

# SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů

( dále jen „**občanský zákoník**“)

## 1. Smluvní strany

### 1.1 Zhotovitel: Tomáš Balcar

Sídlo: Plavební 3851, 27601 Mělník

Zástupce: Tomáš Balcar

Bankovní spojení : Raiffeisen Bank č.ú. [REDACTED]

IČ: 18904203

DIČ: CZ6906020165

Te [REDACTED]

Email: [REDACTED]

( dále jen „**zhotovitel**“)

a

### 1.2 Technické služby města Mělníka p.o.

Plavební 735, 276 01Mělník

IČO: 00066451

DIČ: CZ00066451

v zastoupení : Ing. Jan Rohlík

email [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

( dále jen „**objednatel**“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále též jako „smluvní strany“ či jako „strany“ a každý samostatně jako

„smluvní strana“ či jako „strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Smlouvu o dílo**

**Rekonstrukce plovoucího zařízení E.Č. : 112595**

( dále jen „**Smlouva**“ )

## **2. Předmět smlouvy a předmět Díla**

2.1 Předmětem Smlouvy je rekonstrukce plovoucího zařízení E.Č. 112595 ( délka jen „ dílo“), v rozsahu dle bodu 3. této smlouvy . Zhotovitel se zavazuje provést na své vlastní náklady a na svou odpovědnost ve prospěch objednavatele dílo předat objednateli. Objednatel se zavazuje zcela dokončené dílo ve sjednaném termínu od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla specifikovanou dále v této smlouvě.

## **3. Povinnosti zhotovitele při provádění díla a rozsah díla**

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní nebezpečí a odpovědnost a v souladu s touto smlouvou.

3.2 Zhotovitel je povinen jednat jako nezávislý zhotovitel realizující smlouvu. V souladu s touto smlouvou je zhotovitel výlučně sám odpovědný za způsob, kterým se dílo realizuje.

3.3 Zhotovitel potvrzuje, že uzavřel tuto smlouvu na základě údajů, informací a dat vztahujících se k dílu předaných mu objednavatelem a informací, které mohl získat inspekci předmětu plnění a jiných jemu dostupných dat a stavu předmětu díla a potvrzuje, že jeho případné zanedbání seznámit se všemi údaji, informacemi , skutečnostmi a podklady ho nezbavuje odpovědnosti za řádný odhad obtížnosti nebo ceny za řádnou a včasnou realizaci díla.

3.4 Jestliže jakékoliv údaje, informace nebo data předané objednavatelem nebudou dostatečné nebo kompletní úplné pro provádění této smlouvy, je výlučnou odpovědností zhotovitele obstarat si veškeré chybějící údaje, informace nebo data. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při obstarávání těchto chybějících údajů, informací nebo dat.

3.5 Dílo bude provedeno v rozsahu: Zhotovitel si převezme plovoucí zařízení nejpozději k datu 4.1.2025

v místě, kde je dočasně skladováno. Plovoucí zařízení si sám demontuje, samotné těleso mola, lávku, táhla a vázací řetězy si přepraví způsobem dle vlastní volby, do míst realizace rekonstrukce, rovněž dle vlastní volby.

Na předmětu díla provede zhotovitel kompletní rekonstrukci vnitřních povrchů obšívky/dno, boky, stropy a veškeré vnitřní žebrované konstrukce tělesa v rozsahu odstranění zbytků nečistot – vymytí, sušení, odstranění koroze, pískování, zinkování a provedení nátěru. Nátěr bude proveden epoxydovou nátěrovou hmotou. Vnitřní žebříky mola budou opraveny dovařením vhodného profilu ke konstrukci mola, proti pohybu. Dále bude plovoucí zařízení dovybaveno závěsnými prvky pro zajištění možnosti budoucích manipulací, budou vyrobeny a vyměněny oděrové trámce na návodní straně, budou vyrobeny nové závěsy bočních táhel mola včetně závěsných protikusů navařených na tělesu mola včetně obnovení nátěrů v dotčených místech a provedeno obnovení navařeného ponorového znaku a

značení r.č. Plovoucí zařízení dle TP, v souladu s parametry dle ŘPB Státní plavební správy. Přechodový plech mezi lávkou a tělesem mola bude opatřen novými navařenými panty včetně obnovení nátěru v dotčených místech – nejpozději k datu 15.4.2025, nebo dříve, celá sestava předmětu díla bude přepravena zpět a zhotovitel předá hotové dílo, sestavené plovoucí zařízení osazené lávkou, táhly, brankou, záchranným kruhem a vyvázané na původní místo. Vyvázání musí být provedeno tak, aby vázací řetězy byly nejméně 30 cm nad hladinou a lávka byla zapřena ve středu betonového záporníku. K tomuto účelu rovněž zhotovitel dodá odpovídající řetězové spojky/šekle, případně jiné kování. Samotné řetězy jsou součástí mola.

#### **4. Povinnost objednatele – součinnost při demontáži – montáži**

4.1 V termínech dle harmonogramu rekonstrukce je objednatel povinen předat zhotoviteli předmět plnění a zajistit zhotoviteli možnost jeho převzetí včetně přístupu a příjezdu příslušné techniky na místo předmětu díla, při zpětné kompletaci rovněž.

4.2 Pro účel případného jednání s příslušnými orgány obdrží zhotovitel po podpisu této smlouvy plnou moc, udělenou objednavatelem. Plná moc je přílohou této smlouvy a bude použita pro zajištění veškerých úkonů, souvisejících s plovoucím zařízením a případně potřebných pro provedení zkoušek zařízení a získání nového, resp. prodloužení starého, již neplatného lodního osvědčení.

