

SMLOUVA O PODPŮRNÝCH ČINNOSTECH

Smluvní strany:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

se sídlem:

Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50

IČO: 490 99 451

společnost zapsaná v obchodním rejstříku

vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 465,

zastoupená: ing. Davidem Votavou, členem představenstva a generálním ředitelem

osoba odpovědná ve věcech technických: [REDAKCE], provozně - technický ředitel

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Mateo Komodity a.s.

se sídlem:

Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice

IČO: 222 01 157

společnost zapsaná v obchodním rejstříku

vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. Zn B 2950,

zastoupená: [REDAKCE], předseda představenstva

osoba odpovědná ve věcech technických: [REDAKCE], výkonný ředitel

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel dále společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“)

(dále jen „**Smlouva**“).

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel deklaruje, že má zájem na uzavření této Smlouvy s Poskytovatelem za účelem zajištění některých podpůrných činností specifikovaných níže v čl. 2 této Smlouvy, souvisejících s provozováním:
- (i) vodovodů, jakožto provozně samostatných souborů staveb a zařízení zahrnujících vodovodní řady a vodárenské objekty, jimiž jsou zejména stavby pro jímání a odběr povrchové nebo podzemní vody, její úpravu a shromažďování, které jsou vodním dílem,
 - (ii) kanalizací, jakožto provozně samostatných souborů staveb a zařízení zahrnujících kanalizační stoky k odvádění odpadních vod, kanalizační objekty, čistírny odpadních vod, jakož i stavby k čištění odpadních vod před jejich vypouštěním do kanalizace, které jsou vodním dílem a
 - (iii) veškerých dalších hmotných a nehmotných statků, které souvisejí s provozováním objektů uvedených v čl. 1. odst. 1.1. bodu (i) a (ii) této Smlouvy,
- (objekty uvedené v čl. 1. odst. 1.1. bodu (i), (ii) a (iii) této Smlouvy dále také jen „VHI“),
- které provozuje Objednatel jakožto provozovatel pro třetí osoby jakožto vlastníky VHI, a to na základě uzavřených provozních smluv ve smyslu § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů,
- kdy provoz VHI specifikované shora spočívá v činnostech, kterými se zajišťuje výroba a dodávka pitné vody nebo odvádění a čištění odpadních vod, tj. rozumí se jím zejména dodržování technologických postupů při odběru, úpravě a dopravě pitné vody včetně manipulací, odvádění, čištění a vypouštění odpadních vod, dodržování provozních nebo manipulačních řádů, kanalizačního řádu, provozní a fakturační měření, dohled nad provozuschopností vodovodů a kanalizací, příprava podkladů pro výpočet ceny pro vodné a stočné a další související činnosti; není jím správa VHI ani jejich rozvoj (dále také jen „Provozování VHI“),
- a to s cílem dosažení finanční úspory a efektivnější využití energií s akcentací na implementaci environmentálních řešení, včetně využívání obnovitelných zdrojů elektrické energie (dále také jen „Služby“).
- 1.2 Poskytovatel deklaruje, že má zájem na uzavření této Smlouvy s Objednatel a že disponuje znalostmi a kapacitami potřebnými k poskytování Služeb.
- 1.3 Účelem této Smlouvy je s ohledem na výše uvedené úprava práv a povinností mezi Poskytovatelem a Objednatel při poskytování Služeb, jimiž je zajišťována specializovaná podpora Objednatele ze strany Poskytovatele při provádění podpůrných činností, které souvisí se zajišťováním plynulého a bezpečného Provozování VHI a které směřují, a za každých okolností musí směřovat, k dosažení účelu této Smlouvy stanoveného v tomto odstavci.

VYMEZENÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

- 2.1 Předmětem plnění této Smlouvy je závazek Poskytovatele k poskytování Služeb ze strany Poskytovatele, přičemž tyto Služby jsou rozdělené zejména do následujících oblastí:
- 2.1.1 [REDACTED]
 - 2.1.2 [REDACTED]
 - 2.1.3 [REDACTED]
 - 2.1.4 [REDACTED]
 - 2.1.5 [REDACTED]
 - 2.1.6 [REDACTED]
 - 2.1.7 [REDACTED]
 - 2.1.8 [REDACTED]
 - 2.1.9 [REDACTED]
 - 2.1.10 [REDACTED]

