

Dodatek č. 1/2012

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

Nemocnice Strakonice, a.s.

se sídlem Radomyšlská 336, 386 29 Strakonice

zast. MUDr. Bc. Tomášem Fialou, MBA, předsedou představenstva, a

Ing. Lubošem Kvapilem, místopředsedou představenstva

IČ: 260 95 181 DIČ: CZ26095181

bankovní spojem: ČSOB Strakonice, č.ú. 199127585/0300

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1465
jako **pronajímatel** na straně jedné

a

Zdravotnická záchranná služba Jihočeského kraje

se sídlem Boženy Němcové 6, 370 01 České Budějovice

zast. MUDr. Markem Slabým, ředitelem

IČ: 481 99 931

jako **nájemce** na straně druhé

uzavřely tento

dodatek k nájemní smlouvě:

I.

1. Podle uzavřené smlouvy o nájmu nebytových prostor užívá nájemce nebytové prostory, jejichž vlastníkem je pronajímatel.
2. Vzhledem k tomu, že průměrná meziroční míra inflace v roce 2011 činila 1,9 %, dohodly se smluvní strany na zvýšení nájemného nebytových prostor - viz článek III. tohoto dodatku.
3. Vzhledem k nárůstu cen energií dohodly se smluvní strany dále na zvýšení úhrad za služby - viz článek III. tohoto dodatku.

II.

1. Pokud už tak není sjednáno v nájemní smlouvě či v následujících dodatcích, vyhrazuje si pronajímatel právo každoročně upravit výši nájemného a úhrad za služby na další rok podle vyhlášení míry inflace, případně fakticky zvýšených cen služeb.
2. Nájemce je povinen zvýšené nájemné a úhrady za služby hradit pronajímateli počínaje 1.1. kalendářního roku tím, že zvýšené nájemné a úhrady za služby doplatí neprodleně po sdělení příslušné navýšené částky nájemného či úhrad za služby pronajímatelem.
3. Nájemné a úhrady za služby bude nájemce hradit pronajímateli na základě zaslané faktury se splatností faktury 14 dní od vystavení.

III.

1. Měsíční nájemné se mění z částky 13 115,58 Kč na částku **13 365 Kč**.
2. Měsíční úhrada za služby se mění takto:
ohřev vody z částky 1 400 Kč na částku **1 988 Kč**
vodné, stočné z částky 2 868 Kč na částku **4 073 Kč**
3. Služby, jejichž úhrada byla mezi pronajímatelem a nájemcem sjednána podle faktické spotřeby, bude nadále hrazena na základě faktur.
4. Ceny jsou uvedeny bez DPH - ta bude připočtena dle sazby platné v době fakturace.

IV.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1.1.2012.
2. Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech splatností originálu, po jednom pro každou smluvní stranu.

Ve Strakonicih dne 13.02.2012

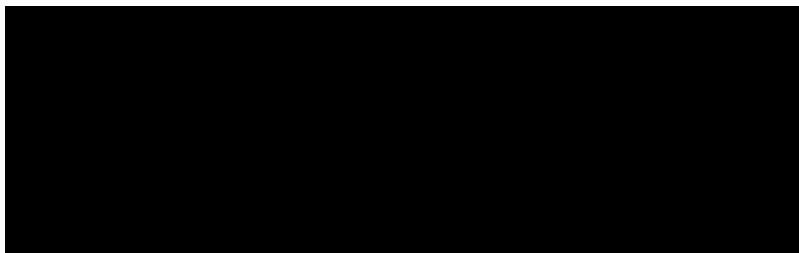
v dne 24.2.2012

Za pronajímatele:



MUDr. Bc. Tonyás Fiala, MBA
předseda představenstva
Nemocnice Strakonice, a.s.

Za nájemce:



.....
Ing. Luboš Kvapil
místopředseda představenstva
Nemocnic/ Strakonice, a.s.

Nemocnice dírákontce, a.s.
Radomyfilská 336
386 29 Strakonice
IČO:260 95 181
0226095181 0