KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.
Smluvní strany

Statutární město Brno
se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené starostou městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. Markem Viskotem, na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, ve znění pozdějších změn – Statutu města Brna
Adresa pro doručování: ÚMČ Brno–Řečkovice a Mokrá Hora
Palackého nám. 11
621 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: [redacted]
(dále též „kupující")

a

společnost Direct auto Brno, s.r.o.
se sídlem Žarošická 4308/21, 628 00 Brno
zastoupená panem Martinem Frkem, jednatelem společnosti
IČO: 49969641
DIČ: CZ49969641
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 13468
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [redacted]
(dále též „prodávající")

II.
Předmět smlouvy

2.1 Prodávající se zavazuje podle této smlouvy dodat kupujícímu jeden kus nového osobního automobilu nižší střední třídy zn. Škoda Karoq, řada Sportline s pohonem 1,5 TSI 110 kW 6-stup. mech., ID konfigurace C9HUU5W9 (dále jen „zboží") a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží. Podrobná technická specifikace zboží tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Součástí dodávky je i předání dokladů, které se ke zboží vztahují.

2.2 Kupující se zavazuje zboží uvedené v předchozím odstavci od prodávajícího odebrat a zaplatit mu kupní cenu podle podmínek uvedených v této smlouvě.

III.
Termín a místo dodání zboží

3.1 Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží dle čl. II. bodu 2.1 této smlouvy do 30.6.2025. Konkrétní termín dodání zboží oznámí prodávající kupujícímu 5 pracovních dnů předem.

3.2 Místem dodání zboží je sídlo prodávajícího – autosalon Direct Auto, Žarošická 4308/21, 628 00 Brno.

IV.
Kupní cena a platební podmínky

4.1 Prodávající a kupující se dohodli, že zboží uvedené v čl. II. bodu 2.1 této smlouvy bude dodáno za tuto kupní cenu:

cena za vozidlo

cena bez DPH	671.739,67 Kč
DPH 21 %	141.065,33 Kč
kupní cena, vč. DPH	**812.805,00 Kč**

(slovy: osm set dvanáct tisíc osm set pět korun českých).

V dohodnuté ceně je zahrnuta standardní a doplňková výbava specifikovaná v Příloze č. 2 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.

4.2 Prodávající potvrzuje, že dohodnutá kupní cena obsahuje veškeré náklady související s řádným plněním předmětu podle článku II. této smlouvy, včetně dopravy na místo určení a manipulačních poplatků s tímto spojených. Součástí nabídkové ceny je rovněž předvedení funkčnosti a seznámení s obsluhou vozidla. Kupní cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná. Změna výše kupní ceny je přípustná pouze v případě změny zákonné sazby DPH. V takovém případě bude prodávající fakturovat DPH v sazbě platné v den zdanitelného plnění a tato změna kupní ceny nebude smluvními stranami považována za podstatnou změnu smlouvy.

4.3 Úhrada kupní ceny bude kupujícím provedena po převzetí zboží převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě daňového dokladu – faktury vystavené prodávajícím. Faktura musí být doložena potvrzeným protokolem o předání a převzetí zboží a bezodkladně zaslána kupujícímu.

4.4 V případě, že ekonomický systém prodávajícího umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu PDF, je ze strany kupujícího požadováno doručení faktury včetně příloh primárně do datové schránky (ID: py6bvvq) či na e-mail: podatelna.reckovice@brno.cz. Pokud nelze takto postupovat, prodávající zašle fakturu včetně příloh poštou na doručovací adresu kupujícího.

4.5 Splatnost faktury je do 14 dní ode dne jejího doručení kupujícímu. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu kupujícího.

4.6 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, nebo bude mít jiné závady v obsahu, je kupující oprávněn ji ve lhůtě splatnosti prodávajícímu vrátit a prodávající je povinen bezodkladně vystavit kupujícímu fakturu opravenou či doplněnou. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od obdržení náležitě doplněné nebo opravené faktury.

4.7 Pokud kupující uplatní nárok na odstranění vady zboží ve lhůtě splatnosti faktury, není kupující povinen až do odstranění vady zboží uhradit cenu zboží. Okamžikem odstranění vady zboží začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

V.
Dodací podmínky a přechod vlastnictví

5.1 Prodávající se zavazuje předat kupujícímu doklady, které jsou součástí dodávky zboží, a to současně s jeho dodáním. Veškeré doklady musí být v českém jazyce, případně s překladem do českého jazyka.

