



66259/A/2022-HMSO

Čj.:

RÁMCOVÁ DOHODA NA VYKLÍZENÍ MOVITÝCH VĚCÍ č. 242/2024 pro Územní pracoviště v hl. m. Praze

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), na veřejnou zakázku s názvem „Vyklízení movitých věcí pro Územní pracoviště v hl. m. Praze“

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
organizační složka státu zřízená zákonem č. 201/2002 Sb.
se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná: JUDr. Markéta Szabo, ředitelka Územního pracoviště v hlavním městě Praze na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 697 97 111
DIČ: CZ69797111 – není plátce DPH
bankovní spojení: ČNB Praha 1, Na Příkopě 864/28, číslo účtu: 4827021/0710

(dále jen jako „**objednatel**“)

a

Zhotovitel č. 1: Viktor Kudrnka
se sídlem/místem podnikání: Nad vodovodem 240/56, 108 00, Praha 10 - Malešice
zastoupený:
IČO: 71081771
DIČ:
bankovní spojení: 1460102002/2700
zapsaný v OR u:
oddíl:
vložka:

Zhotovitel č. 2: Vilém Vavřina
se sídlem/místem podnikání: Orelská 589/6, 101 00, Praha 10 - Vršovice
zastoupený:
IČO: 73809021
DIČ:
bankovní spojení: 35-7187730207/0100
zapsaný v OR u:
oddíl:
vložka:

Zhotovitel č. 3: Karel Vavřina
se sídlem/místem podnikání: Orelská 589/6, 101 00, Praha 10 - Vršovice
zastoupený:
IČO: 70766541
DIČ:
bankovní spojení: 51-3635960287/0100
zapsaný v OR u:
oddíl:
vložka:

Zhotovitel č. 4: Jiří Nemeš
se sídlem/místem podnikání: Babákova 2162/26, 148 00, Praha 4 - Chodov
zastoupený:
IČO: 09566309
DIČ:
bankovní spojení: 1238174013/3030
zapsaný v OR u:
oddíl:
vložka:

Zhotovitel č. 5: DORYO, spol. s r.o.
se sídlem/místem podnikání: Babákova 2162/26, 148 00 Praha 11 - Chodov
zastoupený: Janem Nemešem, jednatelem společnosti
IČO: 25762311
DIČ: CZ25762311
bankovní spojení: 4680770217/2010
zapsaný v OR u: Městského soudu v Praze
oddíl: C
vložka: 679 44

Zhotovitel č. 6: Roman Behota
se sídlem/místem podnikání: Lessnerova 267, 109 00 Praha 10 - Petrovice
zastoupený:
IČO: 10147675
DIČ: CZ6211181163
bankovní spojení: KB a.s. Praha 4, č.ú.: 43-6368060287/0100
Registrovaný u Živnostenského úřadu MÚ Praha 15, pod čj.: 98/30/ŽO/V/Ká/Transf, ev.č.: 310026-3212-02

(Zhotovitel č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5 a č. 6 dále společně také jako „**zhotovitelé**“)

(objednatel a zhotovitelé společně jen jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto rámcovou dohodu (dále jen „**Smlouva**“):

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Zhotovitelé prohlašují, že splňují veškeré podmínky a požadavky ve Smlouvě stanovené a jsou oprávněni Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2. Objednatel prohlašuje, že je organizační složkou státu zřízenou zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, a je oprávněn Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.3. Objednatel prohlašuje, že jakožto veřejný objednatel zadal ve smyslu ustanovení § 31 ZZVZ veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Vyklízení movitých věcí pro Územní pracoviště v hl. m. Praze**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) pod systémovým číslem Národního elektronického nástroje (dále jen „**NEN**“) N006/24/V00021524. Nabídka zhotovitelů splnila požadavky objednatele uvedené v zadávací dokumentaci a podmínky ZZVZ a byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější ve veřejné zakázce.
- 1.4. Smluvní strany prohlašují, že pokud tato Smlouva nestanoví jinak, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a v souladu s dalšími právními předpisy, které se vztahují na předmět Smlouvy.

