

KUPNÍ SMLOUVA č. 1501/368/2024

Část I. Smluvní strany

Integrovaný sociální ústav Komorní Lhotka čp. 184, příspěvková organizace

se sídlem: Komorní Lhotka 184, 739 53 Hnojník

Oprávněný zástupce: Ing. Andrea Sztefková

Bankovní spojení:

IČO: 00847038

jako kupující na straně jedné (dále jen „kupující“)

a

SAGA PRAHA s.r.o.

se sídlem: Praha 4, Chodov, Daimlerova 2296/2, PSČ: 149 00

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 386126

Oprávněný zástupce: p.Libor Pekárek, p.Pavel Hrubý

- ve věcech smluvních: p.Libor Pekárek

- ve věcech technických: p.Pavel Hrubý

Bankovní spojení:

Komerční banka a.s., č. účtu:19-1499490217/0100 CZK

Číslo účtu: 19-1499490217/0100 CZK

Identifikační číslo: 19407971

DIČ: CZ19407971

jako prodávající na straně druhé (dále jen „prodávající“)

uzavřely dnešního dne podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník tuto

kupní smlouvu

1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1.1. Vlastnosti a množství zboží a další podmínky dodávky jsou definovány v Příloze č.4- Technické podmínky pro dopravní automobil (viz. příloha č. 4 ZD).

1.2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu následující movité věci:

1 ks dopravní automobil

(Tovární značka, typ): Mercedes-Benz Vito 114 CDI / Tourer SELECT / L

uvedený v čl. 1.1. (dále jen „Zboží“) se všemi obvyklými součástmi a příslušenstvím v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a převést na kupujícího vlastnické právo ke Zboží. Kupující se touto smlouvou zavazuje prodávajícímu zaplatit kupní cenu za dodané Zboží.

1.3. Součástí závazku prodávajícího je vykládka Zboží v místě plnění uvedeném v odst. 2.1. této smlouvy, jeho umístění a instalace v tomto místě plnění, uvedení Zboží do provozu, zaškolení obsluhy kupujícího a protokolární předání Zboží kupujícímu.

1.4. Prodávající se zavazuje předat kupujícímu dokumentaci potřebnou pro řádné převzetí a užívání

Zboží. Za tuto dokumentaci se považuje zejména návod k obsluze v českém jazyce, ES prohlášení o shodě, atd.

2. MÍSTO A TERMÍN DODÁNÍ ZBOŽÍ

- 2.1. Místem uskutečnění dodávky je sídlo kupujícího, není-li kupujícím předem písemně oznámeno jinak („Místo plnění“). O uskutečnění dodávky a převzetí Zboží bude sepsán protokol.
- 2.2. Prodávající se zavazuje zboží dodat nejpozději **do 30.11.2024** od podpisu smlouvy. Přesný termín dodání bude konkretizován dohodou stran na základě objednávky ze strany kupujícího. Pokud v důsledku výskytu okolností vylučujících odpovědnost dojde k situaci, že stanovený termín uskutečnění dodávky nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou překážka trvá. V případě trvání uvedené překážky po dobu delší než 30 dnů má však kupující právo od smlouvy odstoupit.
- 2.3. Prodávající proškolí personál kupujícího v rozsahu potřebném k vyzkoušení všech ve Výzvě popsanych parametrů. Prodávající nabídne 2 termíny k provedení školení personálu kupujícího a to během 30 dnů následujících po dodání a instalaci Zboží.

