

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.01.2025 06:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 77N22/17 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 546461 Chlum u Třeboně

Kat.území: 651630 Chlum u Třeboně

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

51/3	851	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
96/4	2716	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
142/7	203	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
335/6	43	orná půda		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
340/1	177	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
531/8	10144	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
536/13	194	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
536/54	9666	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
536/100	3974	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
570/10	477	vodní plocha	koryto vodního toku umělé	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
708/12	129	ostatní plocha	nepločná půda	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
708/15	2608	ostatní plocha	nepločná půda	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
708/18	4620	vodní plocha	zamokřená plocha	chráněná krajinná

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
 prokazující stav evidovaný k datu 09.01.2025 06:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 546461 Chlum u Třeboně

Kat.území: 651630 Chlum u Třeboně

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

1241/74	2151 orná půda		oblast - II.-IV.zóna chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
1267/23	53 orná půda		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
1428/2	40 vodní plocha	koryto vodního toku umělé	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
1429/29	3434 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
1448/16	2962 orná půda		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
1448/20	2184 orná půda		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
1448/36	8932 orná půda		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
1448/38	3744 orná půda		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
1448/75	50 orná půda		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
1545/29	1474 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
1555/30	1539 orná půda		chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond
1555/40	28 orná půda		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
1615/33	2918 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
1615/36	2526 trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
1796/3	924 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
1796/4	197 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
1796/5	651 ostatní plocha	ostatní	chráněná krajinná

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.01.2025 06:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 546461 Chlum u Třeboně

Kat.území: 651630 Chlum u Třeboně

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

1796/6	182 ostatní plocha	komunikace ostatní komunikace	oblast - II.-IV.zóna chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
1796/7	719 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

ochranného lesního pruhu v šíři 15m a cesty vozové v šíři 3m

Oprávnění pro

Parcela: 1615/36

Povinnost k

Parcela: 1615/37

Listina Smlouva RV 55/1983.

POLVZ:4/1984

Z-8900004/1984-333

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**

Oprávnění pro

Parcela: 1555/40

Povinnost k

Parcela: St. 1277, Parcela: 1555/30

Listina Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě zn.: PÚ 4980/01 - X5/89-Boč OkÚ, pozemkový úřad J. Hradec ze dne 01.11.2001. Právní moc ke dni 05.12.2001.

Z-1366/2001-333

Listina Rozhodnutí pozemkového úřadu o zřízení věcného břemene zn.: PÚ 4980/01 -X5/89-Boč OkÚ, pozemkový úřad J. Hradec ze dne 01.11.2001. Právní moc ke dni 05.12.2001.

Z-1366/2001-333

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno jízdy**

v šíři 3 m podél západní hranice

Přídělová listina ze dne 30.4.1936, č.j. 182 315/31-I/1-327

č.d. 35-239/39 ze dne 7.1.1939

Oprávnění pro

Parcela: 1267/23

Povinnost k

Parcela: 1268/2

Listina Pozemková kniha vložka 433/.

POLVZ:136/1984

Z-8900136/1984-333

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**

Oprávnění pro

Parcela: 1448/75

Povinnost k

Parcela: 1448/16

Listina Rozhodnutí pozemkového úřadu o zřízení věcného břemene zn.: PÚ 4996/01 - X5/89-Boč OkÚ, pozemkový úřad J. Hradec ze dne 07.11.2001. Právní moc ke dni

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.01.2025 06:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 546461 Chlum u Třeboně

Kat.území: 651630 Chlum u Třeboně

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

14.12.2001.

Z-1392/2001-333

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**

Oprávnění pro

Parcela: 1549/1, Parcela: 1555/22, Parcela: 1555/24, Parcela: 1555/26, Parcela: 1555/27, Parcela: 1555/40, Parcela: 1555/41, Parcela: 1555/42, Parcela: 1555/43, Parcela: 1555/44, Parcela: 1555/46

Povinnost k

Parcela: 1555/30

Listina Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě zn.: PÚ 4980/01 - X5/89-Boč OkÚ, pozemkový úřad J. Hradec ze dne 01.11.2001. Právní moc ke dni 05.12.2001.

Z-1366/2001-333

Listina Rozhodnutí pozemkového úřadu o zřízení věcného břemene zn.: PÚ 4980/01 -X5/89-Boč OkÚ, pozemkový úřad J. Hradec ze dne 01.11.2001. Právní moc ke dni 05.12.2001.

Z-1366/2001-333

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**

Oprávnění pro

Parcela: 1448/1, Parcela: 1448/31, Parcela: 1448/45, Parcela: 1448/48, Parcela: 1448/52

Povinnost k

Parcela: 1429/29

Listina Rozhodnutí pozemkového úřadu o zřízení věcného břemene zn.: PÚ 4996/01 - X5/89-Boč OkÚ, pozemkový úřad J. Hradec ze dne 07.11.2001. Právní moc ke dni 14.12.2001.

