

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dne 17.2.2025

mezi

AKEL mont s.r.o. jako zhotovitelem

a

**Základní škola Zlín, Okružní 4685, příspěvková organizace jako
objednatel**

TYTO SMLUVNÍ STRANY:

- (1) **AKEL mont s.r.o.**, IČ: 01835874, se sídlem Vavrečkova 7074, Zlín 760 01, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 96904

(dále jen **Zhotovitel**)

a

- (2) **Základní škola Zlín, Okružní 4685, příspěvková organizace**

Sídlo: Okružní 4685, 760 05 Zlín, Zastoupení: Mgr. Ivana Rejzková, ředitelka školy, Právní forma: příspěvková organizace, Identifikační číslo osoby: 46307745; Tel.: 

(dále jen **Objednatel**)

(Zhotovitel a Objednatel dále jen **Smluvní strany**)

v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen **Občanský zákoník**)

UZAVŘELY TUTO SMLOUVU O DÍLO (dále jen Smlouva):

1 Předmět Smlouvy

1.1 Zhotovení Díla

Za podmínek uvedených v této Smlouvě se:

- (a) Zhotovitel zavazuje pro Objednatele zhotovit na svůj náklad a nebezpečí:

rekonstrukci elektroinstalace v části 1. NP, vč. osvětlení

Jedná se o:

- rekonstrukci elektroinstalace v části 1. NP a modernizaci osvětlení v části 1. NP budovy, spočívající v instalaci nového LED osvětlení v prostorách vestibulu a chodby
- následnou revizi elektroinstalace

Dle výkazu výměr cenové nabídky, který je Přílohou č. 2 této smlouvy.

- (b) Objednatel se zavazuje Dílo převzít, i když bude vykazovat drobné vady a nedodělky, které však nebrání jeho užívání, a zaplatit Zhotoviteli odměnu za Dílo (jak je definována v čl. 4.1 této Smlouvy) za podmínek uvedených v této Smlouvě.

1.2 Poskytnutí Dokumentace k Dílu

Za podmínek uvedených v této Smlouvě se Zhotovitel zavazuje Objednateli předat dokumentaci k Dílu v následujícím rozsahu:

návody k použití, zakreslení skutečného stavu, revize elektroinstalace

(dále jen **Dokumentace**).

2 Způsob provádění Díla

2.1 Místo provádění Díla

Zhotovitel se zavazuje Dílo provést na adrese: Základní škola Zlín, Okružní 4685, příspěvková organizace.

2.2 Harmonogram plnění

Zhotovitel se zavazuje Dílo provést a předat Objednateli nejpozději do **28.2.2025**.

Zhotovitel se zavazuje práce na Díle zahájit bez zbytečného odkladu po podpisu této Smlouvy.

2.3 Povinnosti Objednatele

(a) Povinnost součinnosti

Je-li k provedení Díla nutná součinnost Objednatele, je Objednatel povinen Zhotoviteli požadovanou součinnost poskytnout bez odkladu od vyzvání Zhotovitelem. V případě, že taková součinnost nebude Objednatelem Zhotoviteli poskytnuta, prodlužují se termíny plnění pro doposud nepředané Fáze podle Harmonogramu o jeden pracovní den za každý započatý pracovní den prodlení s poskytnutím součinnosti.

(b) Další povinnosti

Objednatel je povinen na své náklady v souvislosti s prováděním Díla zajistit:

- (i) přístup pracovníkům Zhotovitele do všech prostor, ve kterých bude Dílo prováděno, nebo které jsou pro provádění Díla potřebné; a
- (ii) přístup k energiím potřebným k realizaci Díla (elektrický proud, voda atd.) podle požadavků Zhotovitele; a
- (iii) Objednatel poskytne Zhotoviteli manipulační techniku, která je v jeho vlastnictví.

2.4 Příkazy Objednatele při provádění Díla

Objednatel není oprávněn Zhotoviteli udělovat příkazy ohledně způsobu provádění Díla.

2.5 Vícepráce – nepoužije se

3 Dokončení, předání a akceptace Díla

3.1 Dokončení a předání Díla

Předání a převzetí Díla

(i) Převzetí Díla

Objednatel je povinen Dílo převzít, i když bude vykazovat drobné vady a nedodělky, pokud neznemožňují nebo neomezují jeho užití v souladu s předmětem díla.

(ii) Potvrzení převzetí

Převzetí Díla je Objednatel povinen Zhotoviteli potvrdit ke dni předání v předávacím protokolu, ve kterém budou uvedeny případné vady a nedodělky (dále jen **Protokol**).

