

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ: 130 00,

Zastoupený Ing. Jiřím Fišerem, vedoucím odloučeného pracoviště Česká Lípa, adresa: Dubická 970, 470 01 Česká Lípa

IČ: 457 97 072, DIČ: CZ45797072,

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd.A, vložka 6664,

Bankovní spojení: GECCB Česká Lípa, č.úctu: 259106-824/0600

(dále jen "fond")

- na straně jedné -

a

obchodní firma: RESPO-D s.r.o.

sídlo: Skalka u Doks 35, 472 01 Doksy

IČO: 48593915

DIČ: CZ 48593915

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 9949

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Milan Drobný – jednatel společnosti

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě číslo 90 N 10/39

čl.I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2010 nájemní smlouvu číslo 90N10/39.

(dále jen"smlouva")

čl. II.

Na základě nájemní smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 458.201,- Kč (slovy: čtyřistapadesátjednatiscdvěstějedna korun českých).

čl.III.

nájemní smlouva se snižuje dohodou o :

Obec	k.ú.	Druh evid.	Parcela původně	kultura
Dubá	Dubá	KN	3096/47	orná
Dubá	Dubá	KN	3096/48	orná
Dubá	Dubá	KN	3096/49	orná
Dubá	Dubá	KN	3096/50	orná
Dubá	Dubá	KN	3096/51	orná

čl. IV.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III. tohoto dodatku se mění výše ročního nájemného na částku 456.336,- Kč (slovy: čtyřistapadesátšesttisícšestřicetšest korun českých)

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 456.592,- Kč

(slovy: čtyřistapadesátšesttisícšestsetdevadesát dva korun českých)

čl. V.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami s účinností od 20.11.2010.

čl.VI.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

čl. VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

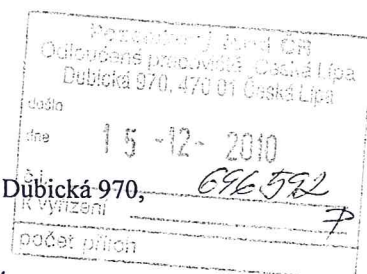
V České Lípě dne 12.11.2010

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí odloučeného pracoviště
Ing. Jiří Fišer
pronajímatel

za správnost: Ing. Pechová Marie

.....
RESPO – D s.r.o.
Milan Drobný – jednatel spol.
nájemce

RESPO - D s.r.o.
Skalka u Doks 35
472 01 DOKSY
IČ: 48593915, DIČ: CZ48593915
tel.: 487 870 213



Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.90N10/39

Datum tisku: 12.11.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2011

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]	
Vydané parcely						
Dubá						
3 096 47	2	4 208	1.10.2010	20.11.2010	50	56,43
3 096 48	2	44	1.10.2010	20.11.2010	50	0,59
3 096 49	2	12 484	1.10.2010	20.11.2010	50	167,42
3 096 50	2	577	1.10.2010	20.11.2010	50	7,74
3 096 51	2	1 736	1.10.2010	20.11.2010	50	23,28
					19 049	255,46
					19 049	255,46
Stávající parcely						
Drchlava						
164 1	2	169 947	1.10.2010		365	17 300,60
213 1	2	175 440	1.10.2010		365	17 859,79
213 6	2	36 273	1.10.2010		365	3 692,59
250 0	2	31 731	1.10.2010		365	3 230,21
319 1	2	80 182	1.10.2010		365	8 162,52
					493 573	50 245,71
Dubá						
378 1	2	27 772	1.10.2010		365	2 718,87
443 1	2	102 553	1.10.2010		365	10 039,93
443 6	2	1 572	1.10.2010		365	153,89
443 20	2	63 546	1.10.2010		365	6 221,15
472 1	2	12 989	1.10.2010		365	1 271,62
472 12	2	4 871	1.10.2010		365	476,87
473 1	2	55 247	1.10.2010		365	5 408,68
480 0	2	60 390	1.10.2010		365	5 912,18
484 5	2	8 528	1.10.2010		365	834,89
491 2	2	3 935	1.10.2010		365	385,23
519 1	2	1 068 527	1.10.2010		365	104 608,79
519 5	2	17 624	1.10.2010		365	1 725,38
519 6	2	9 434	1.10.2010		365	923,58
2 958 2	2	52	1.10.2010		365	5,09
					1 437 040	140 686,15
Chlum u Dubé						
512 0	2	26 248	1.10.2010		365	2 448,93
515 1	2	47 207	1.10.2010		365	4 404,41
515 3	2	7 847	1.10.2010		365	732,12
557 1	2	31 311	1.10.2010		365	2 921,31
678 1	2	201 984	1.10.2010		365	18 845,10
843 1	2	56 142	1.10.2010		365	5 238,04
843 4	2	69 349	1.10.2010		365	6 470,26
					440 088	41 060,17
Jestřebí u České Lípy						
438 1	2	23 231	1.10.2010		365	1 280,02
463 1	2	32 597	1.10.2010		365	1 796,09
463 11	2	510	1.10.2010		365	28,10
463 12	2	56 401	1.10.2010		365	3 107,69
469 1	2	149 275	1.10.2010		365	8 225,05