Článek II. Předmět Smlouvy

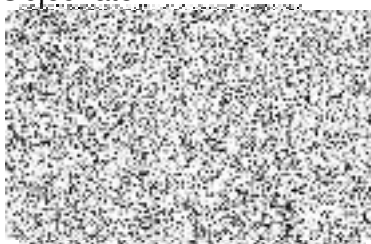
- 2.1. Zhotovitelé se podpisem Smlouvy zavazují poskytovat objednateli provádění **vyklízecích prací movitých věcí** nacházejících se v rámci **působnosti Územního pracoviště v hl. m.**

Praze, a to pro odbor Hospodaření s majetkem státu, tj. v katastrálních územích spadajících pod obec Praha. Vyklízecí práce zahrnují oddělení zbytných movitých věcí (dále jen „**zbytné věci**“) od dále upotřebitelných movitých věcí podle pokynu oprávněného zástupce objednatele, vyklizení těchto zbytných věcí z nemovité věci a jejich likvidace v souladu s platnými právními předpisy.

2.2. **Objednatel bude zadávat jednotlivé dílčí zakázky postupem dle odst. 2.3. tohoto článku na základě písemné objednávky** (dále jen „**objednávka**“) zaslané vybranému zhotoviteli, jehož nabídka bude vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější ve smyslu Čl. IV. Smlouvy.

2.3. Smluvní strany se dohodly na těchto podmínkách plnění Smlouvy:

- a) Jednotlivé požadavky na provedení vyklízecích prací budou zadávány operativně podle potřeb objednatele, a to písemnými objednávkami s uvedením závazného termínu plnění, který bude v rozmezí od **5** do **30** kalendářních dnů od zaslání objednávky;
- b) Objednatel se zavazuje zaslat objednávku vždy tomu ze zhotovitelů, který má nejnižší smluvní cenu v souladu s čl. IV. této Smlouvy; takto oslovený zhotovitel se zavazuje prostřednictvím e-mailové zprávy přijmout nebo odmítnout objednávku objednatele nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne doručení objednávky; nevyjádří-li se oslovený zhotovitel ve lhůtě dvou pracovních dnů ode dne doručení objednávky, má se za to, že objednávku odmítl; v případě odmítnutí objednávky je objednatel oprávněn zaslat objednávku tomu z zhotovitelů, který má druhou nejnižší smluvní cenu v souladu s čl. IV. této Smlouvy; obdobným způsobem je objednatel oprávněn postupovat až do doby přijetí objednávky některým z zhotovitelů v pořadí nebo do doby odmítnutí objednávky posledním ze zhotovitelů v pořadí. Objednatel není povinen zaslat objednávku zhotoviteli v pořadí dle předchozí věty, pokud by bylo zřejmé, že zhotovitel není z objektivních důvodů schopen plnění objednávky objednateli poskytnout;
- c) Objednatel zasílá zhotoviteli č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 objednávky e-mailem na adresu:



- d) Součástí každé objednávky musí být minimálně:
 - i. místo plnění, a to zejména vymezení identifikačních údajů nemovitých věcí, na nichž mají být požadované vyklízecí práce provedeny (zejména číslo popisné budovy, parcelní číslo a výměra pozemku, obec, katastrální území), případně fotografie místa plnění,
 - ii. předpokládaný rozsah vyklízecích prací, tj. předpokládaný objem zbytných věcí v m³,
 - iii. lhůta pro provedení požadovaných vyklízecích prací a předání vyklizené nemovité věci objednateli bez vad a nedodělků,
 - iv. jméno, příjmení a kontaktní údaje (e-mail) oprávněného zástupce objednatele (dále i dříve jen „**oprávněný zástupce objednatele**“),
 - v. nejvýše přípustná cena zakázky stanovená v souladu s čl. IV. této Smlouvy;
- e) Smluvní strany berou na vědomí, že objednávky, kde celková nabídková cena přesáhne 50.000,- Kč, musí být uveřejněny v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).