(iii) Vady a nedodělky

Jakékoli vady a nedodělky uvedené v Protokolu, které mají za následek nesoulad Díla se Specifikací nebo nemožnost Dílo používat v souladu s Účelem, je Zhotovitel povinen na vlastní náklady opravit bez zbytečného odkladu po vyhotovení Protokolu.

3.2 Předání Dokumentace

Zhotovitel se zavazuje Objednateli předat Dokumentaci ke dni předání Díla.

4 Odměna

4.1 Odměna za Dílo

(a) Celková výše Odměny za Dílo

Objednatel se zavazuje Zhotoviteli uhradit odměnu za zhotovení Díla v celkové výši:

252 410,00 Kč bez DPH
53 006,10 DPH ve výši 21%
305 416,10 Kč cena vč. 21% DPH

(dále jen **Odměna za Dílo**) v souladu s Cenovou nabídkou, která tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy. Cena Díla byla stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace zakázky.

(b) Úhrada Odměny za Dílo

Objednatel se zavazuje Zhotoviteli uhradit Odměnu za Dílo následovně:

Dílčí fakturace	Měsíčně dle skutečně provedeného rozsahu se splatností 30 dní
Doplatek do 100% z ceny za Dílo	Po převzetí Díla Objednatel na základě faktury vystavené Zhotovitelem dle skutečně provedeného rozsahu se splatností 30 dní

(c) Odměna za člověkohodiny – nepoužije se

4.2 Fakturace

Odměna, respektive její jednotlivá část, bude splatná na základě Zhotovitelem vystavených faktur, které budou mít všechny náležitosti daňového dokladu se splatností dle 4.1.b „Úhrada odměny za Dílo“(dále jen **Faktura**).

(a) Příslušné Faktury bude Zhotovitel oprávněn vystavit vždy k poslednímu dni v měsíci a ke dni převzetí Díla Zhotovitelem dle 4.1.b „Úhrada Odměny za Dílo“

V případě, že Objednatel neuhradí splatnou Fakturu, která byla řádně vystavena v souladu se Smlouvou, je Zhotovitel oprávněn pozastavit práce při provádění Díla, a to až do doby řádné úhrady Faktury. Lhůty stanovené v Harmonogramu pro doposud nepředané Fáze se prodlužují o jeden pracovní den za každý započatý pracovní den prodlení způsobeného přerušением prací v důsledku neuhrazení Faktury.

4.3 Úhrada

Odměna za Dílo i se považuje za uhrazenou dnem připsání platby ve prospěch účtu Zhotovitele : č. 4463493399/0800 vedený u Česká spořitelna a.s.

4.4 Daň z přidané hodnoty

Zákonem stanovená DPH bude přičtena ke všem odměnám nebo jiným finančním plněním stanoveným touto Smlouvou, pokud a jak to bude případné.

4.5 Náklady

Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, ponese každá Smluvní strana vlastní náklady, poplatky a platby související s přípravou, podpisem a plněním této Smlouvy a bude odpovědná za plnění všech daňových předpisů, které se vztahují vztah založený touto Smlouvou.

5 Přechod nebezpečí škody a vlastnictví

5.1 Nebezpečí škody

Nebezpečí škody na jakékoli věci tvořící součást Díla přechází na Objednatele okamžikem jeho namontování.

Vlastnictví

Vlastnické právo k jakékoli součásti Díla přechází na Objednatele ke dni, kdy bude Objednatelem uhrazena poslední část Odměny za Dílo (včetně jakékoli odměny za Vícepráce) na základě řádně vystavené Faktury.

6 Záruka a vady Díla

- 6.1 Záruka – zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců ode dne předání díla bez vad a nedodělků.

Jakékoli vady Díla:

- (a) na které Objednatel Zhotovitele písemně upozorní ve lhůtě 24 měsíců od vyhotovení Protokolu s tím, že toto upozornění musí obsahovat přesný popis vady a jejích projevů a fotodokumentaci; a
- (b) které znemožňují jeho použití Objednatelem v souladu s Účelem;

se Zhotovitel zavazuje v přiměřené lhůtě na své náklady zdarma opravit, případně vadné součásti Díla vyměnit za nové, tak, aby Dílo sloužilo svému Účelu.

Objednatel však nemá výše uvedená práva z vad, pokud vada Díla:

- (a) byla způsobena jakoukoli okolností stojící mimo sféru Zhotovitele, či jakýmkoli nevhodným zásahem do Díla jakoukoli osobou odlišnou od Zhotovitele, nebo vznikla-li v důsledku jakékoli činnosti nebo nečinnosti Objednatele, nebo třetí osoby;
- (b) vznikla v důsledku nevhodného příkazu Objednatele, na jehož nevhodnost byl Objednatel Zhotovitelem upozorněn a na jehož splnění Objednatel trval, nebo pokud Zhotovitel nevhodnost příkazu ani při vynaložení dostatečné péče nemohl zjistit; nebo
- (c) vznikla v důsledku postupu Zhotovitele podle návrhů, vzorků nebo podkladů, které mu Objednatel pro účely realizace Díla poskytl.

