**Smlouvy o dílo na ,, Modernizaci PC sitě a programového vybavení“**

*(příloha č.1)*

**smlouva ze dne 7.8.2017**

**Objednatel**: **Domov se zvláštním režimem Krásná Lípa**

se sídlem: Čelakovského 40/13, 407 46 Krásná Lípa

IČO: 708 72 741

Bankovní spojení: PPF banka Praha

Č. účtu: 2001570004/6000

ID datové schránky: 38mxt5n

Kontaktní osoba: Mgr. Miluše Havlíčková, ředitelka

(dále jen „Objednatel“ nebo „Zadavatel“)

a

**Zhotovitel**: UPTIME s.r.o.

Sídlo: Třída 9. Května 926, 408 01 Rumburk

IČO: 272 71 552

DIČ: CZ27271552

statutární orgán: Michal Mrkus

zapsán v Živnostenském listě vydaném Městským úřadem Rumburk

vedeném soudem spis.zn.C 21760 vedená u Kraj. soudu v Ústí nad Labem

bankovní spojení: Raiffeisenbank

číslo účtu: 2081215001/5500

osoba oprávněná jednat Michal Mrkus

ve věcech technických:

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

uzavřely tuto smlouvu dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a za použití § 2586 a násl. občanského zákoníku

(dále jen „smlouva“).

**I.**

**Úvodní ujednání**

Objednatel se Zhotovitelem tuto smlouvu uzavírají v důsledku skutečnosti, že nabídka Zhotovitele na provedení díla podle smlouvy byla Zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky v zadávacím řízení s názvem: **„Modernizace PC sitě a programového vybavení“,** vybrána jako nejvýhodnější.

**II.**

**Předmět a účel díla**

Za podmínek uvedených v této smlouvě se Zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s právními předpisy a platnými technickými normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle této smlouvy nebo na základě objednávek (dále jen ,,smlouva“), řádně a včas provést činnosti spočívající:

* V Modernizaci PC sitě a programového vybavení, a to ve všech objektech Domova se zvláštním režimem Krásná Lípa, Čelakovského 40/13, Krásná Lípa, (dále jen „objekty“), vše dle Specifikace předmětu plnění v **(,,Zadávací dokumentaci“)**, a to na jednotlivých místech plnění, dle aktuálních pokynů a potřeb Objednatele, a to dle jednotkových cen uvedených v Cenovém návrhu, který tvoří přílohu č. 3 (,,Zadávací dokumentace“).
* Nebezpečí škody či zničení jednotlivých děl na základě smlouvy až do převzetí Objednatelem nese Zhotovitel, totéž platí ohledně věcí k provedení díla podle této smlouvy opatřených Zhotovitelem nebo opatřených Objednatelem a předaných Zhotoviteli.
* Účelem této smlouvy je Modernizace zastaralé PC sitě a programového vybavení a dále vše dle Specifikace předmětu plnění v **(,,Zadávací dokumentaci“)** tak, aby provedené práce byly v souladu s požadavkem Objednatele na funkčnost, vybavenost a vzhled. Dílo provedené v rozsahu podle tohoto článku smlouvy bude mít vlastnosti a náležitosti vyplývající z příslušných norem ČSN.

**III.**

**Doba a místa plnění**

* Zhotovitel je povinen zahájit plnění dle této smlouvy o dílo následující pracovní den po podpisu smlouvy druhou ze smluvních stran. Místem plnění jsou všechny objekty Domova se zvláštním režimem Krásná Lípa, Čelakovského 40/13, Krásná Lípa.
* Zhotovitel je povinen Předmět díla provést a dokončit (tj. předat objednateli a následně převzít Objednatelem) nejpozději do termínu uvedeného ve smlouvě tj. do 29.9.2017, přičemž musí být dodržen časový harmonogram, na kterém se obě strany dohodly. Smluvní strany považují prodlení Zhotovitele s dokončením díla za podstatné porušení smlouvy.
* O dokončení a předání díla, Zhotovitel a Objednatel sepíší datovaný předávací protokol.
* Bude-li mít předmět díla po dokončení tohoto díla v době předání ze strany Zhotovitele jakékoliv vady, s výjimkou vad drobných ojediněle se vyskytujících je Objednatel oprávněn odmítnout převzetí tohoto díla.