- 2.2 Poskytovatel se zavazuje Služby poskytovat Objednateli v rozsahu, kvalitě a způsobem stanoveným v této Smlouvě, a to kontinuálně po celou dobu účinnosti Smlouvy.
- 2.3 Předmětem plnění podle této Smlouvy je dále závazek Objednatele řádně poskytované Služby od Poskytovatele přijmout a závazek Objednatele platit Poskytovateli za poskytování Služeb odměnu za podmínek a způsobem stanoveným dle této Smlouvy.
- 2.4 Místem poskytování Služeb dle této Smlouvy jsou místa, kde se nachází relevantní VHI, provozovny Poskytovatele nebo místa specifikované ze strany Objednatele, případně další místa, je-li to potřebné pro poskytování Služeb. Po dohodě Smluvních stran je Poskytovatel povinen k poskytování Služeb i na jiných místech v rámci území České republiky dle charakteru poskytovaných Služeb.
- 2.5 Poskytovatel je oprávněn Služby dle této Smlouvy Objednateli poskytnout či poskytovat prostřednictvím osoby nebo osob odlišných od Poskytovatele (dále také jen „Poddodavatel“) bez nutnosti dalšího souhlasu Objednatele za předpokladu, že Poddodavatel splňuje podmínky stanovené touto Smlouvou.
- 2.6 Smluvní strany se zavazují poskytovat si navzájem za účelem naplnění této Smlouvy součinnost, k níž jsou dle této Smlouvy povinny. Smluvní strany mají povinnost součinnosti dle předchozí věty také v případech, kdy tuto součinnost Smlouva výslovně nepředpokládá, nicméně tato součinnost je nezbytná pro zajištění řádného plnění této Smlouvy.

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 3.1 Objednatel je povinen zejména:
 - 3.1.1 platit Poskytovateli za řádné poskytování Služeb odměnu podle pravidel stanovených dle této Smlouvy;
 - 3.1.2 poskytovat Poskytovateli odpovídající součinnost nezbytnou k tomu, aby Poskytovatel mohl řádně poskytovat Služby dle této Smlouvy (např. udělit zmocnění atd. zajistit práva vstupu na nemovitě věci, do objektů, atd. dle požadavků Poskytovatele);

PRÁVA A POVINNOSTI POSKYTOVATELE

- 4.1 Poskytovatel je povinen:
 - 4.1.1 realizovat nebo zajistit realizaci podpůrných činností technického rozvoje dle Požadavků Objednatele;
 - 4.1.2 neprodleně oznámit písemnou formou Objednateli překážky, které mu brání v plnění předmětu této Smlouvy a výkonu dalších činností souvisejících s plněním předmětu této Smlouvy;
 - 4.1.3 informovat Objednatele o plnění svých povinností podle této Smlouvy a o důležitých skutečnostech, které mohou mít vliv na výkon práv a plnění povinností Smluvních stran;
- 4.2 Poskytovatel odpovídá za škodu způsobenou svými Poddodavateli.

ZPŮSOB POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

- 5.1 Poskytování Služeb se děje na základě schváleného podnikatelského záměru Poskytovatele ze strany Objednatele nebo na základě písemné (v listinné nebo elektronické podobě) výzvy Objednatele k poskytnutí Služeb od Poskytovatele (dále jen „Požadavek“).
- 5.2 Požadavek Objednatele na poskytnutí Služeb bude obsahovat zejména tyto údaje:
 - 5.2.1 podrobnou specifikaci požadovaných Služeb (technické zadání apod.);
 - 5.2.2 určení odpovědných osob;
 - 5.2.3 termín poskytnutí Služeb nebo termín dodání výsledku Služeb;
 - 5.2.4 požadavek na výstup splnění úkolu – má se jednat o:
 - i. projektovou dokumentaci, pokud bude požadováno tak včetně rozpočtu;
 - ii. technickou zprávu;
 - iii. návrh technického řešení;
 - iv. finanční analýzu;
 - v. samotnou realizaci plnění;
 - vi. apod.;
 - 5.2.5 případné další požadavky na předmět plnění.

ODMĚNA ZA POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

- 6.1 [REDACTED]
- 6.2 [REDACTED]
- 6.3 Odměna bude Objednatelům hrazena na základě písemných faktur – daňových dokladů vystavených Poskytovatelem v souladu s touto Smlouvou. K odměně bude připočtena DPH v zákonné výši. Odměna bude hrazena bankovním převodem na účet Poskytovatele uvedený ve faktuře. Splatnost faktury činí 30 (slovy třicet) dnů od data jejího doručení Objednateli.
- 6.4 Všechny faktury – daňové doklady musí splňovat náležitosti řádného daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ, údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této Smlouvy, označení plnění, za nějž je fakturováno, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.
- 6.5 Nebude-li faktura – daňový doklad obsahovat stanovené náležitosti nebo přílohy, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této Smlouvy, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě její splatnosti Poskytovateli. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury.