7 Další ujednání

- 7.1 Prodlení

- (a) Prodlení Zhotovitele při provádění Díla. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním Díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. Maximální výše smluvní pokuty činí 10% z ceny Díla dle 4.1 Odměna za Dílo

Zhotovitel není povinen hradit smluvní pokutu, pokud prodlení vzniklo z jakýchkoli důvodů na straně Objednatele nebo třetí osoby nebo z důvodů, které Zhotovitel nemohl ovlivnit ani při vynaložení potřebné péče.

- (b) Prodlení Objednatele s úhradou Faktur

V případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoli řádně (tedy v souladu s touto Smlouvou) vystavené Faktury je Objednatel povinen Zhotoviteli hradit smluvní úrok ve výši 0,1 % za každý den prodlení.

- 7.2 Subdodavatelé Díla

Zhotovitel je oprávněn při zhotovení Díla využívat subdodavatelů; v takovém případě odpovídá za jejich plnění, jako by plnil sám.

7.3 Využití referencí

Po předání Díla je Zhotovitel oprávněn bezplatně uvádět zhotovení Díla vč. jeho základního popisu a osobu Objednatele vč. loga Objednatele jako klienta jako referenci ve svých propagačních materiálech (web, profil společnosti, apod.)

7.4 Odpovědnost za újmu

Zhotovitel nemá povinnost nahradit jakoukoli újmu nebo škodu (včetně ušlého zisku) způsobenou Objednateli nebo jakékoli třetí osobě v souvislosti s touto Smlouvou, s Dílem nebo jeho užitím nebo nemožností užití Objednatelům nebo jakoukoli třetí osobou, s výjimkou újmy, jejíž náhradu podle kogentních ustanovení platných právních předpisů nelze vyloučit.

8 Závěrečná ustanovení

8.1 Rozhodné právo

Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy Smluvních stran příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

8.2 Vyloučení některých dispozitivních ustanovení Občanského zákoníku

(a) Obchodní zvyklosti

Smluvní strany se dohodly, že při určení obsahu jejich závazků vyplývajících z této Smlouvy se nemá přihlížet k obchodním zvykostem a obchodní zvyklosti tedy nemají mít přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 Občanského zákoníku.

(b) Změna okolností

Každá Smluvní strana přebírá riziko podstatné změny okolností, které existují ke dni uzavření této Smlouvy; ustanovení § 1765 a § 1766 Občanského zákoníku se tedy na vztahy Smluvních stran z této Smlouvy neuplatní.

(c) Slabší smluvní strana

Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu vyjednala a uzavřela, aniž by:

- (i) se s ohledem na své hospodářské postavení cítila být na dalších Smluvních stranách závislá nebo vůči kterékoli ze Smluvních stran znevýhodněna;
- (ii) jednala v tísní; a
- (iii) při jednání postrádala odborné znalosti potřebné k jednání o obsahu Smlouvy;

Smluvní strany proto nespatřují v souvislosti s touto Smlouvou a Dílem důvod pro použití ustanovení o slabší straně ve smyslu ustanovení § 433 Občanského zákoníku.

(d) Další vyloučení

Smluvní strany vylučují pro vzájemné závazky založené Smlouvou aplikaci dále uvedených ustanovení Občanského zákoníku: § 1740 odst. 3, tj. fikci uzavření smlouvy i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle Smluvních stran, § 1757 odst. 2, tj. možnost uzavření smlouvy prostřednictvím potvrzení jedné ze Smluvních stran, které by vykazovalo odchylky od skutečně ujednaného obsahu smlouvy.

8.3 Oddělitelnost

V případě, že kterýkoliv závazek podle této Smlouvy bude neplatný nebo nevymahatelný nebo se takovým stane, bude zcela oddělitelný od ostatních závazků z této Smlouvy a v žádném případě neovlivní platnost a vymahatelnost jiného závazku z této Smlouvy. Smluvní strany se tímto zavazují, že nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek novým, platným a

vymahatelným závazkem, jehož předmět bude co nejvíce odpovídat předmětu původního závazku. Bude-li chybět jakékoliv ustanovení, které by jinak bylo odůvodněné pro úplný výčet práv a povinností, Smluvní strany vynaloží veškeré úsilí na doplnění takového ustanovení do této Smlouvy.