**IV.**

**Cena**

* Smluvní strany se dohodly, že maximální celková cena za dílo činí 409.070,-Kč bez DPH. zákonné DPH činí 85.905,-Kč, maximální celková cena včetně DPH tak činí 494.975,-Kč.
* Skutečná cena za dílo, nemůže být vyšší, než cena uvedená v odst. 1 tohoto článku, může být změněna pouze, dojde-li ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. Skutečná cena za dílo obsahuje veškeré náklady nutné pro veškeré činnosti spojené s provedením, předáním a převzetím Předmětu díla, a je sjednána v rozsahu specifikace předmětu plnění v zadávací dokumentaci, ve smlouvě o dílo a v příloze č. 3.
* Pokud v průběhu provádění díla vyvstane potřeba provedení prací, které nebylo možno před podpisem této smlouvy předvídat a vyvstaly až v průběhu realizace díla, a jejichž nutnost Zhotovitel nezavinil, a které nebyly ani při vynaložení odborné péče předvídatelné před uzavřením smlouvy, je možné takové práce provést po vzájemném odsouhlasení smluvními stranami, a to pouze v případě, že jednotková cena za jednotlivou položku, která není uvedena v příloze č. 3 bude stanovena dle aktuální ceny za stejné jednotkové položky vydané podle ÚRS Praha v roce realizace díla a její cena nesmí být vyšší. Cena za tyto práce bude stanovena následujícím postupem: věcný soupis nezbytných prací vzájemně odsouhlasený osobami oprávněnými jednat ve věcech technických bude Zhotovitelem doplněn o novou cenovou nabídku a předložen Objednateli ke konečnému odsouhlasení. Tímto není dotčena maximální cena díla uvedená v čl. IV odst.1.
* Smluvní strany si ujednaly, že skutečná cena za dílo sjednaná touto smlouvou nebude ovlivněna jakýmkoliv kolísáním cen, včetně inflace a kurzových změn.

**V.**

**Platební podmínky**

* Skutečná cena díla bude Objednatelem uhrazena bezhotovostním způsobem na základě Zhotovitelem vyhotovených daňových dokladů (faktur), jejíchž součástí bude soupis skutečně provedených prací potvrzený osobami oprávněnými jednat ve věcech technických obou smluvních stran a protokol o předání a převzetí celého díla.
* Daňové doklady (faktury) Zhotovitel doručí Objednateli ve dvojím vyhotovení do 15 kalendářních dnů od vzniku práva fakturovat, tj. od potvrzení soupisu skutečně provedených prací osobami oprávněnými jednat ve věcech technických obou smluvních stran a protokolů o předání a převzetí jednotlivých děl bez vad, které nebrání užívání díla. Splatnost faktur bude 15 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení Objednateli a za den zaplacení bude považován den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele uvedený v čl. I. této smlouvy.
* Daňový doklad - faktura Zhotovitele musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu podle účinných právních předpisů, obsahovat požadavek na způsob provedení platby, bankovní spojení, datum splatnosti 15 dnů ode dne jejich doručení Objednateli, formou a obsahem musí odpovídat zákonu o účetnictví v účinném znění a zákonu o dani z přidané hodnoty v účinném znění a musí mít náležitosti obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku. Faktura bude označena číslem této smlouvy. Přílohou faktury bude potvrzení soupisu skutečně provedených prací s vyznačeným místem plnění a protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami.
* Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je Objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti odeslat fakturu poštou zpět druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury Zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti, přičemž objednatel tak není v prodlení se zaplacením fakturované částky, a nová lhůta splatnosti běží znovu nejdříve ode dne doručení nové řádně opravené faktury Objednateli.
* Daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem účtována v sazbě určené podle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.
* Zhotovitel současně jednoznačně prohlašuje, že nemá před provedením díla podle této smlouvy právo na přiměřené části odměny či zálohy ve smyslu § 2611, nepoužije se ani § 2610 odst. 2 občanského zákoníku.
* Cena za dílo se považuje za zaplacenou dnem odepsání ceny za dílo z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
* Objednatel nebude poskytovat jakékoliv zálohy.
* Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací na díle, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit. Práce, které provedl odchylně se do soupisu prací nesmějí zařazovat.
* Zhotovitel prohlašuje, že na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností. § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku se tedy ve vztahu ke zhotoviteli nepoužije. Zhotovitel touto smlouvou také přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Proto, nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podle této smlouvy podstatně ztěžuje, není zhotovitel oprávněn obrátit se na soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivém zvýšení ceny za dílo sjednané touto smlouvou, anebo o zrušení této smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají.

