



## SMLOUVA

### o poskytování ubytovacích služeb

#### Smluvní strany:

Hotel Theresia Kolín, a.s.  
IČ 29037077, DIČ CZ29037077  
Na Petříně 991, 280 02 Kolín  
Zastoupena: manažerem hotelu [REDACTED]  
Dále jen „dodavatel“

a



MKOLP003D4W0

Město Kolín  
IČ 00235440  
Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1  
Zastoupené: [REDACTED]  
úřadu Kolín  
Dále jen „odběratel“

*Dodavatel a odběratel dále také společně jako „smluvní strany“ či jednotlivě „smluvní strana“*

#### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je poskytování ubytovacích služeb na adrese sídla dodavatele dle podmínek uvedených v této smlouvě.
2. Dodavatel prohlašuje, že je oprávněn v hotelu poskytovat ubytovací služby v rámci své podnikatelské činnosti.

#### II. Doba plnění

1. Dodavatel se zavazuje poskytnout ubytovací služby v termínu od 13. 06. 2025 do 15. 06. 2025.

#### III. Specifikace

1. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje poskytovat ubytovací služby v hotelových pokojích klasifikace Standard, na základě předchozí písemné objednávky odběratele ze dne 30. 09. 2024, kterou odběratel učinil před uzavřením této smlouvy.

#### IV. Platební podmínky ubytování

1. Dodavatel se zavazuje, že za využívání ubytovacích služeb jím poskytovaných bude odběrateli účtovat maximální cenu 157.500,- Kč (slovy: sto padesát sedm tisíc pět set korun českých). Ceny jsou platné pro ubytované dle této smlouvy v době od 13. 06. 2025 do 15. 06. 2025.

2. Uvedená cena zahrnuje ubytování pro 105 osob na 2 noci, cenu za služby s ubytováním spojené, místní poplatky, bufetovou snídani, parkování a Wi-Fi připojení na internet.
3. Cena uvedená v bodě 1 zahrnuje 12 % DPH.
4. Vyúčtování za poskytnuté služby bude provedeno po uplynutí doby plnění uvedené v čl. II. této smlouvy.
5. Cena za ubytování bude hrazena odběratelem za celou dobu ubytování, na kterou bylo ubytování objednáno.
6. Za ubytovací služby bude odběrateli vystavena faktura se splatností 30 dnů.
7. Odběratelem požadované zrušení rezervace u již objednaných a od dodavatele potvrzených ubytovacích služeb je nutno provést u dodavatele v dostatečném časovém předstihu.  
Storno poplatky:  
Bezplatné storno celé skupiny je možné ve lhůtě více, jak 60 dnů před ubytováním osob.  
Storna jednotlivých pokojů ve lhůtě 60 – 14 dnů před nájездem ubytovávané skupiny = 30% storno poplatek.  
Storna jednotlivých pokojů ve lhůtě 13 – 7 dnů před nájездem ubytovávané skupiny = 60% storno poplatek.  
Storno jednotlivých pokojů ve lhůtě 6 – 1 den před nájездem ubytovávané skupiny = 80% storno poplatek.  
No show jednotlivých pokojů = zrušení v den příjezdu skupiny = 100% storno poplatek. Rezervaci jednotlivých pokojů dodavatel drží do 22:00 hodin v den příjezdu ubytovávané skupiny.

## V. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o smlouvě o ubytování.
2. Veškeré spory budou přednostně řešeny dohodou obou smluvních stran. Nedojde-li na základě jednání k dohodě, bude sporná věc ve všech případech, zejména sporech o zaplacení úhrady za ubytování, předložena k rozhodnutí Okresnímu soudu v Kolíně.
3. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „**registr smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní odběratel, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i dodavatel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží dodavatel do datové schránky, anebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném odběratelem, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výši plnění. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kolína, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Změny v této smlouvě musí schválit obě smluvní strany a musí být dány písemnou formou.
6. Tuto smlouvu lze měnit písemně formou očíslovaných písemných dodatků.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
8. Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, prostě jakéhokoliv omylu, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kolíně dne 6.2.2025

Odběratel:

30.01.2025

vedoucí Odboru školství, kultury a sportu

Město Kolín  
Karlovo náměstí 78  
280 12 Kolín I  
IČ: 00235440  
13.02