

SMLOUVA O DÍLO NA PROVEDENÍ AUTORSKÉHO DOZORU PROJEKTANTA

(dále jen „smlouva“)

uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel:**Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.**

nábř. Václava Havla 19, 541 01 Trutnov

IČ: 601 08 711, DIČ: CZ60108711

zastoupený Ing. Josefem Moravcem, prokuristou a ředitelem společnosti

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1006

bankovní spojení: [REDACTED]

ID DS: 9vus9ea

(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel:

D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.

Sokolovská 16/45, 186 00 Praha 8

IČ: 26760312, DIČ: CZ26760312

zastoupený Ing. Karlem Janochem, předsedou představenstva

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8111

bankovní spojení: [REDACTED]

ID DS: 96qdr2w

(dále jen jako „zhotovitel“)

II. Předmět díla

Objednatel je stavebníkem stavby s názvem „Trutnov - oprava vodojemu Park“ (dále jen „stavba“), nad jejímž prováděním se se zhotovitelem, jako zpracovatelem projektové dokumentace pro provedení stavby, dohodl na zajištění autorského dozoru projektanta nad souladem prováděné stavby s vypracovanou projektovou dokumentací.

III. Specifikace díla

1. Výkonem autorského dozoru zhotovitele projektové dokumentace se zabezpečuje dodržování základních parametrů stavby v souladu s projektovou dokumentací, podmínkami této smlouvy, doplňky a změnami projektové dokumentace, které budou schváleny objednatelem.
2. Zhotovitel se zavazuje vykonávat autorský dozor nad souladem zhotovované stavby s ověřenou projektovou dokumentací po dobu výstavby (dále jen „plnění“), a to zejména v rozsahu níže uvedených činností:
 - a) účastní se předání a převzetí staveniště zhotovitelem stavby, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
 - b) dohlíží na soulad zhotovované stavby s projektovou dokumentací, sleduje a kontroluje postup výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
 - c) účastní se bezodkladně na výzvu objednatele či zhotovitele stavby kontrolních dnů, zásadních zkoušek a měření a vydává stanoviska k jejich výsledkům,
 - d) podává nutná vysvětlení k dokumentaci stavby a spolupracuje při odstraňování důsledků případných nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,
 - e) podává vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci,
 - f) navrhuje změny a odchylky směřující k případnému zlepšení řešení stavby,
 - g) posuzuje návrhy na změny stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace stavby,

- h) na žádost objednatele provede posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele stavby na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace stavby,
 - i) účastní se kontrolních dnů a to v minimální četnosti 1x za 14 dnů,
 - j) spolupracuje s účastníky stavby (objednatel, zhotovitel stavby, koordinátor bezpečnosti práce) při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě,
 - k) sleduje dodržování podmínek pro stavbu tak, jak jsou určeny stanovisky dotčených účastníků výstavby,
 - l) svá zjištění, požadavky a návrhy oznamuje objednateli a to prostřednictvím jeho zástupce pro věci technické nebo zástupce pověřeného dozorem nad prováděním stavby (p. Pavel Vlček),
 - m) aktivně se zúčastní přebírání stavby objednatelem od zhotovitele stavby a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované stavby, upozorňování na vady a nedodělky stavby, vypracování zápisu o nalezených vadách a nedodělcích a jeho předání objednateli,
 - n) odsouhlasení dokumentace skutečného provedení stavby.
3. Součástí autorského dozoru není zpracování změn v projektové dokumentaci, které mění projektem navrhované řešení, případně podléhají schválení stavebním úřadem, a které mohou být vyvolány různými vlivy, např. podrobnějším poznáním přírodních podmínek, změnou předpokládaného postupu a sledu prací na díle, a řada dalších vlivů a změn včetně zákonných předpisů.

IV. Doba plnění

Zhotovitel bude provádět činnosti podle čl. III. této smlouvy ode dne předání staveniště zhotoviteli stavby do dne převzetí dokončené stavby objednatelem, případně až do doby odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání stavby.

Termín předání staveniště je dle smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby stanoven do 10 pracovních dní ode dne podpisu smlouvy se zhotovitelem stavby, která by měla být uzavřena v 31. týdnu r. 2017.

Termín dokončení díla je dle smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby stanoven do 27 měsíců ode dne zahájení stavby, nejpozději však do 31.10.2019.

V. Práva a povinnosti

1. Povinnosti objednatele:
 - a) je oprávněn kontrolovat, zda je plnění poskytováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou. Přizvat zhotovitele ke všem rozhodujícím jednáním souvisejícím s předmětem této smlouvy, resp. předat neprodleně zápis nebo informace z jednání, kterých se zhotovitel nezúčastnil,
 - b) zabezpečit provedení prací a činností, které nemohou být přeneseny na zhotovitele pro nezastupitelnost objednatele,
 - c) objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro poskytování plnění, zejména se zavazuje poskytnout zhotoviteli na vyžádání podklady nezbytné pro poskytování plnění,
 - d) objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je plnění poskytováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.
2. Povinnosti zhotovitele:
 - a) zabezpečovat činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, s náležitou starostlivostí, odborností a v souladu se zájmy objednatele,
 - b) dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny objednatele a vyjádření stavbou dotčených subjektů,
 - c) upozornit písemně a bez zbytečného odkladu objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou. Pro případ, že zhotovitel nesplní shora uvedenou povinnost, je povinen uhradit objednateli škodu, která mu tímto jednáním vznikla,
 - d) pravidelně informovat objednatele o všech jednáních, ke kterým jím byl zmocněn dle této smlouvy,
 - e) zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování plnění a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele,
 - f) zhotovitel je povinen poskytovat služby výhradně svými pověřenými zaměstnanci s dostatečnou kvalifikací,
 - g) zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely poskytnutí plnění, a zavazuje se spolu se zakončením plnění dle této smlouvy takové věci vrátit.
 - h)

