

smlouva



o umístění zařízení č. 315039261

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra,

se sídlem: Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
zastoupené: Mgr. Simonou Hrubou, ředitelkou ZSMV
IČO: 67779999
DIČ: CZ67779999
bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu: 30320881/0710

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

RTI cz s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 10373
se sídlem: Zikmunda Wintra 1282/21, 301 00 Plzeň
zastoupená: panem Václavem Ježkem, jednatelem společnosti
IČO: 25224905
DIČ: CZ25224905
bank. spojení: ČSOB Plzeň
č.ú.: 279921893-0300

(dále jen „**provozovatel**“)

(dále také jen „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu (dále jen „**smlouva**“):

Čl. 1 Předmět a účel smlouvy

- 1) Poskytovatel hospodaří, na základě Smlouvy o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 20. 4. 2007 ve znění Dodatku č. 1 s majetkem České republiky, tj. s technologickým kontejnerem a přípojkou nízkého napětí na pozemku p.č. 1/1 v katastrálním území Pancíř [796 093], obci Železná Ruda [557 528], pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 8 pro Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Nový Hradec Králové u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy.
- 2) Předmětem smlouvy je závazek poskytovatele umožnit na majetku dle předchozího odstavce umístění vnějšího komunikačního zařízení provozovatele (poskytnutí služby přenechání zboží k užití dle ust. § 14 odst. 1 písm. b) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty - dále jen „**poskytnutá služba**“) a závazek provozovatele platit poskytovateli dohodnutou úhradu.
- 3) Předmětem poskytnuté služby umístění radiokomunikačního zařízení na ploše 1,5m² uvnitř technologického kontejneru na pozemku p.č. 1/1 v katastrálním území Pancíř [796 093], obci Železná Ruda [557 528]. Poskytovatel umožní provozovateli připojení na rozvod elektrické energie. Odběr elektrické energie bude provozovatel hradit paušální platbou na základě vystavených faktur.
- 4) Účelem smlouvy je umístění radiokomunikační technologie provozovatele (RTI cz, s.r.o.)

Čl. 2 Prohlášení smluvních stran

- 1) Provozovatel prohlašuje, že je mu znám stav hmotného předmětu poskytnuté služby (technologický kontejner na pozemku p.č. 1/1 v katastrálním území Pancíř [796 093], obci Železná Ruda [557 528]) znám a souhlasí s tím, že tento je způsobilý k užívání ve smyslu účelu smlouvy.
- 2) Provozovatel prohlašuje, že provedení umístěné radiokomunikační technologie společnost RTI cz s.r.o. sídlo: Zikmunda Wintra 1282/21, 301 00 Plzeň respektuje platné právní předpisy včetně platných technických norem a hygienických předpisů.
- 3) V souladu s ust. § 14 odst. 7 a § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZMS**“), poskytovatel rozhoduje a zároveň prohlašuje, že Předmět smlouvy dočasně nepotřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti.
- 4) Poskytovatel prohlašuje, že jako strana smlouvy spadá do působnosti zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (zákon o registru smluv). (Dále jen „**Zákon o registru smluv**“.)

Čl. 3 Doba trvání a ukončení smluvního vztahu

- 1) Tato smlouva se sjednává na dobu určitou osmi let, a to ode dne platnosti této smlouvy.
- 2) Platnost smlouvy končí uplynutím doby užívání.
- 3) Pokud budou v době ukončení smluvního vztahu uplynutím doby i nadále platit podmínky § 27 odst. 1 a 2 ZMS, lze s provozovatelem uzavřít nový smluvní vztah.
- 4) Smlouvu lze předčasně ukončit dohodou smluvních stran, výpovědí s výpovědní dobou, výpovědí bez výpovědní doby a odstoupením od smlouvy pokud přestanou být plněny

podmínky podle § 27 odst. 1 ZMS. Pro všechny tyto způsoby ukončení smlouvy je vyžadována písemná forma.