Článek III. Místo a lhůta plnění

- 3.1. Místem plnění vyklízacích prací je v objednávce uvedená nemovitá věc.
- 3.2. Vybraný zhotovitel se zavazuje provést požadované vyklízací práce nejpozději ve lhůtě stanovené v objednávce. Smluvní strany se dohodly, že pokud lhůta nebude v objednávce uvedena, pak činí 15 pracovních dnů ode dne akceptace objednávky ze strany vybraného zhotovitele.
- 3.3. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 4 roky od její účinnosti nebo do vyčerpání finančního limitu ve výši 2.000.000,- Kč bez DPH, tj. 2.420.000,- Kč s DPH (dále jen jako „**finanční limit**“), a to podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve. O ukončení Smlouvy z důvodu dosažení finančního limitu bude objednatel zhotovitele písemně informovat. Smlouva nezakládá povinnost objednatele činit výzvy k podání nabídky, ani vyčerpat maximální částku z finančního limitu.

Článek IV. Cena prací

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na těchto cenách předmětu plnění dohody, přičemž cena každého ze zhotovitelů odpovídá jejich nabídkové ceně:

Poř. č.	Zhotovitel	Cena za likvidaci 1 m ³ zbytných věcí (vyklizených, odvezených a zlikvidovaných) bez DPH	Sazba DPH	Cena za likvidaci 1 m ³ zbytných věcí (vyklizených, odvezených a zlikvidovaných) s DPH
1.	Viktor Kudrnka	49,00 Kč	-	-
2.	Vilém Vavřina	100,00 Kč	-	-
3.	Karel Vavřina	105,00 Kč	-	-
4.	Jiří Nemeš	350,00 Kč	-	-
5.	DORYO, spol. s r.o.	325,00 Kč	21 %	393,25 Kč
6.	Roman Behota	500,00 Kč	21 %	605,00 Kč

- 4.2. Smluvní ceny dle odst. 4.1. tohoto článku jsou nejvýše přípustné, konečné a platné v nezměněné výši od data nabytí účinnosti této Smlouvy až do ukončení účinnosti této Smlouvy.
- 4.3. Smluvní ceny dle odst. 4.1. tohoto článku zahrnují veškeré náklady, výdaje, materiál, dopravu, pohonné hmoty, poplatky, pojištění, diety, pojištění, administrativu, poplatky za potřebné dokumenty, kolky apod. za všechny práce, služby, dodávky (materiál) a jiné aktivity nebo činnosti zhotovitelů nebo jejich podzhotovitelů související s komplexním zajištěním celého předmětu plnění této Smlouvy.
- 4.4. Smluvní ceny lze upravit v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ, kdy si objednatel vyhrazuje změnu závazku spočívající ve zvýšení nebo snížení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“); v takovém případě bude změněna (zvýšena nebo snížena) cena o příslušné navýšení nebo snížení sazby DPH, ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH, o hodnotu odpovídající této změně.
- 4.5. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje objemové změny rozsahu plnění při zachování ceny za likvidaci 1 m³ zbytných movitých věcí. Vyhrazenou změnou je

v takovém případě měření skutečně provedeného rozsahu plnění, kdy bude uhrazen pouze skutečný objem vyklizených zbytných věcí.

- 4.6. Všechny služby, práce nebo související dodávky musí být poskytnuty objednateli v plném rozsahu, a to bez jakéhokoliv omezení. Zhotovitel není oprávněn „doúčtovat“ objednateli jakékoliv dodatečné služby, práce či dodávky, které budou nezbytné pro poskytnutí řádného plnění, a to např. i z důvodu, že poskytl nekvalitní plnění, v jehož důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro komplexní a řádné splnění objednávky.
- 4.7. Zhotovitel nemá nárok na úhradu těch vyklízecích prací, které nebudou řádné zdokumentovány ve smyslu Čl. VII. odst. 7.7. Smlouvy.

