

## KUPNÍ SMLOUVA - MOVITÉ VĚCI

dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540

zastoupený: [REDACTED] Oblastního ředitelství jižní Morava,  
na základě pověření

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 9022700287/0100

(dále jako „*prodávající*“) na straně jedné

**a**

**Exclusive Class s.r.o.**

se sídlem Klincová 35, Bratislava, 821 08 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 50 572 296

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Bratislava III, pod vl.č. 117422/B  
zastoupená: Martinem Blahútem, jednatelem společnosti

(dále jako „*kupující*“) na straně druhé

(prodávající a kupující dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Kupní smlouvu (dále jen „*smlouva*“):

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je následující movitá věc:

Osobní automobil značky Škoda Yeti

VIN TMBLC45L0H6016089

RZ 6H6 8452

barva zelená

rok výroby 2016

technický průkaz č. UI 516647

stav tachometru 163 120 km

(dále jen „**předmět koupě**“).

2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat předmět koupě kupujícímu a převést na něj vlastnické právo k předmětu koupě se všemi jeho součástmi a příslušenstvím ve stavu, jak je popsán ve znaleckém posudku č. 384/2023 ze dne 26.9.2024, vypracovaném znalcem [REDACTED] (dále jen „znalecký posudek“).
3. Kupující se zavazuje předmět koupě od prodávajícího převzít a zaplatit za něj ujednanou kupní cenu.

## II.

### Kupní cena

1. Prodávající prodává kupujícímu výše specifikovaný předmět koupě za ujednanou kupní cenu ve výši **134.710,74 Kč bez DPH (slovy: jedno sto třicet čtyři tisíc sedm set deset korun českých sedmdesát čtyři haléřů)**. Kupní cena byla stanovena na základě nabídky učiněné kupujícím ve veřejné soutěži odpovídající celkové ceně 163.000,- Kč včetně DPH.
2. Kupující tímto předmět koupě od prodávajícího za tuto kupní cenu kupuje do svého vlastnictví, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím tak, jak jsou popsány ve znaleckém posudku.
3. Smluvní strany ujednaly, že kupní cena ve výši 134.710,74 Kč bez DPH, tj. 163.000,- Kč včetně DPH, bude kupujícím zaplacená prodávajícímu ve prospěch účtu prodávajícího, č. ú. 9022700287/0100 vedeného u Komerční banky, a.s., a to následovně :
  - zaplacením jistoty ve výši odpovídající DPH v celkové výši 28.289,26 Kč ve lhůtě do 21 dnů ode dne podpisu této kupní smlouvy ve prospěch výše uvedeného účtu prodávajícího. Složení této jistoty slouží k zajištění závazku kupujícího přepravit vysoutěžený předmět do jiného členského státu EU, a dále
  - zaplacením kupní ceny ve výši 134.710,74 Kč bez DPH ve prospěch výše uvedeného účtu prodávajícího, a to ve lhůtě do 30 dnů od zaplacení jistoty ve výši odpovídající DPH kupujícím na účet prodávajícího. Na tuto část kupní ceny bude započtena zaplacená jistota (kauce) ve výši 4000,- Kč, kterou kupující složil v rámci jeho účasti ve výběrovém řízení prodávajícího, směřujícího k prodeji předmětu koupě podle této kupní smlouvy,
  - za den úhrady jednotlivých částek se považuje den, kdy byla částka připsána ve prospěch účtu prodávajícího.

Kupní cena bude prodávajícímu za prodáváný předmět koupě účtována ve výši základu daně za předpokladu **splnění** ostatních ustanovení o dodání **zboží** do jiného členského státu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH., – tzn. zejména, že k datu plnění bude kupující stále osobou registrovanou k dani v jiném členském státě EU a prokáže jinými důkazními prostředky (např. přepravní nebo dodací list), že zboží bylo přepraveno do jiného státu EU. Vyvážená věc podléhá celnímu řízení a samotný vývoz musí být v takovém případě po vývozu následně ve stanovené lhůtě doložen těmito doklady.
4. Jistota ve výši odpovídající DPH bude kupujícímu vrácena až po předložení dokladů o realizaci vývozu předmětu prodeje do jiného členského státu EU a o řádném proclení

předmětu prodeje. V případě, že by kupující nepředložil prodávajícímu požadované doklady, bude vůči němu ze strany prodávajícího požadována celková kupní cena, tj. celková vysoutěžená cena 163.000,- Kč, i když by se jinak mohlo jednat o plnění osvobozené od DPH v ČR. Kupující s tímto postupem výslovně souhlasí.

5. K předání a převzetí předmětu koupě dojde po úplném zaplacení kupní ceny. O předání a převzetí předmětu koupě bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami
6. Smluvní strany ujednaly, že vlastnické právo k předmětu koupě kupující nabývá až úplným zaplacením kupní ceny.
7. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou jakékoli peněžité částky dle této smlouvy (zejména jednotlivých částí kupní ceny) se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Právo prodávajícího na náhradu škody či jiná jeho práva vyplývající z právních předpisů a této smlouvy tím nejsou dotčena.
8. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou kterékoliv částí kupní ceny dle článku II. odst. 3 této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů od splatnosti je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.
9. Změna údaje o osobě vlastníka předmětu koupě v příslušném registru bude provedena prodávajícím za podmínky poskytnutí potřebné součinnosti ze strany kupujícího, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne, v němž kupující nabyt k předmětu koupě vlastnické právo, tj. nejpozději do 10 pracovních dnů od úplného zaplacení kupní ceny kupujícím prodávajícímu. Kupující je povinen zaplatit správní poplatek za převod předmětu koupě. Kupující je povinen zaplatit poplatek za provedení evidenční kontroly, pokud je to nezbytné pro provedení převodu v příslušném registru. Doklady nezbytné k užívání předmětu koupě budou kupujícímu předány bezodkladně po zápisu změny údaje o osobě vlastníka předmětu koupě v příslušném registru (registru vozidel).

### **III.**

#### **Prohlášení smluvních stran, další ujednání**

1. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy neuzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva týkající se předmětu koupě s jinými osobami a že v právu nakládat s předmětem koupě není pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezen.
2. Kupující prohlašuje, že byl ze strany prodávajícího seznámen a rovněž se sám řádně seznámil se stavem předmětu koupě, a tudíž je mu stav předmětu koupě náležitě znám, což níže stvrzuje svým podpisem. Kupující dále prohlašuje, že byl ze strany prodávajícího upozorněn na veškeré závady či vady předmětu koupě, které jsou prodávajícímu známy. Smluvní strany ujednaly, že kupující není oprávněn po prodávajícím požadovat náhradu škody v případě jakékoli dodatečně zjištěné vady předmětu koupě, resp. takového práva na náhradu škody se kupující tímto výslovně vzdává.
3. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího ke dni nabytí vlastnického práva dle této smlouvy ve prospěch kupujícího.

4. Pokud prohlášení kterékoli ze smluvních stran učiněné v tomto článku smlouvy je nebo se ukáže býti nepravdivým, je druhá smluvní strana oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit. V takovém případě se smlouva ruší od počátku a smluvní strany jsou povinny vrátit si navzájem vše, co ze zaniklé smlouvy plnily. Účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po dni, v němž bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé smluvní straně.

#### **IV.**

##### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Prodávající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu ([www.lesycr.cz/ccp](http://www.lesycr.cz/ccp)).

#### **V.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 4 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

Ve Zlíně, dne .....

V ..... dne .....

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

.....  
  
Oblastního ředitelství jižní Morava  
Lesy České republiky, s.p.

.....  
**Martin Blahút**  
jednatel společnosti  
Exclusive Class s.r.o.