

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

## **Městské lesy Chomutov, příspěvková organizace**

sídlo: Hora Svatého Šebestiána 90, 431 82 Hora Svatého Šebestiána

zastupuje: Petr Markes, ředitel

IČ: 46790080

DIČ: CZ46790080

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Chomutov

číslo účtu: 34439441 / 0100

Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 849  
(dále jen "objednatel")

a

## **Ondřej Kučera**

sídlo: Otvice 182

adresa pro doručování: Otvice 182, 431 11

IČ: 07309732

DIČ: CZ9010062589

bankovní spojení: Moneta Money Bank

číslo účtu:

## **I. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

## **II. Dílo**

1. Dílem se v této smlouvě rozumí **kácení stromů, jejich odvětvení, zkrácení a uložení dříví do hromad, odstranění náletových dřevin, pálení klestu, uložení klestu do hromad.**
2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s technologickým listem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumentem uvedeným v odst. 2 a že je mají k dispozici. Zhotovitel dále prohlašuje, že uvedený dokument po odborné stránce podrobně zkontroloval a neshledal v nich žádné vady ani nedostatky, a cenu tak zaručuje jako úplnou a závaznou ve smyslu ustanovení § 2620 a násl. občanského zákoníku.

### III. Cena díla

1. Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:

|                              |                     |
|------------------------------|---------------------|
| <b>celková cena bez DPH:</b> | <b>306 000,- Kč</b> |
| sazba DPH:                   | 21 %                |
| DPH:                         | 64 260 Kč           |
| <b>celková cena s DPH:</b>   | <b>370 260 Kč</b>   |

2. Cena díla je stanovena jako nepřekročitelná, kryje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu realizace díla. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.

### IV. Platební podmínky

1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny díla, případně části díla, jejím provedením (tj. dokončením díla, případně části díla, a jejím předáním objednateli).
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla nebo části díla na základě faktury, kterou je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli do 1 měsíce ode dne dokončení a předání díla nebo části díla. Veškeré faktury vystavované zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu. Splatnost veškerých částek fakturovaných zhotovitelem je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
3. Oznámi-li objednatel zhotoviteli vadu díla, nemusí do odstranění vady platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
4. Zhotovitel má právo v případě prodlení objednatele s placením ceny za provedení díla/části díla požadovat po objednateli úroky z prodlení v zákonné výši, celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.

### V. Místo a termíny provádění díla

1. Místem provádění díla jsou porosty u železniční trati v blízkosti nádraží Domina, úsek 13 830 až 13 200.
2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele. Předpokládaný termín zahájení provádění díla je 25. 1. 2023. Zhotovitel není oprávněn zahájit provádění díla před výzvou objednatele.
3. Zhotovitel je povinen řádně dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do 28. 2. 2023.

### VI. Podmínky provádění díla

1. Objednatel je povinen:

- a) předat zhotoviteli místo plnění ve stavu způsobilém k provádění díla, přičemž předání bude zaznamenáno v zadávacím pracovním lístku vz. LA511, který bude zhotoviteli předán při předání pracoviště (dále jen „pracovní lístek“)
  - b) seznámit (a to zpravidla formou pracovního lístku) zhotovitele s rozsahem požadovaného plnění, místem plnění, požadavky na kvalitu a podmínkami pro provádění sjednané činnosti se zjevnými riziky možného ohrožení života a zdraví a způsobem přivolání první pomoci
  - c) řádně a včas platit zhotoviteli cenu díla
  - d) řádně a včas předat zhotoviteli sadební materiál k provádění díla
2. Objednatel je oprávněn:
- a) kontrolovat kvalitu provádění díla, dodržování bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí
  - b) nařídit okamžité přerušování vykonávané práce při bezprostředním ohrožení života nebo zdraví, stejně jako při ohrožení majetku nebo životního prostředí, a to až do odstranění hrozícího nebezpečí
3. Zhotovitel je povinen:
- a) plnit veškeré své povinnosti vyplývající z této smlouvy v souladu s právními předpisy, technologickým postupem a pokyny objednatele
  - b) provádět dílo na svůj náklad a nebezpečí
  - c) dodržovat právní předpisy k zajištění ochrany životního prostředí (udržování výrobních prostředků v řádném technickém stavu apod.), ochrany zdraví zaměstnanců a ostatních osob, bezpečnosti a hygieny práce, požární ochrany, ochrany majetku fyzických a právnických osob
  - d) informovat pověřené zaměstnance objednatele o zjištěných závadách v místě provádění díla
  - e) udržovat řádný technický stav strojů, nástrojů a nářadí používaných k provádění díla
  - f) při poškození oplocenky zajistit její provizorní opravu, zabraňující vstupu zvěře do oplocenky, a to do konce dne, ve kterém k poškození došlo; zároveň je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli a zajistit uvedení oplocenky do původního stavu nejpozději do předání díla
  - g) okamžitě přerušit na pokyn objednatele vykonávané práce při bezprostředním ohrožení života nebo zdraví, stejně jako při ohrožení majetku nebo životního prostředí, a to až do odstranění hrozícího nebezpečí
  - h) zahájit provádění díla ve stanoveném termínu a řádně v jeho provádění pokračovat až do doby dokončení a předání díla

