

DODATEK č. 3
k pachtovní smlouvě č. 19 N 14/39

Smluvní strany:

Česká republika- Státní pozemkový úřad
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, vedoucím Pobočky Česká Lípa
adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa
IČ: 01312774
DIČ: CZ 01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
č. účtu: 150017-3723001/0710

Státní pozemkový úřad
Doručeno: 23.02.2016
SPU 092546/2016
listy: 4 přílohy:
druh:



spuess625a65d2

(dále jen „propachtovatel“)
- na straně jedné -
a

FARMA HOLANY s.r.o.
IČ: 286 75 495
sídlo: Kvítkov 8, Česká Lípa, PSČ 470 01
Zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 26158,
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Jaroslav Kurtinec, Jiří Kurtinec- jednatelé společnosti

(dále jen „pachtýř“)
- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č.3 k pachtovní smlouvě č. 19N14/39, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě oznámení o zániku části pachtovního vztahu, se zužuje předmět pachtovní smlouvy o nemovitost v obci Stvolínky, k.ú. Stvolínky, druh evidence KN - parcelní č. 267/2 (nově po KoPÚ: v parcelním č. 1328 - LV).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku, se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 7.664,- Kč (slovy: sedmtisícšestsetšedesátčtyři korun českých).

K 1. 10. 2016 je pachtýř povinen zaplatit částku 7.790,- Kč (slovy: sedmtisícšestsetdevadesát korun českých).

.....

Přílohou č. 1 je výpočet tohoto dodatku.

Přílohou č. 2 je výpis stávajícího předmětu pachtovní smlouvy.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a dva jsou určeny pro propachtovatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě, dne 18.2.2016

.....
Státní pozemkový úřad
vedoucí Pobočky Česká Lípa
Ing. Vratislav Ferda
propachtovatel

.....
FARMA HOLANY s.r.o.
Jaroslav Kurtinec- jednatel spol.
pachtýř

.....
za správnost: Mgr. Iveta Jurčová

Příloha k pachtovní smlouvě č. 19N14/39

FARMA HOLANY s.r.o.

Variabilní symbol: 1911439

Uzavřeno: 30.4.2014

Roční pacht:

Kvítkov 8

Datum tisku: 18.2.2016

Účinná od: 1.5.2014

7 664 Kč

Česká Lípa

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]	
Holany											
část PK PF	979		2	0	2	2	0	64 600	492	2,2	69,92
pův. 987/1	987		1	0	2	14	10 002	64 600	2 012	2,2	285,95
pův. 987/1	987		4	0	2	14	10 002	64 600	1 573	2,2	223,55
pův. 987/1	987		5	0	2	14	10 002	64 600	137	2,2	19,47
									4 214		598,89
Jestřebí u České Lípy											
	314		1	0	2	2	10 002	55 100	28 368	2,2	3 438,77
									28 368		3 438,77
Kvítkov u České Lípy											
	193		1	0	2	7	10 002	61 700	26 712	2,2	3 625,89
									26 712		3 625,89
CELKEM:									59 294		7 664 Kč