
SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

ČLÁNEK I SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:	Město Kolín
se sídlem:	Karlovo náměstí č. 78, 280 12 Kolín 1
IČ:	00235440
DIČ:	CZ00235440
zastoupený ve věcech smluvních:	Bc. Romanem Šulcem, místostarostou města Kolín
zastoupený ve věcech technických:	[REDACTED]
bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s., Kolín
číslo účtu:	3661752/0800
na straně jedné	(dále jen "objednatel")

a

Zhotovitel:	Výtahy Pardubice a.s.
se sídlem:	Průmyslová 389, Pardubičky, 533 01 Pardubice
IČ:	13582101
DIČ:	CZ13582101
Zastoupený:	Věrou Slavíkovou, místopředsedu představenstva
Bankovní spojení:	Raiffeisen BANK a.s.
Číslo účtu:	950134002/5500
na straně druhé	(dále jen "zhotovitel")

Společnost je vedená v obchodním rejstříku, vedeném KS v Hradci Králové oddíl S vložka 2408

tímto uzavírají tuto smlouvu o dílo v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), jako výsledek zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu nazvané „**Výměna kompletní stávající elektroinstalace za novou u třech výtahů v objektu č. p. 642 -644 v ul. Benešova, Kolín II**“.

ČLÁNEK II PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo výměnu kompletní stávající elektroinstalace za novou u třech výtahů v objektu č. p. 642 -644 v ul. Benešova v rozsahu technických parametrů uvedených v nabídce viz. příloha č. 1, včetně dopravy a přepravy v rozsahu potřebném pro provedení díla a případně dalších úkonů potřebných pro provedení díla dle požadavků objednatel vymezených dále v této smlouvě a vyplývajících ze zadávací dokumentace (výzvy k podání nabídek ve veřejné zakázce malého
-

- rozsahu na stavební práce a jejích příloh) na veřejnou zakázku (také jen „**dílo**“), a to řádně, bez vad a nedodělků. Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel jako osoba mající odbornost v daném oboru naopak prohlašuje, že si před podpisem této smlouvy plně prostudoval přílohu č. 1 této smlouvy, a že tato je vhodná a úplná pro provedení díla dle této smlouvy. Zhotovitel je pak povinen obstarat si vše, co je nutné k provedení díla.
 3. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu ve výši a za podmínek dle této smlouvy.
 4. Případný zábor pro zhotovení zakázky si je zhotovitel povinen zajistit sám na své náklady.
 5. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci odpadů vzniklých při stavbě.
 6. Zhotovitel je povinen po celou dobu stavby vést a následně předat originál stavebního deníku a veškeré doklady k přejímacímu řízení dokončené stavby objednateli (certifikát, revize, prohlášení o shodě, doklad o ekologické likvidaci, ...).

Veškeré technologické práce budou provedeny v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v oblasti stavebnictví a v souladu s platnými technickými normami. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce za dodržení předpisů BOZP.

ČLÁNEK III. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zahájení plnění díla bude po podpisu smlouvy a zveřejnění smlouvy v registru smluv a na základě výzvy objednatele. Dílo se zhotovitel zavazuje dokončit a dokončené předat objednateli nejpozději do **30.08.2025**.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci díla nejpozději do **01.04.2025**, a to po nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Podpisem této smlouvy potvrzuje zhotovitel, že lhůta dodání díla je přiměřenou lhůtou pro řádné provedení a dokončení díla.