Článek V. Předání a převzetí plnění

- 5.1 Vybraný zhotovitel je povinen ve stanoveném termínu provést požadované vyklízecí práce a předat vyklizenou nemovitou věc objednateli. Pokud se v průběhu provádění prací vyskytnou překážky bránící vybranému zhotoviteli ve vyřízení objednávky ve stanoveném termínu, oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli. Na základě tohoto oznámení a po posouzení povahy překážky objednatel rozhodne o dalších podmínkách realizace prací *analogicky* s podmínkami pro změnu závazku dle ZZVZ, nebo objednávku zruší nebo bude postupovat dle Čl. VIII. a IX. Smlouvy.
- 5.2. Řádné provedení vyklízecích prací stvrdí oprávněný zástupce objednatele a zhotovitele podpisem předávacího protokolu (vzor - Příloha č. 1 Smlouvy), ve kterém bude uveden skutečný objem vyklizených zbytných věcí. V případě zjištěných vad a nedodělků budou provedené práce protokolárně převzaty až po jejich odstranění. Zhotovitel je povinen zaslat výzvu k podpisu předávacího protokolu oprávněnému zástupci objednatele alespoň **2 pracovní dny** před podpisem předávacího protokolu, kdy samotný podpis předávacího protokolu musí být uskutečněn nejpozději poslední den lhůty k vyklizení dle objednávky.

Článek VI. Platební podmínky a fakturace

- 6.1. Faktura za plnění dle objednávky bude vystavena a předána objednateli vždy až po řádném předání a převzetí provedených prací bez vad a nedodělků.
- 6.2. Faktura musí být doručena objednateli nebo předána osobně na podatelnu objednatele, a to nejpozději do 10 pracovních dní ode dne předání plnění.
- 6.3. Faktura bude uhrazena bankovním převodem na účet vybraného zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy. Splatnost faktury bude 21 kalendářních dní ode dne jejího prokazatelného převzetí objednatelem, popř. ode dne prokazatelného převzetí opravené (doplněné) faktury objednatelem.
- 6.4. Faktura musí mít náležitosti podle aktuální legislativy. Vystavená faktura musí obsahovat minimálně:
 - a) výši celkové ceny;
 - b) číslo objednávky objednatele;
 - c) úplné bankovní spojení vybraného zhotovitele včetně čísla účtu;
 - d) veškeré náležitosti dle § 29 ZDPH (pokud je zhotovitel plátcem DPH);
 - e) náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku.

Přílohou faktury bude kopie předávacího protokolu dle Článku V. odst. 5.2. Smlouvy.

- 6.5. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu vybranému zhotoviteli k opravě (doplnění), pokud nebude faktura takové náležitosti obsahovat, nebude obsahovat všechny zákonné náležitosti či přesáhne dohodnutou smluvní cenu. V takovém případě bude přerušen běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet okamžikem doručení opravené (doplněné) faktury objednateli.

- 6.6. Fakturace i platby budou prováděny v české měně v souladu s platnými daňovými předpisy. Faktura se považuje za zaplacenou dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.7. V případě, že zhotovitel je plátcem DPH registrovaným v České republice, uplatní se a jsou pro něj závazná ujednání následujících odst. 6.8. až 6.11. tohoto Článku.
- 6.8. Zhotovitel je povinen bezprostředně, nejpozději do 2 pracovních dnů od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem dle § 106a ZDPH, oznámit takovou skutečnost prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- 6.9. Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku objednatele na základě Smlouvy bude od data podpisu Smlouvy do ukončení její platnosti zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 98 ZDPH, v opačném případě je zhotovitel povinen sdělit objednateli jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 98 ZDPH.
- 6.10. Pokud objednateli vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od vybraného zhotovitele, nebo se objednatel důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má objednatel právo bez souhlasu vybraného zhotovitele uplatnit postup zvláštního zajištění daně, tzn. že je objednatel oprávněn odvést částku DPH podle faktury – daňového dokladu vystavené vybraným zhotovitelem přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na § 109 a § 109a ZDPH.
- 6.11. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka vybraného zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení Smlouvy za uhrazenou. Zároveň je objednatel povinen vybraného zhotovitele o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.
- 6.12. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6.13. Poslední faktura v kalendářním roce musí být objednateli doručena nejpozději do 15. 12. příslušného kalendářního roku, není-li ujednáno jinak. Objednatel nebude v prodlení, pokud fakturu, doručitou v příslušném kalendářním roce po tomto datu, uhradí do 28. 2. následujícího kalendářního roku. Vybraný zhotovitel tuto skutečnost bere na vědomí a výslovně souhlasí, že objednatel není v takových případech v prodlení.