3. KUPNÍ CENA, SPLATNOST A ZPŮSOB PLACENÍ

- 3.1. Celková cena dodávky je stanovena na základě cenové nabídky prodávajícího, a činí:

cena díla bez DPH	999 000,- Kč
DPH 21%	209 790,- Kč
cena díla včetně DPH	1 208 790,- Kč

DPH bude vyúčtováno dle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 3.2. Kupní cena je stanovena jako úplná a závazná a zahrnuje náhradu veškerých nákladů prodávajícího s dodávkou souvisejících. Kupující neposkytuje zálohy.
- 3.3. Kupující uhradí cenu dodávky takto: akontace ve výši 400 000 Kč, zbytek ceny bude uhrazen v měsíčních splátkách (v těchto splátkách musí být zahrnuto rovněž zákonné pojištění a havarijní pojištění a pojištění předního skla a all risk).
- 3.4. Dodavatel uplatní slevu pro sociální služby z celkové ceny dodávky. V nabídkové ceně bude tato sleva zohledněna.
- 3.5. Veškeré dodávky, které prodávající provede nad rozsah předmětu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu kupujícího, jdou k tíži prodávajícího; prodávající nemá v takovém případě právo na změnu termínu či ceny dodávky. Na výzvu kupujícího je prodávající takto uskutečňovanou dodávku v určené lhůtě, jinak bez zbytečného odkladu, nahradit dodávkou sjednanou. Právo kupujícího na náhradu škody je nedotčeno.
- 3.6. Kupující je povinen uhradit prodávajícímu kupní cenu pouze na základě řádně vystavené faktury s náležitostmi požadovanými kupujícím v objednávce. Prodávající vystaví a předá kupujícímu fakturu nejdříve v den dodání Zboží v souladu s touto smlouvou.
- 3.7. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu kupní cenu za dodané Zboží do **třiceti (30) dnů** od doručení příslušné faktury. Kupující zaplatí kupní cenu převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, který je zveřejněným bankovním účtem prodávajícího, jako plátce daně z přidané hodnoty ve smyslu ust. § 98 zák. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.
- 3.8. Kupní cena se považuje za zaplacenou v okamžiku, kdy byla příslušná částka odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
- 3.9. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti podle obecně závazných právních předpisů a podle požadavků kupujícího nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je kupující oprávněn fakturu

vrátit ve lhůtě deseti (10) dnů od jejího obdržení prodávajícím. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury.

- 3.10. Kupující není v prodlení se splněním svého peněžitého závazku po dobu, po kterou je prodávající v prodlení se splněním některé ze svých povinností dle tohoto článku smlouvy.

4. ZÁRUKA, ODPOVĚDNOST ZA VADY ZBOŽÍ A SERVIS

- 4.1. Délka záruční doby je minimálně **48 měsíců** od dodání zboží. Bližší podmínky pro odstraňování vad v průběhu záruční doby a po jejím uplynutí (záruční a pozáruční servis) jsou dohodnuty v souladu s podmínkami Výzvy. Dále je dohodnuto, že cena pozáručního servisu se bude řídit zveřejněným ceníkem prodávajícího, platným v den doručení žádosti kupujícího o odstranění vad. Pokud není takového ceníku, bude cena předmětem předchozí dohody stran s tím, že prodávající není oprávněn požadovat cenu vyšší než cenu, kterou za obdobnou činnost účtuje jiným svým zákazníkům. Není-li možno cenu takto stanovit, bude cena stanovena ve výši na trhu obvyklé. Pozáruční servis bude v místě sídla kupujícího nebo v místě uvedeném oznámením kupujícího.
- 4.2. Vady, které kupující zjistí v záruční době, je oprávněn uplatnit u prodávajícího do konce záruční doby, a to písemnou formou (včetně e-mailové zprávy), přičemž rozhodující je datum odeslání. Oznámení vady je současně považováno za výzvu k odstranění v něm uvedené vady, neuplatní-li kupující v tomto oznámení jiný nárok.
- 4.3. Nahlášením vady se rozumí úkon kupujícího vůči prodávajícímu, obsahující informaci o povaze a rozsahu reklamované vady. Proávající je povinen sdělit kupujícímu kontaktní údaje osob, jimž je možno vady nahlásit.
- 4.4. V případě, že kupující bude požadovat po prodávajícím odstranění vad, vč. vad, na které se vztahuje záruka, dodáním náhradního Zboží za Zboží vadné či dodání chybějícího Zboží (v rámci záručního i pozáručního servisu), je Prodávající povinen dodat kupujícímu náhradní či chybějící Zboží nejpozději do 20 pracovních dnů ode dne doručení oznámení kupujícího o vyskytnutí vad. Na dodání náhradního či chybějícího Zboží se jinak vztahují dodací podmínky dle této smlouvy. Lhůta pro zahájení odstraňování vad vytknutých v záruční době je 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení kupujícím o vytknutí vad. Minimální doba dostupnosti pozáručního servisu po uplynutí záruční doby jsou 3 roky.
- 4.5. V případě prodlení prodávajícího s provedením prohlídky nebo odstraněním vad dodávky je kupující oprávněn zajistit odstranění vad sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Proávající je v takovém případě povinen nahradit kupujícímu náklady, které kupující v této souvislosti vynaložil, a to bezodkladně na základě písemné výzvy kupujícího.
- 4.6. V případě prodlení prodávajícího tento odpovídá za škodu v rozsahu a za podmínek stanovených zákonem. Kupující uzavírá tuto smlouvu za účelem získání dodávky, kterou kupující dále potřebuje pro plnění svých závazků vůči třetím osobám. Proávající si je tak vědom skutečnosti, že může být povinen k náhradě škody i ve vztahu k třetím osobám ve smyslu ust. § 2913 občanského zákoníku.
- 4.7. Záruční servis zajišťuje bezplatně a na své náklady prodávající po celou dobu záruční lhůty. Proávající bude poskytovat záruční servis prostřednictvím svého servisního střediska: SAGA Praha s.r.o., kontakt: 271 033 130
- 4.8. Kupující je oprávněn uplatnit vady (záruční vady) u prodávajícího nebo u uvedeného servisního střediska.

5. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY NA ZBOŽÍ

- 5.1. Kupující nabývá vlastnické právo ke Zboží a přechází na něho nebezpečí škody na Zboží okamžikem dodání.

6. PROHLÁŠENÍ A ZÁVAZEK PRODÁVAJÍCÍHO

- 6.1. Prodávající se zavazuje, že dodá kupujícímu výlučně Zboží, které bude plně v souladu s příslušnými právními předpisy a dalšími normami, které bude mít předepsané vlastnosti a které bude v souladu s příslušnou právní úpravou schváleno pro používání k účelu, pro který si jej Kupující kupuje.
- 6.2. Prodávající prohlašuje a ujišťuje kupujícího, že:
 - 6.2.1. jím dodávané Zboží je v souladu s veškerými požadavky na bezpečnost, kvalitu, provedení atd. stanovenými obecně závaznými právními předpisy a technickými normami či touto smlouvou,
 - 6.2.2. je osobou splňující veškeré podmínky stanovené obecně závaznými právními předpisy,
 - 6.2.3. jím dodané Zboží splňuje veškeré podmínky stanovené obecně závaznými právními předpisy,
- 6.3. Prodávající není oprávněn bez písemného souhlasu kupujícího postoupit třetí osobě jakoukoliv svou pohledávku vůči kupujícímu.
- 6.4. Prodávající je povinen na žádost kupujícího či příslušného kontrolního orgánu poskytnout, jako osoba povinná, součinnost při výkonu finanční kontroly (dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole).

7. SANKCE

- 7.1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou ceny dle této smlouvy.
- 7.2. Prodávající je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny Zboží vč. DPH za každý den prodlení se splněním své povinnosti dodat Zboží anebo odstranit vadu Zboží za podmínek sjednaných touto smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost prodávajícího k plnění povinností takto utvrzených.
- 7.3. Žádné další smluvní pokuty nejsou přípustné.
- 7.4. Zaplacením výše uvedených smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody.
- 7.5. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 60-ti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Tato smlouva byla uzavřena ve shodě s podmínkami zadávacího řízení „Dopravní automobil“.
- 8.2. V případě podstatného porušení smlouvy je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit, zejména je tak oprávněn učinit případě:
 - prodlení prodávajícího s realizací dodávky delším než 10 dnů,
 - zahájení insolvenčního řízení vůči prodávajícímu,
 - vstupu prodávajícího do likvidace,
 - porušení smlouvy prodávajícím, pokud prodávající nesjedná nápravu ani v dodatečně lhůtě, určené k tomu kupujícím,
 - opakovaného porušení smlouvy prodávajícím.
- 8.3. Prodávající je oprávněn odstoupit od smlouvy jen v případě, kdy je Kupující v prodlení s úhradou splatného závazku po dobu delší než 60 dnů.
- 8.4. Odstoupení od smlouvy je možno provést pouze písemnou formou. Není-li výše uvedeno jinak, musí být v oznámení o odstoupení uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje s přesným odkazem na ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje, jinak je odstoupení učiněno neplatně.