## **VII. Předání a převzetí díla**

1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen fyzicky předat dílo nebo část díla objednateli v místě plnění a objednatel je povinen dílo nebo část díla převzít, nebude-li vykazovat vady. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo nebo část díla převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo části díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje. K převzetí díla nebo části díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem. Objednatel je povinen se k předání díla dostavit, a to i tehdy, má-li být dílo předáno před termínem stanoveným pro provedení díla dílčí smlouvou. Za zhotovitele je povinen se k předání díla dostavit statutární orgán zhotovitele (v případě podnikající fyzické osoby tato fyzická osoba) nebo jím písemně pověřený zástupce. Předání díla se uskuteční vždy v pracovní době objednatele, tj. v pracovní den mezi 6.30 – 15.00 hod.

2. O předání a převzetí díla bude vyhotoven zápis (zpravidla v pracovním lístku), ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda objednatel dílo přebírá či nikoliv. Pokud objednatel dílo převezme s drobnými vadami či nedodělky, musí být tyto v zápisu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je zhotovitel povinen vady odstranit do 10 pracovních dnů ode dne předání díla.
3. Část díla se považuje za předanou okamžikem, kdy je předání a převzetí části díla potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem zápisu dle odst. 3. Dílo jako celek se považuje za předané okamžikem, kdy je předána poslední část díla.

### **VIII. Odpovědnost za vady díla**

1. V případě zjištění vady díla je objednatel povinen takovou skutečnost bez zbytečného odkladu písemně oznámit zhotoviteli.
2. V případě odstranitelných vad má objednatel právo podle své volby na bezplatné odstranění vad nebo na přiměřenou slevu z ceny díla. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění vad do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele k odstranění vad a vady odstranit do 10 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.
3. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění vady či neodstraní vadu ve shora uvedených lhůtách, má objednatel právo zadat odstranění vady jinému subjektu za cenu obvyklou, a zhotovitel je povinen objednateli takto vzniklé náklady nahradit. Stejně právo má objednatel v případě, že odstoupí, třeba i částečně, od této smlouvy pro její podstatné porušení zhotovitelem. I v takovém případě má vůči zhotoviteli právo na náhradu nákladů dle předchozí věty.
4. V případě vad neodstranitelných má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla.
5. Zhotovitel odpovídá za poškození lesa, škody na životním prostředí, zdraví a majetku, které způsobí v souvislosti s plněním jeho povinností (prováděním činností) dle této smlouvy, a je povinen je nahradit v plném rozsahu.

### **IX. Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu:
  - a) ve výši 0,1% z celkové předpokládané ceny díla za každý započatý den prodlení s provedením díla
  - b) ve výši 0,05% z celkové předpokládané ceny díla za každý započatý den prodlení s odstraněním vady díla, a to zvlášť za každou vadu
  - e) ve výši 5% z celkové předpokládané ceny díla, vyskytnou-li se na díle neodstranitelné vady
  - h) ve výši 7,- Kč za každou sazenici, která nebyla vysazena ve stanoveném termínu a ani do tří dnů po něm
  - j) ve výši 0,03% z celkové předpokládané ceny díla za každý jednotlivý případ porušení jiné povinnosti zhotovitele, pokud nezajistil nápravu ani v objednatelově dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, a to za každý započatý den, kdy porušení povinnosti zhotovitele trvá.

2. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z celkové ceny díla vč. DPH. V případě prodlení s provedením díla nebo s odstraněním vady díla se výše smluvní pokuty omezuje na 50% z ceny příslušné části díla vč. DPH.
3. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, jakož i s ohledem na charakter plnění zajišťovaného zhotovitelem dle této smlouvy, považují smluvní pokuty uvedené v tomto článku za přiměřené.