SMLOVNÍ POKUTA A NÁHRADA ŠKODY

- 7.1 Objednateli vzniká nárok na zaplacení smluvní pokuty:
- 7.1.1 v případě, že Poskytovatel neposkytne Služby v termínu stanoveném v Poskytovatelem potvrzeném Požadavku či potvrzeném návrhu Poskytovatele, a to ve výši [REDACTED], - Kč (slovy: [REDACTED]) za každý i započatý den prodlení Poskytovatele se splněním povinnosti.
- 7.2 Poskytovateli vzniká nárok na zaplacení smluvní pokuty:
- 7.2.1 v případě, že mu Objednatel neposkytne součinnost minimálně v rozsahu uvedeném v této Smlouvě ani na písemnou výzvu Poskytovatele, a to ve výši [REDACTED], - Kč (slovy: [REDACTED]) za každý započatý den prodlení s poskytnutím takové součinnosti.
- 7.3 Poruší-li některá ze Smluvních stran povinnosti vyplývající z této Smlouvy ohledně obchodního tajemství, zejména udržovat toto obchodní tajemství v tajnosti (ve smyslu čl. 8.1 této Smlouvy), je porušující Smluvní strana povinna zaplatit druhé Smluvní straně smluvní pokutu ve výši [REDACTED], - Kč (slovy: [REDACTED]) za každé jedno porušení takové povinnosti.

DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

- 8.1 Tato Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- 8.2 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.3 Tato Smlouva zaniká písemnou dohodou obou Smluvních stran o ukončení Smlouvy.

OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ

- 9.1 Smluvní strany prohlašují, že si jsou vědomy skutečnosti, že určité části této Smlouvy představují obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ. Smluvní strany se zavazují ty části Smlouvy, jež jsou předmětem obchodního tajemství, udržovat v tajnosti, s dále uvedenými výjimkami. Smluvní strany jsou oprávněny tuto Smlouvu zpřístupnit pouze následujícím subjektům: svým akcionářům, auditorům, ekonomickým, právním a jiným poradcům a klíčovým zaměstnancům svých akcionářů, kteří dotčené informace potřebují znát. Smluvní strany jsou dále v rozsahu nutném pro splnění interních směrnic, norem či jiných povinností a za účelem případných schvalovacích a obdobných procesů oprávněny tuto Smlouvu též poskytnout subjektům, tvořícím s nimi koncern (tedy osobám ovládajícím či ovládaným a osobám ovládaným stejnou ovládající osobou), přičemž se však zavazují postupovat při tom tak, aby šetřily případné oprávněné zájmy druhé Smluvní strany.
- 9.2 Předmětem obchodního tajemství je mimo jiné i Protokol o stanovení ceny.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou obou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných za každou Smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými jednat za Smluvní stranu.
- 10.2 Stane-li se jakákoliv část této Smlouvy neplatnou či neúčinnou, zbývající části zůstávají i nadále platné a účinné. V takovém případě se Smluvní strany zavazují neplatné či neúčinné ustanovení bez zbytečného odkladu nahradit ustanovením, které je svým účelem a povahou nejbližší takovému neplatnému či neúčinnému ustanovení.
- 10.3 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy. Jakékoli jiné vztahy či jakákoli jiná plnění, a to včetně plnění přesahujícího rozsah plnění dle této Smlouvy, budou mezi Smluvní stranami řešena samostatnými smlouvami či objednávkami.
- 10.4 Smluvní strany prohlašují, že případné nevyužití jakéhokoli práva daného touto Smlouvou nebude považováno za vzdání se tohoto práva s účinky do budoucna.
- 10.5 Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají vážně, dobrovolně, bez nátlaku a za nikoliv nápadně nevýhodných podmínek.
- 10.6 Tato Smlouva je vyhotovena v českém jazyce ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 10.7 Smluvní strany konstatují, že k faktickému plnění předmětu této smlouvy docházelo již před podpisem této smlouvy a to od 1.1. 2025.

Na důkaz čehož nyní oprávnění zástupci Smluvních stran připojili své podpisy k této Smlouvě v den uvedený níže.

Objednatel

V Teplicích dne: **04-02-2025**



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Ing. David Votava, člen představenstva, generální ředitel

Poskytovatel

V Teplicích dne: **04-02-2025**



Mateo Komodity a.s.

, předseda představenstva