gas.cz/cs/footer/legislativa>, přičemž zároveň prohlašuje, že se s jejich zněním obeznámil.

Linde Gas a.s.
U Technoplynu 1324
198 00 Praha 9

IČ: 00011754
DIČ: CZ00011754

Bankovní spojení pro platby v CZK:
UniCredit Bank Czech Republic
and Slovakia a.s.
Č.účet: 2113539415/2700
IBAN: CZ31 2700 0000 0021 13539415
BIC: BACX CZ PP

Bankovní spojení pro platby v EUR:
Deutsche Bank AG München
Č.účet: 220 240667 800
BLZ: 700 700 10
IBAN: DE62 7007 0010 0230 6678 00
BIC/SWIFT: DEUTDE33XXX

Zákaznické centrum
Telefon: 800 121 121

www.linde-gas.cz
info.cz@linde.com

Spol. je zapsaná u Městského soudu v Praze v Obchodním rejstříku oddíl B, vložka 411. Spol. je certifikovaná dle ISO 9001, ISO 14001 a je držitelem osvědčení Responsible Care.

Jméno zákazníka: Ústav živočišné fyziologie

č. zákazníka:

13.02.2025

2 / 2

- 11 Součástí této Smlouvy jsou níže uvedené Všeobecné obchodní podmínky Linde pro prodej Plynů a nájem Distribučních prostředků (dále jen „Podmínky“). Pojmy uvozené velkým písmenem, jež nejsou vysvětleny v této Smlouvě, mají význam uvedený v Podmínkách. Aplikace obchodních podmínek a jiných dokumentů nájemce na tuto Smlouvu je vyloučena, ledaže je pronajímatel výslovně akceptuje prostřednictvím písemného a číslovaného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 12 Tato Smlouva se řídí českým právem; spory z této Smlouvy bude rozhodovat věcně příslušný soud místně příslušný dle sídla pronajímatele. Tato Smlouva je nezávislá na jiných smlouvách uzavřených mezi stranami, strany vylučují aplikaci § 1727 Občanského zákoníku.
- 13 Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato Smlouva nebo dohoda jí měnící či doplňující v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv („ZRS“), uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění se zavazuje zajistit bez zbytečného odkladu, nejpozději do data převzetí Distribučních prostředků, na své náklady postupem stanoveným v ZRS nájemce. Před uveřejněním této Smlouvy v registru smluv nájemce znečistí ta ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle §3 odst. 1,2 ZRS, a to jmenovitě výše nájemného a osobní údaje, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran.
- 14 Podpisem Smlouvy smluvní strany stvrzují, že Smlouva je výsledkem jejich vzájemného vyjednávání, nájemce prohlašuje, že měl možnost ovlivnit její podmínky, byl seznámen s obsahem Podmínek a dalších dokumentů, na které Podmínky odkazují, a tudíž se neuplatní ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku o smlouvách uzavíraných adhezním způsobem.
- 15 Specifikace typu pronajímaných Distribučních prostředků, délka pronájmu a výška nájemného:

Číslo produktu	Název produktu/ SKP/Taric No.	Počet pronajatých kusů	Počátek smlouvy	Konec smlouvy	Nájemné/kus
7440000	NÁJEM LAHVE TG-2 ROKY, AKCE VALETÝN	7	01.02.2025	31.01.2027	5.550,00 CZK
7440300	NÁJEM LAHVE SG-2 ROKY, AKCE VALETÝN	2	01.02.2025	31.01.2027	7.650,00 CZK

za zákazníka
(jméno/podpis)



