

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325157020

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený I. [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

DEBLICE - lesy s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Deblice 174,
Dymokury
PSC 289 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
MS v Praze, oddíl C, vložka 96496
zastoupený: ---
IČO: 27103803
DIČ: CZ27103803
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 700 000 Kč
DPH:	357 000 Kč
Úplata s DPH:	2 057 000 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 25.4.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.5.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

DEBLICE - lesy s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325157020											
LS/LZ:	LS Nasavrky											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1466											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1466-427-C-a-11, 1466-427-D-a-10											
GPS souřadnice OM	49.915595N 15.625692E											
Skupina dřevin:	SM, HB, MD, BK, JS, BR, DB, BO, OL											
% zastoupení dřevin:	BK 35%, SM 24%, MD 21%, BO 10%, DB 4%, BR 1%, HB 1%, JS 1%, OL 1%											
Termín prohlídky:	6.2.2025											
Termín zahájení těžby	14.2.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	25.4.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	30.5.2025											
Vyvolávací cena:	1 700 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 700 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DB		HB		JS	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12	1	0.08										
14	1	0.11							1	0.04		
16	5	0.78							1	0.06		
18	5	0.92							1	0.09		
20	6	1.56										
22	3	1.06	1	0.4								
24	4	1.7	2	0.79			1	0.38			1	0.42
26	4	1.97	2	1.05	1	0.31	1	0.4				
28	2	1.37	3	1.99	1	0.38	3	1.62	1	0.36		
30	2	1.51	5	3.89			3	1.87			1	0.8
32	3	2.9	6	5.41			4	3.11	3	1.81	1	0.92
34	5	5.93	9	9.31	1	0.6	6	5.37	1	0.76		
36	6	8.3	4	4.72	2	1.57	4	4.18				
38	7	10.81	9	12.09			4	4.66			1	1.33
40	5	9.01	12	17.74	3	3.18					1	1.43
42	7	14.08	11	18.58	5	5.87	4	5.99				
44	3	6.65	6	11.07			1	1.81				
46	3	7.22	6	12.56	1	1.47	2	3.89				
48	4	11.23	5	11.02	1	1.72	2	4.38				
50	6	18.44	2	5.01	1	1.9					1	2.27
52	5	16.22	1	2.84	2	3.38	2	5.01			1	2.52
54	8	28.72	1	3.1			2	5.36				
56	10	40.01			2	4.74	2	6				
58	7	30.37					1	3.51				
60	9	42.5					1	3.57				
62	8	40.21	1	4.05								
64	5	27.34										
66	7	40.13										
68	1	6.44										
70	1	6.72										
72	1	7.14										
74	2	15.24										
76	1	7.98										
78	2	17.18										
80	2	17.91										
84			1	8.06								
Celkem	151	449.74	87	133.68	20	25.12	43	61.11	8	3.12	7	9.69
Objem dle DP		423.53		126.96		23.35		56.91		2.86		9.01
Dřevina	MD		OL		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
18					5	1.3						
20	1	0.36			7	2.32						
22	2	0.69			4	1.61						
24	3	1.47			10	5.21						
26	2	1.1			18	11						
28	3	1.85	2	1.17	16	11.73						
30	5	4.01			17	14.19						
32	8	7.25	1	0.75	16	15.62						



34	15	14.81	2	1.81	18	19.85						
36	9	10.25			17	21.32						
38	16	19.84			18	25.03						
40	13	17.81			12	18.88						
42	13	19.81			12	21.06						
44	14	22.87			8	15.39						
46	14	25.44			10	20.78						
48	10	19.65			7	15.83						
50	8	16.82			7	17.64						
52	7	15.96	1	2.23	9	24.47						
54	9	21.7			3	8.85						
56	5	12.98			5	15.73						
58	3	8.35			3	10.16						
60	6	17.97										
62					1	3.87						
64	1	3.4										
66	1	3.53			2	8.7						
70	1	3.98										
74	1	4.42										
Celkem	170	276.32	6	5.96	225	310.54	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		252.48		5.51		282.92		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	717				Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							1275.28
					Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							1183.53
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Maximum klestu vyvézt na OM s ohledem na podrost přirozené obnovy, který se nesmí poškodit. Zbytek klestu uklidit ručně do hromad nebo valů s maximální šíří 2 m a umístěním, orientací dle pokynů revírnicka, tak aby nebránily přirozené obnově a nezasahovaly do lesní cestní sítě. Veškerý klest zůstává ve vlastnictví LČR, s.p. Není umožněno energetické zpracování klestu nabyvatelem. V klestu vyvezeném na OM je nepřipustné ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např.: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany atd. Na linkách, cestách, z vodotečí a příkopů, podsadeb a přirozeného zmlazení nutný vždy průběžný úklid.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)												
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např.: tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	1) Lokalizace aukce: Těžební blok se nachází na revíru Heřmanův Městec, JPRL 427 C 11, 427 D 10, [REDAKCE]. 2) Druh těžby: mýtní úmyslná bez holiny; 3) Technologie těžby: Listnáče JMP+VT, jehličnany možno HW + VT; 4) Technologie soustředování: Vyvážecí souprava.; 5) Zadávací list: Porosty k těžbě budou zadávány revírnickem prostřednictvím zadávacího listu. Předání a převzetí (odmítnutí) porostů bude stvrzeno na zadávacím listu uvedením datu předání a podpisem Poskytovatele (revírnick) a Nabyvatele.; 6) Příjem dříví: Bez příjmu dříví; 7) Důležité termíny: Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny na předávaných Zadávacích listech.; 8) Vyznačení těžby: Hranice seče určené k těžbě je ohraničena lesnickým sprejem pruhy a zn. tvaru obráceného T. Stromy se značkami zůstávají stát. Výstavky ponechané na ploše jsou označeny lesnickým sprejem značkou X. Tyto stromy se zůstávají stát. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmenech ve výčetní výšce a na patě kmenu.; 9) Specifické podmínky přibližování: Cílem je maximální zachování přirozené obnovy. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Kmenová metoda (odvětvvý kmen) možná pouze na VM za účelem zachování přirozené obnovy. Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s revírnickem (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě).; 10) Doprava a přibližování, pozemky: Doprava dříví, přibližování pouze přes pozemky s právem hospodaření LČR, s.p.; 11) Specifické podmínky těžby: Domýcení mýtního porostu se sníženým zakmeněním. Místy se vyskytuje přirozené zmlazení, které je nutné zachovat. 12) Omezení mající vliv na realizaci aukce: Maximální šetrnost k přirozené obnově. Maximální možná ochrana půdního profilu, ochrana půdy před vznikem erozních rýh a kolejí. Povýrobní úpravy pracoviště.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDAKCE]											
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	4.2.2025											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

DEBLICE - lesy s.r.o.