- 8.5. Jakékoliv změny smlouvy je možné provést pouze formou písemných dodatků k této smlouvě.
- 8.6. Tato smlouva byla sepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce, když každé vyhotovení smlouvy má platnost originálu. Kupující obdrží jedno (1) vyhotovení smlouvy, prodávající jedno (1) vyhotovení.
- 8.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli. Na důkaz toho smluvní strany připojují své vlastnoruční podpisy.

Prodávající:

V Praze dne 22.10.2024



.....
p.Libor Pekárek, p.Pavel Hrubý

Kupující:

V Praze dne 22.10.2024

**Integrovaný sociální ústav
Komorní Lhotka**
příspěvková organizace
Komorní Lhotka 184, 739 53 Hnojník
IČ: 00847038 tel. 553 038 135



.....
Ing. Andrea Sztefková

Dodatek č.1 kupní smlouvy č. 1501/368/2024, (dále jen „Smlouva“),

mezi:

Integrovaný sociální ústav Komorní Lhotka čp. 184, příspěvková organizace

se sídlem: Komorní Lhotka 184, 739 53 Hnojník

Oprávněný zástupce: Ing. Andrea Sztefková

Bankovní spojení:

IČO: 00847038

- dále jen „kupující“,

a

SAGA PRAHA s.r.o.

se sídlem: Praha 4, Chodov, Daimlerova 2296/2, PSČ: 149 00

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 386126

Oprávněný zástupce: p.Libor Pekárek, p.Pavel Hrubý

- ve věcech smluvních: p.Libor Pekárek

- ve věcech technických: p.Pavel Hrubý

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 19-1499490217/0100 CZK

Identifikační číslo: 19407971

DIČ: CZ19407971

- dále jen „prodávající“,

- prodávající a kupující společně též jako „strany“ nebo „smluvní strany“.

Dodatky k bodu č.:

1.2. a 5.1. - vzhledem k tomu, že v případě dodání vozu prodávajícím, bude vůz financován úvěrem firmy Mercedes-Benz Financial Services Česká republika s.r.o., IČO: 63997240, bude vlastnické právo převedeno na kupujícího až po doplacení úvěru. Po dobu financování vozu bude kupující v technickém průkazu uveden jako provozovatel a jako vlastník Mercedes-Benz Financial Services Česká republika s.r.o.

1.3. – místem plnění a uskutečnění dodání bude adresa prodávajícího: Daimlerova 2296/2, 14900, Praha 4, Chodov. Toto se vztahuje rovněž k bodu 2.1.

3.3.- poskytovatelem úvěru bude firma Mercedes-Benz Financial Services Česká republika s.r.o., IČO: 63997240 a splátky úvěru bude kupující hradit na účet této firmy, nikoli na účet prodávajícího.

3.7.- kupující je povinen zaplatit akontaci ve výši 400 000,- Kč minimálně 3 dny před domluveným termínem plnění a uskutečnění dodání.

4.4. – lhůty uvedené v tomto bodě mohou být prodlouženy o dobu, kdy prodlení prodávajícího je prokazatelně mimo sféru jeho vlivu a dodržení lhůty tak není s ohledem na okolnosti možné pro prodávajícím rozumně požadovat. O této situaci musí prodávající kupujícího bezodkladně informovat.