**VI.**

**Staveniště**

1. Staveništěm smluvní strany pro účely této smlouvy rozumí Místo plnění, další prostory nebudou Zhotoviteli poskytnuty.

2. Objednatel předá Zhotoviteli po nabytí účinnosti této smlouvy Staveniště.

3. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání díla vrátit objednateli staveniště v bezvadném stavu způsobilém obvyklému užívání a odstranit z něj veškerý svůj majetek a opustit je.

4. Převzetím Staveniště získá Zhotovitel na dobu provádění díla podle této smlouvy a odstraňování jeho vad v nezbytně nutné míře přístup na Staveniště nebo jeho příslušnou část.

5. Zhotovitel odpovídá za bezvadný stav prostor a za škody zde vzniklé od okamžiku oboustranného podpisu protokolu o předání Staveniště až do protokolárního vrácení Staveniště Objednateli. V případě plnění povinností podle této smlouvy Zhotovitelem na Staveništi po dni předání a převzetí Předmětu díla odpovídá Zhotovitel za Staveniště až do okamžiku úplného ukončení své činnosti na Staveništi.

6. Zhotovitel je povinen neprodleně po převzetí Staveniště ověřit existenci a stav všech vnitřních instalací, zařizovacích předmětů, koncových prvků a nábytku.

7. Zhotovitel je povinen neprodleně po převzetí Staveniště ověřit stav Staveniště s ohledem na překážky, které by mohly bránit provádění díla.

8. Zhotovitel bude používat Staveniště pouze k účelům provádění díla podle této smlouvy. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této smlouvy.

9. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn používat část Staveniště či jeho blízkého okolí k umísťování vývěsních reklamních tabulí nebo je jinak používat k reklamním účelům.

10. Zhotovitel nesmí využít plochy určené k umístění zařízení Staveniště jako odkladové plochy pro nepotřebný nebo odpadový materiál Zhotovitele. Zhotovitel je povinen veškerý odpad při provádění díla vzniklý okamžitě likvidovat.

11. Zhotovitel bude používat staveniště pouze k účelům provádění díla podle této smlouvy. Porušení kterékoli povinnosti uvedené v tomto odstavci bude považováno za podstatné porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy.

12. Zhotovitel je povinen v případě provádění jakýchkoliv prací zasahujících do provozu ve výše uvedených objektech respektovat činnosti ostatních smluvních partnerů objednatele poskytujících zde smluvní plnění a činnosti objednatele samotného a je povinen své činnosti s těmito osobami v maximální možné míře koordinovat.

13. Objednavatel nemůže zcela zaručit, že se v průběhu prací nebudou v bezprostřední blízkosti staveniště zdržovat uživatelé sociální služby. Zhotovitel musí s touto skutečností počítat a brát na ni zřetel.

