**Smlouva o poskytování právních služeb**

**souvisejících se zadáváním veřejných zakázek**

Smluvní strany:

**Statutární město Karlovy Vary**

se sídlem: Magistrát města Karlovy Vary

Moskevská 2035/21,

361 20 Karlovy Vary

IČO: 002 54 657

DIČ: CZ00254657

Zastupuje: Ing. Andrea Pfeffer Ferklová, MBA, primátorka města

(dále jen „klient“ nebo „zadavatel“)

a

**Mgr. Jakub Grafnetter, advokát ev. č. ČAK 13001**

se sídlem: Office Park Nové Dvory, Durychova 101/66,

142 00 Praha 4

IČO: 71347089

DIČ: CZ7905020310

(dále jen „advokát“)

dle ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“), a za použití zák. č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, a vyhl. č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb, advokátní tarif, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „AT“),

uzavírají tuto

**Smlouvu o poskytování právních služeb souvisejících se zadáváním veřejných zakázek**

**(dále jen „smlouva“)**

**I. PŘEDMĚT SMLOUVY**

* 1. Předmětem této smlouvy je ze strany advokáta na základě požadavků klienta úplatné poskytování právních služeb klientovi jako zadavateli veřejných zakázek (dále jen „VZ“) dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), a to komplexní zpracování a zajištění realizace podlimitní veřejné zakázky na stavební práce, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 a násl. ZZVZ, a s tím související poskytování právních porad, konzultací, sepisování právních písemností a rozborů v rámci vyřizování právní agendy klienta jako zadavatele VZ zadávaných dle ZZVZ, ve vztahu k veřejné zakázce **„Karlovy Vary, ulice 5. května - rekonstrukce, I. etapa“**.

1.2 Advokát se zavazuje poskytovat právní služby spočívající v komplexním zpracování a zajištění realizace zadávacího řízení dle ZZVZ, tj. provést a zajistit úkony právní služby podle § 43 odst. 1 ZZVZ v následujícím rozsahu:

* konzultace při tvorbě zadávacích podmínek z hlediska právního (netýká se zpracování technických podkladů či podmínek, z jejichž povahy vyplývá, že k jejich sestavení či určení není advokát kvalifikován či nemá příslušnou odbornost či certifikaci – platí obdobně pro všechna plnění v rámci činnosti advokáta)
* sestavení časového harmonogramu zadávacího řízení
* převzetí podkladů od klienta a jejich zapracování do zadávacích podmínek
* zpracování, kontrola a kompletace zadávací dokumentace
* průběžná projednání a finální projednání zadávací dokumentace s klientem
* sestavení oznámení zadávacího řízení
* zajištění uveřejnění oznámení zadávacího řízení v příslušných informačních systémech
* výkon služby kontaktní osoby s uchazeči (příjem a zpracování, a odeslání odpovědi na dotazy uchazečů)
* příprava podkladů pro otevírání nabídek
* organizace a účast na otevírání nabídek včetně vyhotovení protokolu
* posouzení splnění kvalifikace
* organizace jednání a účast na jednání hodnotící komise
* vypracování protokolů z jednání hodnotící komise a zprávy o posouzení a hodnocení nabídek
* kompletace podkladů pro rozhodnutí zadavatele o vyloučení účastníků zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení, výběru dodavatele (včetně jejich zpracování)
* zpracování a odeslání všech oznámení subjektům dle ZZVZ
* právní asistence a korektura při uzavírání smlouvy
* vyhotovení a uveřejnění výsledku zadávacího řízení v příslušném informačním systému
* vyhotovení písemné zprávy zadavatele
* kompletace dokumentů celého řízení k archivaci, předání zadavateli
* zajištění veškerých uveřejnění v rámci řízení.

1.3 Advokát se dále zavazuje poskytovat právní služby v následujícím rozsahu:

* poskytování dalších odborných konzultací, včetně komentáře k aplikaci ZZVZ, a poradenství v oblasti VZ, a poradenství při realizaci plnění smlouvy uzavřené na základě zadávacího řízení
* vypracování podkladů a analýz v oblasti VZ, nejedná-li se o dokumenty uvedené v čl. 1.2
* zpracování jednotlivých úkonů a podání zadavatele vůči účastníkům zadávacího řízení či ÚOHS, celkové zastoupení zadavatele v rámci podaných námitek, podnětu, návrhu k ÚOHS, či v řízení o přezkoumání úkonů zadavatele nebo v jiném řízení před ÚOHS ve vztahu k předmětné zakázce
* poskytování součinnosti v případě kontrol příslušných orgánů u zadavatele souvisejících s problematikou VZ
* zastupování zadavatele před příslušným soudem v rámci přezkoumání rozhodnutí správního orgánu soudem dle § 244 a násl. zák. č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění, popř. zák. č. 150/2002 Sb., soudního řádu správního, v platném znění, pokud vznikne potřeba takového zastupování.