Z-1392/2001-333

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**

Oprávnění pro

Parcela: 1448/17, Parcela: 1448/18, Parcela: 1448/19, Parcela: 1448/21, Parcela: 1448/22, Parcela: 1448/23, Parcela: 1448/24, Parcela: 1448/25, Parcela: 1448/27, Parcela: 1448/32, Parcela: 1448/59, Parcela: 1448/60, Parcela: 1448/61, Parcela: 1448/62, Parcela: 1448/63, Parcela: 1448/64, Parcela: 1448/65, Parcela: 1448/66, Parcela: 1448/67, Parcela: 1448/68, Parcela: 1448/69, Parcela: 1448/70, Parcela: 1448/71, Parcela: 1448/73, Parcela: 1448/74

Povinnost k

Parcela: 1448/20

Listina Rozhodnutí pozemkového úřadu o zřízení věcného břemene zn.: PÚ 4996/01 - X5/89-Boč OkÚ, pozemkový úřad J. Hradec ze dne 07.11.2001. Právní moc ke dni 14.12.2001.

Z-1392/2001-333

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.01.2025 06:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 546461 Chlum u Třeboně

Kat.území: 651630 Chlum u Třeboně

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**

Oprávnění pro

Parcela: 1448/11, Parcela: 1448/14, Parcela: 1448/56, Parcela: 1448/75, Parcela: 1448/86, Parcela: 1448/87

Povinnost k

Parcela: 1448/16

Listina Rozhodnutí pozemkového úřadu o zřízení věcného břemene zn.: PÚ 4996/01 - X5/89-Boč OkÚ, pozemkový úřad J. Hradec ze dne 07.11.2001. Právní moc ke dni 14.12.2001.

Z-1392/2001-333

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**

Oprávnění pro

Parcela: St. 1161

Povinnost k

Parcela: 1448/16

Listina Rozhodnutí pozemkového úřadu o zřízení věcného břemene zn.: PÚ 4996/01 - X5/89-Boč OkÚ, pozemkový úřad J. Hradec ze dne 07.11.2001. Právní moc ke dni 14.12.2001.

Z-1392/2001-333

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Určení právního vztahu soudem**

Návrh na zahájení přezkumného řízení o rozhodnutí pozemkového úřadu v Jindřichově Hradci ze dne 26.8.1997 sp.zn.PÚ 2124/2909/97 Vy-320 ze dne 2.10.1997.

Povinnost k

Parcela: 536/54

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě zn.: PÚ 4996/01 -X5/89-Boč OkÚ, pozemkový úřad J. Hradec ze dne 07.11.2001. Právní moc ke dni 14.12.2001.

Z-1392/2001-333

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) zn. SPÚ-009961/2013 /OMV/1 ze dne 02.01.2013; uloženo na prac. Jindřichův Hradec

Z-267/2013-333

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774

3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.01.2025 06:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 546461 Chlum u Třeboně

Kat.území: 651630 Chlum u Třeboně

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- o Smlouva směnná č. 2005S20/17, čj.SPU 293452/2020 ze dne 28.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.09.2020 09:46:23. Zápis proveden dne 24.09.2020.

V-5616/2020-303

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774

3

Česká republika,

00000001-001

- o Prohlášení o přísluš. hospodařit s majet.státu (§ 10 z.č.219/2000 Sb.), o nabytí vlast. práva státu k nem. podle § 65 odst. 9 KatZ. čj. UZSVM/C/12/2024-HMSO ze dne 16.01.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.01.2024 10:56:05. Zápis proveden dne 06.03.2024.

V-326/2024-303

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Zápis o předání majetku státu (§ 15 odst. 3 zák. č. 219/2000 Sb.) č. 10039/C/2024-HMSO - C/CB/2024/10223,10224 ze dne 28.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.06.2024 11:33:55. Zápis proveden dne 14.06.2024.

Z-3387/2024-303

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774

3

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	BPEJ	Výměra [m ²]
51/3	76901	851
96/4	76701	483
	76901	2233
142/7	73211	66
	73214	137
335/6	73214	43
531/8	75201	6918
	75301	3226
536/13	76901	194
536/54	72210	6507
	74068	2
	75201	1
	76701	7
	76901	3149
536/100	75201	3176
	75211	196
	75311	602
1241/74	73201	2145
	73211	6
1267/23	72212	49
	73214	4
1448/16	75201	843
	76701	2119
1448/20	75201	152

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.01.2025 06:15:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 546461 Chlum u Třeboně

Kat.území: 651630 Chlum u Třeboně

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

	76701	911
	76901	1121
1448/36	72212	2970
	75201	5962
1448/38	72212	3630
	73715	74
	75201	40
1448/75	76701	50
1555/30	73715	200
	75201	1143
	76901	196
1555/40	75201	28
1615/33	75201	2918
1615/36	75201	1444
	76701	1045
	76901	37

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 09.01.2025 06:31:49

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.