#### **5. Cena díla a platební podmínky**

5.1 Konečná celková cena za provedení díla zhotovitelem činí podle dohody stran této smlouvy částku 714716,- Kč ( slovy: sedmsetčtrnáctisícšestsetšestnáct) bez DPH ( dále jen cena).

5.2 Cena díla je cenou pevnou a konečnou, kterou lze měnit pouze písemnou dohodou obou Smluvních stran.

5.3 Konečná cena díla ponížena o provedené zálohové platby + doučtování DPH, bude uhrazena objednatelem zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavené faktury po předání kompletního díla se splatností 10 dní, která bude doručena na adresu sídla objednatele.

5.4 Zálohová platba za dílo bude provedena na základě zálohové faktury se splatností 10 dní, vystavené po podpisu této smlouvy, ve výši 50 % z ceny .

#### **6. Nebezpečí škod díla**

6.1. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese od momentu převzetí až do doby předání předmětu díla objednatelem zhotovitel.

## **7. Předání a převzetí díla**

7.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným provedením a předáním objednateli, čímž se rozumí zpětná montáž plovoucího zařízení, včetně lávky a kompletní vyvázání tak, aby bylo možno plovoucí zařízení znovu běžným způsobem užívat.

7.2 Objednatel není povinen převzít nedokončené dílo.

## **8. Změny předmětu díla**

8.1 Jakékoliv změny v předmětu díla oproti této smlouvě musí být předem písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

8.2 Odsouhlasené změny v předmětu díla představují změnu smlouvy, jež může být učiněna pouze dodatky chronologicky číslovanými a datovanými a výslovně se odvolávajícími na tuto smlouvu.

## **9. Další ujednání**

9.1 Pokud je kterákoliv strana této smlouvy zbavena možnosti plnit nebo je v prodlení s plněním jakýchkoliv svých povinností podle této smlouvy ( včetně zejména povinnosti zahájit, pokračovat a dokončit provádění díla) v důsledku události vyšší moci, pak takovou skutečnost písemně oznámí druhé straně ihned, jakmile to bude možné, s dopisem podstaty a veškerých příslušných záležitostí souvisejících s takovou událostí vyšší moci ( společně s takovými důkazy o takové události vyšší moci, které může odůvodněně podat) a s uvedením období, po které lze odůvodněně očekávat trvání takového zbavení možnosti plnit nebo prolení. Postižená strana vyvine maximální úsilí odstranění či překonání takové události vyšší moci co nejdříve je to možné.

9.2 Za vyšší moc se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné stran a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku předvíдалa a zahrnuje zejména :

1. válku, válečný stav nebo válečné operace

2. povstání, revoluci, rebelii, vzpouru, spiknutí, nepokoje

3. stávkou, sabotáž, blokádu, embargo, pandemii, omezení vydané vládou ČR

4. přírodní katastrofu, tornáda, zemětřesení, povodně

9.3 pro vyloučení pochybností, událost vyšší moci nezahrnuje neplnění dodavatelů nebo subdodavatelů zhotovitele.

9.4 Zvlášť se strany dohodly pro případ vodního stavu 3,5 m vodočtu Mělník a vyšší, že v případě této situace se prodlužuje nejzazší termín dokončení / předání díla o dobu, po kterou by tento stav trval.

## **10. Právní vztahy**

10.1 Pokud není v této smlouvě jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů ČR, zejména pak ustanovení Občanského zákoníku.

## **11. Závěrečná ustanovení**

11.1 Platnost a účinnost této smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

11.2 Tato smlouva je jedinou a úplnou dohodou smluvních stran o provedení předmětu díla. Smlouva může být měněna a doplňována toliko po vzájemné dohodě stran písemnými dodatky. Dodatek ke smlouvě musí být chronologicky číslován a datován, výslovně se odvolávat na tuto smlouva a musí být podepsán osobami oprávněnými jednat za obě smluvní strany.

11.3 Jsou-li, nebo stanou-li se, některá ustanovení této smlouva zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by v této smlouvě některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného nebo chybějícího ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které odpovídá smyslu a účelu neplatného nebo chybějícího ustanovení. V případě, že se některé ustanovení smlouvy ukáže být zdánlivým (nicotný právní akt), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy dle ust. § 576 Občanského zákoníku.

Smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem změny takového ustanovení, tak aby se stalo platným, zákonným a vynutitelným zároveň v nejvyšší možné míře zachovávalo původní záměr stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.

11.4 Práva jednatele a zhotovitele vyplývající z této smlouvy se promlčí ve lhůtě 1 roku ode dne kdy právo mohlo být uplatněno příslušnou smluvní stranou poprvé.

11.5 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

11.6 Smluvní strany se zavazují postupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé smluvní strany.

11.7 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě a v souvislosti s touto smlouvou. Smluvní strany prohlašují, že základní podmínky této smlouvy vyplývají z vzájemné dohody smluvních stran, kdy každá měla možnost jednotlivá ustanovení této smlouvy změnit.

11.8 Smluvní strany výslovně prohlašují, každá samostatně, že jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít a plnit, a jsou si vědomy skutečností z jejího uzavření vyplývajících. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly a s jejím obsahem souhlasí, a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných okolností, které by zakládaly neplatnost tohoto dokumentu.

Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Mělníce dne 3.1.2025

Za objednavatele: Ing. Jan Rohlík

Podpis:

Za zhotovitele: Tomáš Balcar

Podpis:

Seznam příloh – plná moc k zastupování, předmět Plovoucí zařízení 112595