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.90N10/39

Datum tisku: 12.11.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2011

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Stávající parcely					
Jestřebí u České Lípy					
474 1 2	15 998	1.10.2010		365	881,48
481 1 2	11 593	1.10.2010		365	638,77
486 4 2	602	1.10.2010		365	33,17
508 1 2	34 982	1.10.2010		365	1 927,50
508 6 2	1 380	1.10.2010		365	76,03
513 1 2	72 090	1.10.2010		365	3 972,15
513 10 2	72	1.10.2010		365	3,96
513 16 2	3 811	1.10.2010		365	209,98
513 17 2	2 820	1.10.2010		365	155,38
740 1 2	6 206	1.10.2010		365	341,95
	411 568				22 677,32
Pavlovice u Jestřebí					
431 1 2	14 798	1.10.2010		365	1 589,30
611 1 2	93 162	1.10.2010		365	10 005,59
616 1 2	398 226	1.10.2010		365	42 769,47
721 1 2	19 253	1.10.2010		365	2 067,77
730 1 2	361 244	1.10.2010		365	38 797,60
731 1 2	124 563	1.10.2010		365	13 378,06
748 1 2	97 320	1.10.2010		365	10 452,16
748 2 2	76 874	1.10.2010		365	8 256,26
750 0 2	16 775	1.10.2010		365	1 801,63
829 2 2	63 448	1.10.2010		365	6 814,31
829 4 2	420	1.10.2010		365	45,10
988 1 2	320 849	1.10.2010		365	34 459,18
1 009 2 2	42 719	1.10.2010		365	4 588,02
1 063 1 2	248 066	1.10.2010		365	26 642,28
	1 877 717				201 666,73
	4 659 986				456 336,08
CELKEM:	4 679 035				456 592 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č. 90N10/39

RESPO - D, s.r.o

Variabilní symbol: 9011039

Uzavřeno: 1.10.2010

Roční nájem:

Skalka u Doks 35

Datum tisku: 12.11.2010

Účinná od: 1.10.2010

458 201 Kč

Doksy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Drchlava										
část	164	1	0	2	2	0	101 800	169 947	1,0	17 300,60
část	213	1	0	2	2	0	101 800	175 440	1,0	17 859,79
	213	6	0	2	2	10 002	101 800	36 273	1,0	3 692,59
ČÁST	250	0	0	2	7	0	101 800	31 731	1,0	3 230,21
část	319	1	0	2	2	0	101 800	80 182	1,0	8 162,52
								493 573		50 245,71

Dubá

	378	1	0	2	2	10 002	97 900	27 772	1,0	2 718,87
	443	1	0	2	2	10 002	97 900	102 553	1,0	10 039,93
	443	6	0	2	7	10 002	97 900	1 572	1,0	153,89
z 443/1	443	20	0	2	2	10 002	97 900	63 546	1,0	6 221,15
	472	1	0	2	2	10 002	97 900	12 989	1,0	1 271,62
	472	12	0	2	2	10 002	97 900	4 871	1,0	476,87
z 473/1	473	1	0	2	2	10 002	97 900	55 247	1,0	5 408,68
	480	0	0	2	2	10 002	97 900	60 390	1,0	5 912,18
nově od 1.10.2010	484	5	0	2	14	10 002	97 900	8 528	1,0	834,89
	491	2	0	2	2	10 002	97 900	3 935	1,0	385,23
část Porsch 172/03	519	1	0	2	2	10 002	97 900	1 068 527	1,0	104 608,79
	519	5	0	2	2	10 002	97 900	17 624	1,0	1 725,38
	519	6	0	2	2	10 002	97 900	9 434	1,0	923,58
	2 958	2	0	2	7	10 002	97 900	52	1,0	5,09
								1 437 040		140 686,15

