



Ev.č.: UZSVM/B/331781/2024
Čj.: UZSVM/B/298682/2024-BBVM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540
zastoupený: Ing. Miroslavem Svobodou, ředitelem Lesního závodu Židlochovice, na základě
pověření ze dne 9. 1. 2023
korespondenční adresa: Lesní závod Židlochovice, Tyršova 1, 667 01 Židlochovice

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím
vystupování v právních vztazích (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb.,
o státním podniku, ust. §§ 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek
státu a státních organizací s majetkem státu a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, všechny v platném
znění, tuto

S M L O U V U

O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. j. UZSVM/B/298682/2024-BBVM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky

- **parcela číslo: 3082**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v operativní evidenci 282,00 Kč
- **parcela číslo: 3090**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v operativní evidenci 24 803,00 Kč
- **parcela číslo: 3094**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v operativní evidenci 241 213,00 Kč
- **parcela číslo: 3095**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v operativní evidenci 6 316,00 Kč
- **parcela číslo: 3096**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v operativní evidenci 12 381,00 Kč
- **parcela číslo: 3097**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v operativní evidenci 2 736,00 Kč
- **parcela číslo: 3098**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v operativní evidenci 52 205,00 Kč

- **parcela číslo: 3099**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určení k plnění funkcí lesa, hodnota v operativní evidenci 2 269,00 Kč
- **parcela číslo: 3100**, druh pozemku lesní pozemek, způsob ochrany pozemek určení k plnění funkcí lesa, hodnota v operativní evidenci 37 297,00 Kč

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Pohořelice nad Jihlavou, obec Pohořelice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-venkov (dále jen „nemovité věci“).

2. Předávající je příslušný hospodařit s výše uvedenými nemovitými věcmi na základě Prohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/B/154381/2024-BBVM ze dne 24. 9. 2024 ve smyslu ust. § 11 odst. 2) zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Předávající předává přejímajícímu nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy a přejímající je přejímá do práva hospodařit.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u předávaného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
3. Přejímající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem předávaných nemovitých věcí a v tomto stavu je bez výhrad přejímá.

Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhl. č. 62/2001 Sb., v platném znění, za majetek státu předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Předmět této smlouvy se převádí z důvodu uvedení právního stavu do souladu se stavem faktickým, neboť předávané pozemky jsou určeny k plnění funkcí lesa, přejímající spravuje a užívá lesní státní pozemky dle ust. § 4 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění.
3. Předávající majetek státu uvedený v článku I. odst. 1. nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti.

Čl. IV.

1. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Přejímající bere na vědomí, že pozemek parcela číslo 3082 je součástí regionálního biocentra RBC.49 HÁK, pozemek parcela číslo 3090 částečně zasahuje do regionálního biokoridoru RBK.JM009-01, pozemek parcela číslo 3094 částečně zasahuje do regionálního biocentra RBC.JM42 ÚLEHLA, pozemek parcela číslo 3096 částečně zasahuje do vloženého místního (lokálního) biocentra do regionálního biokoridoru LBC.RBK.15 JM 009, pozemky parcela číslo 3097, 3098 a 3099 částečně zasahují do regionálního biokoridoru RBK.J.M009-02, pozemek parcela číslo 3100 částečně zasahuje do regionálních biokoridorů RBK.J.M009-02 a LBC.RBK.15 JM009.
3. Přejímajícímu je známo, že se na pozemku parcela číslo 3082 nachází stavba dosud nezapsaná v KN – Lovecká chata Studýnková, ve vlastnictví přejímajícího.
4. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.

2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Předávající prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

ČI. VI.

1. Ministerstvo zemědělství dle „Instrukce k postupu při posuzování žádosti o udělení předběžného souhlasu k nakládání s lesy ve vlastnictví státu a Udělení předběžného souhlasu k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu“, ze dne 26. 4. 2013, č. j. 25937/2013-MZE-16212, udělilo podle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, předběžný souhlas Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převodům příslušnosti hospodařit s lesy ve vlastnictví státu do práva hospodařit přejímajícího.
2. Tato smlouva je uzavírána v digitální podobě. Přejímající a předávající opatří tuto smlouvu svými elektronickými podpisy a předávající následně zajistí podání návrhu na záznam změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit dle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu.
3. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dle doložky elektronického podpisu
podpisu 21.1.2025 15:46

V Židlochovicích dle doložky elektronického
podpisu 7.2.2025 12:14

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
Ing. Miroslav Svoboda
ředitel Lesního závodu Židlochovice