

Předmět : Loučka – kanalizační přípojky
Stupeň : Dokumentace pro rozhodnutí – stavební povolení

SMLOUVA O DÍLO

Číslo zhotovitele 022025

Číslo objednatele

Uzavřena podle § 2586 a následujících Občanského zákoníku v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1 OBJEDNATEL : Město Lipník nad Bečvou
Se sídlem OÚ: T.G.Masaryka 89, 751 31 Lipník nad Bečvou
IČO : 00301493
Zastoupen : Ing. Miloslav Přikryl – starosta
Smluvně oprávněn jednat : Ing. Miloslav Přikryl
Technicky oprávněn jednat : Ing. Zuzana Dlesková
Bankovní spojení : Komerční banka Přerov, pobočka Lipník nad Bečvou
Číslo bankovního účtu: 27-2119040287/0100
(dále jen „objednatel“)

I.2 ZHOTOVITEL : PROJEKTY VODAM s.r.o.
Sídlo : Galašova 158 , 753 01 Hranice
Registrace : Krajský soud Ostrava, obch. rejstřík, oddíl C, vložka č. 25825
IČ : 26821443
DIČ : CZ26821443
Statutární zástupce : Ing. Petr Matuška – jednatel společnosti
Smluvně oprávněn jednat : Ing. Petr Matuška
Technicky oprávněn jednat : Ing. Stanislav Juráň
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s.
Číslo bankovního účtu: 276452410227/0100
(dále jen „zhotovitel“)

II. PŘEDMĚT DÍLA

II.1 Projektové práce

Předmětem plnění je vypracování dokumentace pro rozhodnutí - stavební povolení kanalizačních přípojek v místní části města Lipníka - Loučka.

II.2 Inženýrské práce

Předmětem plnění je obstarání rozhodnutí – stavební povolení kanalizačních přípojek v místní části města Lipníka - Loučka.

II.3 Počet a forma vyhotovení

Dokumentace bude vypracována ve čtyřech vyhotoveních listinných, z čehož tři budou hromadné a jedno rozdělené samostatně pro každou přípojku, a v jednom vyhotovení elektronickém na CD ve formátu *pdf

III. ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA

III.1 Projekt bude řešit přibližně 190 kanalizačních přípojek v městské části města Lipníka - Louče, přičemž přesný počet bude znám až po podrobném průzkumu v terénu.

III.2 Dokumentace bude vypracována v souladu se stávající legislativou – tedy se zákonem 283/2021 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších právních předpisů vyhl. č.131/2024 Sb., O dokumentaci staveb, ve znění pozdějších právních předpisů.

Předmět : Loučka – kanalizační přípojky
Stupeň : Dokumentace pro rozhodnutí – stavební povolení

IV. DOBA PROVEDENÍ DÍLA A MÍSTO PLNĚNÍ

IV.1 Kompletní projekt kanalizačních přípojek bude odevzdán 30.06.2025
IV.2 Návrh na vydání rozhodnutí pro kanalizační přípojky bude podán 30.06.2025
IV.3 Místem plnění je sídlo objednatele, uvedené v článku I.1 této smlouvy.

V. CENA DÍLA

V.1 Cena předmětu plnění

Cena dokumentace jedné kanalizační přípojky a vyřízení stavebního povolení 5.900,- Kč
k této ceně bude připočítána DPH v sazbě 21 %, která bude činit 1.239,- Kč
Cena prací na jedné přípojce včetně DPH bude 7.139,- Kč

Celková cena díla vznikne součinem ceny za jednu přípojku a počtem vyprojektovaných a povolených přípojek. Při počtu 190 kanalizačních přípojek je cena díla :

Celková cena předmětu plnění je 1.121.000,- Kč
K této ceně bude připočítáno DPH 21 % ve výši 235.410,- Kč
Celková cena včetně DPH tedy bude 1.356.410,- Kč
Slovy jedenmiliontřístapadesátšesttisícčtyřistadeset Kč

V.2 Další ujednání o ceně

V.2.1 Sjedená cena je cenou nejvýše přípustnou (maximální) a může být změněna pouze pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení dojde ke změnám sazeb DPH nebo pokud objednatel bude požadovat i vyhotovení jiných částí dokumentace, než těch, které byly předmětem smlouvy nebo pokud objednatel omezí nebo rozšíří rozsah stavby, která je předmětem vypracování dokumentace.

V.2.2 Cena sjedená ve smlouvě obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému vypracování celého díla.

V.2.3 Sjedená cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé budoucím vývojem cen, a to až do termínu dokončení celého díla sjednaného ve smlouvě.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

VI.1 Fakturace bude provedena ve dvou splátkách tak, že po odevzdání projektu bude vyfakturováno 80 % z celkové ceny práce podle počtu přípojek a po vydání rozhodnutí – stavební povolení (pro přípojky nad 25 m) pak zbylých 20 %.

VI.2 Odmítnout úhradu faktury je objednatel oprávněn jen do uplynutí data její splatnosti a pouze v případě, že dílo má vady nebo faktura neobsahuje náležitosti předepsané obecně platnými předpisy.

VI.3 Splatnost faktur bude 14 dnů.

