

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany

MAS Slavkovské bojiště z.s.

Hrušky 166, PSČ 683 52,
IČO: 27030491
zastoupená předsedou Janem Kaufem
(dále jen „objednatel“)
na straně jedné

a

Masarykova univerzita, Ekonomicko-správní fakulta

se sídlem: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
zastoupený: prof. Mgr. Jiřím Špalkem, Ph.D., děkanem fakulty
IČO: 00216224
DIČ: CZ00216224
bankovní spojení: Komerční banka a. s., pobočka Brno-město
číslo účtu: 85636621/0100
(dále jen „zhotovitel“)
na straně druhé

Shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „Smlouva“).

I. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky s názvem „Klimatický plán pro MAS Slavkovské bojiště II“ (dále jen „Veřejná zakázka“).
2. Účelem Smlouvy je zpracovat pro Objednatele níže uvedený předmět plnění a poskytnutí dalších plnění dle příloh č.1 a č.2 Smlouvy pro obce Otnice, Sivice, Těšany.
3. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy dodržovat požadavky stanovené podmínkami, oznámeními, metodickými pokyny a závaznými pravidly pro poskytnutí dotace z Výzvy č. NPŽP 2/2024 – NPZP 5.1.N z programu „Pakt starostů a primátorů pro klima a energii“ v rámci Národního programu Životního prostředí.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaných termínech pro Objednatele dále specifikované dílo a poskytnout Objednateli dále specifikovaná související plnění.
2. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo, přijmout poskytnutá související plnění a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“) hradit DPH. Dnem zdanitelného plnění se rozumí den předání díla bez závad a nedodělků.

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje v rámci provedení díla a poskytnutí souvisejících plnění poskytnout Objednateli služby „Akční klimatický plán pro udrž. energii a klima“ pro obce dle příloh č.1 a č.2 této smlouvy (dále jen „Předmět plnění“)
2. Předmět plnění bude splňovat veškeré požadavky a podmínky stanovené touto Smlouvou, přílohami č.1 a č.2 této smlouvy (Podrobná specifikace předmětu plnění), tak jako platnými a účinnými právními předpisy.
3. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady spojené s realizací Předmětu plnění vyžadované Smlouvou, právními předpisy nebo orgány veřejné správy.
4. Zhotovitel je při určení způsobu realizace Předmětu plnění vázán příkazy Objednatele.
5. Podklady pro realizaci Předmětu plnění jsou uvedeny v přílohách č.1 a č.2 Smlouvy.
6. Změny Předmětu plnění, včetně provedení veškerých víceprací, méněprací, doplňků, rozšíření či zúžení Předmětu plnění, musí být vždy sjednány předem ve formě písemného dodatku ke Smlouvě, nestanoví-li Smlouva jinak, a to za respektování podmínek stanovených poskytovatelem dotace.
7. Realizace Předmětu plnění je rozdělena do tří fází, a to:

První fáze – bude zahrnovat následující činnosti v rámci realizace Předmětu plnění:

- Popis a analýza stávajícího stavu řešeného území (skladba území a krajiny – lesy, orná půda, zastavěné území; problematika dopravy – intenzita, elektromobilita; energetická náročnost a zdroje znečištění – průmysl, domácnosti a podnikání, veřejný sektor),
 - Provedení SWOT analýzy,
 - Konzultace potřebné k dopracování akčního plánu,
 - Určení zdrojů podkladů pro sestavení výchozí emisní bilance a hodnocení rizik a zranitelnosti,
 - Práce s veřejností dle aktuálního stavu řešení studie a požadavků Objednatele
- (dále jen „První fáze“)

Druhá fáze – bude zahrnovat následující činnosti v rámci realizace Předmětu plnění:

- Návrh konkrétních mitigačních opatření a zdrojů jejich financování,
 - Návrh konkrétních adaptačních opatření a zdrojů jejich financování,
 - Projednání konceptu Strategie pro každé z řešených území (tj. území jednotlivých obcí),
 - Práce s veřejností (představení navržených opatření pro každé z řešených území – tj. území jednotlivých obcí) dle aktuálního stavu řešení studie a požadavků zadavatele.
- (dále jen „Druhá fáze“)

Třetí fáze – bude zahrnovat všechny ostatní činnosti v rámci realizace Předmětu plnění, které nejsou zahrnuty v První fázi či v Druhé fázi, a to zejména:

- Dokončení Strategie, příprava mapových a tabulkových výstupů,
 - Odsouhlasení Strategie s Objednatelem resp. jednotlivými obcemi,
 - Práce s veřejností (představení Strategie pro každé z řešených území – tj. území jednotlivých obcí) dle aktuálního stavu řešení studie a požadavků zadavatele.
- (dále jen „Třetí fáze“)

IV. CENA

1. Celková cena za realizaci Předmětu plnění činí:

645 000,- Kč bez DPH

780 450,- Kč včetně DPH

(dále jen „Cena Předmětu plnění“).