ČLÁNEK IV. MÍSTO PLNĚNÍ

- 1) Místem plnění jsou **bytové domy č.p. 642-644 v ul. Benešova, Kolín**.
 - 2) Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele je pro účely této smlouvy určen [REDAKCE]
 - 3) Kontaktní osobou Zhotovitele je pro účely této smlouvy určen [REDAKCE]
 - 4) Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla kromě zástupce pro věci technické také třetí strany – TDI (technický dozor stavebníka) a zpracovatele projektové dokumentace za účelem autorského dozoru projektanta. Objednatel se současně zavazuje určit a jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů
 - 5) Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užívání nejdéle ke dni zahájení realizace díla dle článku III.odst. 2 této smlouvy. Staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními poddodavateli objednatele. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatel zhotoviteli bude sepsán protokol.
 - 6) Dílo bude splněno jeho celkovým předáním a převzetím, a to bez vad a nedodělků v místě sídla objednatele, o čemž smluvní strany pořídí předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat
-

alespoň: označení předmětu plnění (dílo), označení a identifikační údaje objednatele a zhotovitele, číslo smlouvy a datum jejího uzavření, prohlášení objednatele, že dílo přejímá, popř. nepřejímá, soupis provedených činností a výkonů, datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

- 7) Povinností zhotovitele je dodat dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad a nedodělků. Povinnost zhotovitele je splněna předáním bezvadného díla, příp. až odstraněním vad a nedodělků. Aplikace ustanovení § 2605 a § 2628 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto smlouvou se vylučuje.
- 8) Objednatel je oprávněn (nikoliv povinen) dle svého uvážení převzít dílo rovněž v případě, že bude vykazovat drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla. O předání díla bude v takovém případě sepsán předávací protokol, ve kterém budou uvedeny případné vady a nedodělky, které bude zhotovitel povinen odstranit do čtrnácti (14) dnů od podpisu předávacího protokolu.

ČLÁNEK V. DOHODA O CENĚ DÍLA

- 1) Cena je stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 2 odst. 2 zákona č.526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákona č.135/1994 Sb.
- 2) Smluvní cena díla je:

Cena díla celkem bez DPH	1 064 400,- Kč
DPH 12 %	127 728,- Kč
Cena díla celkem včetně DPH	1 192 128,- Kč
- 3) Cena díla je sjednávána jako cena konečná a nepřekročitelná zohledňující všechny odborně předjímatelné náklady a výdaje vzhledem k dojednanému dílu dle této smlouvy, nezbytné pro řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této smlouvy.
- 4) Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho předchozím souhlasem práce nad rozsah uvedený v příloze č. 1 této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší podle rozsahu víceprací oceněných písemnou dohodou účastníků této smlouvy ve formě dodatku k této smlouvě či samostatným smluvním vztahem.

ČLÁNEK VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném a úplném dokončení díla, a jeho předání objednateli. Splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli.
 - 2) Faktury (daňové doklady) budou obsahovat tyto údaje:
 - obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ objednatele i zhotovitele,
 - číslo faktury,
 - bankovní spojení objednatele i zhotovitele,
 - název, množství nebo rozsah plnění včetně termínu, kdy byly práce prováděny a na jaké stavbě, číslo SOD,
-

- datum vystavení fa, datum zdanitelného plnění,
 - výše ceny bez daně, sazbu daně, výši daně.
- 3) Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v par. 28, odst. 2, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Faktura podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení par. 92e, zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
 - 4) Splatnost dílčí faktury je 30 kalendářních dnů od data doručení.
 - 5) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými.
 - 6) Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací bude tvořit přílohu a součást příslušné faktury – daňového dokladu.
 - 7) Splatnost konečné faktury je 30 kalendářních dnů od data doručení.
 - 8) Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.
 - 9) V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

ČLÁNEK VII. **SANKČNÍ USTANOVENÍ**

- 1) V případě, že zhotovitel neprovede řádně a včas dílo ve lhůtě uvedené v článku III., odst. 1 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
- 2) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad ve lhůtě uvedené v článku VIII. odst. 5 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.
- 3) Účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele vedle sjednané smluvní pokuty dle odstavce 1, případně 2 tohoto článku požadovat po zhotoviteli i náhradu škody převyšující výši smluvní pokuty.
- 4) Náhrada škody a odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

