

**o umístění zařízení
č. 315039254**

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra,

se sídlem: Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
zastoupené: Mgr. Simonou Hrubou, ředitelkou ZSMV
IČO: 67779999
DIČ: CZ67779999
bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu: 30320881/0710
Datová schránka: iazgiwe

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

T-Mobile Infra CZ s.r.o.

zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 365643
se sídlem: Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4
zastoupená: Marcelem Petřkem a Robertem Vávrou, jednatelem společnosti
IČO: 14436663
DIČ: CZ14436663
Datová schránka: 6n33g5d
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 500131672/0800, SWIFT: GIBACZPX,
IBAN: CZ90 0800 0000 0005 0013 1672
Plátce DPH

(dále jen „**provozovatel**“)

(dále také jen „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu (dále jen „**smlouva**“)

Čl. 1

Předmět a účel smlouvy

- 1) Poskytovatel hospodaří, na základě smlouvy o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 24. 4. 2007, s majetkem České republiky a to pozemkem p.č. 670/7 v katastrálním území Třeskonice [771392], obci Tuchořice [566853], zapsaném na listu vlastnictví č. 375 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec a ocelovým příhradovým stožárem umístěným na tomto pozemku.
- 2) Předmětem smlouvy je závazek poskytovatele umožnit provozovateli na majetku státu dle předchozího odstavce umístění technologických zařízení veřejné komunikační sítě, jejich příslušenství a součástí, včetně zařízení třetích osob. Jedná se zejména o vnější prvky telekomunikačních zařízení (antény) včetně ocelových konstrukcí sloužících k jejich upevnění, dva technologické kontejnery a náhradní zdroj elektrické energie (poskytnutí služby přenechání zboží k užití dle ust. § 14 odst. 1 písm. b) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty - dále jen „poskytnutá služba“) a zároveň závazku provozovatele platit poskytovateli za toto umístění dohodnutou úhradu.
- 3) Předmětem poskytnuté služby je využití části ocelového příhradového stožáru a části pozemku uvedených v odst. 1 tohoto článku, pro umístění technologických zařízení veřejné komunikační sítě, jejich příslušenství a součástí, včetně zařízení třetích osob tak, jak je uvedeno v předchozím odstavci. Celková plocha pro umístění telekomunikačních zařízení na příhradovém stožáru činí 17,64 m² a prostor pro umístění dvou technologických kontejnerů a náhradního zdroje elektrické energie (příslušenství a součástí) 32,86 m². (dále jen „předmět užití“).
- 4) Účelem poskytnuté služby je umístění, užívání a provozování uvedených zařízení příslušenství a součástí pro výkon komunikačních činností ve smyslu § 7 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZEK“).
- 5) Hodnota poskytovaného majetku poskytovatele činí 228 800,- Kč.

Čl. 2

Prohlášení smluvních stran

- 1) Provozovatel prohlašuje, že je mu znám stav Předmětu užití a souhlasí s tím, že tento je způsobilý k užívání ve smyslu účelu poskytnuté služby.
- 2) Provozovatel prohlašuje, že provedení umístěného zařízení respektuje platné právní předpisy včetně platných závazných technických norem a hygienických obecně závazných předpisů.
- 3) V souladu s ust. § 14 odst. 7 a § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), poskytovatel touto smlouvou rozhoduje a zároveň prohlašuje, že Předmět užití poskytnutý provozovateli dočasně nepotřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti.
- 4) Poskytovatel dále prohlašuje, že spadá pod účinnost zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“) a v souladu s tímto zákonem zajistí zaregistrování této smlouvy. Prostřednictvím registru smluv se neuveřejňují informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím a to zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu

k informacím. Především se jedná o osobní údaje týkající se soukromého a osobního života smluvní strany a třetích osob, kromě údajů uvedených v živnostenském nebo obchodním rejstříku; utajované informace a obchodní tajemství, kterým nemůže být smlouva jako celek, ale pouze skutečnosti splňující pojmové znaky uvedené v § 504 občanského zákoníku.