Článek VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Vybraný zhotovitel je povinen postupovat při zpracování zakázky nezávisle s odbornou péčí a v souladu s podmínkami Smlouvy a objednávky a v souladu s právními předpisy platnými a účinnými v době provádění vyklízečích prací. Se zbytnými movitými věcmi se dále zavazuje nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o odpadech**“), vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy platnými a účinnými v době provádění vyklízečích prací. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s § 5 odst. 2 zákona o odpadech je původcem odpadu vybraný zhotovitel, a to k okamžiku oddělení zbytných movitých věcí představujících odpad od dále upotřebitelných movitých věcí.
- 7.2. V případě, kdy to bude vyžadovat bezpečnost práce nebo ochrana života a majetku, je vybraný zhotovitel povinen zajistit před zahájením vyklízečích prací potřebné úkony pro jejich zabezpečení, tj. např. zajistit uzavření komunikace, zábor veřejného prostranství (včetně úhrady příslušných poplatků) apod.
- 7.3. Vybraný zhotovitel bere na vědomí, že součástí zbytných věcí mohou být i věci, které mohou vykazovat znaky nebezpečného odpadu dle zákona o odpadech – např. léky, staré lednice, oleje, barvy, ředidla, rtuťové teploměry atd. Vybraný zhotovitel se zavazuje s nimi dále nakládat v souladu s příslušnými právními předpisy.

- 7.4. Nebudou-li vyklízecí práce provedeny v souladu se Smlouvou nebo se zadáním v objednávce, má objednatel právo zakázku nepřevzít a požadovat její dopracování na náklady vybraného zhotovitele.
- 7.5. Vybraný zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené nedodržením smluvních povinností a obecně závazných právních předpisů bez ohledu na to, zda byly způsobeny jím nebo jeho podzhotovitelem; v případě takto vzniklých škod bude povinen je odstranit nebo nahradit. Škodou se rozumí i případné pokuty udělené ze strany příslušných správních orgánů, které byly objednateli vyměřeny v souvislosti s porušením právních předpisů vybraným zhotovitelem.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu platnosti Smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli třetí osobě, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 1.000.000,- Kč a zaplacené pojistné. Zhotovitel je povinen předložit objednateli pojistnou smlouvu či obdobný doklad o trvání pojištění (dále jen „**pojistná smlouva**“) a doklad o zaplacení pojistného na vyžádání objednatele kdykoliv v průběhu účinnosti Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od doručení písemné žádosti objednatele.
- 7.7. Vybraný zhotovitel se zavazuje evidovat skutečný rozsah (objem) vyklizených zbytných věcí za každý den provádění vyklízecích prací a tuto evidenci předkládat oprávněnému zástupci objednatele k odsouhlasení. Vybraný zhotovitel zároveň pořizuje fotodokumentaci zachycující množství skutečně vyklizených zbytných věcí, kterou průběžně zasílá spolu s časovými razítky v rozsahu data, času a místa (např. za využití aplikace Auto Stamper) prostřednictvím e-mailu oprávněnému zástupci objednatele tak, aby měl k dispozici vždy kompletní fotodokumentaci před podpisem předávacího protokolu ve smyslu Čl. V. odst. 5.2. Smlouvy.
- 7.8. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli úplné, pravdivé a včasné informace potřebné k řádnému plnění závazků zhotovitele dle Smlouvy.
- 7.9. Objednatel se zavazuje zajistit nezbytnou spolupráci a součinnost osob zastupujících objednatele po celou dobu realizace předmětu Smlouvy.

Článek VIII. Smluvní Sankce

- 8.1. V případě prodlení vybraného zhotovitele s řádným provedením požadovaných vyklízecích prací v termínu dle Čl. III. odst. 3.2. Smlouvy, se vybraný zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý kalendářní den prodlení až do dne řádného provedení vyklízecích prací a předání vyklizené nemovité věci objednateli.
- 8.2. V případě, že zhotovitel nebude mít sjednáno pojištění a zaplacené pojistné, nebo zhotovitel na výzvu objednatele nepředloží pojistnou smlouvu a doklad o zaplacení pojistného, a to v souladu s Čl. VII. odst. 7.6. Smlouvy, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Právo na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu, není výše uvedenými ustanoveními dotčeno.
- 8.4. Objednatel je povinen uhradit vybranému zhotoviteli z neoprávněně neuhrazené faktury vybraného zhotovitele (i byť jen části faktury vybraného zhotovitele, včetně DPH) úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravující některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob, ve znění pozdějších předpisů, a to za každý den prodlení ode dne splatnosti faktury.
- 8.5. Smluvní pokuty i nárok na náhradu škody jsou splatné **15. kalendářní den** ode dne doručení příslušné výzvy povinné smluvní straně.