**II. VÝŠE ODMĚNY A ZPŮSOB ÚHRADY**

2.1 Za poskytování právních služeb dle čl. 1.2 této smlouvy přísluší advokátovi smluvní odměna, která byla v souladu s § 3 AT sjednaná jako paušální odměna ve výši 59.000, - Kč bez DPH.

2.2 Za poskytování právních služeb dle čl. 1.3 této smlouvy přísluší advokátovi smluvní odměna, která byla v souladu s § 3 AT sjednaná v hodinové sazbě 1.500, - Kč bez DPH za 1 hodinu právních služeb.

2.3 Advokát jako plátce DPH bude k uvedeným částkám odměny advokáta účtovat příslušnou sazbu DPH ve výši dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, která ke dni uzavření této smlouvy činí 21 %.

2.4 V případě zrušení veřejné zakázky od okamžiku ukončení lhůty pro podání nabídek (včetně zrušení z důvodu nepodání žádné nabídky do zadávacího řízení) náleží advokátovi odměna dle čl. 2.1 této smlouvy a náhrada nákladů dle čl. 2.7 této smlouvy. V případě ukončení zadávacího řízení do ukončení lhůty pro podání nabídek náleží advokátovi 75 % odměny dle čl. 2.1 této smlouvy a náhrada nákladů dle čl. 2.7 této smlouvy. V případě opakování veřejné zakázky bez zásahů v podobě podstatné změny smluvních, technických nebo zadávacích podmínek náleží advokátovi odměna ve výši 80 % odměny dle čl. 2.1. této Smlouvy a náhrada nákladů dle čl. 2.7 této smlouvy.

2.5 Smluvní strany se dohodly, že odměna dle čl. 2.1 bude fakturována po provedení posledního úkonu advokáta v řízení.

2.6 Smluvní strany se dohodly, že odměna dle čl. 2.2 bude účtována měsíčně, a to tak, že do 10. dne následujícího kalendářního měsíce obdrží klient daňový doklad (fakturu) s vyúčtováním právních služeb dle čl. 1.3 v předchozím kalendářním měsíci. K faktuře advokát přiloží přesný popis poskytnutých právních služeb, včetně vynaloženého času odpovídajícího konkrétní zadané právní službě.

2.7 Advokátovi přísluší náhrada účelně vynaložených věcných výdajů (zejm. soudní a správní poplatky, notářské služby, cestovné mimo obce sídla či provozovny advokáta a cest do obce sídla klienta a k místu plnění, překlady, poštovné, cena zveřejnění příslušného oznámení v příslušném informačním systému apod.), které budou hrazeny klientem dle skutečné výše. Takto uplatněné náklady budou hrazeny na základě faktury společně s příslušnými poskytnutými službami. Advokát se zavazuje informovat klienta před zahájením plnění dle této smlouvy o potenciálních nákladech a odhadu jejich výše. V případě nestandardních nákladů nad rámec očekávaných nákladů dle předchozí věty, je advokát povinen o těchto nákladech vždy písemně dopředu informovat klienta a dbát jeho pokynů. Současně je advokát vždy povinen upozornit na nevhodnost příslušných pokynů klienta, zejm. pokud by vedly k ohrožení právního postavení klienta, ohrožení úkonů dle této smlouvy nebo ke vzniku škod na straně klienta.

2.8 Daňový doklad (faktura) vystavený advokátem a doručený klientovi bude mít splatnost nejméně 15 dnů ode dne doručení klientovi. Advokát odpovídá za soulad faktur s účetními a právními požadavky.

**III. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

3.1 Pokud není níže mezi smluvními stranami touto smlouvou dohodnuto jinak, vyplývají povinnosti obou smluvních stran přiměřeně z § 2430 a násl. NOZ.

3.2 Advokát je dále povinen:

(a) provádět zařizování záležitosti s odbornou péčí, držet se pokynů klienta, přičemž od jeho pokynů se může odchýlit jen tehdy, je-li to v zájmu klienta nebo nemůže-li včas vyžádat souhlas klienta, avšak ani v těchto případech se advokát nesmí od pokynů klienta odchýlit, pakliže je to zakázáno touto smlouvou nebo klientem,

(b) chránit jemu známé zájmy klienta související se zařizováním jeho záležitosti a oznámit mu všechny okolnosti, které mohou mít vliv na změnu jeho příkazů,

(c) po vzniku práva fakturovat, vystavit a předat, popř. odeslat (doporučenou poštou či elektronicky) klientovi fakturu obsahující úkonovou specifikaci za poskytnuté právní služby dle této smlouvy,

(d) zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozví v souvislosti s poskytováním právní služby,

(e) v případě ukončení této smlouvy předat klientovi všechny dokumenty a podklady,

(f) v případě, že během doby, která je povinná pro archivaci nabídek na straně klienta, bude Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže, soudem nebo jiným správním orgánem rozhodnuto o porušení zákona o zadávání veřejných zakázek z důvodů spočívajících v pochybení na straně advokáta, je advokát povinen nahradit klientovi vzniklou škodu, případně učinit vše k nápravě závadného stavu.