VI. Cena předmětu smlouvy

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku II. je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu nabídky zhotovitele ze dne 25.11.2016 a činí celkem bez DPH:

351 000,- Kč Kč

(slovy: třístapadesátjedentisíckorun).

2. K ceně díla bude připočítána DPH dle platných předpisů. V případě přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH bude tato skutečnost uvedena v daňovém dokladu spolu se zařazením předmětu plnění dle klasifikace CZ-CPA.
3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení kompletního předmětu smlouvy (včetně hovorného, cestovného atd.).
4. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze z důvodu dodatečného požadavku objednatele a na tyto práce bude uzavřen dodatek smlouvy. Případné změny rozsahu předmětu smlouvy budou před jejich provedením objednatelem předem odsouhlaseny. Jednotkové ceny jsou uvedeny v nabídce zhotovitele. Cena díla nemůže být navýšena z důvodu jakéhokoli opomenutí zhotovitele při vypracování cenové nabídky.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončený předmět smlouvy převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

VII. Platební podmínky

1. Platby za provedené práce při realizaci předmětu smlouvy o dílo budou hrazeny na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem se lhůtou splatnosti 14 dní.
2. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., je objednatel oprávněn jej zhotoviteli vrátit a lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury (daňového dokladu).
3. Po dokončení a předání celého předmětu smlouvy bude provedeno závěrečné vyúčtování.
4. Objednatel bude zhotoviteli hradit práce a dodávky do výše 90% sjednané smluvní ceny. Zbývajících 10% ceny bude uhrazeno až na základě závěrečného vyúčtování – konečné faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po celkovém dokončení předmětu smlouvy.

VIII. Smluvní pokuty a sankce

1. Pro případ nedodržení lhůty splatnosti vystavené faktury se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě 0,05% z dlužné částky, kterou zaplatí objednatel za každý den prodlení.
2. Při nedodržení povinností zhotovitele vyplývajících z ustanovení této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý případ nedodržení povinností zhotovitele. Toto ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody v plném rozsahu, které mu vznikne porušením povinností zhotovitele.
3. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
4. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

IX. Odstoupení od smlouvy a ukončení smlouvy

1. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, stejně tak pro vzájemný vztah smluvních stran, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak.
2. Mimo případy, uvedené v občanském zákoníku má příslušná strana dále právo odstoupit od této smlouvy i v těchto případech:
 - a) dojde-li k zastavení realizace stavby přede dnem jejího řádného ukončení,
 - b) dojde-li k podstatné změně okolností, za nichž byla tato smlouva uzavřena, a to v případě zásahu vyšší moci trvající déle než 90 dní.
3. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy, má zhotovitel nárok na úhradu jím řádně provedených prací ke dni účinku odstoupení od smlouvy.
4. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou.

5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s platbou dle článku VII. o více jak 60 dní.
6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno opačné straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.

X. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany souhlasí, že jejich veškerá komunikace může být vedena prostřednictvím e-mailů s tím, že nesrozumitelnost či neúplnost zprávy musí adresát oznámit odesílateli bez zbytečného odkladu poté, co zprávu dostal. V případě, že se tak nestane, nemůže vůči odesílateli namítat, že nebyl seznámen se skutečným obsahem zprávy.
2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů.
3. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně jejich případných změn byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s tím, že objednatel tuto smlouvu včetně jejich případných změn v plném rozsahu zveřejní na webových stránkách určených objednatelem. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
4. Ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv berou smluvní strany na vědomí, že prostřednictvím registru smluv se povinně uveřejňuje soukromoprávní smlouva, jejíž stranou je objednatel jakožto subjekt povinný dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. Souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. podléhá také režim této smlouvy.
5. V průběhu zhotovování díla, není zhotovitel oprávněn poskytovat výsledky činnosti jiným osobám. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy (zhotovování předmětu díla apod.) i po ukončení smlouvy (i po jeho předání objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy (se zhotovením díla). Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i zaměstnance zhotovitele a na všechny další osoby, které zhotovitel k plnění předmětu smlouvy zmocnil.
6. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
7. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými zástupci obou smluvních stran.
9. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
10. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
11. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se nároků z odpovědnosti za vady, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.

V Praze dne: 31. 7. 2017

Za zhotovitele:

.....
Ing. Karel Janoch

d plus
PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ A.S.
SOKOLOVSKÁ 16/45
186 00 PRAHA 8

V Trutnově dne: - 3 -08- 2017

Za objednatele:

.....
Ing. Josef Moravec

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.
DIČ: CZ60108711
nábřeží Václava Havla 19
541 01 TRUTNOV