

SMLOUVA O DÍLO č. 9/2009

Uzavřená podle § 536 a následujících Obchodního zák. č. 513/1991 Sb.

ve znění platných změn a doplňků mezi stranami:

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:

Psychiatrická léčebna Dobřany
Ústavní 2
Dobřany

IČO
 DIČ
 Bankovní spojení

Zastoupený
 Tel.
 Fax.

A

Zhotovitel:

VYMYSLICKÝ – VÝTAHY spol. s r. o.
Pivovarská 542
686 01 Uherské Hradiště - Jarošov

IČO	44962185
DIČ	CZ44962185
Bankovní spojení	KB Uherské Hradiště
Č. ú.	
Zastoupený	
Tel.	572 587 202
Fax.	572 587 419
Zelená linka	800 164 544

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Výše uvedené strany se dohodly, že zhotovitel bude provádět pro objednatele služby specifikované v dalších ustanoveních smlouvy:

1. Základní údržbu – doplňování olejů a mazání výtahů dle potřeby, cca 1 x 3 měsíce.
2. Pravidelné odborné prohlídky (revize) výtahů v rozsahu a termínech dle ČSN 274002, ČSN 274007 a jejich násl. novel.
3. Základní servis – kontrola nastavení a seřízení.
4. Pravidelné odborné zkoušky výtahů dle ČSN 274002, ČSN 274007 a jejich násl. novel.
5. Čištění prohlubní výtahových šachet od provozního odpadu.
6. Školení dozorců a řidičů výtahů dle ČSN 274002 a násl. novel.
7. Odstraňování poruch výtahů na tel. objednávku v pracovní dny od 7,00 – 15,00 hod.
8. Odstraňování poruch výtahů na tel. objednávku v pracovní dny od 15,00 – 17,30 hod., o sobotách, nedělích a svátcích od 7,30 – 13,00 hod.
9. Odstraňování poruch výtahů – pohotovostní služba NONSTOP – nad doby uvedené v bodech 7 a 8.
10. Odstraňování závad po revizi.
11. Střední opravy, modernizace, rekonstrukce na základě samostatné písemné objednávky. (Na tyto práce bude vždy uzavřena samostatná smlouva o dílo.)
12. Projektové práce na samostatnou písemnou objednávku, případně v rámci SoD dle předchozího bodu.
13. Činnost dozorce výtahu si zajišťuje majitel (provozovatel) sám po dohodě se servisní firmou.

III. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje sjednané a provedené služby převzít a zaplatit.
2. Objednatel je vázán povinností vést k používání výtahů a jeho provozu doklady a dokumentaci v rozsahu ČSN 274002 a násl. novel, dodržovat a plnit ostatní platná ustanovení citované normy, která se k němu vztahují.
3. Objednatel nebude užívat výtah, strojovnu a šachtu k jiným účelům.
4. Objednatel zajistí včasný a bezpečný přístup k zařízení, které souvisí s plněním předmětu této smlouvy.

IV. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel seznámí objednatele po každé odborné zkoušce s jejím výsledkem a případným návrhem na potřebná opatření k zajištění další bezpečnosti a provozuschopnosti zařízení.
2. Zhotovitel bude informovat objednatele o podstatných změnách v předpisech souvisejících s plněním předmětu smlouvy.

V. CENA A ZPŮSOB FAKTURACE

1. Cena za služby je stanovena dohodou v měsíčním paušále ve výši 1.200,-- Kč /1 ks výtahu, za práce uvedené v bodech 1, 2, 3, 5 a 6. V ceně paušálu je cestovné a mazací prostředky. Ostatní práce budou fakturovány dle odst. 2 tohoto článku.
Cena je uvedena bez DPH, která bude účtována v zákonem stanovené výši.
Odstranění závad způsobených neoprávněnou manipulací, špatnou obsluhou, přetěžováním, odcizením, násilným poškozením výtahu, živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci, není v ceně paušálu.
Faktura bude vystavena se 14-ti denní splatností.