- 5) Pro odstranění pochybností smluvní strany shodně prohlašují, že žádná skutečnost smlouvy nepředstavuje obchodní tajemství.
- 6) Poskytovatel je povinen písemně informovat provozovatele o dni uveřejnění smlouvy v registru smluv a to neprodleně. V ostatních náležitostech souvisejících se Zákonem o registru smluv postupuje poskytovatel dle tohoto zákona, případně dalších souvisejících právních předpisů a to zejména v oblasti týkajících se obchodního tajemství.
- 7) Provozovatel prohlašuje, že je osobou oprávněnou mimo jiné k výkonu vybraných komunikačních činností tj. zajišťování veřejné komunikační sítě - zemská rádiová v nelicencovaném pásmu a poskytování veřejných služeb elektronických komunikací - pronájem okruhů .
- 8) Vzhledem k tomu, že zařízení provozovatele může být provozováno v tzv. sdíleném režimu, může být v předmětu užití umístěno zařízení či technologie ve vlastnictví podnikatele zajišťujícího veřejnou komunikační síť ve sdíleném režimu s provozovatelem, odlišného od provozovatele, přičemž provozovatel je k jejímu umístění a provozování v předmětu užití oprávněn a nese za její umístění a provozování plnou odpovědnost. O této skutečnosti je provozovatel povinen prokazatelně informovat poskytovatele.

Čl. 3

Doba trvání a ukončení smluvního vztahu

- 1) Tato smlouva se sjednává na dobu určitou osmi let, a to ode dne nabytí platnosti této smlouvy.
- 2) Platnost i účinnost smlouvy končí uplynutím doby dle odst. 1 tohoto článku.
- 3) Pokud budou v době ukončení smluvního vztahu uplynutím doby i nadále platit podmínky § 27 odst. 1 a 2 ZMS, lze s provozovatelem uzavřít nový smluvní vztah.
- 4) Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Dále pak ze strany poskytovatele výpovědí nebo odstoupením od smlouvy, pokud přestanou být plněny podmínky podle § 27 odst. 1 ZMS. Ze strany provozovatele lze smlouvu dále ukončit dle platných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník. Pro všechny tyto způsoby ukončení smlouvy je vyžadována písemná forma.
- 5) V dohodě smluvních stran musí být uvedeno datum, ke kterému pozbývá tato smlouva platnost.
- 6) Výpověď dále může smlouvu ukončit
 - a) poskytovatel pokud
 - provozovatel užívá Předmět užití v rozporu se smlouvou a nezjedná nápravu ani v dodatečné lhůtě ne kratší než 30 pracovních dní po obdržení písemné výzvy poskytovatele k nápravě s určením, v čem poskytovatel shledává rozpor se smlouvou,
 - provozovatel neplní povinnosti stanovené touto smlouvou (především prodlení s placením úhrady za umístění apod.) a nezjedná nápravu ani v dodatečné lhůtě ne kratší než 30 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy poskytovatele k nápravě se specifikací porušené povinnosti.

- b) provozovatel pokud
- ztratí způsobilost k provozování činnosti dle zákona o elektronických komunikacích,
 - poskytovatel neplní povinnosti stanovené touto smlouvou,
 - dojde k poškození nebo zničení zařízení poskytovatele v takovém rozsahu, že jej nebude možné provozovat,
 - přestane majetek uvedený v čl. 1 odst. 1 využívat.
- 7) Výpovědní doba je tříměsíční a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo písemné oznámení výpovědi doručeno druhé smluvní straně.
- 8) Odstoupením od smlouvy nastávají jeho účinky následující den po dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 9) Poskytovatel se zavazuje provozovatele bez zbytečného odkladu informovat o tom, že o předmět užití požádala jiná organizační složka státu ve smyslu ust. § 19a – 19c zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích nebo státní organizace při plnění úkolů státu, jakož i o tom, že s tímto majetkem hodlá sám nadále nakládat jako s majetkem potřebným pro plnění funkcí státu či jiných úkolů vyplývajících z platných právních předpisů.
- 10) Poskytovatel v případě ukončení smlouvy odstoupením ze strany poskytovatele poskytne provozovateli lhůtu ne kratší než 30 kalendářních dnů běžící ode dne doručení oznámení odstoupení nezbytnou k odstranění umístěného zařízení z předmětu užití.