ČLÁNEK VIII. **ZÁRUČNÍ PODMÍNKY**

- 1) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli záruku za jakost díla (tj. celého předmětu plnění dle této smlouvy) v délce 24 měsíců ode dne převzetí dokončeného díla objednatel, převezme-li objednatel dílo s některými vadami a nedodělkami, začíná záruční doba běžet odstraněním okamžikem odstranění poslední vady nebo nedodělky viz. příloha č. 2
-

- 2) Vady objednatel uplatní u zhotovitele zpravidla bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví, nejpozději však do konce záruční doby. Aplikace ustanovení § 2618 a § 2629 občanského zákoníku na smluvní vtaž založený touto smlouvou se vylučuje.
- 3) V případě vady má objednatel volbu nároku, a to dle svého výběru právo na odstranění vady opravou nebo úpravou díla, na přiměřenou slevu nebo v případě podstatného porušení smlouvy také na odstoupení od této smlouvy.
- 4) Zhotovitel je povinen na základě připomínek objednatele k dílu, upravit řešení a doplnit řešení díla.
- 5) Pro případ výskytu vady v záruční době smluvní strany sjednávají, že zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady nejdéle do pěti (5) pracovních dnů a v případě vady podstatně narušující provoz objednatele nejdéle do dvou (2) pracovních dnů a reklamovanou vadu odstranit nejdéle do třiceti (30) dnů a v případě vady podstatně narušující provoz objednatele nejdéle do sedmi (7) dnů.

ČLÁNEK IX. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou nezbytnou pro splnění předmětu této smlouvy.
 - 2) Před uplynutím doby dle odst. 1 tohoto článku lze tuto smlouvu ukončit na základě vzájemné písemné dohody obou smluvních stran, písemnou výpovědí smlouvy ze strany objednatele dle odst. 3 tohoto článku či ze strany zhotovitele dle odst. 4 tohoto článku, a dále v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
 - 3) Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména:
 - a) zhotovitel nezačíná realizaci díla v termínu stanoveném touto smlouvou,
 - b) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 20 dnů;
 - c) jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - d) nemožnost odstranění vady díla; nebo
 - e) zhotovitel nepostupuje při provádění díla v souladu s touto smlouvou, požadavky objednatele, zadávacími podmínkami na veřejnou zakázku a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a nezjedná nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě sedmi (7) dnů; nebo
 - f) v případě, že se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé.
 - 4) Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoliv, a to i bez udání důvodu. Výpověď smlouvy musí být objednatelem učiněna písemně a doručena zhotoviteli, přičemž výpovědní doba v délce 2 týdnů počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
 - 5) Zhotovitel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoli v jejím průběhu, pokud není schopen plnit své povinnosti z důvodu na straně objednatele (např. neposkytnutí součinnosti objednatele, neplnění povinností objednatele). Výpovědní doba bude v takovém případě činit 2 týdny a počne běžet následující den po doručení písemné výpovědi objednateli.
 - 6) V případě předčasného ukončení smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s právními předpisy a poskytnout si odpovídající plnění nejdéle do 30 dnů od ukončení smlouvy. Odstoupení od této
-

smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

ČLÁNEK X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
 - 2) Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
 - 3) Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.
 - 4) Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst.1 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
 - 5) Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
 - 6) Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
 - 7) Objednatel je oprávněn zveřejnit plné znění zadávací dokumentace veřejné zakázky a zveřejnit podmínky a obsah uzavřených smluvních vztahů. Zhotovitel plně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu a případně též smluvních vztahů s touto smlouvou souvisejících.
 - 8) Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami. Změny v jiné než písemné formě se vylučují a budou považovány za neplatné.
 - 9) Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, anebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
 - 10) Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany
-

prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

- 11) Tato smlouva se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým certifikátem obou smluvních stran.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č.1 SoD – Cenová nabídka

č. 2 záruční podmínky

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 10.02.2025 usnesením č. 5463/87/RM/2025.