Celková cena, je cena včetně DPH, pokud je Zhotovitel plátcem DPH. Cena Předmětu plnění je stanovena v souladu s nabídkou Zhotovitele podanou do VŘ.

2. Cena Předmětu plnění je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkami stanovenými ve Smlouvě. Zhotovitel je povinen se před podpisem Smlouvy seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami Předmětu plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na Cenu Předmětu plnění.
3. V Ceně Předmětu plnění jsou zahrnuty veškeré náklady či poplatky a další výdaje vzniklé mj. účastí na všech jednáních týkajících se plnění této Smlouvy a náklady na odměnu za poskytnutí práv vyplývajících z práv duševního vlastnictví a práv autorských, které Zhotoviteli v průběhu plnění Smlouvy vzniknou nebo mohou vzniknout, a přiměřený zisk, které jsou nezbytné k řádné a včasné realizaci Předmětu plnění. Cena Předmětu plnění zahrnuje rovněž předpokládané náklady vzniklé vývojem cen na trhu. Úprava Ceny Předmětu plnění je přípustná pouze, je-li tak stanoveno ve Smlouvě.
4. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli a Zhotovitel je oprávněn Objednateli vyúčtovat pouze Cenu Předmětu plnění podle Zhotovitelem skutečně provedených služeb, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
5. Objednatel není povinen hradit v souvislosti se Smlouvou žádné jiné finanční částky, než Cenu Předmětu plnění a případně příslušnou DPH. Ujednáním tohoto odstavce není dotčeno právo Zhotovitele na případnou úhradu smluvní pokuty, úroků z prodlení či jiných sankcí a právo na náhradu škody nebo nemajetkové újmy způsobené Objednatelem.

V. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel vyúčtuje Objednateli Cenu Předmětu plnění a případnou DPH fakturami (dále jen „Faktura“).
2. Zhotovitel je oprávněn vystavit Fakturu na:
 - 1/3 Ceny Předmětu plnění (tj. na první třetinu Ceny Předmětu plnění) nejdříve po dokončení veškerých činností První fáze Předmětu plnění a po převzetí výsledků těchto činností Objednatelem v souladu s článkem IX Smlouvy;
 - 1/3 Ceny Předmětu plnění (tj. na druhou třetinu Ceny Předmětu plnění) nejdříve po dokončení veškerých činností Druhé fáze Předmětu plnění a po převzetí výsledků těchto činností Objednatelem v souladu s článkem IX Smlouvy;
 - 1/3 Ceny Předmětu plnění (tj. na třetí třetinu Ceny Předmětu plnění) nejdříve po dokončení veškerých činností Třetí fáze Předmětu plnění a po převzetí výsledků těchto činností Objednatelem v souladu s článkem IX Smlouvy.
3. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle ZoDPH, včetně případné informace, že provedení Předmětu plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH. V případě, že Zhotovitel není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění

pozdějších předpisů. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené § 435 Občanského zákoníku. Na faktuře bude uveden zdroj financování a číslo a název projektu.

4. Splatnost Faktury musí být stanovena tak, aby nebyla kratší než 30 kalendářních dnů ode dne doručení Faktury Objednateli.
5. Cena Předmětu plnění, případně jeho část, vyúčtovaná Fakturou a případná DPH je uhrazena vždy dnem jejich odepsání z bankovního účtu Objednatele.
6. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli žádné zálohy.

VI. MÍSTO A TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Místem plnění je sídlo Objednatele, pokud není ve Smlouvě dále stanoveno jinak.
2. Termínem zahájení realizace Předmětu plnění je den uzavření této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit Předmět plnění a předat ho Objednateli řádně a včas **nejpozději do 30.9.2026**, přičemž současně je povinen dokončit jednotlivé fáze realizace Předmětu plnění nejpozději v následujících termínech:

Zhotovitel je povinen dokončit První fázi Předmětu plnění a předat jí Objednateli řádně a včas **nejpozději do 30.9.2025**. Datum předání dílčího plnění je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění.

Zhotovitel je povinen dokončit Druhou fázi Předmětu plnění a předat jí Objednateli řádně a včas **nejpozději do 28.2.2026**. Datum předání dílčího plnění je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění.

Zhotovitel je povinen dokončit Třetí fázi Předmětu plnění a předat jí Objednateli řádně a včas **nejpozději do 30.09.2026**. Datum předání dílčího plnění je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění.

4. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu nebo neúplnost věci nebo podkladu, které mu Objednatel předal k provedení Předmětu plnění, nebo na nevhodnou povahu nebo neúplnost příkazu, který mu Objednatel dal.
5. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu realizace Předmětu plnění, resp. části Předmětu plnění, že nelze dodržet termín(y) plnění stanovené v odstavci VI bod č.3 Smlouvy, je povinen vždy na to Objednatele upozornit. Tím nejsou dotčeny další povinnosti Zhotovitele, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním Předmětu plnění a odpovědnost Zhotovitele za škodu (zejména v souvislosti s krácením výše dotace).

VII. SOUČINNOST OBJEDNATELE

1. Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli součinnost potřebnou pro plnění Předmětu plnění, zejména mu včas a řádně předat potřebné podklady, zúčastňovat se jednání, a poskytovat mu všechny potřebné informace v souvislosti se splněním Smlouvy.
2. Pokud při plnění Smlouvy vyjdou najevo nebo vzniknou nové skutečnosti, které Zhotovitel při uzavření Smlouvy neznal nebo nemohl znát, a které podstatně ztíží nebo znemožní plnění Smlouvy za sjednaných podmínek, je Objednatel oprávněn dohodnout se Zhotovitelem změnu dotčených ustanovení Smlouvy.

VIII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen při realizaci Předmětu plnění postupovat s náležitou péčí, dle svých odborných znalostí a zkušeností, v souladu se zájmy Objednatele a podle pokynů Objednatele, pokud Objednatel takové pokyny Zhotoviteli udělí a dodržovat obecně závazné právní předpisy.
2. Svou činnost, v rámci plnění Předmětu plnění této Smlouvy, bude zhotovitel uskutečňovat v souladu se zájmy Objednatele a bude se řídit jeho výchozími podklady a pokyny, zápisy a dohodami, a to v souladu s příp. rozhodnutími a stanovisky dotčených orgánů veřejné správy a ostatních dotčených subjektů. Zhotovitel se zdrží jakéhokoliv jednání, které by mohlo ohrozit zájmy objednatelů vycházející z plnění této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o stavu rozpracovanosti díla a o průběhu činností sjednaných ve Smlouvě a bez zbytečného odkladu mu oznamovat všechny okolnosti, které zjistil a které mohou mít vliv na změnu pokynů, podmínek a požadavků Objednatele na Předmětu plnění Smlouvy.
4. Pokud Zhotovitel při plnění Smlouvy použije výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví, a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči Objednateli, Zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků.
5. V souladu s § 2633 Občanského zákoníku se Zhotovitel zavazuje neposkytovat Předmět plnění jiným osobám než Objednateli.

IX. ZPŮSOB PLNĚNÍ DÍLA A PŘEJÍMACÍ PROCES PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen s Objednatelem pravidelně konzultovat provádění Díla a brát v potaz všechny průběžné připomínky Objednatele, které musí být prokazatelně vypořádány.
2. Zhotovitel se zavazuje účastnit kontrolních dnů v počtu min. jednoho kontrolního dne v průběhu každých šesti kalendářních měsíců plnění Díla, na kterých představí, vysvětlí a obhájí postup na jednotlivých částech díla. Zhotovitel se zavazuje účastnit i dalších jednání, jestliže jejich potřeba svolání vyvstane v průběhu provádění Díla. Náklady spojené s účastí na kontrolních dnech a dalších jednáních jsou zahrnuty v Ceně Předmětu plnění včetně DPH.
3. K předání a převzetí Předmětu plnění (či jeho jednotlivých fází) dojde na základě přejímacího řízení mezi Zhotovitelem a Objednatelem, a to po podepsání zápisu – soupis vad a nedodělků, je-li to relevantní.
4. Vlastnické právo k výsledkům jednotlivých fází realizace Předmětu plnění přechází na Objednatele převzetím příslušné fáze Předmětu plnění dle odst. III bod č.7 Smlouvy. Nebezpečí škody na věci přechází na Objednatele převzetím celého Předmětu plnění.

X. FORMA ZPRACOVÁNÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen Předmět plnění Smlouvy vytvořit a předat Objednateli se všemi náležitostmi (grafickými, textovými a dokladovými) v následující formě:
2. Předmět plnění bude předán Objednateli ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě (na vhodném nosiči dat – CD/DVD či flash disk) v editovatelné i needitovatelné podobě, tj. ve formátech *.doc(x), *.pdf nebo v jiných obdobných formátech.

