

SMLOUVA

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Státní zemědělský intervenční fond**
Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1
IČO: 48133981
DIČ: CZ48133981
Bankovní spojení: Česká národní banka
Č. účtu: 000-3926001/0710
Datová schránka: jn2aiqd
Zastoupený Ing. Alešem Hrdličkou, ředitelem Sekce ekonomické

(dále jen jako „objednatel“)

a

- 2. Zhotovitel:** **AirConTech s.r.o.**
Zapsán u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 24987
Sídlo: Pražská 132, 257 44 Netvořice
IČO: 04563441
DIČ: CZ04563441
Bankovní spojení: Raiffeisen Bank, a.s.
Č. účtu: 303220/5500
Datová schránka: me4bzik
Zastoupený xxxxxxxxxxxxxxxx
Tel: xxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen jako „zhotovitel“)

(dále také jen „smluvní strany“)

II. Předmět plnění

- Předmětem plnění této smlouvy je vypracování projektu pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „Zpracování projektové dokumentace klimatizace v objektu MZe RO Opava, Krnovská 2861/69“. Předmětem projektové dokumentace bude návrh systému chlazení pro celý výše uvedený objekt. Požadavky na jednotlivé chlazené místnosti a typy použitých jednotek budou upřesněny investorem. Projektová dokumentace bude zpracována ve stupni – REALIZACE DODÁVKY pro profese chlazení, ZTI, stavba, silnoproud. Rozsah díla je uveden v Příloze č. 1 – Cenová nabídka na vypracování projektu klimatizace RO Opava, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- Dílo bude zhotovitelem předáno ve 4 paré tištěné dokumentace + elektronicky ve formátu pdf, docx, xlsx, dwg.

3. Zhotovitel prohlašuje, že se náležitě seznámil se všemi podklady, které byly součástí zadání, a které stanoví požadavky na předmět plnění smlouvy, a že je odborně způsobilý ke splnění všech jeho závazků podle této smlouvy.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran jako konečná a nepřekročitelná, a činí peněžní částku ve výši:

Cena bez DPH	195 000,00 Kč (slovy: sto devadesát pět tisíc korun českých)
DPH 21%	40 950,00 Kč (slovy: čtyřicet tisíc devět set padesát korun českých)
Včetně DPH	235 950,00 Kč (slovy: dvě sta třicet pět tisíc devět set padesát korun českých)

2. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle příslušných účinných právních předpisů, zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 435 občanského zákoníku.
3. Na základě dohody smluvních stran bude úhrada ceny za dílo provedena na základě konečné faktury (daňový doklad).
4. O předání a převzetí díla bude vyhotoven Předávací protokol, který bude přiložen k daňovému dokladu (faktuře).
5. Zhotovitel zašle objednateli daňový doklad elektronicky na adresu podatelna@szif.cz. Pokud daňový doklad neobsahuje všechny zákonem a touto Smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel povinen daňový doklad vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je povinen vystavit nový daňový doklad obsahující všechny zákonné náležitosti a nový termín splatnosti fakturované částky. V případě oprávněného vrácení daňového dokladu není objednatel v prodlení s úhradou odměny za dílo.
6. Objednatel je povinen provést úhradu do dne splatnosti uvedené na daňovém dokladu (faktuře), který je splatný ve lhůtě 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury).

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s aktuálně platnými ČSN a aktuálně platnými právními předpisy. V případě, že v průběhu poskytování služeb dle této Smlouvy dojde ke změně právních předpisů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis nebo ČSN vztahující se k činnostem dle této Smlouvy, je zhotovitel povinen řídit se těmito změnami, resp. novými právními předpisy a ČSN, a to bez nároku na změnu/zvýšení odměny sjednané dle této Smlouvy.
2. Případné změny může zhotovitel provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě.

V. Provádění díla

1. Dílo bude zhotovitelem dodáno na adresu místa, kterou objednatel pro tento účel sdělí zhotoviteli. Nesdělí-li objednatel adresu pro dodání díla, dodá zhotovitel dílo na adresu Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1.
2. Zhotovitel předá objednateli dílo tak, aby bylo v souladu s uzavřenou Smlouvou.
3. V případě, že dílo nebylo provedeno řádně (má vady), sepíše se o tom protokol, ve kterém se vady popíší a stanoví se lhůta k jejich odstranění. Nebylo-li dílo provedeno včas nebo nebyly-li odstraněny vady díla ve stanovené době, je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla. V takovém případě zhotoviteli nenáleží odměna za provedená díla.

VI. Sankční ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že nedojde k předání díla objednateli ve lhůtě uvedené v čl. VII. této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli a zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla vč. DPH za každý den prodlení do dne předání díla dle ustanovení čl. VII. této smlouvy.
2. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady a/nebo nedodělků, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla vč. DPH za každou jednotlivou vadu či nedodělek a za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) na smluvní pokutu s výzvou objednatele zhotoviteli k zaplacení smluvní pokuty.
4. Při nedodržení termínu splatnosti konečného daňového dokladu (faktury) je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli a objednatel je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky vč. DPH za každý den prodlení. Úrok z prodlení je splatný ve lhůtě 15 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) na úrok z prodlení s výzvou zhotovitele objednateli k zaplacení úroku z prodlení.
5. Zaplacení smluvní pokuty nezabývá zhotovitele povinností splnit závazek k řádnému plnění stanovenému touto Smlouvou a povinností nahradit případně vzniklou škodu v plném rozsahu.