Chlum u Dubé

	512	0	0	2	2	10 002	93 300	26 248	1,0	2 448,93
část R	515	1	0	2	2	0	93 300	47 207	1,0	4 404,41
	515	3	0	2	2	10 002	93 300	7 847	1,0	732,12
část R	557	1	0	2	2	0	93 300	31 311	1,0	2 921,31
část R	678	1	0	2	2	0	93 300	201 984	1,0	18 845,10
část	843	1	0	2	2	0	93 300	56 142	1,0	5 238,04
část	843	4	0	2	2	0	93 300	69 349	1,0	6 470,26
								440 088		41 060,17

Jestřebí u České Lípy

	438	1	0	2	7	10 002	55 100	23 231	1,0	1 280,02
	463	1	0	2	2	10 002	55 100	32 597	1,0	1 796,09
nově od 1.1.09	463	11	0	2	2	10 002	55 100	510	1,0	28,10
nově od 1.1.09	463	12	0	2	2	10 002	55 100	56 401	1,0	3 107,69
	469	1	0	2	2	10 002	55 100	149 275	1,0	8 225,05
	474	1	0	2	2	10 002	55 100	15 998	1,0	881,48
	481	1	0	2	2	10 002	55 100	11 593	1,0	638,77
	486	4	0	2	2	10 002	55 100	602	1,0	33,17
	508	1	0	2	2	10 002	55 100	34 982	1,0	1 927,50
	508	6	0	2	2	10 002	55 100	1 380	1,0	76,03
	513	1	0	2	2	10 002	55 100	72 090	1,0	3 972,15

Příloha k nájemní smlouvě č. 90N10/39

RESPO - D, s.r.o

Variabilní symbol: 9011039

Uzavřeno: 1.10.2010

Roční nájem:

Skalka u Doks 35

Datum tisku: 12.11.2010

Účinná od: 1.10.2010

458 201 Kč

Doksy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	513	10	0	2	2	10 002	55 100	72	1,0	3,96
z 513/1	513	16	0	2	2	3	55 100	3 811	1,0	209,98
z 513/1	513	17	0	2	2	10 002	55 100	2 820	1,0	155,38
nově od 1.1.09	740	1	0	2	14	10 002	55 100	6 206	1,0	341,95
									411 568	22 677,32

Pavlovice u Jestřebí

část R	431	1	0	2	2	0	107 400	14 798	1,0	1 589,30
část	611	1	0	2	2	0	107 400	93 162	1,0	10 005,59
	616	1	0	2	2	10 002	107 400	398 226	1,0	42 769,47
	721	1	0	2	7	10 002	107 400	19 253	1,0	2 067,77
část	730	1	0	2	2	0	107 400	361 244	1,0	38 797,60
	731	1	0	2	2	10 002	107 400	124 563	1,0	13 378,06
část	748	1	0	2	2	0	107 400	97 320	1,0	10 452,16
	748	2	0	2	2	10 002	107 400	76 874	1,0	8 256,26
část	750	0	0	2	7	0	107 400	16 775	1,0	1 801,63
	829	2	0	2	7	10 002	107 400	63 448	1,0	6 814,31
nově od 4/08	829	4	0	2	7	10 002	107 400	420	1,0	45,10
	988	1	0	2	2	10 002	107 400	320 849	1,0	34 459,13
	1 009	2	0	2	2	10 002	107 400	42 719	1,0	4 588,02
část	1 063	1	0	2	2	0	107 400	248 066	1,0	26 642,78
									1 877 717	201 667,73
CELKEM:									4 659 986	456 356 Kč

Pozemkový fond ČR

Inventarizace 2010

Celkový počet listů ve spisu.....⁷³

dne. 21.12.

Souhlasí údaje psané smlouvy s údaji
v programu...(ANO/NE)

Za správnost: *[Signature]*