- 5) V dohodě smluvních stran musí být uvedeno datum, ke kterému pozbývá tato smlouva platnost.
- 6) Výpověď dále může smlouvu ukončit
 - a) poskytovatel, pokud
 - provozovatel užívá hmotný předmět poskytnuté služby v rozporu se smlouvou a nezjedná nápravu ani v dodatečné lhůtě ne kratší než 30 pracovních dní po obdržení písemné výzvy poskytovatele k nápravě s určením, v čem poskytovatel shledává rozpor se smlouvou,
 - provozovatel neplní povinnosti stanovené touto smlouvou (především prodlení s placením úhrady za umístění apod.) a nezjedná nápravu ani v dodatečné lhůtě ne kratší než 30 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy poskytovatele k nápravě se specifikací porušené povinnosti.
 - b) provozovatel, pokud
 - ztratí způsobilost k provozování činnosti dle zákona o elektronických komunikacích,
 - poskytovatel neplní povinnosti stanovené touto smlouvou,
 - dojde k poškození nebo zničení zařízení poskytovatele v takovém rozsahu, že jej nebude možné provozovat,
 - přestane majetek uvedený v čl. 1 odst. 1 využívat.
- 7) Výpovědní doba je tříměsíční a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo písemné oznámení výpovědi doručeno druhé smluvní straně.
- 8) Výpověď bez výpovědní doby může smlouvu ukončit
 - a. Poskytovatel, pokud
 - provozovatel hmotný předmět poskytnuté služby užívá takovým způsobem, že se opotřebovává nad míru přiměřenou okolnostem nebo hrozí jeho zničení, na tuto skutečnost ho poskytovatel upozorní a vyzve písemně k nápravě a provozovatel výzvy neuposlechne,
 - provozovatel nezaplatí úhradu za umístění ani do splatnosti příští úhrady za umístění.
 - b. Provozovatel, pokud
 - Dojde k rekonfiguraci sítě
 - se změní vlastník hmotného předmětu poskytnuté služby a poskytovatel poruší povinnost prokazatelně seznámit nového vlastníka s obsahem této smlouvy a provozovateli neoznámí, že uzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva k hmotnému předmětu poskytnuté služby. V tomto případě se neuplatní § 2223 občanského zákoníku.
 - se hmotný předmět poskytnuté služby stane nepoužitelný ke sjednanému účelu
- 9) Účinky výpovědi bez výpovědní doby nastávají následující den po dni doručení písemné výpovědi bez výpovědní doby druhé smluvní straně
- 10) Účinky odstoupení nastávají následující den po dni doručení písemného oznámení o odstoupení provozovateli.

Čl. 4

Výše a splatnost úhrad

- 1) Provozovatel se zavazuje počínaje dnem 28.3.2025 platit poskytovateli úhradu za umístění radiokomunikační technologie společnosti RTI cz s.r.o. sídlo: Zikmunda Wintra 1282/21, 301 00 Plzeň v technologickém kontejneru v majetkové správě Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra. Jedná se o půdorysnou plochu 1,5 m². Vnější telekomunikační zařízení-antény

provozovatele jsou umístěny na stávajícím ocelovém příhradovém stožáru, který je vlastnictvím společnosti CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3:

- 2) Smluvní strany se dohodly, že úhrada za výše uvedenou umístěnou radiokomunikační technologii činí **32.215,45 – Kč/rok bez DPH**.
- 3) Poskytovatel je oprávněn vždy od 1. ledna příslušného kalendářního roku zvýšit úhradu za poskytnutou službu o stanovenou míru inflace za uplynulý kalendářní rok.
- 4) Spolu s úhradou za poskytnutou službu bude hrazena i spotřeba elektrické energie, jejíž cena je stanovena technickým výpočtem. Cena za odebranou elektrickou energii pro příslušný kalendářní rok činí **71.244,63 - Kč/rok bez DPH**.
- 5) Výše ceny za spotřebovanou elektrickou energii se může měnit v návaznosti na změnu ceny od dodavatele, případně se změnou příkonu umístěné technologie provozovatele.
- 6) Úhrady za poskytnutou službu budou prováděny na základě vystaveného daňového dokladu – faktury, který bude vystaven poskytovatelem pololetně a to vždy nejdříve 1. den třetího měsíce příslušného kalendářního pololetí, příslušného kalendářního roku. Doba splatnosti je 14 kalendářních dnů od vystavení daňového dokladu.
- 7) K úhradám bude účtována aktuální sazba DPH.
- 8) V daňovém dokladu – faktuře je poskytovatel oprávněn uplatnit aktuálně změnu dle stanovené míry inflace a změnu ceny elektrické energie.
- 9) V případě prodlení úhrady je poskytovatel oprávněn účtovat úroky z prodlení dle ust. § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a Nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ust. § 2 a § 3