Čl. 4

Výše a splatnost úhrad

- 1) Provozovatel se zavazuje počínaje dnem nabytí účinnosti této smlouvy platit poskytovateli úhradu za umístění níže uvedeného zařízení veřejné komunikační sítě na Předmětu užití (část ocelového příhradového stožáru a část pozemku).
- 2) Vnější komunikační zařízení provozovatele umístěné na ocelovém příhradovém stožáru a výše úhrad:

6 ks panelové antény a ocelové konstrukce sloužící k upevnění těchto antén k příhradovému stožáru 5,29 m ²	298.890,32 Kč/rok
2 ks parabolické antény o průměru 1200 mm a ocelové konstrukce sloužící k upevnění těchto antén k příhradovému stožáru	193.581,58 Kč/rok
1 ks parabolické antény o průměru 900 mm a ocelové konstrukce sloužící k upevnění této antény k příhradovému stožáru	96.790,79 Kč/rok
1 ks parabolické antény o průměru 1800 mm a ocelové konstrukce sloužící k upevnění této antény k příhradovému stožáru	96.790,79 Kč/rok
1 ks parabolické antény o průměru 2400 mm a ocelové konstrukce sloužící k upevnění této antény k příhradovému stožáru	96.790,79 Kč/rok
7 ks parabolické antény o průměru 600 mm a ocelových konstrukcí sloužících k upevnění těchto antén k příhradovému stožáru	338.777,67 Kč/rok
1 ks parabolické antény o průměru 300 mm a ocelových konstrukcí sloužících k upevnění těchto antén k příhradovému stožáru	48.396,81 Kč/rok
3 ks modulu a ocelové konstrukce sloužící k jejich upevnění k příhradovému stožáru 0,36 m ²	17.422,85 Kč/rok

Součásti a příslušenství zařízení mimo příhradový stožár a výše úhrad:

2 ks technologického kontejneru celkem 30 m ²	96.827,10Kč/rok
1 ks náhradního zdroje 2,86 m ²	9.230,85Kč/rok

- 3) Smluvní strany se dohodly, že úhrada za výše uvedené umístěné zařízení činí celkem:
- za umístění vnějšího komunikačního zařízení na ocelovém příhradovém stožáru **1.187.441,60 Kč/rok bez DPH**
 - za umístění součástí a příslušenství zařízení mimo příhradový stožár **106.057,95 Kč/rok bez DPH.**

Výše úhrad je platná pro kalendářní rok 2024. Poskytovatel je oprávněn, počínaje kalendářním rokem 2025, vždy od 1. ledna příslušného kalendářního roku valorizovat výši úhrad za poskytnutou službu o výši inflace dle průměrného ročního indexu růstu spotřebitelských cen (ISC) stanovenou ČSÚ za uplynulý kalendářní rok.

- 4) Úhrady za poskytnutou službu budou prováděny na základě vystaveného daňového dokladu – faktury, který bude vystaven poskytovatelem čtvrtletně a to vždy nejdříve 1. den druhého měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí, za které se úhrada hradí. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den vystavení daňového dokladu – faktury. Doba splatnosti je 25 kalendářních dnů od doručení daňového dokladu - faktury.
- 5) Daňové doklady – faktury budou zasílány elektronicky na adresu:
PN-Invoice.0133@invoicedtse.telekom.de
- 6) K úhradám bude účtována aktuální sazba DPH.
- 7) V daňovém dokladu – faktuře je poskytovatel oprávněn uplatnit aktuálně změnu dle stanovené míry inflace.
- 8) V případě prodlení úhrady je poskytovatel oprávněn účtovat úroky z prodlení dle ust. § 1970 občanského zákoníku a ust. § 2 a § 3 Nařízením vlády č. 351/2013 Sb. Smluvní strany sjednávají, že provozovatel se nedostane do prodlení s úhradou za umístění zařízení v případě, že neobdrží řádný daňový doklad vystavený poskytovatelem.