VII. Doba plnění

1. Termín dokončení a předání díla: do **28. 2. 2025**.

VIII. Smluvní záruky za dílo

1. O předání díla objednateli bude vyhotoven Předávací protokol ve dvou (2) stejnopisech, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Podpisem Předávacího protokolu oběma smluvními stranami dojde k předání díla zhotoviteli. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
2. Smluvní strany se dohodly, že budou-li na díle v době předání viditelné vady či nedodělků budou zaznamenány do Zápisu o předání a převzetí díla spolu s termínem jejich odstranění zhotovitelem. Náklady na odstranění vad a nedodělků nese zhotovitel. Ustanovení čl. VI. této smlouvy tím není dotčeno. Odstranění vad a nedodělků potvrdí smluvní strany do Předávacího protokolu. Odmítne-li zhotovitel odstranit reklamované vady či nedodělků, případně neodstraní-li je ve stanovených lhůtách, je objednatel oprávněn odstranit vady či nedodělků sám nebo prostřednictvím třetího subjektu a náklady s tím spojené následně vyúčtovat zhotoviteli.
3. Zhotovitel je povinen uzavřít pojištění odpovědnosti za škodu, a to v rozsahu přiměřeném hodnotě díla a dotčených nemovitých věcí. Na požádání je povinen umožnit objednateli nahlédnutí do příslušných pojistných smluv.
4. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit jen tehdy, pokud druhá ze smluvních stran podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu nebo platné a účinné právní předpisy a ani po písemné výzvě a poskytnutí přiměřené doby nedojde k nápravě situace. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení o smluvních sankcích, náhradě škody a zárukách za provedení díla, ani jiná ustanovení smlouvy, z jejichž povahy vyplývá, že mají být nadále platná a účinná. Odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
5. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě, že zhotovitel:
 - a) bude v prodlení se splněním díla delším než 10 dnů,
 - b) bude v prodlení s odstraněním vady díla v záruční době delším než 10 dnů od doby stanovené k odstranění vady díla.

6. Účinnost ukončení této smlouvy platí k okamžiku doručení výpovědi zhotoviteli. V případě, že písemné oznámení o ukončení smlouvy nebylo doručeno, protože se zhotovitel nepřihlásil do datové schránky, nebo pokud nemá datovou schránku, na adrese není přítomen či v sídle zhotovitele nemá poštovní schránku, je dnem ukončení smlouvy den odeslání výpovědi. V případě předčasného ukončení smlouvy má zhotovitel právo na zaplacení pouze té části díla, kterou skutečně provedl, a to za předpokladu, že část díla provedl v souladu s touto smlouvou a právními předpisy.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy tou smluvní stranou, která ji podepíše jako poslední, a účinnosti nejdříve dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.
2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo neúčinné či neplatné, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují řešit případně spory vzniklé z této smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním.
5. Smluvní strany předpokládají, že Smlouva bude uzavřena a podepsána v elektronické podobě. Pro případ, že bude podepisována v listinné podobě, dohodly se Strany, že bude vyhotovena ve dvou stejnopisech v jazyce českém. Oba stejnopisy budou mít platnost originálu, kdy každá ze Stran obdrží po jednom z nich.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že se měly možnost seznámit se zněním této smlouvy, obsahu smlouvy rozumí a chtějí jím být vázány. Žádný projev vůle smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev vůle učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovným ustanovením této smlouvy.
7. Zhotovitel prohlašuje, že smlouva neobsahuje informace, které nelze poskytnout podle právních předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel coby povinná osoba ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je povinen smlouvu uveřejnit v Registru smluv, přičemž podle § 6 odst. 1 uvedeného zákona tato dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv. Tato skutečnost nebrání prodávajícímu, aby i z jeho strany došlo k uveřejnění této smlouvy. Obě smluvní strany jsou proto povinny nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy provést kontrolu, zda je uveřejněna v Registru smluv. V případě, že zhotovitel zjistí, že tato smlouva uveřejněna v Registru smluv není, je povinen neprodleně písemně informovat kontaktní osobu objednatele anebo smlouvu sám uveřejnit.
8. Vzhledem k výše uvedenému bere zároveň zhotovitel na vědomí, že nebyla-li smlouva uveřejněna prostřednictvím Registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.
9. Ohledně zpracování osobních údajů, ke kterému může v souvislosti s předmětem této smlouvy dojít, smluvní strany se zavazují vystupovat tak, aby byly v co nejširší míře dodržovány povinnosti stanovené Nařízením EU 2016/679 (dále jen jako „GDPR“) a souvisejícími právními předpisy. Tento způsob vystupování spočívá zejména v dodržování povinností mlčenlivosti v souvislosti se zpracováváním osobními údaji, dále uplatňování zásad stanovených čl. 5, čl. 24 GDPR a následujících při zpracování osobních údajů a v neposlední řadě také v povinnosti přiměřeně reagovat na uplatněná práva subjektů údajů dle čl. 12 GDPR a následujících. S ohledem na dodržování těchto povinností, jakož i za účelem splnění povinností při kontrole dle zvláštních předpisů, si jsou smluvní strany povinny poskytnout veškerou nutnou součinnost. Výše uvedený výčet povinností je výčtem demonstrativním. Smluvní strany berou na vědomí, že ucelená politika zásad objednatele je zveřejněna na stránkách www.szif.cz.

10. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, rozumí jejímu obsahu, a že tato smlouva vyjadřuje jejich vážnou a svobodnou vůli, souhlasí s ní, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 Cenová nabídka na projektové práce

Příloha č. 2 Dohoda o bezpečnostních požadavcích v oblasti BOZP, PO a OŽP na provádění prací
v objektech SZIF

Za objednatele:

Ing. Aleš Hrdlička, ředitel Sekce ekonomické

Za zhotovitele:

XX