

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325161004

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Břežnická 5659, Zlín 760 01  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**ULRICH - ŠPLÍCHAL s. r. o.**  
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovského 274,  
Brno  
PSC 602 00  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 69060  
zastoupený: ---  
IČO: 27487849  
DIČ: CZ27487849  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Úplata bez DPH:      | 738 442 Kč        |
| DPH:                 | 155 073 Kč        |
| <b>Úplata s DPH:</b> | <b>893 515 Kč</b> |

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.4.2025

## VI.

### **Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**ULRICH - ŠPLÍCHAL s. r. o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)

Číslo aukce nastojato:

325161004

LS/LZ:

LS Svitavy

OŘ / LZ:

Oblastní ředitelství jižní Morava

LHC:

1453

JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):

1453-553-B-a-14, 1453-553-B-a-10

GPS souřadnice OM

49.838964N 16.547556E

Skupina dřevin:

SM, JD, MD, BK, OsL-M, BO, BR, DB

% zastoupení dřevin:

SM 64%,BO 24%,MD 5%,BK 3%,JD 1%,OS 1%,BR 1%,DB 1%

Termín prohlídky:

29.1.2025

Termín zahájení těžby

10.2.2025

Termín ukončení těžby (včetně soustředování):

31.3.2025

Termín předání místa těžby zpět:

30.4.2025

Vyvolávací cena:

627 000

Kč

Vysoutěžená cena:

738 442

Kč

Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)

| Dřevina            | BK          |           | BO          |           | BR          |           | DB          |           | JD          |           | MD          |           |
|--------------------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Tloušťkový stupeň: | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 20                 |             |           | 1           | 0.29      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 22                 |             |           | 3           | 1.04      |             |           |             |           |             |           | 1           | 0.39      |
| 24                 |             |           | 4           | 1.77      | 1           | 0.21      | 2           | 0.5       |             |           |             |           |
| 26                 |             |           | 6           | 3.18      | 2           | 0.36      |             |           |             |           |             |           |
| 28                 | 1           | 0.5       | 10          | 5.85      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 30                 |             |           | 7           | 4.83      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 32                 | 1           | 0.61      | 17          | 13.6      |             |           |             |           |             |           | 1           | 0.83      |
| 34                 |             |           | 12          | 10.7      |             |           | 1           | 0.58      |             |           |             |           |
| 36                 |             |           | 16          | 16.38     |             |           | 1           | 0.7       |             |           |             |           |
| 38                 | 2           | 2.19      | 13          | 14.82     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 40                 | 1           | 1.11      | 10          | 12.93     |             |           | 1           | 0.89      |             |           | 2           | 2.65      |
| 42                 | 1           | 1.14      | 2           | 2.72      |             |           | 1           | 1.07      |             |           |             |           |
| 44                 |             |           |             |           |             |           |             |           |             |           | 1           | 1.62      |
| 46                 |             |           | 3           | 5.25      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 48                 |             |           | 2           | 4         |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 50                 |             |           | 1           | 1.96      |             |           |             |           |             |           | 1           | 2         |
| 56                 |             |           | 1           | 2.47      |             |           |             |           |             |           | 2           | 4.84      |
| 60                 |             |           |             |           |             |           |             |           |             |           | 1           | 2.8       |
| 62                 |             |           |             |           |             |           |             |           | 1           | 3.81      | 1           | 2.83      |
| 66                 |             |           |             |           |             |           |             |           |             |           | 1           | 3.23      |
| 68                 |             |           |             |           |             |           |             |           |             |           | 1           | 3.42      |
| 70                 | 2           | 8.6       |             |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Celkem             | 8           | 14.15     | 108         | 101.79    | 3           | 0.57      | 6           | 3.74      | 1           | 3.81      | 12          | 24.61     |
| Objem dle DP       |             | 13.25     |             | 95.16     |             | 0.52      |             | 3.44      |             | 3.53      |             | 22.62     |