V Kolíně dne

**Bc.
Roman
Šulc**

Digitálně
podepsal Bc.
Roman Šulc
Datum:
2025.02.13
13:44:02 +01'00'

objednatel:
město Kolín
zast. Bc. Romanem Šulcem,
místostarostou města Kolín

V Pardubicích dne

**Ing. Věra
Slavíková**

Digitálně podepsal
Ing. Věra Slavíková
Datum: 2025.02.13
07:57:47 +01'00'

zhotovitel:
Výtahy Pardubice a.s.
zast. Věrou Slavíkovou
místopředsedou představenstva

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo



Nabídka na provedení podstatných změn výtahu a odstranění bezpečnostních rizik pro

**Městský úřad Kolín, odbor správy bytových
a nebytových prostor,
Sokolská 545, 280 01 Kolín**

Objekt: Benešova 642, 643, 644, Kolín

Kontaktní osoba: Ing. Josef Michalčík - mobil: 728 243 662
josef.michalcik@mukolin.cz

Nabídku zpracoval: Zdeněk Trnka 777 767 134
trnka@vytahy-pce.cz

V Pardubicích 16. 1. 2025

Číslo nabídky: 2025/007/T

Pro objekt bytového domu Benešova 642-644 v Kolíně jsme připravili nabídku na provedení podstatných změn výtahu – výměnu stávajícího kompletní elektroinstalace výtahu za novou v následujícím rozsahu:

Obchodní část nabídky:

1. Nabízený rozsah prací

Na výtahu bude proveden tento rozsah prací

Provedení podstatných změn výtahů TOV 550/9 kabina průchozí:

U stávajícího výtahu bude vyměněna kompletní stávající elektroinstalace za novou.

Nově bude instalováno:

I. Elektroinstalace - (výrobce Výtahy Pardubice a.s.)

výtahový rozvaděč není blokován, přístup do něj není podmíněn připojením externího testeru nebo firemního software z PC (Ovladač pro čtení dat umožňuje nezávislost ve volbě servisní organizace)

- rozvaděč s mikroprocesorovým řídicím systémem a frekvenčním měničem v nové skříni, uzamykatelný hlavní vypínač s jištěním
- inspekční jízda, osvětlení šachty, tlačítko STOP, zásuvka 230 V a nouzová signalizace do prohlubně
- venkovní přivolávače v provedení antivandal v nerezovém nebo designovém plastovém štítku s polohovou signalizací ve všech stanicích, v hlavní nástupní stanici bude osazen klíček požární jízdy
- snímače polohy na střechu kabiny a magnety na vodička
- závěsný silový a signálový kabel
- ovladačová kombinace klece v nerezovém nebo designovém plastovém panelu v provedení antivandal, mikroprocesorová tlačítka s Braillovými a reliefními znaky s polohovou signalizací klece LCD displejem 7", tlačítkem otevření dveří a nouze, nouzovým osvětlením, signalizací přetížení, příjezdovým gongem a obousměrným dorozumívacím zařízením mezi klecí a stálou vyprošťovací službou (GSM bránou)
- monitoring; **automatické zasílání SMS zpráv** v případě neprovozuschopnosti výtahu servisní organizaci
- skříňka revizní jízdy a koncový vypínač na střechu kabiny
- kompletní nové propojení osazených přístrojů v šachtě, strojovně i klecí
- zesílení intenzity osvětlení strojovny
- štítky a provozní návody



II. Dokompletace

- doplnění stávající dokumentace výtahu
- ekologická likvidace demontovaného materiálu
- zkoušky po ukončení montáže
- doplnění štítků a návodů

2. Cena 1 ks výtahu

Nabídková cena na výše uvedený rozsah prací činí:

354 800,- Kč + DPH

Uvedená cena je konečná, včetně dodavatelské dokumentace, dopravného, demontáže, ekologické likvidace demontovaného materiálu.

DPH bude účtováno dle platného zákona o DPH v době zdanitelného plnění.

