

Dodatek č. 16

ke Smlouvě o nájmu č. 2/B/2009 uzavřené dne 31. 7. 2009, ve znění dodatku č. 1-15 mezi:

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

Se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov

Zastoupena: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem

IČO: 00839205

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov

Číslo účtu: [REDACTED]

Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1258

(jako pronajímatel)

a

2. MUDr. Róbert Rajci

Bytem: Radslavice 139, 683 21 p. Pustiměř

Narozen: [REDACTED]

IČO: 750 91 712

Bankovní spojení: Fio banka, a. s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Registrace č. j. JMK [REDACTED] dne 2.11.2006 v oboru praktické lékařství pro dospělé (jako nájemce)

Tímto dodatkem se mění ustanovení o výši nájmu a plateb služeb vzhledem k inflaci.

1./ Článek III. Výše úhrady bod A. se nahrazuje tímto zněním:

Podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve **výši [REDACTED]** za 1 m2 nebytových prostor, tedy za pronajímané nebytové prostory 95,4 m2 **celkem [REDACTED] Kč ročně, měsíční nájemné činí [REDACTED] Kč.**

2/ Článek III. Výše úhrady bod B. se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává **ročně v Kč takto:**

bez DPH

s DPH

[REDACTED]	Č
[REDACTED]	Kč
[REDACTED]	Kč
[REDACTED]	Kč

- vytápění (21%)
- dodávka vody a stočné (12%)
- dodávka elektřiny (21%)
- ostatní služby (21%)

(úklid, likvidace odpadů, užívání výtahů, údržba komunikace, sterilizace, čištění odpadních vod, telefonní paušál a parkovné)

[REDACTED]

celkem úhrada za služby a energie

3./ Článek IV. Splatnost odst. 1 se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech jsou splatné v měsíčních splátkách po **13 622,06 Kč (s DPH)** na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky, a. s. ve Vyškově, č. ú.:

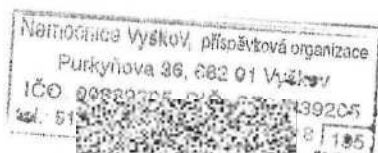


Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. 1. 2025.

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků, zůstávají v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č. 16 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 pare a pronajímatel 2 pare a po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí Smlouvy.

Ve Vyškově dne 23. 1. 2025



JUDr. Zdeněk Horák, MBA
ředitel Nemocnice Vyškov, p. o.
(pronajímatel)



MUDr. Róbert Rajci
(nájemce)