| Dřevina            | OS          |           | SM          |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
|--------------------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Tloušťkový stupeň: | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 18                 |             |           | 1           | 0.25      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 20                 | 2           | 0.32      | 3           | 1.05      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 22                 |             |           | 7           | 2.97      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 24                 |             |           | 8           | 4.08      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 26                 |             |           | 6           | 3.81      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 28                 |             |           | 3           | 2.11      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 30                 | 1           | 0.43      | 19          | 15.32     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 32                 | 1           | 0.53      | 15          | 13.83     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 34                 | 1           | 0.59      | 13          | 13.58     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 36                 |             |           | 12          | 13.77     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 38                 |             |           | 13          | 16.59     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 40                 |             |           | 20          | 28.26     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 42                 |             |           | 12          | 18.43     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 44                 |             |           | 17          | 28.49     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 46                 |             |           | 6           | 11        |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 48                 |             |           | 6           | 11.99     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 50                 |             |           | 12          | 25.75     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 52                 |             |           | 4           | 9.38      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 54                 |             |           | 5           | 12.34     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 56                 |             |           | 3           | 7.89      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 60                 |             |           | 2           | 6.16      |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 62                 |             |           | 2           | 6.55      |             |           |             |           |             |           |             |           |

|                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |     |                                                              |   |   |   |   |   |   |        |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------------------------------------------------------------|---|---|---|---|---|---|--------|
| 64                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      | 2   | 6.79                                                         |   |   |   |   |   |   |        |
| 66                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      | 2   | 7.15                                                         |   |   |   |   |   |   |        |
| Celkem                                                                           | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.87 | 193 | 267.54                                                       | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0      |
| Objem dle DP                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1.72 |     | 243.58                                                       |   | 0 |   | 0 |   | 0 | 0      |
| Celkový počet stromů (ks)                                                        | 336                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |     | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):              |   |   |   |   |   |   | 418.08 |
|                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |     | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): |   |   |   |   |   |   | 383.82 |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)                                       | Klešt nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe mimo přirozené zmlazení. Zákaz pálení klestu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |     |                                                              |   |   |   |   |   |   |        |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.) | Těží se pouze vyznačené stromy. Těžba neoznačených stromů je neoprávněná těžba se smluvní sankcí dle OP. Stromy ponechané k přirozenému zetlení jsou označeny modrým písmenem A.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |     |                                                              |   |   |   |   |   |   |        |
| Metoda zjištění předpokládaného množství:                                        | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |     |                                                              |   |   |   |   |   |   |        |
| Další upřesňující informace:                                                     | Jedná se o mýtní úmyslnou těžbu. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Terénní podmínky jsou vhodné pro harvesterovou technologii. Přibližovací vzdálenost 200 m. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. v blízkosti těžného porostu je elektrické vedení - nutnost zvýšené opatrnosti. Při soustředování a odvozu dříví je nutné zvláštní užívání silnic - kompletní zajištění je na straně kupujícího. Aukční blok se nachází na revíru Opatovec, podrobné informace podá [redacted] |      |     |                                                              |   |   |   |   |   |   |        |
| K podpisu smlouvy pověřen:                                                       | [redacted]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |     |                                                              |   |   |   |   |   |   |        |
| Sídlo OŘ/LZ:                                                                     | Březnická 5659, 760 01 Zlín                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |     |                                                              |   |   |   |   |   |   |        |
| Odpovědná osoba za LČR:                                                          | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |     |                                                              |   |   |   |   |   |   |        |
| Kontaktní údaje:                                                                 | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |     |                                                              |   |   |   |   |   |   |        |
| Vypracoval:                                                                      | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |     |                                                              |   |   |   |   |   |   |        |
| Dne:                                                                             | 22.1.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |     |                                                              |   |   |   |   |   |   |        |
| Seznam dokumentů:                                                                | OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf<br>Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |     |                                                              |   |   |   |   |   |   |        |

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

ULRICH - ŠPLÍCHAL s. r. o.