Standardní platební a fakturační podmínky:

- konečná faktura bude vystavena po dokončení a předání díla.

Faktura bude se splatností 30 dnů ode dne vystavení faktury.

3. Termín realizace

Doba odstávky výtahu bude max. 9 dnů

Termín zahájení výměny elektroinstalace by byl možný do 90 dnů od vystavení závazné objednávky nebo podpisu smlouvy o dílo. Termín dokončení výměny kompletní elektroinstalace by byl nejpozději do 30.8.2025.

4. Záruka

Na dílo poskytujeme záruční dobu 24 měsíců

Uvedená záruční lhůta je platná při dodržení Záručních podmínek na dodávky a montáže výtahů prováděných firmou Výtahy Pardubice a.s.

Všechny uvedené lhůty počínají běžet dnem předání výtahu objednateli

5. Platnost nabídky

Tato nabídka slouží jako podklad pro další případná jednání s objednatelem a je platná po dobu 3 měsíců od data jejího vydání.

Věříme, že Vás naše nabídka zaujala. V případě potřeby jsme k dispozici k zodpovězení dalších dotazů, vyjasnění připomínek nebo dalších doplnění a to buď telefonicky nebo osobní návštěvou u Vás.

Jsme připraveni blíže Vás seznámit s naší firmou, ukázat Vám naše výrobní prostory a ukázat Vám námi realizované výměny výtahů.

Vedení společnosti Výtahy Pardubice a.s. a její zaměstnanci Vám děkují za čas věnovaný této nabídce a těší se na další případnou spolupráci s Vámi.

V Kolíně dne

V Pardubicích dne

**Bc.
Roman
Šulc**

Digitálně
podepsal Bc.
Roman Šulc
Datum:
2025.02.13
13:45:04 +01'00'

objednatel:
město Kolín
zast. Bc. Romanem Šulcem,
místostarostou města Kolín

**Ing. Věra
Slavíková**

Digitálně podepsal
Ing. Věra Slavíková
Datum: 2025.02.13
07:58:19 +01'00'

zhotovitel:
Výtahy Pardubice a.s.
zast. Věrou Slavíkovou
místopředsedou představenstva

Příloha č. 2 ke smlouvě o dílo

Záruční podmínky na dodávky a montáže výtahů prováděných firmou Výtahy Pardubice a.s.

1. Firma Výtahy Pardubice a.s. (dále jen VP) poskytuje na dodané a namontované zařízení záruku v základní délce 6 měsíců ,pokud není ve Smlouvě o dílo (dále jen SOD)uvedená jiná záruční doba. Záruční lhůta začíná běžet dnem předání výtahu objednateli, nebo dnem kdy uživatel začne výtah užívat.

2. Záruční doba platí, pokud na předmětné zařízení objednatel nebo provozovatel uzavře nebo má uzavřenou smlouvu na pravidelný servis a údržbu zařízení s firmou VP (nebo jinou – Výtahy Michálek, která má osvědčení na provádění servisu výrobků a zařízení dodaných VP v době záruky) nejpozději do 3 měsíců po předání a převzetí díla v tomto minimálním rozsahu:

- odborné prohlídky dle ČSN 274002 a 274007 v platném znění
- odborné zkoušky dle ČSN 274002 a 274007 v platném znění
- pravidelná preventivní údržba
- mazání a doplnění olejů dle mazacího plánu výrobce
- čištění zařízení od provozních nečistot zařízením způsobených
- kontrola, nastavení a seřízení celého zařízení

Podmínkou tedy je, že takto uzavřená servisní smlouva bude platit minimálně po celou záruční dobu.

3. Na některé komponenty, které jsou v zařízení zabudovány, jichž firma VP není výrobcem a nakupuje je pro kompletaci díla, platí záruční doba dva roky(tj.: LED osvětlení šachty, optické závory, vlečné kabely, výtahová lana, trakční kotouč, frekvenční měnič a záložní zdroj UPS)

4. Servis a údržbu v záruční době budou provádět odborně vyškolení pracovníci firmy VP nebo firmy, mající osvědčení o provádění servisu v době záruky.