VII. ZÁRUKA

VII.1 Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy ve sjednaném rozsahu, bezvadně a včas, v souladu se zadáním a v souladu s platnými právními předpisy a právními normami.

VII.2 Zhotovitel ručí za to, že dílo předá objednateli bez vad. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá předmětu plnění určenému ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky pro daný účel užití sjednané touto smlouvou nebo stanovené platnými českými technickými normami a právními předpisy.

VII.3 Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele. Zhotovitel odpovídá jen za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli a nenese odpovědnost za vady vzniklé až po předání díla (např. změnou výchozích podmínek – právních předpisů, norem, podkladů, sortimentu výrobků, technickým pokrokem)

VII.4 Zhotovitel ručí za vady díla po dobu 60 měsíců ode dne převzetí díla objednatel.

VII.5 Objednatel je oprávněn reklamovat vady plnění po dobu trvání záruční lhůty, reklamace musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu. Oprávněně reklamované vady budou odstraněny v dohodnutém termínu a bezplatně.

VIII. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

VIII.1 Objednatel se zavazuje být v průběhu práce na díle ve stálém styku se zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou na něm lze spravedlivě požadovat a to na základě důvodného požadavku doručeného v přiměřeném předstihu zhotovitelem.

VIII.2 Součinností objednatele je rovněž bezodkladné a úplné informování zhotovitele o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění jako opatření potřebné k odvrácení nebo zmírnění škody, která může vzniknout v důsledku vad díla.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

IX.1 V případě prodlení zhotovitele s časem plnění, zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny předmětu plnění za každý započatý den prodlení.

IX.2 V případě prodlení objednatele se součinností sjednanou v článku VII této smlouvy bude dodatkem ke smlouvě změněn termín plnění, daný v článku IV této smlouvy.

IX.3 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, je povinen tento zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ceny předmětu plnění za každý den prodlení.

IX.4 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli náklady v prokázané výši, vzniklé na díle, pokud objednatel jednostranně odstoupí od smlouvy v rozporu s článkem X. nebo pokud neposkytne ujednané spolupůsobení.

X. VLASTNICKÉ PRÁVO A AUTORSKÉ PRÁVO

X.1 Vlastníkem zhotovované dokumentace je od počátku zhotovitel. Dokumentace požívá ochrany autorských práv podle zvláštních právních předpisů. Dnem zaplacení ceny díla se vlastnické právo k dokumentaci převádí na objednatele a následně na investora.

X.2 Do doby převodu vlastnického práva k dokumentaci, není zhotovitel oprávněn poskytnout dokumentaci (ani její dílčí část), která je předmětem smlouvy, jiné osobě k využití bez písemného předchozího souhlasu objednatele.

X.3 Objednatel je oprávněn dokumentaci použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby nebo jiné činnosti, která je předmětem dokumentace. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou dokumentaci (každý její svazek) rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.

X.4 Objednatel není oprávněn předat dokumentaci, ani její část třetí osobě za účelem provádění změn nebo doplnění, ani jako podklad pro vypracování dalších stupňů projektové dokumentace, bez souhlasu zhotovitele.

XI. UJEDNÁNÍ VŠEOBECNÁ

XI.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu, v kterékoliv části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou stran.

XI.2 Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

XI.3 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

XI.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

XI.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních s platností originálu.

XI.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv, podléhá-li tato smlouva zveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

XI.7 Smluvní strany berou na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že

Předmět : Loučka – kanalizační přípojky
Stupeň : Dokumentace pro rozhodnutí – stavební povolení

zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů chráněných zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

XI.8 Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neujednaná se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a souvisejícími právními předpisy.

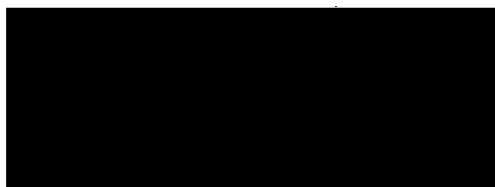
XI.9 Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Lipník nad Bečvou č. 1107/2025 - RM 39 dne 11.2.2025

Zpracovávání osobních údajů je prováděno na základě platné legislativy na ochranu osobních údajů a tím je „plnění právní povinnosti“ a dále na základě dalšího zákonného způsobu zpracovávání osobních údajů a tím je „příprava a plnění smlouvy“. Doba uchovávání je na základě skartačního řádu dle zákona o archivnictví. Ostatní informace práva a povinnosti při zpracovávání osobních údajů má správce uvedeny na adrese: <https://www.mesto-lipnik.cz/informace-poskytovane-spravcem/d-6435/p1=5748>.

Zhotovitel

V Hranicích dne 11.02.2025

Ing. Petr Matuška

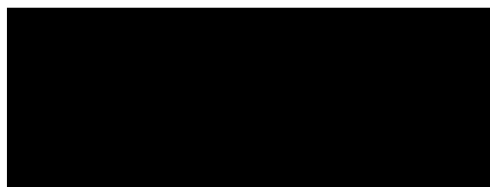


jednatel společnosti

Objednatel

V Lipníku nad Bečvou dne

Ing. Miloslav Příkryl



starosta města