3.3 Klient je dále povinen:

(a) konkrétní požadavek objednat v listinné formě či e-mailem od kontaktní osoby. V případě operativního poradenství nebo v případě, kdy nebude možno z objektivních důvodů objednávku vystavit, bude tato vystavena při nejbližší možné příležitosti,

(b) po poskytnutí právních služeb dle této smlouvy a po fakturování těchto služeb uhradit fakturu, a to ve sjednané lhůtě splatnosti od doručení faktury, na účet advokáta uvedený na faktuře a zveřejněný dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění,

(c) vrátit advokátovi nesprávně vystavenou fakturu do 10 dnů od jejího doručení a s vrácenou fakturou uvést důvod vrácení. Splatnost počíná běžet od doručení faktury bezvadné. Pokud klient ve lhůtě 10 dnů fakturu nevrátí, má se za to, že jde o fakturu bezvadnou,

(d) klient je povinen advokátovi poskytovat potřebnou součinnost pro splnění úkolu a poskytovat včasné, pravdivé a úplné informace; současně je povinen předkládat veškerý listinný materiál potřebný k řádnému zařizování jeho záležitosti, pokud z povahy záležitosti nevyplývá, že jej má obstarat advokát. Smluvní strany výslovně ujednávají, že advokát nenese odpovědnost za chyby či nedostatky dokladů, informací, dokumentů nebo jiných skutečností, předaných mu zadavatelem nebo jím určeným subjektem, z jejichž povahy vyplývá, že advokát není kvalifikován či nemá příslušnou odbornost či certifikaci k jejich posouzení či kontrole bezvadnosti (týká se zejména technických dokumentů, technických podmínek plnění a dodatečných informací neprávního charakteru, které jsou předávány klientem advokátovi za účelem řádné realizace veřejné zakázky). Advokát v takovém případě nenese odpovědnost ani za následné či související škody na straně klienta, způsobené užitím takových dokumentů, informací či pokynů.

(e) vystavit advokátovi k zastupování při jednáních před soudy, orgány veřejné správy a jinými

organizacemi samostatnou plnou moc.

3.4 Klient je oprávněn požadovat a advokát je povinen zaplatit smluvní pokutu za každý započatý den prodlení advokáta s řádným a bezvadným plněním jakékoliv smluvní povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to ve výši 2.000, - Kč. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě advokátovi. Vznikem nároku na smluvní pokutu není dotčen nárok klienta na náhradu škody, který by mu vznikl prodlením nebo porušením povinností na straně advokáta.

3.5 Celková doba, kdy je klient oprávněn uplatnit vůči advokátovi nároky na náhradu škody za sankce, udělené pravomocně Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže, jinými správními orgány či soudy v přímé souvislosti s porušením povinností advokáta dle této smlouvy, činí 60 měsíců.

**IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

4.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do ukončení plnění dle čl. 1.2 této smlouvy.

4.2 Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou nebo výpovědí kteroukoliv ze smluvních stran s výpovědní dobou 1 měsíce. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

4.3 Od smlouvy lze odstoupit z důvodů uvedených v NOZ.

4.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech a každý výtisk má platnost originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdržela po jednom vyhotovení.

4.5 Tato smlouva může být doplňována pouze písemnými, oboustranně podepsanými, postupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.

4.6 Pokud by jednotlivá ustanovení této smlouvy byla neplatná, popř. nerealizovatelná nebo se neplatnými či nerealizovatelnými stala, nebude tím dotčena platnost této smlouvy v ostatních ujednáních. Smluvní strany se namísto uplatňování neplatnosti těchto ujednání zavazují nahradit neplatné nebo nerealizovatelné ustanovení takovým ujednáním, které se, pokud možno svým obsahem co nejvíce blíží zamýšlenému účelu původního ustanovení. To platí i pro vyplnění případných mezer ve smlouvě.

4.7 Obě strany vzájemně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě nepravdivých jimi uvedených údajů.

4.8 Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď), se doručují do vlastních rukou nebo do datové schránky. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl. Za doručenou se považuje písemnost dodaná do datové schránky 10. dnem od dodání.

4.9 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu posledním z účastníků této smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

4.10 Na důkaz svého souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě smluvní strany své podpisy pod touto smlouvou.

4.11 Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny z jeho strany veškeré podmínky stanovené tímto zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

4.12 Statutární město Karlovy Vary je podle § 2 odst. 1, písm. b) zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění, povinným subjektem, který povinně zveřejňuje v registru smluv uzavřené soukromoprávní smlouvy, smlouvy o poskytnutí dotace a smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci. Smluvní strany jsou si vědomy všech povinností, které z citovaného zákona vyplývají.

**V Karlových Varech dne 12.2.2025 V Praze dne 7.2.2025**

………………………………………………… ……………………………………………………

**Statutární město Karlovy Vary Mgr. Jakub Grafnetter, advokát**

**Ing. Andrea Pfeffer Ferklová, MBA,**

**primátorka**