Čl. 5

Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Provozovatel je oprávněn řádně užívat hmotný předmět poskytnuté služby a dbát, aby při jeho činnosti nedocházelo ke škodám na majetku poskytovatele, případně nedošlo k rušení provozu technických zařízení jiných provozovatelů.
- 2) V případě narušení provozu technických zařízení poskytovatele, případně třetích osob, prokazatelně způsobeného zařízením provozovatele umístěným na Předmětu užití, je provozovatel povinen tuto situaci neprodleně vyřešit.
- 3) Provozovatel odpovídá za bezpečnost práce a požární ochranu při vlastní činnosti zejména při montáži, údržbě a provozu svého zařízení. Po celou dobu platnosti této smlouvy bude provozovatel dodržovat platné protipožární, bezpečnostní, hygienické a ekologické normy.
- 4) Provozovatel je povinen provádět údržbu, revize a opravy svého komunikačního zařízení na své náklady.
- 5) Provozovatel je povinen označit svá zařízení na viditelném místě názvem společnosti a dále uveďte kontaktní telefonické spojení.
- 6) Provozovatel odpovídá za úklid a odvoz odpadu, který vznikl jeho činností.
- 7) Provozovatel, resp. jím určení zaměstnanci, má právo přístupu ke svému technickému zařízení bez časového omezení, tj. 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
- 8) Provozovatel je oprávněn přizpůsobovat instalované komunikační zařízení technickému vývoji a měnit ho částečně, případně zcela, pokud se tím nerozšiřuje rozsah umístění zařízení. O prováděných změnách, případně změně příkonu komunikačního zařízení, je povinen informovat poskytovatele.
- 9) Poskytovatel je povinen udržovat hmotný předmět poskytnuté služby ve stavu způsobilém ke smluvené činnosti provozovatele.
- 10) Poskytovatel je povinen se zdržet takových činností, které by bránily řádnému provozu zařízení provozovatele.

- 11) V případě způsobené škody na majetku druhé smluvní strany, jsou smluvní strany povinny si tuto škodu nahradit, a to především uvedením do původního stavu, nedohodnou-li se jinak.
- 12) Všechny změny na majetku poskytovatele mohou být prováděny pouze s jeho souhlasem.
- 13) Smluvní strany jsou povinny se navzájem informovat o všech zjištěných nebezpečích nebo závadách, které mohou vést ke vzniku škod na majetku jiných osob.

Čl. 6

Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Kontaktní osobou poskytovatele pro operativní řešení veškerých záležitostí je [REDACTED]
[REDACTED]
Kontaktní osobou provozovatele pro operativní řešení veškerých záležitostí je [REDACTED]
[REDACTED].
- 2) Vztahy mezi smluvními stranami v této smlouvě neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákonem 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Poskytovatel zabezpečí všechny potřebné úkony související s jeho působností v rámci zákona o registru smluv.
- 4) Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy v plném rozsahu přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.
- 5) Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy je třeba činit formou písemných, vzestupně číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků.
- 6) Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její stejnopis opatřený elektronickými podpisy. V případě, že tato smlouva z jakéhokoli důvodu nebude vyhotovena v elektronické podobě, bude sepsána ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 7) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 28. 3. 2025, nejdříve však dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 8) Smluvní strany prohlašují, že před podpisem smlouvu řádně projednaly a přečetly, že je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Praha
Za poskytovatele:

Plzeň
Za provozovatele:

.....
Mgr. Simona Hrubá
Ředitelka ZSMV

.....
Václav Ježek
Jednatel společnosti