**VII.**

**Provádění díla**

* Zhotovitel je při provádění díla podle této smlouvy, zejména ohledně způsobů provádění díla vázán příkazy objednatele činěnými prostřednictvím osoby oprávněné za ně jednat ve věcech realizace smlouvy. V případech, kdy bude při provádění díla nutná součinnost objednatele, oznámí zhotovitel této osobě tuto potřebu v dostatečném předstihu, vždy nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že nebude součinnost objednatelem včasně poskytnuta, má zhotovitel právo přerušit provádění díla do jejího poskytnutí, je-li poskytnutí součinnosti objednatele možné; zhotovitel není v takovém případě oprávněn zajistit si náhradní plnění součinnosti objednatele ani odstoupit od této smlouvy ve smyslu § 2591 občanského zákoníku. § 2595 občanského zákoníku se nepoužije.
* Veškeré materiály a výrobky použité při zhotovování díla musí být nové, nerepasované a musí odpovídat veškerým technickým normám a právním předpisům účinným v ČR. Tuto skutečnost doloží zhotovitel příslušnými doklady. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, stavební materiály či technologie, které by byly v rozporu se specifikací. Současně je zhotovitel povinen zdržet se při realizaci díla podle této smlouvy použití jakéhokoliv materiálu, výrobku nebo technologie, o kterých je na základě právních předpisů a norem pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí v době jeho užití známo, že jsou zdraví škodlivé.
* Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k zhotovení díla, a že disponuje sám i se subdodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou ke zhotovení díla nezbytné.
* Objednatel je oprávněn zejména prostřednictvím oprávněných osob dle této smlouvy jednat ve věcech realizace této smlouvy, kontrolovat kdykoliv provádění jakékoliv části díla. Tyto osoby mají přístup na všechna pracoviště Zhotovitele, kde je jakákoliv část Předmětu díla zhotovována a kde jsou uskladněny materiály a stavební díly určené k provádění díla podle této smlouvy. Tyto osoby a další pověřené osoby Objednatele jsou oprávněny vstupovat na Staveniště, účastnit se kontrolní činnosti, kontrolovat zakrývané práce, účastnit se ověřování dokončování odpovídající prací a předání Předmětu díla, kontrolovat odstraňování vad Předmětu díla a nedostatků jeho provádění, kontrolovat vyklizení Staveniště.
* Zhotovitel je povinen pozvat objednatele ke kontrole dokončeného díla nejméně 2 pracovní dny před zamýšleným provedením kontroly a nebo zkoušky a podpisem předávacího protokolu dokončeného díla. Nepozve-li jej včas nebo pozve-li jej ke konání jakékoliv kontroly a nebo zkoušky ve zřejmě nevhodné době, umožní tomuto objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na niž byl řádně pozván, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Objednatel má právo na provedení bezplatné dodatečné kontroly bez povinnosti hradit jakékoliv náklady s jejím provedením související; § 2626 odst. 2, věta druhá občanského zákoníku se nepoužije.
* Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si budou vzájemně poskytovat potřebnou součinnost s cílem bezproblémového provedení díla v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě a jejím účelem.
* Zhotovitel je povinen předložit s žádostí o odsouhlasení objednateli vzorky materiálů, výrobků a zařízení, zejména co se týče barev, tvarů, povrchových úprav a technických parametrů, a to nejpozději 10 pracovních dnů před plánovaným použitím materiálů, výrobků a zařízení. Zhotovitel je povinen zdržet se používání jakýchkoliv materiálů, výrobků a zařízení bez předchozího písemného souhlasu objednatele