5.2 Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží jeho předáním a převzetím. Zboží bude předáno na základě předávacího protokolu, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V případě zjištěných zjevných vad zboží může kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí na příslušném předávacím protokolu. Předáním zboží přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.

VI.
Záruční a reklamační podmínky

6.1 Prodávající poskytuje záruku za jakost na dodané zboží v délce 2 let bez omezení km. Prodávající prohlašuje, že zboží nemá věcné vady (zboží má vlastnosti odpovídající současnému stavu techniky a typu zboží, je způsobilé pro použití k obvyklému účelu) a nemá právní vady (na zboží neváznou žádná práva a závazky třetích osob a kupující může koupené zboží bez jakéhokoli omezení užívat).

6.2 Reklamace jsou řešeny u zjevných vad při přejímce zboží, u vad skrytých v závislosti na povaze a charakteru vady v souladu s občanským zákoníkem. Vady na zboží je kupující po zjištění vady povinen bez zbytečného odkladu ohlásit prodávajícímu. Při provádění oprav uplatněných při reklamaci budou použity originální náhradní díly. Kupující je povinen poskytnout nutnou součinnost při provádění garančních oprav.

6.3 Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat zboží pro jeho vady, za které odpovídá prodávající.

6.4 V případě záruční opravy přesahující dobu dvou dnů se prodávající zavazuje kupujícímu poskytnout bezplatně náhradní vůz obdobných parametrů jako dodané zboží.

VII.
Možnost odstoupení od smlouvy

7.1 Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou smluvní stranou, jestliže je toto porušení označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupení je účinné dnem následujícím po dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

7.2 Za podstatné porušení smlouvy kupujícím se považuje prodlení s platbou fakturované částky více než 20 kalendářních dní. Za podstatné porušení smlouvy prodávajícím se považuje prodlení s dodáním objednaného zboží delší než 60 kalendářních dní a dodání zboží jiného, než je uvedeno v čl. II bodu 2.1 této smlouvy, pokud nedojde k jeho výměně v termínu stanoveném kupujícím.

VIII.
Další ujednání

8.1 Prodávající prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení kupujícího ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, má kupující nárok na náhradu všeho, co za prodávajícího v souvislosti s tímto ručením plnil.

IX.
Smluvní pokuty

9.1 V případě prodlení kupujícího s úhradou faktury ve sjednané lhůtě, je prodávající oprávněn požadovat od kupujícího smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

9.2 V případě, že prodávající předá zboží uvedené v čl. II. bodu 2.1 této smlouvy nebo jeho část později než v termínu pro předání uvedeném v čl. III. bodu 3.1 této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat od prodávajícího smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové dohodnuté kupní ceny uvedené v čl. IV. bodu 4.1 této smlouvy za každý započatý den prodlení.

9.3 Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo kupujícího a prodávajícího požadovat náhradu

škody. Smluvní strany se dále dohodly, že zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčeny povinnosti splnit závazky vyplývající z této smlouvy.

X.
Společná a závěrečná ustanovení

10.1 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10.2 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv"). Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá kupující.

10.3 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými a číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10.4 Právní vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

10.5 Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinen poskytnout informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

10.6 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží jeden. Současně prodávající souhlasí s možností zveřejnění této smlouvy v plném znění.

XI.
Doložka

11.1 Tato smlouva byla schválena na 38. schůzi Rady městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora konané dne 4. 2. 2025.

V Brně dne .....

Kupující:

Mgr.Bc. Marek Viskot

Digitálně podepsal Mgr.Bc. Marek Viskot
Datum: 2025.02.04 13:20:57 +01'00'

.....
Mgr. Bc. Marek Viskot
starosta městské části

V Brně dne .....

Prodávající:

Mgr. Martin Frko

Digital signature: 02/10/2025 08:37AM

.....
Martin Frko
jednatel společnosti

Přílohy: 1. Technická specifikace zboží
2. Cenová nabídka ze dne 18. 12. 2024

Příloha č. 1 - Tabulka pro posouzení technické specifikace nabídky

Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka jednoho kusu nového osobního vozidla nižší střední třídy. Vozidlo musí splňovat níže uvedenou minimální technickou specifikaci. Vozidlo bude vybaveno dle vyhlášky č. 341/2014 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Parametry vozidla	Požadováno	Úroveň parametru	Splňuje ANO/NE	Dodaný parametr
I. Motor				
pohon	benzín	pevný	ANO	
výkon kW	110	min.	ANO	110 kW
převodovka	6 st. mechanická	pevný	ANO	
II. Interiér				
čalounění barva	černá nebo šedá	pevný	ANO	
nástupní lišty	ano	pevný	ANO	
III. Rozměry				
objem nákladového prostoru l	520	min.	ANO	521
délka mm	4 500	max.	ANO	4 384
výška mm	1 600	min.	ANO	1 629
IV. Karoserie				
počet přepravovaných osob s řidičem	5	pevný	ANO	
počet dveří	5	pevný	ANO	
barva	bílá nebo stříbrná	pevný	ANO	dle volby klienta
V. Pneu a kola				
kola – lehká slitina	18"	min.	ANO	215/50 R18
kompletní náhradní sada kol včetně zimních pneu*	ano	pevný	ANO	na 18" al. discích
VI. Výbava				
parkovací senzory vzadu	ano	min.	ANO	vzadu i vpředu
LED denní svícení	ano	pevný	ANO	
multifunkční kamera	ano	pevný	ANO	
el. ovládaná vnější zrcátka sklopná	ano	pevný	ANO	
asistent vedení v jízdním pruhu	ano	pevný	ANO	
světla na čtení vpředu i vzadu	ano	pevný	ANO	
klimatizace	ano	pevný	ANO	dvouzóná digitální
detekce únavy	ano	pevný	ANO	
elektricky ovládaná okna	ano	pevný	ANO	vpředu i vzadu
zamykání zpátečky	ano	pevný	ANO	construct
hlavové a boční airbagy vpředu	ano	pevný	ANO	
rezerva neplnohodnotná	ano	min.	ANO	dojezdové
tempomat s omezovačem rychlosti	ano	pevný	ANO	
světelný a dešťový senzor	ano	pevný	ANO	
asistent rozjezdu do kopce	ano	pevný	ANO	
Front assist	ano	pevný	ANO	
vnitřní zpětné zrcátko s aut. stmíváním	ano	pevný	ANO	

* sadou kol se rozumí 4 kusy.

Dodavatel vyplní pole tabulky, v prvním sloupci ANO/NE, ve druhém sloupci doplní dodaný parametr, a to minimálně u žlutě označených řádků tabulky.

PŘÍLOHA Č. 2

Cenová nabídka

Dodavatel	
Direct auto Brno, s.r.o. Žarošická 4308/21 628 00 Brno - Židenice	
IČO: **49969641**	Tel.:
DIČ: **CZ49969641**	Fax:
Peněžní ústav:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	9350912/0800
Krajský soudu v Brně, oddíl C, vložka 13468	

Číslo nabídky: **N9101001027**

Kupující:

Statutární město Brno, městská část Brno - Řečkovice a
Palackého náměstí 78/11
621 00 Brno

IČ/RČ: **44992785** DIČ: CZ44992785
Email: sekr@reckovice.brno.cz
Mobil:

Předmět smlouvy

Obj. číslo	Název	Sazba DPH	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Osobní vozidlo ze sériové produkce výrobce:					
NU7RM5	Karoq Sportline 1,5 TSI 110 kW 6-stup. mech.	21,00 %	715 619,83	150 280,17	865 900,00
2Y2Y	Bílá Moon metalíza / Moon White Met.				
TJ	Sportline				
2Y2Y	Bílá Moon metalíza	21,00 %	0,00	0,00	0,00
YOZ	Příprava pro služby ŠKODA Connect L	21,00 %	0,00	0,00	0,00
WED	Ochrana cestujících	21,00 %	9 090,91	1 909,09	11 000,00
PK4	Paket pro špatné cesty	21,00 %	5 371,90	1 128,10	6 500,00
PHD	Třízónový Climatronic	21,00 %	4 380,17	919,83	5 300,00
PDC	Alarm pro Kessy	21,00 %	7 851,24	1 648,76	9 500,00
PK0	Tažné zařízení sklopné, el. odjistitelné	21,00 %	20 661,16	4 338,84	25 000,00
RA3	230 V zásuvka a nabíjecí USB-C port pro cestující vzadu	21,00 %	2 892,56	607,44	3 500,00
W5K	Funkční paket	21,00 %	1 652,89	347,11	2 000,00
Doplňková výbava na základě dodatečné objednávky zákazníka					
KOLA	4x kompletní zimní al. kola Mytikas 18"	21,00 %	31 236,36	6 559,64	37 796,00
CON	Zamykání zpátečky Construct	21,00 %	10 661,16	2 238,84	12 900,00
POVZ	Povinná výbava	21,00 %	578,51	121,49	700,00
Sleva					
	Sleva	21,00 %	-138 257,02	-29 033,98	-167 291,00
Celkem			671 739,67	141 065,33	**812 805,00**