



SMĚNNÁ SMLOUVA
A 163/OSM/2025
(ZM 19.12.2024, č. usn. 616/2024/ZM)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají:

město Příbram
se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram I
zastoupené starostou panem Mgr. Janem Konvalinkou
IČO: 00243132 DIČ: CZ00243132
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú.: [REDACTED] VS 8290000051

dále jako první smluvní strana

a

obec Dubno
se sídlem 261 01 Dubno 51
zastoupená starostou panem Josefem Špryslem
IČO: 00662810 DIČ: CZ00662810

dále jako druhá smluvní strana

S M Ě N N O U S M L O U V U

I.

První smluvní strana prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parcelní číslo 514/3 zapsaného na listu vlastnictví 281, katastrální území Dubno, obec Dubno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram.

II.

Druhá smluvní strana prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parcelní číslo 4606/27 zapsaného na listu vlastnictví č. 5222, katastrální území Příbram, obec Příbram u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram.

III.

První smluvní strana převádí do výlučného vlastnictví druhé smluvní strany pozemek p. č. 514/3 v katastrálním území Dubno, se všemi právy a povinnostmi v rozsahu, v jakém jej dosud vlastnila a druhá smluvní strana tuto nemovitou věc do výlučného vlastnictví přijímá.

Druhá smluvní strana naproti tomu převádí do výlučného vlastnictví první smluvní strany pozemek p. č. 4606/27 v katastrálním území Příbram, se všemi právy a povinnostmi v rozsahu, v jakém jej dosud vlastnila a první smluvní strana tuto nemovitou věc do výlučného vlastnictví přijímá.

Obě smluvní strany se dohodly, že si předmětné nemovité věci směňují bezplatně. Žádná ze stran nepožaduje doplatek ke směňovaným nemovitým věcem.

IV.

Město Příbram potvrzuje, že

- záměr obce směnít pozemky uvedené v čl. III. této smlouvy byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, řádně



zveřejněn vyvěšením na elektronické úřední desce Městského úřadu Příbram, po dobu od 15.10.2024 do 04.11.2024,

- směnu pozemků uvedených v čl. III. této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Příbram na svém zasedání dne 19.12.2024 svým usnesením č. 616/2024/ZM.

Obec Dubno potvrzuje, že

- záměr obce směnit pozemky uvedené v čl. III. této smlouvy byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, řádně zveřejněn vyvěšením na elektronické úřední desce Obecního úřadu Dubno, po dobu od 18.10.2024 do 04.11.2024,
- směnu pozemků uvedených v čl. III. této smlouvy schválilo Zastupitelstvo obce Dubno na svém zasedání dne 04.11.2024 svým usnesením č. 80.11.

V.

Obě smluvní strany prohlašují, že na převáděných nemovitých věcech nevážnou žádné dluhy, omezení ani jiné právní povinnosti.

Smluvní strany prohlašují, že stav převáděných nemovitých věcí je jim dobře znám.

VI.

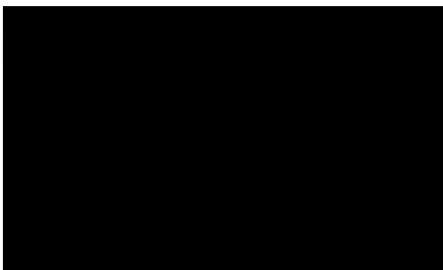
Vlastnická a veškerá další práva přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram. Právní účinky vkladu nastávají k okamžiku podání návrhu na vklad. Návrh na vklad podá první smluvní strana na náklady obou smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Příbram, a to nejpozději do data sjednané účinnosti smlouvy (popř. v zákonné lhůtě, je-li sjednáno datum účinnosti pozdější).

Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

10. 02. 2025

V Příbrami dne



14-02-2025

V Příbrami dne