Článek IX.

Ukončení Smlouvy, ukončení objednávky

- 9.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od objednávky s vybraným zhotovitelem (dle § 2001 a násl. občanského zákoníku) v těchto případech:
- a) jestliže vybraný zhotovitel bude v prodlení delším než 5 kalendářních dnů s řádným provedením a předáním předmětu plnění dle objednávky;
 - b) jestliže vybraný zhotovitel bude provádět vyklízecí práce v rozporu s požadavky uvedenými v objednávce;
 - c) vybraný zhotovitel při výkonu svých povinností dle Smlouvy nebo dle objednávky poruší právní předpisy.
- 9.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy dle § 2001 a násl. občanského zákoníku vůči zhotoviteli v případech:
- a) opakovaného prodlení (tj. minimálně dvakrát) zhotovitele s řádným provedením a předáním předmětu plnění dle objednávky, a to o více než 5 kalendářních dnů, v období za posledních 12 měsíců;
 - b) opakovaného porušení podmínek Smlouvy (tj. minimálně dvakrát) za období posledních 12 měsíců ze strany zhotovitele;
 - c) zhotovitel se dostane do prodlení delšího než 5 kalendářních dnů při plnění povinností uvedených v Čl. VII. odst. 7.6. Smlouvy;
 - d) jestliže nabude právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku zhotovitele, v němž tento soud konstatuje, že zhotovitel je v úpadku;
 - e) zhotovitel při výkonu svých povinností dle Smlouvy nebo dle objednávky poruší právní předpisy.
- 9.3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od objednávky nebo Smlouvy (dle § 2001 a násl. občanského zákoníku) v případě prodlení objednatele s úhradou faktur, a to o více než **60 kalendářních dnů**.
- 9.4. V případě odstoupení od objednávky nebo Smlouvy se tato objednávka nebo Smlouva ruší s účinky ex nunc ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení.
- 9.5. Odstoupení od objednávky nebo Smlouvy se nedotýká nároku na úhradu všech peněžitých plnění (včetně smluvních pokut a náhrad škod), na které vznikl smluvní straně nárok na základě Smlouvy.
- 9.6. Objednatel může Smlouvu vypovědět z jakéhokoli důvodu, resp. bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou **30 kalendářních dnů** s tím, že výpovědní lhůta začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude zhotoviteli výpověď doručena. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění poskytnuté přede dnem ukončení Smlouvy, uhradí podle podmínek Smlouvy.
- 9.7. V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu je objednatel oprávněn zastavit průběh plnění anebo Smlouvu vypovědět, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení zhotoviteli. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění poskytnuté před dnem ukončení Smlouvy uhradí v souladu se Smlouvou.

Článek X.

Součinnost a vzájemná komunikace smluvních stran

- 10.1. Každá ze smluvních stran jmenuje níže uvedenou oprávněnou osobu či oprávněné osoby (dále jen „**oprávněné osoby**“). Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v obchodních záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy. Oprávněné osoby nejsou oprávněny Smlouvu měnit ani ji doplňovat, nejsou-li statutárními orgány.
- 10.2. Oprávněnými osobami za objednatele jsou:
- a) Mgr. Ivana Kubíčková,

ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu ÚP v hl. m. Praze

- b) Ing. Jiří Pivoňka,
vedoucí oddělení Hospodaření s majetkem v operativní evidenci ÚP v hl. m. Praze

