

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ

Smluvní strany:

Firma / jméno a příjmení: PIVOVAR LYER s.r.o.

sídlo: bratří Dohalských 140/7, 190 00 Praha 9

IČO: 04082907, DIČ: CZ04082907

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze , spisová značka C 242280

zastoupena: Ing.Radovanem Lyerem, jednatelem společnosti
bankovní spojení:

a

ZŠ a MŠ Nýřany, přísp. org.

Školní 901, 330 23 Nýřany

IČ: 606 11 880

DIČ: CZ 606 11 880

jednající: ředitel

dále jen „objednatel“

uzavírají dle níže uvedených podmínek tuto smlouvu.

I. Úvodní ustanovení

1. Adresa ubytovacího zařízení: **PENZION MODRAVA, PIVOVAR LYER**, Modrava 10, 341 92 Kašperské Hory(dále jen „zařízení“).
2. Poskytovatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn zařízení uvedené v bodě 1 užívat a provozovat a dále, že je oprávněn veškeré další sjednané služby poskytovat v souladu s platnými příslušnými předpisy, zejména prohlašuje, že je zajištěn souhlas příslušného hygienika v souladu s platnými právními předpisy, a že jsou splněny veškeré podmínky obecně závazných a dalších předpisů pro poskytování ubytovacích a stravovacích služeb v rámci zotavovacích a jiných obdobných akcí pro děti.

II. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli v zařízení ubytování spolu s vybavením základny po celou dobu pobytu konaného v rámci akce objednatele ve stanoveném rozsahu a za dále dohodnutých podmínek (dále jen ubytovací a stravovací služby).
2. Vybavením základny se rozumí dodávka teplé a studené vody, energií, denní úklid společných prostor a sociálních zařízení, společné a rekreační prostory.
3. Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli stravování 3x denně, z toho min. 2 teplá jídla (oběd a večeře) a pitný režim po celou dobu ubytování ve formě volného přístupu jemně ochucené vody a skleniček.

III. Specifikace předmětu plnění

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ubytovací služby v zařízení v těchto termínech: **27.5.2025-30.5.2025**
 - Objednatel převezme od poskytovatele prostory určené mu k užívání. Po ukončení pobytu převezme poskytovatel objekt zpět ve stejném stavu, pokud jde o čistotu a stav majetku. Veškeré způsobené škody mohou být poskytovatelem na objednateli vymáhány v plné výši.
2. Objednatel je povinen užívat prostory vyhrazené mu k ubytování a plnění s ubytováním spojené řádně; v těchto prostorách nesmí objednatel bez souhlasu poskytovatele provádět žádné podstatné změny.
3. Objednatel prohlašuje, že je povinen veškeré zjištěné závady v ubytovací jednotce okamžitě nahlásit poskytovateli.

IV. Cenové podmínky a způsob plateb

1. Účastníci smlouvy se dohodli na smluvní ceně
 - **za ubytování a stravování: 950,- Kč/dítě /den**
 - **za ubytování a stravování : 1050,-Kč/dospělý/den**
2. Sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré daně a poplatky, včetně veškerých místních poplatků úřadům.
3. Vyúčtování pobytu a stravování bude po skončení pobytu na základě skutečného počtu účastníků v daném čase, tj. pokud žák odjede z vážných důvodů (nemoc, rodinné důvody atd.) bude účtován pouze skutečný počet odbydlených dní. Ke dni podepsání smlouvy je nahlášeno k ubytování **40 žáků a 4 dospělé** osoby jako pedagogický dohled.
 - a. kalkulace pobytu na výše uvedený počet a objednaných dní je tedy:
ubytování a strava 950,- Kč / dítě / den x 3 objednané dny x 40 dětí = 114.000,- Kč včetně DPH, (100 320,- Kč bez DPH), 1050 ,- Kč/dospělý/den x 3 x 4 dospělý = 12.600,- Kč včetně DPH, (11.088,- Kč bez DPH).
4. Objednatel povinen uhradit zálohu ve výši **65.000,-Kč vč. DPH** do konce března. A doplatek za pobyt a stravování na základě faktury – vyúčtování vystavené po poskytnutí služby se splatností 14 dní ode dne doručení faktury objednateli.
5. V případě nedodržení dohodnutých platebních termínů bude objednateli účtováno penále ve výši 1 % nezaplacené částky za každý den prodlení.

V. Platnost, účinnost a zánik smlouvy

1. Tato smlouva je platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smlouva zaniká vzájemnou dohodou obou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo úplným splněním závazků smluvních stran.
3. Odstoupení od smlouvy je možné pouze
 - a) v případě vyhlášení karantény nad účastníky připravenými k odjezdu, po doložení této skutečnosti příslušným úřadem
 - b) v případě hrubého porušení sjednaných podmínek jednou ze smluvních stran či v případě opakovaného porušení ubytovacího řádu objednatelem
 - c) při rozhodnutí vyšších orgánů, které ovlivnilo charakteristiku nebo další existenci objektu. Tato skutečnost musí být doložena písemnou formou.
4. V případě odstoupení od smlouvy objednatelem z jiných důvodů, než je uvedeno v odstavci 3. je poskytovatel oprávněn požadovat storno poplatek ve výši prokázaných nákladů.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních a každá ze stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy. Veškeré změny či dodatky této smlouvy mohou být uzavřeny pouze písemně.
2. Po přečtení této smlouvy obě smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, se smlouvou se řádně seznámily a vzájemně projednaly, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Modravě dne 10.2.2025

V Nýřanech dne 11.2.2025

Ing. Radovan Lyr

Mgr. Jiří Loritz

jednatel

ředitel