

Dodatek č. 5

k nájemní smlouvě uzavřené dne 27. 2. 2019

uzavřený podle zákona č. 89/2012, občanského zákoníku

Čl. I.

Smluvní strany

pronajímatel:

Smart Innovation Center, s.r.o.

Zapsána v obchodním rejstříku KS v Brně, sp. zn. C 95831

IČO: 65409574, DIČ: CZ65409574

Se sídlem: Brno, Purkyňova 648/125, PSČ: 612 00

Bankovní spojení:

Zastoupená: Ing. Michalem Burianem, MBA, jednatelem

a Mgr. Tomášem Zítkou, jednatelem

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

nájemce:

Koordinátor ODIS s.r.o.

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném KS Ostravě, sp. zn. C 8979

IČO: 64613895, DIČ: CZ64613895

Se sídlem: 28. října 3388/111, 702 00 Ostrava

Zastoupená: Ing. Alešem Stejskalem, jednatelem

a Ing. Martinem Dutkem, jednatelem

(dále jen „**Nájemce**“)

Čl. II.

Předmět a účel dodatku

1. Shora uvedené smluvní strany se dohodly, že **Parkovací stání** ujednaná v článku II., odst. 2. nájemní smlouvy uzavřené dne 27. 2. 2019, ve znění pozdějších dodatků, **se s účinností od 1. 3. 2025 rozšiřují o parkovací stání č. 1** v parkovacím domě, jenž je vyznačeno a blíže specifikováno v plánu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
2. Mezi smluvními stranami bylo ujednáno **nájemné za parkovací stání umístěná na střeše parkovacího domu ve výši 25.000,- Kč / místo / rok** plus odpovídající daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
3. Nájemce obdrží od Pronajímatele při podpisu tohoto dodatku splátkový kalendář na nájem pro rok 2025, který změny ujednané v tomto dodatku reflektuje.
4. Ostatní ujednání nájemní smlouvy, uzavřené dne 27. 2. 2019, ve znění pozdějších dodatků, jsou tímto dodatkem nedotčena.

Čl. III.
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Změny a doplnění tohoto dodatku je možno činit pouze formou písemných dodatků k nájemní smlouvě uzavřené dne 27. 2. 2019.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Pronajímatel a jeden obdrží Nájemce.

V dne

Smart Innovation Center, s.r.o.

Ing. Michal [redacted]
Burian,
MBA

Datum: 2025.02.14

Ing. Michal Burian, MBA
jednatel

V dne

Koordinátor ODIS s.r.o.

Ing. Aleš [redacted]
Stejskal

Datum: 2025.02.14

Ing. Aleš Stejskal
jednatel

Mgr. Tomáš [redacted]
Zítka

Datum: 2025.02.14

Mgr. Tomáš Zítka
jednatel

Ing. [redacted]
Martin
Dutko

Datum: 2025.02.14

Ing. Martin Dutko
jednatel

