

DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 19 N 14/39

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený Ing. Jiří Novotný, vedoucí Pobočky Česká Lípa
adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa
IČ: 01312774
DIČ: CZ 01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
č. účtu: 150017-3723001/0710
(dále jen „propachtovatel“)
- na straně jedné -

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 17.07.2015

SPU 375864/2015

listy: 4

přílohy:

druh:



spuess5c68f0db

a

obchodní firma: FARMA HOLANY s.r.o.
IČ: 286 75 495
sídlo: Kvítkov 8, PSČ 470 01, Česká Lípa
Zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 26158,
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Jaroslav Kurtinec, Jiří Kurtinec - jednatele společnosti
(dále jen „pachtýř“)
- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č.1 k pachtovní smlouvě č. 19N14/39, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 19N14/39 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 9.127,- Kč (slovy: devěttisícstodvacetsedm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že roční pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu duplicitního propachtování části předmětu pachtu /vzniklé následkem obnovy operátu k.ú. Heřmánky/ tzn., že předmět pachtu se zužuje na částku 7.821,- Kč (slovy: sedmtisícosmsetdvacetjedna korun českých), a to následně o:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Dubá	Heřmánky	KN	619/1*	8.757	TTP

* Předmět nájemní smlouvy č. 45N08/39!

Přílohou č.1 je výpočet tohoto dodatku.

Přílohou č.2 je výpis stávajícího předmětu pachtu.

K 1.10.2015 je pachtýř povinen zaplatit částku 7.273,- Kč (slovy: sedmtisícdvěstěsedmdesát tři korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a dva jsou určeny pro propachtovatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě, dne 12.2.2015

..... 1
Státní pozemkový úřad
vedoucí pobočky Česká Lípa
Ing. Jiří Novotný
propachtovatel

.....
Farma Holaný s.r.o.
Jaroslav Kurtinec, Jiří Kurtinec
pachtýř

.....
za správnost: *Mgr. Iveta Jurčová*

Příloha k pachtovní smlouvě č. 19N14/39

FARMA HOLANY s.r.o.

Variabilní symbol: 1911439

Uzavřeno: 30.4.2014

Roční pacht:

Kvítkov 8

Datum tisku: 12.2.2015

Účinná od: 1.5.2014

9 127 Kč

Česká Lípa

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Holany										
část PK PF	979	2	0	2	2	0	64 600	492	2,2	69,92
část (odečteno 1.32)	987	1	0	2	14	10 002	64 600	3 104	2,2	441,14
								3 596		511,06
Jestřebí u České Lípy										
	314	1	0	2	2	10 002	55 100	28 368	2,2	3 438,77
								28 368		3 438,77
Kvítkov u České Lípy										
	193	1	0	2	7	10 002	61 700	26 712	2,2	3 625,89
								26 712		3 625,89
Stvolínky										
	267	2	0	2	2	10 002	50 800	2 193	2,2	245,09
								2 193		245,09
CELKEM:								60 869		7 821 Kč