Čl. 5

Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Provozovatel je oprávněn řádně užívat předmět užití a dbát, aby při jeho činnosti nedocházelo k rušení provozu technického zařízení poskytovatele nebo ke škodám na jeho majetku, případně aby nedošlo ke škodám nebo k rušení provozu technických zařízení jiných provozovatelů umístěných na majetku poskytovatele specifikovaném v čl. 1 odst.1 smlouvy ke dni uzavření této smlouvy.
- 2) V případě narušení provozu technických zařízení poskytovatele, či narušení provozu technických zařízení jiných provozovatelů umístěných na majetku poskytovatele specifikovaném v čl.1 odst.1 smlouvy ke dni uzavření této smlouvy, a to prokazatelně způsobeného zařízením provozovatele či třetích osob dle čl. 2 odst.8 smlouvy umístěným na předmětu užití, je provozovatel povinen tuto situaci neprodleně vyřešit. Pokud bude zapotřebí z důvodu rušení zařízení v majetku poskytovatele či z důvodu rušení zařízení jiných provozovatelů umístěných na majetku poskytovatele specifikovaném v čl.1 odst.1 smlouvy ke dni uzavření této smlouvy zařízení provozovatele či třetí osoby dle čl. 2 odst. 8 smlouvy přemístit, poskytovatel se zavazuje, a to bude-li to technicky možné, umožnit provozovateli a/nebo třetí osobě

dle čl. 2 odst. 8 smlouvy jeho přemístění v rámci jiného vhodného prostoru na majetku poskytovatele uvedeném v čl.1 odst.1 této smlouvy.

- 3) Poskytovatel se zavazuje před uzavřením každého nového smluvního vztahu mezi poskytovatelem a třetí osobou, případně úpravy stávajícího smluvního vztahu mezi poskytovatelem a třetí osobou z důvodu umístění nového zařízení či změny na stávajícím technickém zařízení, vyžádat si od zájemce o umístění nebo změnu, písemné doložení souhlasu všech zde již umístěných provozovatelů zařízení. Bez doložení těchto souhlasů nebude možné provést umístění nového zařízení nebo změnu na stávajícím zařízení a nový smluvní vztah či dodatek k příslušné smlouvě uzavřít.
- 4) Všechny případné změny prováděné provozovatelem na předmětu užití podléhají písemnému schválení poskytovatele. Náklady na tyto změny znamenající rozšíření předmětu užití uhradí provozovatel. Provozovatel zajistí, pokud bude třeba na vlastní náklady přípravu dokumentace potřebné k provedení takových úprav předmětu užití a souvisejících prací a úkonů, jako i veškerá potřebná rozhodnutí, povolení, vyjádření a souhlasy příslušných správních orgánů. Poskytovatel se zavazuje poskytnout provozovateli nezbytnou součinnost.
- 5) Provozovatel odpovídá za bezpečnost práce a požární ochranu při vlastní činnosti zejména při montáži, údržbě a provozu zařízení provozovatele. Po celou dobu platnosti této smlouvy bude provozovatel dodržovat platné protipožární, bezpečnostní, hygienické a ekologické obecně závazné normy.
- 6) Provozovatel je povinen provádět údržbu, revize a opravy svého komunikačního zařízení na své náklady.
- 7) Provozovatel je povinen označit svá zařízení na viditelném místě názvem společnosti a dále uveďte kontaktní telefonické spojení.
- 8) Provozovatel odpovídá za úklid a odvoz odpadu, který vznikl jeho činností.
- 9) Provozovatel, resp. jím určený zaměstnanec či pověřený dodavatelé, mají právo za dodržení podmínek tohoto článku přístupu k technickému zařízení provozovatele bez časového omezení, tj. 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
- 10) Provozovatel je oprávněn přizpůsobovat instalované zařízení technickému vývoji a měnit ho částečně, případně zcela, pokud se tím nerozšiřuje rozsah umístění zařízení. O prováděných změnách umístěného zařízení, je povinen informovat poskytovatele.
- 11) Poskytovatel je povinen se zdržet takových činností, které by bránily řádnému provozu zařízení provozovatele. V případě nutných činností souvisejících s bezpečností provozu nebo ohrožením života a zdraví osob, je povinen informovat provozovatele a situaci řešit po vzájemné dohodě.
- 12) V případě způsobené škody na majetku druhé smluvní strany, jsou smluvní strany povinny si tuto škodu nahradit, a to především uvedením do původního stavu, nedohodnou-li se jinak.
- 13) Smluvní strany jsou povinny se navzájem informovat o všech zjištěných nebezpečích nebo závadách, které mohou vést ke vzniku škod na majetku jiných osob.
- 14) Poskytovatel nemá právo na úhradu pohledávky vůči provozovateli zadržet movité věci, které má provozovatel na předmětu užití.
- 15) V případě převodu vlastnického práva k předmětu užití nebo jeho části je poskytovatel povinen nejpozději ke dni převodu vlastnického práva prokazatelně seznámit nového vlastníka s obsahem této smlouvy. Poskytovatel je povinen oznámit provozovateli, že uzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva k předmětu užití nebo jeho části a že dle předchozí věty seznámil nového vlastníka s touto smlouvou. V případě převodu příslušnosti hospodařit bude postup obdobný.

