

Dodatek č. 4

ke smlouvě o pronájmu areálu „Rekreační zařízení Častobor“

níže uvedeného dne, měsíce, roku uzavřely smluvní strany

Město Sedlčany

zastoupené starostou panem **Ing. Ivanem Janečkem**

se sídlem náměstí T. G. Masaryka 32, 264 80 Sedlčany

IČ: 243272

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka Sedlčany

č. účtu: 19-521722359/0800

dále jen „pronajímatel“

a

Sedlčanské technické služby, s.r.o.

zastoupené ředitelem panem **Jiřím Daňkem**

se sídlem Karla Hynka Máchy 651, 264 01 Sedlčany

IČ: 27167127

bankovní spojení:

dále jen „nájemce“

tento dodatek č. 4 ke smlouvě o pronájmu areálu „Rekreační zařízení Častobor“.

Čl. I

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 2. srpna 2004 spolu uzavřely smlouvu o pronájmu areálu „Rekreační zařízení Častobor“, ve znění dodatku č. 1 ze dne 17. prosince 2009, dodatku č. 2 ze dne 1. prosince 2011 a dodatku č. 3 ze dne 18. ledna 2023, kterou pronajímatel pronajímá nájemci uvedený rekreační areál na Častoboři, v k.ú. Nalžovické Podhájí, obec Nalžovice, který zahrnuje pronájem ubytovacích chatků a dalšího vybavení nezbytného pro provoz rekreačního zařízení.

(dále jen „Smlouva“)

Čl. II

Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 4 Smlouvy je změna čl. IV. Smlouvy - Výše nájmu a jeho splatnost.

Smluvní strany se dohodly, že uvedený článek nově zní takto:

- 1) Výše nájemného byla stanovena s účinností od 1. ledna 2025 ve výši **344.689,- Kč ročně** s tím, že částka bude uhrazena každoročně nejpozději do 31. října běžného roku ve prospěch účtu č. 19-521722359/0800 u České spořitelny, a.s., pobočka Sedlčany.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že nájemné bude zvýšeno či sníženo s přihlédnutím k inflačním tendencím měny a bude v souladu s cenou uvedenou v nájemní smlouvě mezi městem Sedlčany a obcí Nalžovice.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto dodatkem č. 4 nezměněny.
2. Tento dodatek č. 4 byl schválen Radou města Sedlčany dne 11. prosince 2024, usnesením č. RM 52-1326/2022-2026.
3. Práva a povinnosti smluvních stran v tomto dodatku výslovně neupravené se řídí obecně závaznými předpisy, zejména občanským zákoníkem.
4. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž obdrží každá ze smluvních stran jeho dvě vyhotovení.
5. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že tento dodatek č. 4 ke Smlouvě je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu s obsahem dodatku pak pronajímatel a nájemce dodatek níže podepisují.

20 -01- 2025

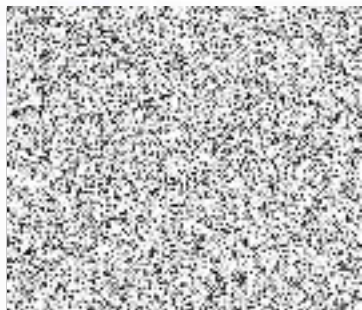
V Sedlčanech dne



Město Sedlčany
Ing. Ivan Janeček

starosta města

pronajímatel



20 -01- 2025

V Sedlčanech dne



Sedlčanské technické služby, s.r.o.

Jiří Daněk
ředitel

nájemce