5. Zhotovitel ručí v průběhu záruční doby, že dílo bude mít vlastnosti stanovené technickými normami a SOD. Záruka se vztahuje na všechny vady a nedostatky materiálového, výrobního nebo montážního charakteru, které se v záruční době projeví. Tyto vady odstraní firma VP bezplatně v režimu podle občanského zákoníku.

O dobu, po kterou byl výtah mimo provoz v důsledku záruční vady, se prodlužuje záruční doba.

V případě sporu mezi oběma smluvními stranami v otázce, zda se jedná o záruční vadu či nikoliv, se obě smluvní strany (resp. uživatel a firma VP) dohodly, že rozhodující bude stanovisko nezávislého Certifikačního orgánu na výrobky jmenovaného dle NV č.122/2016.

6. Provozovatel výtahu se zavazuje, že:

- výtah bude užíván a provozován v souladu s těmito záručními podmínkami a dle návodu doloženého v předané dokumentaci k výtahu, jinak obvyklým způsobem
- výtah bude užíván k účelu, který je stanoven v SOD a ke kterému je technicky řešen a způsobem, který danému účelu odpovídá
- nebude provádět sám, ani prostřednictvím jiné osoby (vyjma servisní firmy či zhotovitele) zásahy do zařízení. Jedinou výjimkou je případ bezprostředního ohrožení bezpečnosti cestujících osob či převáženého nákladu, kdy může provozovatel učinit nezbytně nutná opatření k zabránění škod na zdraví cestujících či nákladu.
- oznámí reklamaci vady díla včas emailem na adresu obchod@vytahy-pce.cz, aby nedošlo k jeho dalšímu poškození a učiní taková opatření, aby ke škodě nedošlo.

7. Záruka se nevztahuje na:

- vadné užívání výtahu
- škody způsobené neodborným zásahem provozovatele nebo jiné osoby
- škody způsobené vyšší mocí, tj. nastanou-li okolnosti, které nebyly a ani nemohly být objednatelem ani zhotovitelem předvídány nebo odvráceny v době realizace díla dle SOD
- poruchy, závady či škody způsobené násilným zacházením se zařízením(vandalismem), případně způsobené zcizením součástí výtahového zařízení
- mechanické a jiné poškození nemající původ v provozu zařízení
- běžné opotřebení částí výtahu způsobené provozem výtahu (např. vyložení vodičích čelistí kabiny a protiváhy, spínače a stykače elektroinstalace a rozvaděče, dveřní spínače, zavírače

- a dovírače šachetních dveří, pojezdová kolečka automatických dveří, lanka, řemínky a řízení pohonu automatických dveří, světelné zdroje, kontrolky, baterie atd.)
- škody způsobené nerespektováním obecně platných předpisů v oblasti výtahu
- nutnost výměny nebo opravy dílů, které nebyly předmětem SOD

8. Pokud objednatel (uživatel, provozovatel) nemá splněny závazky vůči zhotoviteli, může zhotovitel odmítnout odstranění vad (mimo vad ohrožujících bezpečnost a zdraví osob) do doby vypořádání závazků objednatelem (uživatelem, provozovatelem).

Platí od 01. 12. 2024

Jaromír Michek
předseda představenstva

V Kolíně dne

**Bc.
Roman
Šulc**

Digitálně
podepsal Bc.
Roman Šulc
Datum:
2025.02.13
13:45:38 +01'00'

objednatel:
město Kolín
zast. Bc. Romanem Šulcem,
místostarostou města Kolín

V Pardubicích dne

**Ing. Věra
Slavíková**

Digitálně podepsal
Ing. Věra Slavíková
Datum: 2025.02.13
09:14:40 +01'00'

zhotovitel:
Výtahy Pardubice a.s.
zast. Věrou Slavíkovou
místopředsedou představenstva