

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

**Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy
a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava**

číslo **092-2024-2025**

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

X

Kategorie objektu :

A

B

C

X

Zakázky:

E216H2321ZQ4

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Zlín střed - administrativní budova

Inventurní číslo, číslo SAP:

IC6000383277

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.2264833N, 17.6588683E

Oprava místnosti OP08.

Oprava dveří, výměna zámku a vložky, oprava omítek a výmalba, demontáž koberce a montáž nového koberce včetně soklových lišt.

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín: únor 2025

Příloha:

Vzdálenost v KM

66

Požadavek zpracoval:

datum:

podpis

--

22.01.2025

podpis:

datum:

--

podpis:

datum:

Požadavek odeslal zhotoviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob.:

--

22.01.2025

podpis:

datum:

vyplní zhotovitel a zašle obratem informaci zpět zadavateli

Požadavek přijal :

datum a čas:

--

07.02.2025 v 8:39

Kontaktní osoba pro zajištění opravy

tel., email:

--

--

Termín dodání cenové nabídky objednateli:

Dodání nabídky

10.02.2025

07.02.2025

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

Termíny budou dle TZ uvedeny v cenové nabídce

--

--

NABÍDKOVÝ LIST

Číslo zakázky	092/2024-25		
Název majetku	Zlín střed - administrativní budova	inventární číslo	IC6000383277
zahájení prací	12.02.2025	ukončení prací	28.02.2025
popis prací Požadavek - Oprava místnosti 0P08. Oprava dveří, výměna zámku a vložky, oprava omítek a výmalba, demontáž koberce a montáž nového koberce včetně soklových lišt. Zpracování položkového prováděcího rozpočtu. Termín: únor 2025 Příloha:			

SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ	CENA	pozn.
	Základní rozpočtové náklady					
	HSV					
	PSV					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET ZRN					
	Vedlejší rozpočtové náklady					
	VRN					
	viz položkový rozpočet - příloha					
	SOUČET VRN					
	SOUČET ZRN + VRN					
	PRÍRAŽKA/ZVÝHODNĚNÍ			66		
	Cena za zakázku celkem				125 482,03	

za zhotovitele vyhotovil

za objednatele převzal

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 092
Stavba: 092 Zlín střed - administrativní budova

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

	Sazba daně	Základ daně
DPH základní	21,00%	
snížená	12,00%	0,00

Cena s DPH	v	CZK
------------	---	-----

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 092

Stavba: 092 Zlín střed - administrativní budova

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

- 01 oprava místnosti 0P08
- 02 VRN

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

092 Zlín střed - administrativní budova

Objekt:

01 - oprava místnosti 0P08

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1	K	612315223	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	m2	10,000
2	K	619991001	Zakrytí podlahy PE fólií	m2	32,000
3	K	619991005	Zakrytí stěny PE fólií	m2	10,000
4	K	619991011	Obalení samostatných konstrukcí a prvků PE fólií	m2	50,000

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

5	K	946112112	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 1,5 do 2,5 m	kus	1,000
6	K	946112212	Příplatek k pojízdným věžím š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 1,5 do 2,5 m za každý den použití	kus	2,000
7	K	946112812	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 1,5 do 2,5 m	kus	1,000
8	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	32,000
9	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	10,000

D 997 Přesun sutě

10	K	997006012	Ruční třídění stavebního odpadu	t	0,633
11	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,633
12	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	3,165

VV 0,633*5 'Přepočtené koeficientem množství 3,165

13	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,633
14	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	41,778

VV 0,633*66 'Přepočtené koeficientem množství 41,778

15	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,509
----	---	-----------	---	---	-------

VV 0,633-0,124 0,509

16	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,124
17	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,633

D 998 Přesun hmot

18	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,414
19	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	0,414

D PSV Práce a dodávky PSV

D 766 Konstrukce truhlářské

20	K	766660728	Montáž dvevního interiérového kování - zámku	kus	1,000
21	K	766660729	Montáž dvevního interiérového kování - štítku s klikou	kus	1,000
22	M	M02	zámek zadlabací EN.304-PZ 90/55/20	kus	1,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	M	54964150	vložka zámku fab 3***30/35	kus	1,000		
24	K	766661849	Demontáž interiérového štítku s klikou k opětovnému použití	kus	1,000		
25	K	766661851	Demontáž interiérového zámku k opětovnému použití	kus	1,000		
26	K	766661852	Demontáž interiérové zámkové vložky k opětovnému použití	kus	1,000		
27	K	766663916	Oprava dveřních křídel z tvrdého dřeva - seřízení křídel	kus	1,000		
28	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	2,000		
29	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	1,000		
30	K	998766311	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	%	23,859		
31	K	998766319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro kce truhlářské za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	23,859		

D		776	Podlahy povlakové				
32	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	32,000		
33	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	32,000		
34	K	776121411	Dvousložková penetrace podkladu povlakových podlah	m2	32,000		
35	K	776141124	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnaní podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	32,000		
36	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	32,000		
37	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	32,000		
38	M	M01	koberec zátěžový	m2	38,400		
VV			32*1,2		38,400		
39	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	20,000		
40	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	20,000		
41	K	776421711	Vložení nařezaných pásků z podlahoviny do lišt	m	20,000		
42	M	69751200	lišta kobercová 50x7mm	m	21,000		
VV			20*1,05		21,000		
43	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	32,000		
44	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	32,000		
45	K	985112131	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl do 10 mm	m2	0,500		
46	K	985112193	Příplatek k odsekání degradovaného betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	0,500		
47	K	985311312	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou tl přes 10 do 20 mm	m2	0,500		
48	K	985311912	Příplatek při reprofilaci sanační maltou za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	0,500		
49	K	998776311	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové ruční v objektech v do 6 m	%	905,589		
50	K	998776319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro podlahy povlakové za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	905,589		

D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				
51	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	79,000		
52	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech	m2	11,850		
VV			79*0,15		11,850		
53	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	79,000		
54	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech	m2	79,000		
55	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	30,000		
56	K	784161411	Celoplošné vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou v místnostech v do 3,80 m	m2	11,850		
VV			79*0,15		11,850		
57	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	79,000		
58	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	79,000		

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 092 Zlín střed - administrativní budova
Objekt: 02 - VRN

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				
1	K	HZS4231	Inženýrská činnost - vyhotovení prováděcích rozpočtů	hod	3,000		
2	K	HZS4232	Inženýrská činnost - místní šetření	hod	4,000		
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
3	K	020001000	Příprava staveniště	soubor	1,000		
4	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	dny	3,000		

HARMONOGRAM

Číslo zakázky	092/2024-25		
Název majetku	Zlín střed - administrativní budova	inventární číslo	IC6000383277
zahájení prací	viz níže	ukončení prací	max. 28.02.2025
popis prací Požadavek - Oprava místnosti OP08: Příprava pracoviště, zakrývací práce, demontáže Osekání zdiva Oprava omítek Malířské práce Montáž koberce Oprava dveří Úklidové práce		termín 2. den po zaslání objednávky 3. den po zaslání objednávky 3. den po zaslání objednávky 4. den po zaslání objednávky 6. den po zaslání objednávky 5. den po zaslání objednávky 7. den po zaslání objednávky	