2. Cena za ostatní služby je stanovena dohodou dle ceníku, který je součástí této smlouvy. Není-li služba v ceníku uvedena, pak bude účtována v hodinové sazbě 300,-- Kč/1 pracovník.
3. Při vyžádané realizaci služeb podle bodu 8 nebo 9 čl. II. bude účtován příplatek ve výši 25% v pracovní dny, příplatek ve výši 50% o sobotách, nedělích a o svátcích, podle bodu 9 čl. II – 400,-- Kč/1 pracovník.
4. V případě prodlení placení služeb si zhotovitel vyhrazuje smluvní pokutu 0,1% z nezaplacené částky za každý den prodlení po termínu splatnosti, popřípadě omezení sjednaných prací, přičemž nepřijímá odpovědnost za škody, které tímto vznikly objednateli nebo třetí osobě. Po uhrazení závazků plynoucích z této smlouvy zhotovitel automaticky obnoví sjednané práce po provedení ověřovací odborné prohlídky na předmětných zařízeních. Tato služba bude zhotovitelem účtována a objednatelem uhrazena nad rámec smlouvy.
5. K cenám materiálu se připočítává DPH dle přísl. předpisů.
6. V případě změny zákonů, vyhlášek, norem, technických, bezpečnostních, cenových, daňových nebo jiných předpisů majících vliv na konečnou cenu předmětu díla a růstu inflace je zhotovitel oprávněn úměrně cenu podle toho upravit – po předchozím upozornění a odsouhlasení objednatelem.
7. V souvislosti s čl. 5.4.1. ČSN 274007 je zhotovitel oprávněn upravit cenu, přesáhne-li stáří výtahu 18 let. (po předchozím upozornění a odsouhlasení objednatelem)

VI. TECHNICKÁ DATA A MÍSTO PLNĚNÍ

Umístění	typ výtahu
PL Dobřany	OHVI 630 kg

VII. ZÁRUKY

1. Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce dle čl. II.
 bod 1 – 9 1 měsíc
 bod 10 3 měsíce
 bod 11, 12 3 – 12 měsíců dle samostatné SoD
3. Záruka se nevztahuje na závady způsobené nesprávnou nebo neoprávněnou manipulací s výtahem, odcizením, násilným poškozením výtahu, živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci. Za vyšší moc je považována okolnost, kterou zhotovitel nemohl předvídat ani odvrátit nebo překonat.
4. Jakékoliv opravy a údržbu výtahu je oprávněn provádět po dobu záruky jen zhotovitel nebo jím určená servisní firma. Pokud na výtahu provede jakékoliv zásahy (a to vč. servisních úkonů zhotovitelem neschválenou servisní firmou) jiná třetí osoba, záruka zaniká.
5. Zhotovitel neodpovídá za stav a následky v případě zásahu jiných osob na výtahovém zařízení, zejména zásahu do vyhrazeného zařízení osobami bez oprávnění ve smyslu zákona č. 19/79 Sb. a násl. předpisů, a dále v případech, kdy objednatel odmítne provedení prací bezpečnostního charakteru nebo nebylo respektováno doporučení k vyřazení výtahu z provozu z bezpečnostních důvodů.
6. Odstranění závady, na kterou se záruka vztahuje, bude neprodleně provedeno za podmínky všech uhrazených splatných závazků objednatele.

(po době splatnosti)

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:
 - a) v případě, že zjistí zásahy jiných osob na výtahovém zařízení
 - b) odmítne-li objednatel provedení prací potřebných pro bezpečnost provozu
 - c) zjistí-li zhotovitel, že nebylo respektováno doporučení k vyřazení z provozu z bezpečnostních důvodů
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě nedodržování termínů sjednaných ve smlouvě, které by bránily bezpečnému užívání výtahu, nebo měly za následek sankci státního odborného dozoru. V případě nejjasnosti se budou strany řídit § 345 Obch. zák.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Jsou-li v textu citovány současně platné předpisy, rozumí se tím i jejich případné novely, změny a doplňky k nim.
2. Smlouva je uzavřena na dobu jednoho roku. Po této době se platnost smlouvy automaticky prodlužuje, a to vždy o jeden rok, pokud jedna ze stran 6 měsíců předem tuto smlouvu písemně nevypoví. Při nedodržení výpovědní lhůty si zhotovitel vyhrazuje odstupné ve výši 475,-- za každý i započatý měsíc/1 výtah.
3. Závazky vyplývající ze smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce smluvních stran.
4. Obě strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o skutečnostech, které se v souvislosti vyplývající z této smlouvy doví. Nesplnění tohoto ustanovení může být považováno jako porušení této smlouvy s možností okamžitého odstoupení poškozené strany od smlouvy a s nárokem na náhradu škody. Takto odstoupit lze nejpozději do 90-ti dnů ode dne, kdy se o úniku informací poškozená strana dověděla.
5. Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze písemným číslovaným dodatkem, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky zhotovuje a čísluje zhotovitel.
6. Tato smlouva ruší a nahrazuje jakákoliv předchozí smluvní ujednání, týkající se předmětu této smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech se stejnou platností, ze kterých každá obdrží jeden.
8. Zhotovitel je návrhem této smlouvy vázán po dobu 21 dnů od data podpisu této smlouvy zhotovitelem.
9. Smlouva nabývá účinnosti dne 1. 3. 2009 za předpokladu doručení oboustranně podepsaného stejnopisu zhotoviteli do 21 dnů po jeho podpisu. V Jarošově dne 10. 2. 2009

.....

Objednatel

Zhotovitel