8.4 Platnost a účinnost

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

8.5 Úplnost dohody Smluvních stran

Tato Smlouva tvoří úplnou dohodu Smluvních stran ohledně jejího předmětu a nahrazuje v souvislosti s tímto předmětem veškeré předchozí písemné či ústní dohody a ujednání Smluvních stran.

8.6 Dodatky

Tato Smlouva může být změněna pouze písemnými a číslovanými dodatky uzavřenými mezi Smluvními stranami. Ustanovení o změnách Odměny za Dílo a Harmonogramu, ke kterým dojde způsobem předpokládaným v této Smlouvě, tím nejsou dotčena.

8.7 Vyhotovení Smlouvy

Tato Smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních majících povahu originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Ve Zlíně dne 17.2. 2025

Obíednatel



za Základní škola Zlín, Okružní 4685,
příspěvková organizace

Mgr. Ivana Rejzková, ředitelka školy



Ve Zlíně dne 17.2.2025

Zhotovitel



za AKEL mont s.r.o.

Aleš Knápek, jednatel



Cenová nabídka - Rekonstrukce elektroinstalace Vestibul + Chodba 1NP

Příloha č.2

				Celkem za řádek				
				Materiál	Práce	Materiál	Práce	Celkem
Tech.spec	Jednotka	Množství	CENA/MJ	MONTÁŽ/MJ	CELKEM/Materiál	CELKEM/Montáž	Celkem	
	(ks,m,k pl.)	mj	bez DPH v Kč	bez DPH v Kč	bez DPH v Kč	bez DPH v Kč	bez DPH v Kč	
Instalační kabel 1-CXXH-R 3Cx1,5 87ca,s1d1	m	350	30,00	35,00	10 500,00	12 250,00	22 750,00	
Lišta plastová 25x20 bílá	m	90	28,00	70,00	2 520,00	6 300,00	8 820,00	
Lišta plastová 40x20 bílá	m	60	58,00	80,00	3 480,00	4 800,00	8 280,00	
Svítilno LED, přisazené, min 4550lm, min 34W, 4000K, UGR 19	ks	21	1 980,00	450,00	41 580,00	9 450,00	51 030,00	
Svítilno LED, přisazené, min 4550lm, min 34W, 4000K, UGR 20	ks	14	1 980,00	450,00	27 720,00	6 300,00	34 020,00	
Svítilno LED, přisazené, min 4550lm, min 34W, 4000K, UGR 20	ks	2	1 980,00	450,00	3 960,00	900,00	4 860,00	
Svítilna nástěnné 15-18W	ks	3	850,00	450,00	2 550,00	1 350,00	3 900,00	
Ostatní								
Podružný instalační materiál vč. svorkovnic	kpl	1	3 500,00	3 500,00	3 500,00	3 500,00	7 000,00	
Organizace stávající kabeláže ve žlábech	kpl	1	0,00	12 500,00	0,00	12 500,00	12 500,00	
Průrazy	kpl	1	0,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	
Zjišťování stavu elektroinstalace	kpl	1	0,00	9 000,00	0,00	9 000,00	9 000,00	
Demontáž stávajících svítidel	ks	35	0,00	350,00	0,00	12 250,00	12 250,00	
Práce spojené s montáží	hod	8	0,00	500,00	0,00	4 000,00	4 000,00	
Vyhledání stávajících obvodů	hod	8	0,00	500,00	0,00	4 000,00	4 000,00	
Dopravné	kpl	1	0,00	4 000,00	0,00	4 000,00	4 000,00	
Náklady na přesun materiálu	kpl	1	0,00	2 000,00	0,00	2 000,00	2 000,00	
Revize systému, kontroly, zkoušky	kpl	1	0,00	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	
Práce mimo pracovní dobu	kpl	1	0,00	35 000,00	0,00	35 000,00	35 000,00	
Ostatní VRN, lešení atd.	kpl	1	0,00	8 500,00	0,00	8 500,00	8 500,00	
Odvoz starých svítidel, úklid	kpl	1	0,00	5 500,00	0,00	5 500,00	5 500,00	
Celkem bez DPH CZK:					95 810,00	156 600,00	252 410,00	
					DPH	21%	53 006,10	
Cena Kč celkem s DPH								305 416,10

Vypracoval (Zhotovitel):

AKEL mont s.r.o.

Vavrečkova 7074, 760 01 Zlín

Korespondenční adresa: Tečovice 353, 763 02 Tečovice

IČ: 01835874, DIČ: CZ01835874

E:  W: www.akel.czM: Objednatel: Základní škola Zlín, Okružní 4685,Za objednatele dne 17.2.2025
Mgr. Ivana Reizková, ředitelka školy