- 16) Poskytovatel je povinen udržovat Předmět užití ve stavu způsobilém k smlouvenému užívání a zabezpečovat řádné plnění činností, jejichž výkon je s užíváním Předmětu užití spojen a zajistit provozovateli nerušený výkon užívacího práva.
- 17) Poskytovatel souhlasí, že jakékoli i další úpravy předmětu užití, provedené provozovatelem, které mají či budou mít charakter technického zhodnocení a to i úpravy provedené za doby trvání dosavadní smlouvy specifikované v čl. 6 odst. 7 této smlouvy, neboť pokračuje závazek poskytovatele poskytovat provozovateli předmět užití k užívání, ve smyslu § 33 ZDP, bude po dobu trvání této smlouvy odepisovat provozovatel.
- 18) Při ukončení užívání předmětu užití je provozovatel povinen vrátit poskytovateli předmět užití ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k jeho běžnému opotřebení a poskytovatelem schváleným změnám nebo provedenému technickému zhodnocení, pokud nebude ujednáno jinak. Finanční vypořádání vzájemných závazků (popřípadě vrácení alikvotní části předplacené úhrady za umístění zařízení) bude provedeno do 60 kalendářních dnů ode dne ukončení užívání Předmětu užití.
- 19) Poskytovatel tímto bere na vědomí, že zpracování osobních údajů Poskytovatele či jeho zástupce ze strany Provozovatele se řídí oznámením o ochraně osobních údajů pro smluvní partnery a jejich zástupce, jehož aktuální verze se nachází na webových stránkách Provozovatele www.t-mobile-infra.cz.

Čl. 6

Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Kontaktní osobou poskytovatele pro operativní řešení veškerých záležitostí je [REDACTED] a tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]. Kontaktní osobou provozovatele pro operativní řešení veškerých záležitostí je [REDACTED], mobil: [REDACTED], e-mail: [REDACTED].
- 2) Vztahy mezi smluvními stranami v této smlouvě neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákonem 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy v plném rozsahu přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran a každého dalšího vlastníka předmětu užití.
- 4) Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy je třeba činit formou písemných, vzestupně číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá v písemné formě a bude podepsána elektronickým podpisem jednajících osob použitím kvalifikovaného elektronického podpisu v souladu s nařízením eIDAS (EU) č. 910/2014 a příslušnými právními předpisy v oblasti elektronického podpisu, a to v jednom nebo více stejnopisech, z nichž každý bude považován za originál.
- 6) Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1, kterou tvoří výkres(y) umístěného zařízení provozovatele.
- 7) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Dnem nabytí účinnosti této smlouvy pozbývá platnost smlouva o umístění zařízení č. 315039202/TMCZ 106302-000-00 ze dne 21. 2. 2018

uzavřená mezi právním předchůdcem provozovatele, společností T-Mobile Czech Republic a.s. a poskytovatelem.

- 8) Smluvní strany prohlašují, že před podpisem smlouvu řádně projednaly a přečetly, že je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Poskytovatel:
Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

Provozovatel:
T-Mobile Infra CZ s.r.o.

.....
Mgr. Simona Hrubá
ředitelka ZSMV

.....
Marcel Peřko
jednatel společnosti

.....
Robert Vávra
jednatel společnosti