

Objednávka

Sečení travních porostů dle přílohy Sportovní a Rousovice, Slovany, Blata

Objednatel: Technické služby města Mělníka, příspěvková organizace

adresa: Plavební 735, 276 01 Mělník

IČ: 00066451

DIČ: CZ00066451

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Jan Rohlík, ředitel

zástupce ve věcech technických: Mgr. Karel Pecina

technický dozor investora: Natálie Růžicková

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: KB Mělník

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné a

Zhotovitel: Antonín Choděra

adresa: [REDACTED]

IČ: [REDACTED]

DIČ: není plátce DPH

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo v rozsahu přílohy objednávky.
2. Zhotovitel je povinen předložit objednateli technologické postupy před zahájením prací.
3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo provede řádně a s odbornou péčí podle platných právních předpisů vztahujících se k předmětné činnosti. V případě, že využije k provádění díla nebo jeho části externí dodavatele, nese odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadávacími podklady tak, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této objednávky.
5. Zhotovitel dále prohlašuje, že si prohlédl plochy a že se přesvědčil o jejich skutečném stavu a že jsou mu známy všechny okolnosti pro řádné plnění díla.
6. Objednatel předá zhotoviteli plochy (nebo jejich ucelené části) prosté práv třetích osob. Předání ploch zhotoviteli bude objednatelem provedeno až po splnění, a prokazatelném doložení, všech potřebných legislativních povinností zhotovitele, nutných k zajištění před předáním ploch.
7. Zhotovitel provede v rámci plnění předmětu seč se sběrem.

ČASOVÝ INTERVAL PLNĚNÍ

Zahájení díla od: 8.4.2024

Ukončení díla do: 15.11.2024

Po dokončení celé seče bude dílo předáno objednateli písemně na základě zápisu o předání a převzetí.

CENA a PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná smluvní cena v souladu s platným zněním zákona č. 526/1990 Sb., platná po dobu realizace díla, t.j. až do doby protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla a předáním objednateli.
2. Výše ceny díla může být změněna pouze jen na podkladě skutečností, které se vyskytly v průběhu provádění prací. Odůvodněné změny budou po projednání oprávněnosti na kontrolním dnu předloženy zhotovitelem formou návrhu dodatku k objednávce.
3. Objednatel souhlasí s tím, že proplatí zhotoviteli jako protihodnotu za provedení a dokončení díla celkovou smluvní částku za jednu seč
 - a. Sídliště Sportovní, 70 835 m² 70 835 Kč
 - b. Rousovice, 21 079 m² 21 079 Kč
 - c. Slovany, 10 840 m² 15 176 Kč
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že touto objednávkou sjednaná cena za provedení díla není považována za skutečnost tvořící obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 z.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění.
5. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
6. Cena za dílo bude hrazena na základě vystavených daňových dokladů dle zhotovitelem předložených a objednatelem následně odsouhlasených prací (přejímací protokol)
7. Veškeré daňové doklady je zhotovitel povinen vystavovat nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné u každého samostatného dílčího plnění uceleně provedených a objednatelem odsouhlasených prací
9. Faktura musí splňovat náležitosti ve smyslu daňových a účetních předpisů platných na území České republiky, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona 235/2004 Sb., o DPH v platném znění a dále náležitosti stanovené smlouvou a těmito obchodními podmínkami. V případě chybějících nebo chybných náležitostí vrátí objednatel zhotoviteli fakturu k opravě. Lhůta pro zaplacení pak počíná běžet od doby vrácení opravené faktury.
10. Pokud zhotovitel prací nedodrží správný postup fakturace, zejména ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění, v důsledku čehož dojde u objednatele k chybnému vypořádání DPH, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1,5 násobku částky, která bude správcem daně vyměřena objednateli jako sankce.
11. **Splatnost faktury je 14 dnů od data doručení faktury objednateli.**
12. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

SANKCE

1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vady díla uvedené v protokolu o předání a převzetí díla ve stanoveném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý i započatý den prodlení.
3. Sankce za porušení předpisů BOZP.
Smluvní pokuta pro případ závažného a opakovaného porušení bezpečnostních předpisů při realizaci díla činí 10 000,- Kč za každý případ.
4. Smluvní pokuty mohou být kombinovány a to znamená, že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
5. Sankci vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

6. Pro zajištění úhrady oprávněně vyúčtovaných sankcí je objednatel oprávněn provést zápočet vyúčtované sankce proti jakékoliv oprávněné pohledávce, kterou má, nebo bude mít, zhotovitel za objednatelem.
7. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
8. Zaplacením sankce není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU, ZÁRUKA

1. **Dílo (jedna seč) bude předáno až po řádném a úplném provedení díla.** Objednatel může výjimečně převzít i dílo, které vykazuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí drobné vady a nedodělky, musí protokol obsahovat: soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu jejich vypořádání, dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad a nedodělků. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla.
2. Neodstraní-li zhotovitel zjištěné vady a nedodělky ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění jiným způsobem. Dodání předmětu smlouvy je potom splněno posledním dílčím plněním zhotovitele. To nezavazuje zhotovitele povinnosti zaplatit příslušnou smluvní sankci za neodstranění vad a nedodělků a nahradit škodu.
3. **Záruční doba se nesjednává.**

NÁHRADA ŠKODY

1. Zhotovitel odpovídá za škody na díle, dalším majetku objednatele a majetku třetích osob, vzniklé v souvislosti s plněním díla dle ustanovení této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobenou mu zhotovitelem porušením povinností zhotovitele při plnění předmětu díla, taktéž škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením smluvních povinností. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu.

OSTATNÍ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel provede dílo samostatně, na svůj náklad a na své nebezpečí. Bez zbytečných odkladů oznámí zjištění překážek, které znemožňují provedení díla.
2. Zhotovitel před zahájením prací doloží objednateli seznam techniky, kterou bude v rámci zhotovení díla používat.
3. Zhotovitel vyzve objednatele, aby přistavil na určené místo kontejner na bio odpad a likvidace bio odpadu bude provedena objednavatelem.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud není v objednávce uvedeno jinak, řídí se všechny vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními občanského zákoníku. Veškeré změny a dodatky této objednávky musí být sepsány písemně.
2. Spory budou smluvní strany řešit v první řadě vzájemným jednáním se snahou dosáhnout dohody bez nutnosti soudního jednání. Spory, které nebudou vyřešeny smírně dohodou obou stran, budou postoupeny věcně a místně příslušnému soudu.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od objednávky při podstatném porušení podmínek objednávky a to zejména při:

- a) prodlení zhotovitele se splněním termínu zahájení seče delší jak 10 pracovních dnů a prodlení dokončení seče delší jak 10 pracovních dnů
 - b) bezdůvodném přerušení prací zhotovitelem, které trvá více než 10 dnů,
 - c) zásadním porušení technologické kázně zhotovitelem, zanedbání provádění kontroly kvality zhotovitelem při realizaci díla, včetně opakované absence odborného vedení stavby při rozhodujících dodávkách pro zajištění řádného plnění díla.
 - d) neplněním povinností zhotovitele vést řádně zápisy do deníku provedených prací
4. Práce nad rámec zadání, budou oboustranně odsouhlaseny, zapsány v deníku provedených prací a budou předmětem dodatku k této objednávce.
5. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem objednávky a přílohami seznámily, s ním souhlasí, neboť tento odpovídá jejich projevené vůli a na důkaz připojují svoje podpisy.

V Mělníku dne 5.4.2024

objednávku přijal

.....
oprávněný zástupce objednatele

.....
oprávněný zástupce zhotovitele

Ing. Jan Rohlík

Antonín Choděra