4.1. – standardní tovární záruka je 2 roky, k nabízenému vozu je prodloužená záruka o 2 roky s limitem max.200 000 km, tj. 2+2 roky.

4.6. – prodávající není schopen převzít závazky kupujícího vůči třetím osobám.

4.7. – vzhledem ke značné vzdálenosti mezi prodávajícím a kupujícím, může záruční servis poskytovat kupujícímu nejbližší autorizovaný servis Mercedes-Benz na území České republiky.

Prodávající:

V Praze dne 22.10.2024



.....

p.Libor Pekárek, p.Pavel Hrubý

Kupující:

V Praze dne 22.10.2024

Integrovaný sociální ústav
Komorní Lhotka
příspěvková organizace
Komorní Lhotka 184, 739 53 Hnojník
IČ: 00847038 tel. 553 038 135



.....

Ing. Andrea Sztefková

Dodatek č.2 ke kupní smlouvě č. 1501/368/2024,

mezi:

Integrovaný sociální ústav Komorní Lhotka čp. 184, příspěvková organizace

se sídlem: Komorní Lhotka 184, 739 53 Hnojník

Oprávněný zástupce: Ing. Andrea Sztefková

Bankovní spojení:

IČO: 00847038

- dále jen „kupující“,

a

SAGA PRAHA s.r.o.

se sídlem: Praha 4, Chodov, Daimlerova 2296/2, PSČ: 149 00

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 386126

Oprávněný zástupce: p.Libor Pekárek, p.Pavel Hrubý

- ve věcech smluvních: p.Libor Pekárek

- ve věcech technických: p.Pavel Hrubý

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 19-1499490217/0100 CZK

Identifikační číslo: 19407971

DIČ: CZ19407971

- dále jen „prodávající“,

- prodávající a kupující společně též jako „strany“ nebo „smluvní strany“.

Na základě výzvy k předložení cenové nabídky k veřejné zakázce ze dne 19.9.2024 uzavřely Smluvní strany kupní smlouvu č. 1501/368/2024 a zároveň dodatek č. 1 k dané smlouvě. Smluvní strany se dále dohodly uzavřít dodatek č. 2 kupní smlouvy č. 1501/368/2024, který ruší platnost a účinnost dodatku č. 1 a zároveň upravuje níže uvedené body kupní smlouvy:

1.3. – místem plnění a uskutečnění dodání bude adresa prodávajícího: Daimlerova 2296/2, 14900, Praha 4, Chodov. Toto se vztahuje rovněž k bodu 2.1.

3.3 a 3.7 – kupující zaplatí kupní cenu za Zboží před převzetím vozu na základě výzvy k platbě, převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, který je zveřejněným bankovním účtem prodávajícího, jako plátce daně z přidané hodnoty ve smyslu ust. § 98 zák. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.

4.4. – lhůty uvedené v tomto bodě mohou být prodlouženy o dobu, kdy prodlení prodávajícího je prokazatelně mimo sféru jeho vlivu a dodržení lhůty tak není s ohledem na okolnosti možné pro prodávajícího rozumně požadovat. O této situaci musí prodávající kupujícího bezodkladně informovat.

4.1. – standardní tovární záruka je 2 roky, k nabízenému vozu je prodloužená záruka o 2 roky s limitem max.200 000 km, tj. 2+2 roky.

4.6. – prodávající není schopen převzít závazky kupujícího vůči třetím osobám.

4.7. – vzhledem ke značné vzdálenosti mezi prodávajícím a kupujícím, může záruční servis poskytovat kupujícímu nejbližší autorizovaný servis Mercedes-Benz na území České republiky.

Prodávající:

V Preze dne 22. 10. 2024

 

p.Libor Pekárek, p.Pavel Hrubý

Kupující:

V Preze dne 22. 10. 2024

Integrovaný sociální ústav
Komorní Lhotka
příspěvková organizace
Komorní Lhotka 184, 739 53 Hnojník
IČ: 00847038 tel. 553 038 135

Ing. Andrea Sztefková 