XI. PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

1. Zhotovitel je povinen při realizaci Předmětu plnění neporušovat práva třetích osob plynoucí z práv k duševnímu vlastnictví (především z práv průmyslového vlastnictví a práv autorských).
2. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat s právy postupovanými Smlouvou na Objednatele, nebo že k užívání těchto práv poskytuje Objednateli licenci.
3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a nerušené užívání Předmětu plnění či jeho částí Objednatelem a je povinen případně zajistit i další souhlasy či licence nezbytné k užívání Předmětu plnění či jeho částí od oprávněných osob v souladu s právními předpisy (typicky od autorů děl či jiných nositelů práv duševního vlastnictví).
4. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli veškeré náklady, výdaje a majetkovou i nemajetkovou újmu vzniklou Objednateli v důsledku porušení povinností Zhotovitele uvedených v odst.VIII. bodech č.2 a č.4 Smlouvy.
5. Ve vztahu k výtvorům představujícím předmět autorských práv, práv souvisejících s právem autorským a předmět práv pořizovatele databáze podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“), Zhotovitel uděluje Objednateli nevýhradní neomezené právo k užití těchto předmětů ochrany, a to od okamžiku předání takového předmětu ochrany Objednateli.
6. Ve vztahu k výtvorům představujícím jiný předmět majetkových práv (zejména know-how či nezapsaná označení) Zhotovitel převádí na Objednatele veškerá práva k ostatním předmětům práv k duševnímu vlastnictví, a to od okamžiku předání takového výtvoru Objednateli.
7. Ve vztahu k výtvorům představujícím zaměstnanecké či kolektivní dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele databáze podle autorského zákona, Zhotovitel postupuje na Objednatele právo výkonu majetkových práv k zaměstnaneckému (resp. kolektivnímu) dílu, a to od okamžiku předání takového výtvoru Objednateli.
8. Zhotovitel je oprávněn dílo užít nekomerčně (tj. nikoli poskytováním za úplatu) k účelu prezentace vlastní práce, avšak k žádnému jinému účelu, pouze po předchozím souhlasu Objednatele.
9. Zhotovitel odpovídá za to, že Předmět plnění je proveden řádně v souladu se Smlouvou, Výzvou ze zadávací dokumentace a technickou specifikací díla. Zhotovitel je povinen zajistit, aby provedením Předmětu plnění, resp. jeho částí, nebyla porušena práva Zhotovitele nebo jiných osob.
10. Objednatel má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při převzetí Předmětu plnění, resp. hmotných nosičů, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují.
11. Odpovídá-li Zhotovitel za vady Předmětu plnění, má Objednatel práva z vadného plnění.
12. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 kalendářních dnů od uplatnění vady Objednatelem, projednat s Objednatelem uplatněnou vadu a způsob jejího odstranění.
13. Zhotovitel je povinen oznámené vady odstranit nejpozději do 10 kalendářních dnů od jejich oznámení Objednatelem, nebude-li Smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín pro odstranění vad; to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná.

XII. SANKCE

1. Poruší-li Zhotovitel povinnost předat Předmět plnění či jeho část (tj. fázi dle odst. III., bod č.7 Smlouvy) Objednateli v době sjednané podle odstavce VI bod č.3 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
2. Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě vady Předmětu plnění, příp. jeho části (fáze), je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou podstatnou vadu či skupinu vad a každý den prodlení.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo Smlouvou. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy ohledně celého plnění i v případě, že Zhotovitel již zčásti plnil.
2. Smluvní strana je povinna své odstoupení od Smlouvy písemně oznámit druhé Smluvní straně. V oznámení o odstoupení od Smlouvy musí být uveden důvod, pro který Smluvní strana od smlouvy odstupuje.

XIV. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému splnění předmětu Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému a včasnému splnění všech jeho povinností ze Smlouvy.
2. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku I Smlouvy, jež nastanou v době po uzavření Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé Smluvní straně.
3. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že Objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek.

XV. OCHRANA INFORMACÍ

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s realizací Předmětu plnění a které se týkají druhé Smluvní strany. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na případy, kdy jsou Smluvní strany povinny poskytnout informace na základě právních předpisů.

XVI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Smlouvy a dalších údajů na profilu zadavatele Objednatele podle § 219 Zákona o zadávání veřejných zakázek.
3. Poruší-li Zhotovitel v souvislosti se Smlouvou jakoukoli svoji povinnost, nahradí Objednateli škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou.

XVII. PODDODAVATELÉ

1. Zhotovitel je oprávněn prověřit plněním svých povinností vyplývajících ze Smlouvy jiné osoby (dále jen jednotlivě „Poddodavatel“ nebo společně „Poddodavatelé“).
2. Zhotovitel odpovídá za plnění Poddodavatele tak, jako by plnil sám.

XVIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem.
2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou, než písemnou formou jsou vyloučeny.
3. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží po třech stejnopisech, Zhotovitel po jednom stejnopisu.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

V Brně dne

V Hruškách dne

.....

Jiří Špalek, za zhotovitele

.....

Jan Kauf, za objednatele