

DODATEK SMLOUVY Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená mezi následujícími smluvními stranami

OBJEDNATEL Základní umělecká škola, Plzeň, Sokolovská 54
se sídlem: Sokolovská 54, Plzeň, 323 00
IČO: 45335842
DIČ: neplátce DPH
zastoupený: Jan Sedláček – ředitel
bankovní spojení: 41739311/0100
dále jen „objednatel“

ZHOTOVITEL PRAGOTRADE spol. s r.o.
se sídlem: Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery - Humny
IČO: 16189612
DIČ: CZ16189612
zapsaný ve veřejném rejstříku: Spisová značka: C1274 uvedená u Městského soudu v Praze
zastoupený: Josef Mládek - jednatel
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 402799329/0800
Autorizovaná osoba pověřená
vedením stavby: 
dále jen „zhotovitel“

společně uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2, § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**OZ**“) v souladu s ustanovením § 222 odst. 1 písm. b) ve spojení s odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) a v souladu se zněním smlouvy o dílo na stavební práce ze dne 7. 8. 2024 (dále jen „**smlouva**“) tento dodatek č. 1 (dále jen „**dodatek**“)

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Smluvní strany společně uzavřely dne 7. 8. 2024 smlouvu, která byla výsledkem veřejné zakázky s názvem „Demolice objektu ZUŠ, Plzeň, Bolevec č.p.1353, U Jam 14 (dále jen „veřejná zakázka“) a jejímž předmětem byl závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo na základě projektové dokumentace zpracované Ing. O. Janoutem a Ing. J. Korelusem.
- 1.2. Dodatek je uzavírán s ohledem na potřebu úpravy rozsahu předmětu díla. Potřeba úpravy rozsahu předmětu díla vyplývá z důvodu změn rozsahu díla, které jsou vyvolány skutečným stavem základových konstrukcí stavby s tím, že tyto změny jsou popsány a zdůvodněny ve změnovém listu č. 1. který je přílohou tohoto dodatku, a který se na ceně díla projevuje zvýšením ceny díla o 590 519,54 Kč bez DPH, tzn. Zvýšením, jenž je v souladu s ustanovením § 222 odst. 6) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

- 1.3. Na základě výše uvedeného je nezbytné upravit rozsah prací tak, aby byly naplněny potřeby objednatele a požadavky platné legislativy vztahující se na provádění díla a aby dílo bylo řádně dokončeno. S ohledem na uvedené okolnosti se smluvní strany dohodly na provedení změn smlouvy následujícím způsobem.

2. Změny ve smlouvě

- 2.1. Objednatel mění rozsah předmětu díla o práce uvedené ve měnovém listu č. 1, jenž je nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 2.2. Článek 5 Termíny plnění – předání staveniště, dokončení a předání díla se mění následujícím způsobem:

Zahájení stavebních prací: Staveniště bude zhotoviteli předáno do pěti (5) dnů od písemného pokynu objednatele. Následně je potřeba, vzhledem k výskytu azbestu, oznámit do 5 dnů od převzetí staveniště demoliční práce Krajské hygienické stanici Plzeňského kraje se sídlem v Plzni. Toto „Hlášení prací s azbestem“ musí být učiněno nejméně 30 dní před započatím manipulace s materiálem s obsahem azbestu v souladu s § 41 zák. č. 258/2000 Sb. Bude provedeno dle § 5 vyhl. č. 432/2003 Sb. Stavební práce budou neprodleně zahájeny až po splnění této povinnosti. Termín pro dokončení díla počíná běžet dnem následujícím. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Dokončení stavebních prací: nejpozději do 30.11.2024

- 2.3. Článek 6.1 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

Celkem cena za dílo bez DPH činí

2 698 493,29 ,- Kč

(slovy: dvamilionyšestsetdevadesátosmtisícčtyřistadevadesáttři korun českých a dvacetdevět haléřů)

Celkem za DPH 21%

566 683,59 ,- Kč

(slovy: pětsetšedesátšesttisícšestsetosmdesáttři korun českých a padesátdevět haléřů)

Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí

3 265 176,88,- Kč

(slovy: třimilionydvěstěšedesátpěttisícstosedmdesátšest korun českých a osmdesátosm haléřů)

3. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 3.1. Tento dodatek je uzavírán a nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 3.2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.
- 3.3. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.
- 3.4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je jeho příloha:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 1

v Plzni

v

Jan Sedláček, dipl. um.
ředitel

Josef Mládek
jednatel

Základní umělecká škola, Plzeň, Sokolovská 54

PRAGOTRADE spol. s r.o.

za objednatele

za zhotovitele