

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 1/B/2024

nebytových prostor, movitých věcí a služeb spojených s jejich užíváním, uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle občanského zákoníku 89/2012 Sb. v platném znění, mezi:

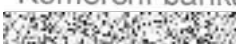
1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov

zastoupená: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem

IČO: 00839205

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov

Číslo účtu: 

Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1258 (jako pronajímatel)

a

2. LOGOPEDIE Mgr. Silvie Malá, PhD.

se sídlem: Purkyňova 235/36, 682 01 Vyškov

IČ: 19867484

zastoupená: Mgr. Silvií Malou, PhD:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(jako nájemce)

Tímto dodatkem se mění ustanovení o výši nájmu a plateb služeb vzhledem k inflaci.

1. Článek III. Výše úhrady bod A, B se nahrazuje tímto zněním:

A. Podle zákona č.526/1990 Sb. o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve výši  Kč ročně za 1m² nebytových prostor, tedy za pronajímané nebytové prostory o výměře 56,93 m2 celkem  ročně.

B. Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

	bez DPH	s DPH
- dodávka elektřiny (21%)		
- vodné a stočné (12%)		
- vytápění (21%)		
- ostatní služby (21%) (úklid, likvidace odpadu, užívání výtahu, údržba ploch a komunikací, sterilizace)		
celkem úhrada za služby a energie		

2. Článek IV. Splatnost první odstavce se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby jsou splatné **v měsíčních splátkách po 9 438,96 Kč (s DPH)** na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky a.s. ve Vyškově, číslo účtu:



Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. ledna 2025.

Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímatel 2 vyhotovení. Po podpisu dodatku se jeho znění stává nedílnou součástí Smlouvy.

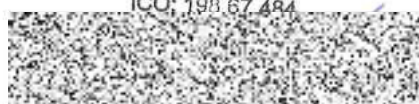
Ve Vyškově dne 22. 1. 2025

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace
Purkyňova 26, 682 01 Vyškov
IČO: 00889205 DIČ: CZ00889205
tel.: 517 315 111 fax: 517 315 118 195



JUDr. Zdeněk Horák, MBA
ředitel Nemocnice Vyškov, p. o.
pronajímatel

Mgr. Silvie Malá, Ph.D.
Klinický logoped, odb. 903
Purkyňova 235/36, 682 01 Vyškov
Telefon: 724 187 550
IČO: 198 67 484



Mgr. Silvie Malá, Ph.D.
nájemce