10.3. Oprávněnými osobami za zhotovitele jsou:

- a) za zhotovitele č. 1: **Viktor Kudrnka**,
b) za zhotovitele č. 2: **Vilém Vavřina**,
c) za zhotovitele č. 3: **Karel Vavřina**,
d) za zhotovitele č. 4: **Jiří Nemeš**,
e) za zhotovitele č. 5: **DORYO, spol. s r.o.**,
f) za zhotovitele č. 6: **Roman Behota**,

10.4. Jakékoli právní jednání, oznámení, žádost či jiné sdělení (dále jen „**písemnost**“), jež má být učiněno či dáno smluvní straně dle Smlouvy, bude učiněno písemně. Preferovanou formou komunikace mezi smluvními stranami je elektronická komunikace formou datové schránky či elektronickou poštou. Jako další způsoby komunikace dohodnuté mezi smluvními stranami se za účinné považuje i osobní doručování a doručování doporučenou poštou či kurýrní službou, a to na adresy smluvních stran uvedených v záhlaví Smlouvy, v tomto Článku nebo na takové adresy, které si strany Smlouvy vzájemně písemně oznámí. Pokud je písemnost zasílána prostřednictvím datové zprávy do datové schránky ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZDS**“), považuje se za doručenu dnem, o němž tak ZDS stanoví.

10.5. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti zaslané poštou považují za doručené třetí pracovní den ode dne odeslání, písemnosti zaslané e-mailem pak považují za doručené okamžikem jejich odeslání na příslušnou e-mailovou adresu.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Jakékoliv změny či doplnění Smlouvy je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků schválených všemi smluvními stranami, a to s výjimkou změn osob a kontaktních údajů uvedených v záhlaví Smlouvy a osob a kontaktních údajů uvedených v Čl. X. nebo Čl. II odst. 2.3. písm. c) Smlouvy, které se považují za změněné dnem doručení písemného oznámení o takové změně ostatním smluvním stranám.
- 11.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v registru smluv podle zákona o registru smluv.
- 11.3. Objednatel zašle Smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu po jejím podpisu poslední smluvní stranou, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Smlouvy.
- 11.4. Pro účely uveřejnění Smlouvy v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že Smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- 11.5. Smlouva je uzavřena elektronicky
- 11.6. Zhotovitel vyslovuje souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti uveřejní Smlouvu (včetně případných dodatků) na internetových stránkách objednatele odkazem na umístění veřejné zakázky na profilu objednatele.
- 11.7. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**



.....
JUDr. Markéta Szabo
ředitelka Územního pracoviště v hl. m. Praze

V „dle sídla zhotovitele“, dne „datum uvedeno
v doložce elektronického podpisu“



Zhotovitel č. 1



Zhotovitel č. 2



Zhotovitel č. 3



Zhotovitel č. 4



Zhotovitel č. 5



Zhotovitel č. 6

Přílohy:

1) Vzorový předávací protokol

Objednatel:

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná: ředitel/-ka Územního pracoviště

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

oprávněný zástupce objednatele:

IČO: 69797111

Zhotovitel:

.....

se sídlem/místem podnikání:

zastoupený: (jméno, příjmení, funkce)

oprávněný zástupce zhotovitele:

IČO:

DIČ:

zapsaný v, vedeném u: v

oddíl:

vložka:

Předávací protokol

Na základě Rámcové dohody o vyklízení movitých věcí č..... uzavřené dne..... (dále jen „smlouva“) a objednávky č..... ze dne (dále jen „objednávka“)

objednatel a zhotovitel

t í m t o p o t v r z u j í,

že zhotovitel provedl ke dni požadované vyklízečské práce v souladu s Čl. II. odst.

2.1 smlouvy a objednávkou a předal požadované plnění objednateli bez zjevných vad a nedodělků.

Vzhledem k tomu není sepisován soupis vad a nedodělků.

Skutečný objem vyklizených zbytných movitých věcí:

Dne	Množství (m3)
CELKEM	

Tento protokol je podkladem pro vypracování a vystavení faktury.

Po obdržení faktury bude tato následně zpracována a odeslána k úhradě v dohodnutém termínu splatnosti. Uhrazena bude převodním příkazem na účet zhotovitele.

V dne

.....

Za objednatele

.....

Za zhotovitele