**VIII.**

**Odevzdání a převzetí díla**

* Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo na základě smlouvy jeho řádným a včasným ukončením a předáním celého předmětu tohoto díla bez vad Objednateli, tj. převzetím tohoto díla objednatelem.
* Zhotovitel oznámí nejpozději 2 dny před skutečným termínem dokončení díla Objednateli datum, kdy bude toto dílo dokončeno a bude připraveno k prohlídce za účasti smluvních stran. Objednatel zahájí prohlídku ve Zhotovitelem oznámeném termínu.
* V případě kompletnosti podle odst. 2 tohoto článku, bude po provedené prohlídce, které se zúčastní oprávněné osoby za Objednatele a Zhotovitele, dílo na základě smlouvy:
* Objednatelem převzato bez výhrad nebo s výhradou, - o převzetí bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Převzetí s výhradou se rozumí převzetí s vadami drobnými ojediněle se vyskytujícími nebo nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky nebo užívání tohoto díla podstatným způsobem neomezují. Kompletní soupis výše uvedených vad bude součástí protokolu s tím, že lhůtu pro jejich odstranění stanoví Objednatel nebo
* Objednatelem nebude dílo na základě smlouvy převzato, protože toto dílo má vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání užívání tohoto díla funkčně nebo esteticky nebo užívání tohoto díla podstatným způsobem omezují a dílo na základě smlouvy tedy není řádně dokončené. O odmítnutí bude sepsán zápis. Objednatel vyúčtuje Zhotoviteli smluvní pokutu až do doby nového předání díla bez vad, pokud bude smluvní termín dokončení překročen.
* Objednatel je povinen dílo na základě smlouvy převzít nebo odmítnout jeho převzetí ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne zahájení prohlídky.

**IX.**

**Záruka za jakost, vady díla**

* Zhotovitel dává objednateli na dílo na základě smlouvy samostatnou záruku za jakost ve smyslu § 2619 ve spojení s § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to se záruční dobou v délce trvání minimálně **24 měsíců počítanou ode dne převzetí díla na základě smlouvy**.
* Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn oznamovat vady jednotlivých děl samostatně, a to písemně, přičemž písemné vyhotovení tohoto oznámení může být doručeno do datové schránky zhotovitele či prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu sídla zhotovitele. Oznámení vad je možné vůči zhotoviteli učinit rovněž telefonicky či elektronickou poštou, přičemž v těchto případech je nutné písemné potvrzení oznámení dle předchozí věty nejpozději do 3 dnů. V takovém případě se vada považuje za oznámenou již okamžikem oznámení telefonicky nebo elektronickou poštou.
* Smluvní strany se dohodly vyloučit ustanovení dle § 2605 odst. 2 a § 2618 občanského zákoníku.
* Zhotovitel je povinen odstranit vady díla ve lhůtě stanovené Objednatelem

**X.**

**Zajištění závazku**

Za porušení smluvních povinností sjednávají smluvní strany následující smluvní pokuty:

* za prodlení zhotovitele s předáním díla plnění ve lhůtě podle čl. III. odst. 2. nebo čl. VI odst. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny bez DPH podle čl. IV. odst. 1 této smlouvy za každý, byť započatý den prodlení; za prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vadu díla v písemně dohodnuté lhůtě nebo v příslušné lhůtě podle čl. VIII odst. 3 písm. a) nebo IX. odst. 4 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý, byť započatý den prodlení a za každý případ samostatně;
* Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst ve smyslu ust. § 1982 a násl. občanského zákoníku proti pohledávce zhotovitele na úhradu ceny dle této smlouvy.
* Za každé jednotlivé porušení povinností dle oddílu VI odst. 6, 9, 10, 11 a dle oddílu. VII odst. 2 a 7 je Zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč.**
* V případě, že Objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury Zhotovitele, zaplatí Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,01%** z fakturované částky za každý i započatý den prodlení
* Uplatněním smluvní pokuty není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody nebo právo na odstoupení od smlouvy.
* Zhotovitel prohlašuje, že je v rámci realizace díla., resp. jeho části subjektem ve smyslu § 5 ve spojení s § 2950 občanského zákoníku.

**XI.**

**Pojištění**

Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy má sjednané pojištění odpovědnostiza škodu způsobenou jiné osobě (včetně objednatele), a to v rozsahu:

* pojištění Díla jako takového, včetně materiálu a zařízení určených k zabudování do Díla
* pojištění pokrývajícího nutné zařízení staveniště a ostatní prostředky Zhotovitele umístěné na staveništi v rozsahu dostatečném úplnému nahrazení těchto prostředků na staveništi
* jiných škodných událostí, které v souvislosti s realizací Díla vznikly nebo v budoucnu mohou vzniknout.
* vztahy z pojištění vyplývající a s pojištěním související se řídí, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Pojištění bude Zhotovitel udržovat na své náklady a to minimálně v úhrnné výši pojistného plnění 500.000,- Kč, a to po celou dobu účinnosti smlouvy. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen kdykoli v průběhu trvání smlouvy předložit kopie aktuálních pojistných smluv.
* Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle smlouvy či v souvislosti s ní byly platné a účinné po celou dobu účinnosti smlouvy a **v přiměřeném rozsahu i po jejím ukončení**. V případě, že dojde ke změně pojistné smlouvy, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Objednatele, a to nejpozději ve lhůtě do 30 pracovních dnů od takové změny.
* Zhotovitel nesmí uskutečnit jakékoliv kroky, které by mohly znemožnit Objednateli obdržet ochranu vyplývající z jakékoliv pojistné smlouvy Zhotovitele, nebo které by mohly být na škodu Objednatele při předkládání nároků na odškodnění v souvislosti se vzniklými ztrátami na majetku, poškozeními majetku či poraněním osob. Toto smluvní ustanovení nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti v případě hrubého zanedbání nebo úmyslného konání ze strany Zhotovitele či jeho zaměstnanců.

Kopie dokladu o pojištění je přílohou ,,Zadávací dokumentace“.

**XII.**

**Předčasné ukončení závazku**

* Tato smlouva může být ukončena na základě písemné dohody obou smluvních stran.
* Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že Zhotovitel poruší kteroukoliv svou smluvní povinnost způsobem, kterou Objednatel považuje za podstatné porušení smlouvy, zejména v případech opakovaného porušení (min. 2x) čl. III odst. 2, čl. VIII odst. 3 písm. a) nebo čl. IX odst. 4
* Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, bude-li zahájeno insolvenční řízení proti Zhotoviteli.
* Odstoupení od této smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení jeho písemného oznámení Zhotoviteli. Odstoupení od smlouvy nejsou jakkoliv dotčena práva na smluvní pokutu či práva na náhradu škody.
* Pokud by se smluvní strany dohodly na ukončení této smlouvy písemnou dohodou, popř. kdyby došlo k odstoupení od této smlouvy před provedením díla, zavazují se smluvní strany provést protokolárně inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených zhotovitelem k datu, kdy došlo k nabytí účinnosti takového ukončení závazku.

**XIII.**

**Závěrečná ujednání**

* Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 214 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, povinnost zveřejnit na svém profilu zadavatele smlouvu vč. jejích změn a dodatků s vybraným zhotovitelem (do 15 kal. dnů), pokud cena sjednaná ve smlouvě činí 500.000 Kč. bez DPH a více.
* Objednatel má dále povinnost zveřejňovat smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a to, pokud cena sjednaná ve smlouvě činí 50.000 Kč bez DPH a více.
* Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s těmito skutečnostmi, a dále, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
* Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně-technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy. (mimo informací podle odstavce 1).
* Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných osob a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
* Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv), zajistí Objednatel.
* Pokud by smlouva neobsahovala nějaké ujednání, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do smlouvy doplněno.
* Tato smlouva může být měněna jen písemnými pořadově vzestupně číslovanými dodatky, které budou podepsány oprávněnými osobami všech smluvních stran.
* Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s povahou originálu, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení.

Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, rozumí se „oprávněnou osobou objednatele ve věcech technických“:

Jméno: **Zbyněk Hegner, investiční referent**

e - mail: ***hegner@dzrkrasnalipa.cz***

Tel.: **+420 602 940 154**

Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, rozumí se „oprávněnou osobou zhotovitele“:

Jméno: **Michal Mrkus**

e - mail: ***mrkus@uptime.cz***

Tel: **+420 732 575 085**

V Krásné Lípě dne: 7.8.2017

Za Objednatele: Za Zhotovitele:

……………………………………. ………………………………………………..

Domov se zvláštním režimem Krásná Lípa UPTIME s.r.o.

Mgr. Miluše Havlíčková - ředitelka Michal Mrkus