## **X. Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že za podstatné porušení povinností, které dává druhé smluvní straně právo odstoupit od dílčí smlouvy, považují zejména:
  - a) prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla o více než 3 pracovní dny
  - b) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 15 dní – stejné účinky má i prohlášení zhotovitele o tom, že termín o tuto dobu nedodrží
  - c) provádění díla zhotovitelem v rozporu s touto smlouvou, jestliže zhotovitel nezajistí nápravu ani v přiměřené lhůtě po výzvě objednatele
4. Odstoupení je účinné písemným oznámením a jeho doručením druhé straně.
5. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku. Bylo-li zčásti plněno, může být od smlouvy odstoupeno jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro smluvní stranu význam, může od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
6. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen zastavit provádění díla, kromě činností, které jsou nezbytné pro předcházení vzniku škod, a předat dílo včetně veškeré dokumentace objednateli.
7. Odstoupením od smlouvy nezaniká povinnost zhotovitele k zaplacení smluvních pokut a náhrady případné škody.

## **XI. Další práva a povinnosti**

1. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo nebo jeho část prostřednictvím třetí osoby, avšak vůči objednateli odpovídá tak, jako kdyby dílo prováděl sám. O poddodavatelích, jejichž prostřednictvím bude dílo provádět, je zhotovitel povinen objednatele předem informovat, a to s uvedením identifikačních údajů poddodavatelů a věcného vymezení plnění, které bude jejich prostřednictvím dodáváno.
3. Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.

## XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že objednatel jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb.
4. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

V CHOMUTOVĚ dne 24. 7. 2023

V C KUMLOV dne 24. 7.

## Příloha č. 1

### TECHNOLOGICKÝ LIST: DOČIŠTĚNÍ POROSTU PO TĚŽBĚ DŘEVA

|  |   |
|--|---|
| <b>Technologický postup:</b>           | Rozřezání poškozených stromů, zlomů, vývrátů a nezužitkované hmoty, její úklid sházením na hromady, případně spálením (jde o hmotu nehroubí). |
| <b>Pracovní nástroje:</b>              | JMP, ručně  |
| <b>Terén:</b>                          | Lesní porost po těžbě a soustředování dřeva   |
| <b>Pravděpodobné období realizace:</b> | 25.1.2023 – 28.2.2023   |
| <b>Výkon (denní, normohodiny):</b>     | Nestanoven  |
| <b>Kvalifikační požadavky:</b>         | JMP   |
|  |   |

### TECHNOLOGICKÝ LIST: TĚŽBA DŘEVA

|  |  |
|--|--|
| <b>Technologický postup:</b>           | <b>Těžba dřeva:</b><br>Těžba dřeva je prováděna podle zásad uvedených v nařízení vlády č. 28/2002 Sb. s platností od 1. 1. 2003.<br>Dále je nutno zejména: <ul style="list-style-type: none"><li>- do mechanizačních prostředků používat pouze odbouratelné oleje, mazadla</li><li>- zpracovávat veškerou dřevní hmotu</li><li>- provádět těžbu šetrným způsobem tak, aby nedocházelo k poškození okolních stromů, náletu a dalších zařízení, např. oplocenek. Asanaci případně poškozených lokalit těžební činností je nutno provést neprodleně, řídí se ČSN 736108.</li><li>- zamezit přístupu nepovolaných osob do prostoru, kde se provádí těžba</li></ul> |
| <b>Pracovní nástroje:</b>              | <b>Těžba:</b> JMP<br><b>Manipulace:</b> JMP, měřidla   |
| <b>Terén:</b>                          | Lesní porost - dle lokalit – rovina, svah, nerovnost apod.   |
| <b>Pravděpodobné období realizace:</b> | 25.1.2023 – 28.2.2023  |
| <b>Kvalifikační požadavky:</b>         | <b>Těžba:</b> Kvalifikace pro těžbu dřeva – platné osvědčení o opakovaném školení a přezkoušení obsluhy JMP  |
|  |  |
|  |  |

Práce budou probíhat v blízkosti kolejiště a je tedy nutné **dodržovat zásady pro BOZP vycházejí ze Zákona č. 262/2006 Sb. a Zákona 309/2006 Sb.** ve znění pozdějších předpisů, jejich prováděcích předpisů, Pracovního řádu ČD, a.s. a dalších bezpečnostních předpisů. Součástí bezpečnostních předpisů jsou i všechny předpisy pro provozování dráhy a drážní dopravy.

