

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325204018

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDAKCE] OŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Sadová 2388/19, Dobrá Voda u  
Českých Budějovic 373 16  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Opavská lesní a.s.**  
se sídlem/s místem podnikání Masarykova třída  
337/28 , Opava  
PSC 74601  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 477  
zastoupený: ---  
IČO: 45193177  
DIČ: CZ45193177  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Úplata bez DPH:      | 1 252 771 Kč        |
| DPH:                 | 263 082 Kč          |
| <b>Úplata s DPH:</b> | <b>1 515 853 Kč</b> |

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 14.4.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2025

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
**Lesy České republiky, s.p.**

\_\_\_\_\_  
**Opavská lesní a.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) |  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
|--|--|-----------|--|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato:   | 325204018  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LS/LZ:   | LS Vyšší Brod  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| OR / LZ:   | Oblastní ředitelství jižní Čechy   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LHC:   | 1454   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):  | 1454-642-A-a-12-1, 1454-642-C-a-13-11  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| GPS souřadnice OM  | 48.71172237112584N 14.335487507339598E   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Skupina dřevin:  | SM, BO   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| % zastoupení dřevin:   | SM 50%, BO 50%   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín prohlídky:  | 7.2.2025   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín zahájení těžby  | 18.2.2025  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování):  | 14.4.2025  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín předání místa těžby zpět:   | 30.4.2025  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Vyvolávací cena:   | 1 252 771  | Kč        | Vysoutěžená cena:  | 1 252 771 | Kč          |           |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)                                    |  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Dřevina  | BO   |           | SM   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
|  | Četnost(ks)  | Objem(m3) | Četnost(ks)  | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| <b>Tloušťkový stupeň:</b>  |  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 10   | 4  | 0.06      | 5  | 0.15      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 12   | 1  | 0.06      | 8  | 0.44      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 14   | 5  | 0.49      | 7  | 0.79      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 16   | 7  | 0.98      | 10   | 1.44      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 18   | 7  | 1.37      | 7  | 1.54      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 20   | 3  | 0.83      | 16   | 4.55      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 22   | 5  | 1.78      | 13   | 4.86      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 24   | 3  | 1.29      | 12   | 5.77      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 26   | 8  | 4.5       | 16   | 9.14      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 28   | 11   | 7.16      | 7  | 4.82      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 30   | 8  | 6.35      | 14   | 11.83     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 32   | 16   | 14.7      | 19   | 18.96     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 34   | 15   | 15.97     | 18   | 20.92     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 36   | 24   | 29.84     | 13   | 17.4      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 38   | 22   | 31.24     | 13   | 19.6      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 40   | 20   | 31.64     | 12   | 20.51     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 42   | 23   | 40.96     | 9  | 16.53     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 44   | 22   | 44.17     | 10   | 20.73     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 46   | 23   | 50.85     | 15   | 35.83     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 48   | 14   | 34.11     | 16   | 41.42     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 50   | 9  | 24.34     | 9  | 25.58     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 52   | 5  | 14.86     | 8  | 25.93     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 54   | 6  | 19.23     | 5  | 17.15     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 56   | 4  | 14.15     | 5  | 18.75     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 58   | 4  | 15.6      | 7  | 28.55     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 60   | 2  | 8.4       | 2  | 8.22      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 62   | 1  | 4.63      | 2  | 9.28      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 64   | 1  | 4.99      | 2  | 10.35     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 66   | 2  | 10.35     | 1  | 4.94      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 68   |  |           | 2  | 11.35     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 70   |  |           | 1  | 5.72      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 76   |  |           | 1  | 7.18      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| <b>Celkem</b>  | 275  | 434.90    | 285  | 430.23    | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         |
| <b>Objem dle DP</b>  |  | 413.83    |  | 393.76    |             | 0         |             | 0         |             | 0         |             | 0         |
| <b>Celkový počet stromů (ks)</b>   | 560  |           | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):              |           |             |           | 865.13      |           |             |           |             |           |
|  |  |           | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): |           |             |           | 807.59      |           |             |           |             |           |
| <b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>  | Primárně použít ke zvýšení únosnosti terénu. Možno využít k energetickým účelům. Úklid plochy aukčního bloku provést dle pokynů Klest z nárostů musí být odstraněn do 24 hodin po těžbě jednotlivého stromu.   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| <b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>      | Na ploše se nenachází doupné či rodičovské stromy. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny žlutým bodem na kmenu a patě stromu, linky žlutou šikmou čarou, hranice těžebního zásahu svíslou žlutou čarou.   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| <b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>   | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| <b>Další upřesňující informace:</b>  | 642A12 POROST JE NUTNÉ VIDĚT! Zásah se skládá ze 1 maloplošného holého prvku a s vykacováním z náletu a nárostů. Porost se nachází na středně prudkém svahu. Místy je reliéf balvanitý. Terén je únosný na většině plochy. V severní části na povrch vystupuje matečná hornina v podobě skalky. Část dřevní hmoty bude potřeba lanovat ze svahu na příbližovací linku. Asi 1/5 těžební plochy není dostupná pro kolovou techniku. Doporučená technologie je JMP + LKT + VT. Část odtěžených plochy porostu by se mohla využít jako VM pro sestavování nákladu. Příbližovací vzdálenost se pohybuje kolem 150 metrů. Příbližovací linka může být v úseku asi 50 mětků a v tomto úseku jsou velmi pravděpodobně povýrobní úpravy včetně úpravy brodu v korytě potoka. Příbližování i |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |



skládkování na pozemcích v režimu hospodaření Lesů ČR. Nakládání dříví na OS bude probíhat z veřejné komunikace. Barva vyznačení je žlutá. 642C13 POROST JE NUTNÉ VIDĚT! Zásah se skládá ze 4 maloplošných holých prvků a clonné seče s vykacováním z nárostů. Porost se nachází na svahu, který je z části velmi prudký. Terén je únosný na většině plochy, jen ve clonné seči se nacházejí měkká místa ve svahu k potoku porostlá rašelínkem. V jižním těžebním prvku na povrch vystupuje matečná hornina v podobě skalek. Část dřevní hmoty bude potřeba lanovat ze svahu na příbližovací linku. Asi 1/5 těžební plochy není dostupná pro kolovou techniku. Doporučená technologie je JMP + LKT + VT. Použití HT by mohlo být velmi problematické a nedostačující. Část odtěžené plochy porostu by se mohla využít jako VM pro sestavování nákladu. Příbližovací vzdálenost se pohybuje od 600 do 850 metrů. Příbližovací linka může být v úseku asi 450 měkčí a v tomto úseku jsou velmi pravděpodobně povýrobní úpravy včetně úpravy brodu v korytě potoka. Příbližování i skládkování na pozemcích Lesů ČR. Nakládání dříví na OS bude probíhat z veřejné komunikace. Barva vyznačení je svítivě žlutá. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Případné poškození oplocenky řešit opravou nejpozději do skončení pracovní směny. Kontakt na

|                            |   |
|----------------------------|---|
| K podpisu smlouvy pověřen: |   |
| Sídlo OŘ/LZ:               | Sadová 2388/19, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic   |
| Odpovědná osoba za LČR:    | ---   |
| Kontaktní údaje:           | ---   |
| Vypracoval:                | ---   |
| Dne:                       | 4.2.2025  |
| Seznam dokumentů:          | mapa EAD 642A12.pdf<br>mapka 642C13.pdf<br>OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf<br>Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf |

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Opavská lesní a.s.