

SMLOUVA O PODNÁJMU OSOBNÍHO AUTOMOBILU

dle ustanovení § 2215 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. (dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Karlovarský kraj

sídlo: Závodní 353/88, Karlovy Vary, 360 06
IČO: 70891168
DIČ: CZ70891168
zastoupený: Mgr. Marcelou Saxovou, vedoucí odboru vnitřních záležitostí článku VII.
odst. 1 písm. a) Podpisového řádu ředitelky Krajského úřadu
č. R 07/2016

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha, pobočka Karlovy Vary
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „*kraj*“ či „*nájemce*“)

a

Město Mariánské Lázně

sídlo: Ruská 155, Mariánské Lázně, 353 01
IČO: 00254061
jednající: Martin Hurajčík, starosta
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „*podnájemce*“)

tuto

smlouvu o podnájmu osobního automobilu (dále jen „*smlouva*“)

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Nájemce prohlašuje, že dne 11.11.2021 uzavřel se společností ARVAL CZ s.r.o., se sídlem Milevská 2095/5, 140 00 Praha 4, IČO: 26726998, (dále jen „*pronajímatele*“) Rámcovou smlouvu o nájmu motorových vozidel, ev. č. KK04079/2021, (dále jen „*RS*“), která je přílohou č. 3 smlouvy. Předmětem RS je dlouhodobý nájem osobních automobilů ve formě dlouhodobého nájmu se službami, včetně závazku pronajímatele a nájemce uzavírat na každý jednotlivý automobil samostatné nájemní smlouvy v souladu s podmínkami RS a Všeobecnými obchodními podmínkami pro operativní leasing pronajímatele. Dne 15.12.2021 byla mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena Nájemní smlouva/Objednávka číslo 2021.342.109 (dále jen „*NS*“), která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy a na jejímž základě převzal nájemce do užívání osobní automobil specifikovaný v NS.
2. Pronajímatele dne 03.12.2024 udělil nájemci souhlas s poskytnutím osobního automobilu specifikovaného v NS do podnájmu.
3. Dále smluvní strany této smlouvy souhlasně prohlašují, že se seznámily se zněním a podmínkami RS a NS a zavazují se je dodržovat.

Článek II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek nájemce předat podnájemci do užívání předmět podnájmu specifikovaný v předávacím protokolu, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „*předmět podnájmu*“) a závazek podnájemce užívat předmět podnájmu způsobem a za podmínek daných touto smlouvou, dále pak RS a NS, jakož i řádně a včas hradit nájemci úplatu za užívání předmětu podnájmu, a to způsobem uvedeným v této smlouvě.

Článek III. Doba trvání podnájmu

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, shodnou s dobou trvání NS (konec leasingu 28.06.2026). Datum vrácení vozidla se může lišit na základě výzvy o vrácení vozidla pronajímateli, řádově max. 5 dnů.

Článek IV. Podnájemné a způsob jeho úhrady

1. Podnájemce se zavazuje hradit nájemci úplatu za užívání předmětu podnájmu včetně služeb poskytovaných spolu s předmětem podnájmu ve výši 19.033,67 Kč včetně DPH (slovy: devatenáct tisíc třicet tři korun českých a šedesát sedm haléřů). Částka obsahuje poplatek za nájem dle NS, včetně poplatků za silniční daň a koncesionářského poplatku za rádio. Úhrada za pohonné hmoty a provozní kapaliny předmětu podnájmu nejsou součástí podnájemného.
2. Podnájemce je povinen platit shora specifikované podnájemné v měsíčních splátkách dle daňového dokladu vystaveného nájemcem. Bude-li smlouva o podnájmu uzavřena, resp. ukončena v průběhu měsíce, náleží nájemci toliko poměrná část podnájemného, odpovídající době, po níž právo užívání předmětu podnájmu trvalo.

Článek V. Základní práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce se zavazuje předat podnájemci předmět podnájmu po podpisu této smlouvy, a to na základě předávacího protokolu, který se po podpisu oběma smluvními stranami stane přílohou této smlouvy.
2. Nájemce se dále zavazuje zajistit řádný a nerušený výkon práv podnájemce po celou dobu trvání této smlouvy.
3. Podnájemce je povinen užívat předmět podnájmu výlučně v souladu s touto smlouvou a podmínkami danými RS a NS, jakož i obecně závaznými právními předpisy a normami.
4. Podnájemce se zavazuje dostatečně seznámit s faktickým stavem předmětu podnájmu a technickou dokumentací týkající se předmětu podnájmu, a to nejpozději při jeho převzetí od nájemce. O vadách, které by vedly k nezpůsobilosti předmětu podnájmu k užití dle této smlouvy je povinen informovat nájemce bez zbytečného prodlení.
5. Podnájemce je povinen hradit náklady na běžnou údržbu předmětu podnájmu.
6. Podnájemce je v případě jakékoli škodní události na předmětu podnájmu způsobené jím, jeho zaměstnanci či jinými třetími osobami povinen zajistit úhradu nákladů na její odstranění, přičemž je povinen postupovat v souladu s RS a NS. O škodě na předmětu podnájmu se podnájemce zavazuje prokazatelně informovat nájemce nejdéle do 3 dnů od vzniku škodní události.

7. Podnájemce je také povinen uhradit nájemci veškeré pokuty či jiné sankce, které mu případně budou pravomocně vyměřeny v souvislosti s porušením povinností podnájemce při užívání předmětu podnájmu.
8. Podnájemce se zavazuje kdykoli umožnit nájemci kontrolu předmětu podnájmu, neprovádět bez předchozího písemného souhlasu nájemce žádné opravy či zhodnocení předmětu podnájmu a předmět podnájmu odevzdat nájemci nejpozději v poslední den trvání tohoto smluvního vztahu ve stavu v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
9. Obě smluvní strany jsou po ukončení tohoto smluvního vztahu povinny si vypořádat vzájemná práva a povinnosti, zejména pohledávky a závazky vyplývající z této smlouvy.

Článek VI. Ukončení podnájmu

Tato smlouva končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána či dohodou smluvních stran.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Nestanoví-li tato smlouva či zvláštní obecně závazný předpis jinak, řídí se vztahy dle této smlouvy občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem podpisu předávacího protokolu o předání předmětu podnájmu oběma smluvními stranami. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží nájemce a jeden podnájemce.
3. Tato smlouva může být měněna a doplňována toliko písemnými oboustranně odsouhlasenými dodatky.
4. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

1. Nájemní smlouva Objednávka
2. Předávací protokol
3. Rámcová smlouva

V Karlových Varech dne	V Mariánských Lázních dne
..... Karlovarský kraj Mgr. Marcela Saxová vedoucí odboru vnitřních záležitostí	 Město Mariánské Lázně Martin Hurajčík starosta